



AREA PATRIMONIO

Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

10851/2023/108

OGGETTO: Presa d'atto dell'avvenuta efficacia della Determina Dirigenziale E1135/2023/27 del 16/03/2023 DETDI/2023/0000156 del 29/03/2023 relativa alla gara di appalto, articolata in 13 lotti funzionali, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica e al supporto alla validazione (ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli.

Aggiudicazione CLUSTER 3 - Lotto 8 – PAT_4 – CIG: 947419510C

Atto senza impegno di spesa



Il Responsabile del Servizio Tecnico del Patrimonio

Premesso che:

- con disposizione del Direttore Generale n. 68 del 27.10.2022 l'ing. Vincenzo Brandi, all'epoca dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di gara;
- con determina dirigenziale n. 10 del 09.11.2022, si è proceduto ad indire una gara con procedura aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato decreto, per l'affidamento di n. 13 lotti di servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica e al supporto alla validazione (ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, attraverso lo strumento dell'accordo quadro, di cui all'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per un importo complessivo di € 18.120.000,00 oltre IVA;
- con il citato provvedimento sono stati approvati il bando, il disciplinare e tutti gli atti di gara;
- nei 13 Lotti, raggruppati in cinque cluster, hanno ad oggetto l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica e al supporto alla validazione (ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, è tra gli altri ricompreso il **CLUSTER 3 – Lotto 8 – PAT_4 – CIG: 947419510C**

| | Lotto | CIG lotto | Valore massimo stimato |
|--|--------------|-------------------|-------------------------------|
| CLUSTER 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" | <i>PAT_4</i> | 947419510C | € 1.500.000,00 |

Dato atto che:

- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 220-631784 del 15.11.2022, sulla GURI V Serie Speciale n. 133 del 14.11.2022, sul BUR Campania, nonché su due quotidiani a edizione nazionale e due quotidiani a livello locale, mentre la documentazione di gara completa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Napoli, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e sulla piattaforma telematica <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>;
- i termini per la presentazione delle offerte sono stati fissati entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 1.12.2022;
- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti, mediante la piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

Considerato che:

- entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte risultano pervenute e acquisite al sistema complessivamente n. 45 plichi virtuali;
- Con il verbale n. 1 delle operazioni di gara, svoltesi nelle sedute pubbliche del 02 e 05 dicembre 2022, il verbale n. 2 delle operazioni di gara, svoltesi nella seduta pubblica del 13 dicembre 2022, e il verbale n. 3 delle operazioni di gara, svoltesi nella seduta pubblica del 16.12.2022, in esito alla conclusione delle operazioni di controllo della documentazione amministrativa, il seggio monocratico di gara, nella persona del Responsabile Unico di Procedimento, ha ammesso n. 43 offerte alla fase successiva della gara;



Per il Lotto 8 - PAT_4 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", risultano ammessi alla fase successiva di gara i seguenti concorrenti che hanno presentato offerta:

| CLUSTER | LOTTO | OPERATORE ECONOMICO |
|---------|-------|---|
| 3 | PAT_4 | ICMQ SPA |
| 3 | PAT_4 | COSTITUENDO RTI ITS CONTROLLI TECNICI SPA (mandataria)/PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL (mandante) |
| 3 | PAT_4 | RINA CHECK SRL |
| 3 | PAT_4 | BUREAU VERITAS ITALIA SPA |

Atteso che:

