



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 23 del 14 settembre 2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3 - Intervento n. 23: *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza.*

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento senza aumento di spesa rispetto a quello approvato con determinazione I.G. n.1098/2019.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 32 co.2 del D.lgs. n.50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36 co.2, lett. a) del D.lgs. n.50/2016, così come modificato dall'art.1 co.2 lett. a) della legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della legge n.108/2021– su Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alle indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e alla progettazione esecutiva, in favore del costituendo RTP tra arch. Giovanna Tarasco (capogruppo – mandataria), ing. Pasquale Spiezia, arch. Ada Viola, impresa individuale Africano Emiliano, dott.ssa Valentina Santoro, dott.ssa geol. Michela Langella, arch. Davide Leogrande (giovane professionista) (mandanti) per l'importo complessivo di € 54.554,77 al netto del ribasso offerto del 0,10% oltre oneri previdenziali e IVA come per legge.

CUP: B69G12000100003 – **CIG:** 8845357B80



Il Dirigente ad interim del Servizio *Valorizzazione della città storica – Sito UNESCO*

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere su risorse del POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3, è incluso l'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*;
- con deliberazione n. 477 del 26 giugno 2013 la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare del citato intervento, redatto nei modi di cui all'art. 93 co.3 del D.lgs. n. 163/2006, dalla Soprintendenza speciale per i Beni archeologici di Napoli e Pompei, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con determinazione a contrarre della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO n. 68 del 3 dicembre 2013, resa esecutiva in data 5 dicembre 2013 al n. 261 di repertorio, è stata indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'appalto avente ad oggetto la redazione del progetto definitivo, l'assistenza alla direzione lavori (direzione operativa), il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di che trattasi, sulla scorta del citato progetto preliminare, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo, per l'importo a base d'appalto di € 61.000,00 così suddivisi: redazione del progetto definitivo € 26.900,00, assistenza alla direzione lavori (direzione operativa) € 9.400,00, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione € 7.050,00, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione € 17.650,00, oltre CNPAIA 4% per un importo pari a € 2.440,00, oltre IVA quantificata in € 13.322,40 per un totale complessivo di € 76.762,40 come da quadro economico approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 477/2013;
- a seguito delle operazioni di gara, il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata con decreto, n. 11053 del 30 marzo 2015, ha dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto relativo all'affidamento dei citati servizi il raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliulo, *La Fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), per l'importo complessivo di € 48.000,00 al netto del ribasso unico offerto del 20% comprensivo di onorario e spese;
- con determinazione n. 4 del 20 marzo 2017 del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* registrata all'indice generale al n. 224 del 29 marzo 2017, si è preso atto del citato decreto provveditoriale n. 11053 del 30 marzo 2016 ed è stato assunto in favore del suindicato R.T.P. aggiudicatario l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 61.917,44 sul capitolo 207431/1 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – R.P. 2017 – impegno n.1412/2017;
- in data 4 dicembre 2017 con repertorio 86166, è stato stipulato contratto di appalto con il suddetto Raggruppamento;
- con determinazione n. 3 del 10 giugno 2019 del Direttore Operativo con funzioni tecniche – registrata all'indice generale al n.1098 del 3 luglio 2019 (**allegato n.1**), è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Raggruppamento affidatario e il quadro economico



dell'intervento, rimodulato per le motivazioni nella stessa indicate, come di seguito riportato:

Descrizione	%	IMPORTI	
		PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA (di cui €11.011,01 per oneri di sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso)		1.103.540,94	
A.1.1) Oneri di sicurezza estrinseci (non soggetti a ribasso)		29.089,73	
Importo complessivo LAVORI			1.132.630,67
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE			
A.3) SERVIZI:			
A.3.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3)			1.132.630,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.0) Oneri di discarica			14.347,51
B.1) Lavori, forniture e servizi in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (assistenza scavi archeologici e attività di rilievo)			40.000,00
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			2.910,61
B.4.1) per Lavori A.1)		2.910,61	
B.4.2) per Forniture A.2)			
B.4.3) per Servizi A.3)			
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Accantonamento di cui all'art.133 D.lgs. 163/2006			
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			127.545,09
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art.113, c. 5 D.Lgs. n.50/2016 (€ 18.122,09) (fondo già costituito per € 15.461,56 con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014)		23.857,09	
B.7.2.a) progettazione definitiva e assistenza alla DL (per €29.040,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		36.300,00	
B.7.2.b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (per €19.760,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		24.700,00	



B.7.2.c) progettazione esecutiva		38.700,00	
B.7.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c (per €1.952,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	4%	3.988,00	
B.8) Spese per attività di consulenza e di supporto:			
B.8.1) spese consulenti attività di restauro e microclima			
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			15.225,93
B.10.1) Pubblicazione bando di gara		8.651,52	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara		6.574,41	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.12) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			148.515,19
B.12.1) per Lavori (A.1)	10%	113.263,07	
B.12.2) per Forniture (A.2)			
B.12.3) per Servizi (A.3)			
B.12.4) per B.1 – Lavori in economia	22%	8.800,00	
B.12.5) per B.2 – Rilievi, accertamenti e indagini			
B.12.6) per B.3 – Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.12.7) per B.4.1 – Imprevisti per Lavori A.1	10%	291,06	
B.12.8) per B.4.3 – Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per B.4.4 – Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per B.5.2a – Acquisizione di terreni			
B.12.11) per B.5.2b – Acquisizione di immobili			
B.12.12) per B.6 – Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006	10%		
B.12.13) per B.7 (B.7.2.a + B.7.2.b + B.7.2.c) – Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e per spese per espropriazioni ed acquisizioni (per €11.165,44 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	22%	21.934,00	
B.12.14) per B.7.2.d contributo CNPAIA 4% su B.7.2.a, B.7.2.b, B.7.2.c	22%	877,36	
B.12.15) per B.8.2			
B.12.16) per B.10 (B.10.1 + B.10.2) – Spese per pubblicità ecc.	22%	3.349,70	
B.12.17) per B.11 – Spese accertamenti ecc.			
B.13) Spese per commissioni aggiudicatrici (gara servizi e gara lavori):			18.165,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici			660,00
Importo spese a disposizione (da B.1 a B.14)			367.369,33
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)			1.500.000,00



Premesso, inoltre, che:

- in data 18 giugno 2013 è stata sottoscritta la Convenzione tra Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata e Comune di Napoli, come modificata e integrata con Atto aggiuntivo del 14 dicembre 2014, per il conferimento delle funzioni di S.U.A. al medesimo Provveditorato, per l'espletamento delle gare riferite agli interventi del "Grande Progetto Centro Storico di Napoli – valorizzazione del Sito UNESCO";
- con Atto aggiuntivo del 2 dicembre 2019, rep. n.2298, sottoscritto tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata e Comune di Napoli si è convenuto che, a parziale modifica della citata Convenzione, le funzioni di Stazione Appaltante per gli interventi del Grande Progetto UNESCO saranno svolte: per il completamento delle procedure di gara in corso dal Provveditorato, mentre per le procedure di gara da avviare dall'Amministrazione comunale.

Considerato che:

- ai fini della realizzazione dell'intervento, è necessario procedere all'esecuzione delle indagini strutturali e delle indagini diagnostiche per il restauro e alla redazione del progetto esecutivo;
- gli interventi operativi di tutela, protezione e conservazione dei beni culturali, nonché quelli relativi alla valorizzazione e alla fruizione dei beni stessi, sono affidati a professionisti competenti a eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'art. 9 bis del D.lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii.;
- per le specifiche professionalità richieste, non tutte presenti all'interno dell'Amministrazione comunale e considerati gli attuali carichi di lavoro del personale e la necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso, si ritiene opportuno avvalersi della facoltà di ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione.

Atteso che:

- per quanto su esposto è necessario provvedere all'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alle indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e alla progettazione esecutiva;
- l'importo a base d'appalto è stato calcolato, come illustrato nel dettaglio nel *Disciplinare di affidamento (allegato n.2)*, come segue: per l'esecuzione delle indagini strutturali e delle indagini diagnostiche per il restauro, è stato calcolato, con riferimento ai prezzi indicati nel vigente prezzario regionale, ai compensi a vacazione dei profili professionali richiesti per l'esecuzione delle singole indagini e per l'assistenza archeologica alle indagini, laddove prevista, e/o ai compensi desunti da prestazioni analoghe, un compenso pari a **€ 16.000,00** (di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22% pari a € 3.520,00; per la redazione del progetto esecutivo, è stato calcolato, con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, un compenso pari a **€ 38.608,38**, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 1.544,33 e IVA al 22% pari a € 8.833,60 per un importo totale a base d'appalto pari a **€ 54.608,38** (€ 16.000,00 + € 38.608,38), di cui **€ 1.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 1.544,33 e IVA al 22% pari a € 12.353,60 (€ 3.520,00 + € 8.833,60);
- detta spesa complessiva, pari a €68.506,31 (€54.608,38 + €1.544,33 + €12.353,60), trova copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme a disposizione (voce B.1 - *Lavori, forniture e servizi in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto - assistenza scavi archeologici e attività di rilievo*) e voce B.7.2.c - *progettazione esecutiva* e corrispondenti voci



B.7.2.d – *contributo CNPAIA 4% e voci B.12.4, B.12.13 e B.12.14 – I.V.A. ed eventuali altre imposte*) del quadro economico approvato con la citata determinazione I.G. n.1098/2019.