- con disposizione dirigenziale n. 99 del 19.12.2022 è stata nominata apposita Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 745 dell'01.12.2016;
- Con verbale n. 4 delle operazioni di gara, svoltesi nella seduta pubblica del 19 dicembre 2022, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche per verificare la regolarità formale della documentazione inserita, all'esito della quale i partecipanti, nell'ambito dei rispettivi lotti di partecipazione, sono risultati tutti ammessi alla successiva fase di gara inerente alla valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche;
- La Commissione Giudicatrice, in sedute riservate, ha valutato le offerte tecniche e ha proceduto all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate negli atti di gara;
- nel corso della seduta pubblica del 30.12.2022, come da verbale di gara n. 5, la Commissione giudicatrice ha proceduto:
 - a prendere atto delle valutazioni espresse dalla commissione di gara nelle sedute riservate e a riportare nella piattaforma telematica i punteggi attribuiti per ciascun criterio della tabella di valutazione, secondo quanto previsto all'articolo 19 del disciplinare di gara;
 - allo sblocco, verificato che tutti i concorrenti hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia di sbarramento pari a 50/90, delle offerte economiche con lettura dei ribassi offerti ed inseriti dai concorrenti nella piattaforma telematica;
 - alla determinazione delle graduatorie provvisorie e all'individuazione, sulla base di quanto stabilito all'art. 5 del disciplinare di gara, del soggetto utilmente classificato per ciascun lotto;
 - a demandare al RUP - rilevato che le offerte utilmente classificate per i lotti 1,2,5,6,8 e 10 erano sospettate di anomalia e considerato che anche per i lotti le cui offerte non erano sospettate di anomalia non poteva formularsi proposta di aggiudicazione, in quanto condizionati dall'esito dei lotti di valore economicamente più elevato – la verifica della congruità dell'offerta per i lotti 1,2,5,6,8 e 10;

Dato atto che:

- Relativamente al Lotto 8 - PAT_4 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", nella seduta pubblica del 10.03.2023, come da verbale di gara n. 6, la Commissione giudicatrice ha proceduto, per scorrimento, a formulare proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 18.4.2016 n.50, in favore di ICMQ SPA, con sede legale a Milano, via G. De Castillia, 10 – C.F.: 13218350158 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,430, proponendo un ribasso del 72,80% sul valore massimo stimato del Lotto; e ha proceduto a:
 - a formulare la seguente proposta di aggiudicazione:



| LOTTO | OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO | TOTALE |
|---------|---|---------|--------|
| LOTTO 8 | ICMQ SPA, con sede legale a Milano, via G. De Castilia, 10 – C.F.: 13218350158 | 72,80 | 89,430 |

Rilevato che

- con Determina Dirigenziale E1135/2023/27 del 16/03/2023 - DETDI/2023/0000156 del 29/03/2023, è stata proposta l'aggiudicazione del Lotto 8 PAT_4 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", in favore dell'impresa ICMQ SPA, con sede legale a Milano, via G. De Castilia, 10 – C.F.: 13218350158 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,430, proponendo un ribasso del 72,80% sul valore massimo stimato del Lotto;
- nella citata Determina Dirigenziale, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo al soggetto affidatario, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;
- con nota n. 277341 del 30 marzo 2023 del Servizio Tecnico Patrimonio è stata comunicata, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti gli offerenti che hanno presentato offerta ammessa in gara.

Considerato che

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dagli atti di gara.

Vista

- l'attestazione del R.U.P. relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria.

Visti

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, c. 1, lett.b) D.lgs. n.33/2013 e art. 29, c. 1, D.lgs. n.50/2016, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Verificato che

- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;
- ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.24 degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente competente all'adozione dell'atto medesimo.



Attestata

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nei relativi allegati di dati personali.

Tanto premesso,

D I S P O N E

di dare atto dell'avvenuta efficacia della Determina di Aggiudicazione E1135/2023/27 del 16/03/2023 - DETDI/2023/0000156 del 29/03/2023, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, della gara l'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 9 PAT_5 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", in favore dell'impresa ICMQ SPA, con sede legale a Milano, via G. De Castillia, 10 – C.F.: 13218350158 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,430, proponendo un ribasso del 72,80% sul valore massimo stimato del Lotto;;

di attestare, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;

di pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Si allegano, quali parti integranti del presente atto, i seguenti documenti:

1. *Determina Dirigenziale E1135/2023/27*
2. *Attestazione del RUP sul possesso dei requisiti.*

*Sottoscritta digitalmente per
il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005