Considerato, inoltre, che:

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- si potrà procedere ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) della legge n. 120/2020 ss.mm.ii. mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio in parola è inferiore a € 75.000,00 e, pertanto, anche al maggiore importo previsto dall'art. 51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della legge n. 108/2021 quale soglia per l'affidamento diretto di servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 36 co. 6 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. per lo svolgimento della procedura di cui al presente provvedimento è possibile procedere attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una richiesta di offerta (di seguito RdO) sul MePA nell'ambito del Bando Servizi. L'RdO può essere indirizzata a un unico fornitore e rispondere alla tipologia normativa dell'"Affidamento Diretto" ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 co. 2 lett. a) della legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co. 1 lett. a) sub. 2.1 della legge n.108/2021.

Visto il *Disciplinare di affidamento* per il servizio oggetto del presente provvedimento (**allegato 2**).

Rilevato che:

- per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, e data altresì la complessità dei servizi oggetto di affidamento e la pluralità di competenze e requisiti tecnico-professionali richiesti, è stata preliminarmente esperita manifestazione di interesse con pubblicazione di avviso pubblico, a seguito di disposizione del Dirigente del servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 2 del 14 gennaio 2021, I.G. n. 683 del 4 febbraio 2021, al fine di individuare gli operatori economici da consultare sul Me.PA per la successiva procedura di affidamento;
- coerentemente con le finalità dell'avviso per manifestazione di interesse si è proceduto alla valutazione e comparazione dei curricula e della documentazione allegata alle istanze pervenute e che, in particolare, ne è stata valutata la completezza, la conformità e la pertinenza rispetto ai requisiti richiesti dall'avviso;
- per lo svolgimento del servizio di che trattasi il raggruppamento di professionisti che è stato ritenuto più idoneo è risultato il costituendo RTP tra arch. Giovanna Tarasco (capogruppo – mandataria), ing. Pasquale Spiezia, arch. Ada Viola, impresa individuale Africano Emiliano, dott.ssa Valentina Santoro, dott.ssa geol. Michela Langella, arch. Davide Leogrande (giovane professionista) (mandanti);



- si è proceduto, pertanto, in data 23 luglio 2021, a inviare al capogruppo del costituendo raggruppamento sopra indicato, arch. Giovanna Tarasco, la Richiesta di Offerta n. 2822835 (**allegato n. 3**);
- il suddetto raggruppamento ha risposto alla RdO in data 3 agosto 2021 trasmettendo alla stazione appaltante i seguenti documenti:
 - disciplinare di affidamento, sottoscritto per accettazione,
 - patto di integrità, sottoscritto per accettazione,
 - dichiarazione di impegno a costituirsi in RTP,
 - dichiarazioni sostitutive di certificazione,
 - offerta economica n. 7282429.
- il suddetto raggruppamento ha offerto, per il servizio di cui all'oggetto, un **ribasso del 0,1%** sull'importo a base di appalto di € 54.608,38 di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri previdenziali e IVA (**allegato n.4**);
- al netto del ribasso offerto del 0,1% il corrispettivo dei servizi in parola risulta essere pari a **€ 54.554,77, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 1.542,79 e IVA al 22% pari a € 12.341,46**, per un totale di **€ 68.439,02**, calcolato come segue:
 - per le indagini strutturali e le indagini diagnostiche per il restauro € 15.985,00 (€ 14.985,00 + € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22% pari a € 3.516,70, per un totale di € 19.501,70,
 - per la redazione del progetto esecutivo € 38.569,77, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 1.542,79 e IVA al 22% pari a € 8.824,76, per un totale di € 48.937,32;
- in relazione all'affidamento in parola è dovuta una contribuzione all'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione di importo pari a **€ 30,00**, che trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico (voce B.13).

Visto il nuovo quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, che di seguito si riporta, rimodulato, senza aumento di spesa, per:

- appostare la voce di spesa di € 16.000,00 pari all'importo a base d'appalto per le indagini strutturali e le indagini diagnostiche per il restauro al lordo del ribasso offerto (voce B.2- *Accertamenti e indagini per la progettazione esecutiva*) e IVA al 22% pari a € 3.520,00 (voce B.11.5 - *I.V.A. ed eventuali altre imposte per B.2*), mediante decremento di pari importi rispettivamente della voce di spesa B.1 - *Servizi di assistenza archeologica e attività di rilievo, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto* e della voce di spesa B.11.4 - *I.V.A. ed eventuali altre imposte per B.1*;
- aggiornare l'importo a base d'appalto per la progettazione esecutiva al lordo del ribasso offerto, a seguito della rideterminazione della parcella professionale (voce B.6.2.c - *progettazione esecutiva*) con riduzione da € 38.700,00 a € 38.608,38, e di conseguenza, l'importo degli oneri previdenziali da € 3.988,00 a € 3.984,34 (voce B.6.2.d - *contributo CNPAIA 4% su B.6.2.a, B.6.2.b, B.6.2.c*) e l'importo dell'IVA da € 21.934,00 a € 21.913,84 (voce B.11.12 - *I.V.A. ed eventuali altre imposte per B.6.2.a + B.6.2.b + B.6.2.c*) e da € 877,36 a € 876,55 (voce B.11.13 - *I.V.A. ed eventuali altre imposte per B.6.2.d*), per una riduzione complessiva di € 116,25, mediante incremento di € 105,68 della voce di spesa B.4.1 - *impresprevisti per Lavori A.1* (da € 2.910,61 a € 3.016,29) e di € 10,57 della voce B.11.7 - *I.V.A. ed eventuali altre imposte per B.4.1* (da € 291,06 a € 301,63):



Descrizione		IMPORTI	
		PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA (di cui € 11.011,01 per oneri di sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso)		1.103.540,94	
A.1.1) Oneri di sicurezza estrinseci (non soggetti a ribasso)		29.089,73	
Importo complessivo LAVORI			1.132.630,67
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE			
A.3) SERVIZI:			
A.3.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3)			1.132.630,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.0) Oneri di discarica			14.347,51
B.1) Servizi di assistenza archeologica e attività di rilievo, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			24.000,00
B.2) Accertamenti e indagini per la progettazione esecutiva			16.000,00
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			3.016,29
B.4.1) per Lavori A.1)		3.016,29	
B.4.2) per Forniture A.2)			
B.4.3) per Servizi A.3)			
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			127.449,81
B.6.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art. 113, c. 5 D.Lgs. n.50/2016 (€ 18.122,09) (fondo già costituito per € 15.461,56 con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014)		23.857,09	
B.6.2.a) progettazione definitiva e assistenza alla DL (per € 29.040,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		36.300,00	
B.6.2.b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (per € 19.760,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		24.700,00	
B.6.2.c) progettazione esecutiva		38.608,38	
B.6.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.6.2.a, B.6.2.b, B.6.2.c (per € 1.952,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	4%	3.984,34	



B.7) Spese per attività di consulenza e di supporto:			
<i>B.7.1) spese consulenti attività di restauro e microclima</i>			
<i>B.7.2) Contributo CNPAIA 4% su B.7.1</i>			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici:			
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			15.225,93
<i>B.9.1) Pubblicazione bando di gara</i>		8.651,52	
<i>B.9.2) Pubblicazione esiti di gara</i>		6.574,41	
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:			
<i>B.10.1) Collaudo strutture</i>			
<i>B.10.2) Collaudo impianti</i>			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			148.504,79
B.11.1) per Lavori (A.1)	10%	113.263,07	
B.11.2) per Forniture (A.2)			
B.11.3) per Servizi (A.3)			
B.11.4) per B.1 – Servizi di assistenza archeologica e attività di rilievo, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	22%	5.280,00	
B.11.5) per B.2 – Accertamenti e indagini per la progettazione esecutiva	22%	3.520,00	
B.11.6) per B.3 – Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.11.7) per B.4.1 – Imprevisti per Lavori A.1	10%	301,63	
B.11.8) per B.4.2 – Imprevisti per Forniture A.2			
B.11.9) per B.4.3 – Imprevisti per Servizi A.3			
B.11.10) per B.5.2a – Acquisizione di terreni			
B.11.11) per B.5.2b – Acquisizione di immobili			
B.11.12) per B.6 (B.6.2.a + B.6.2.b + B.6.2.c) – Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e per spese per espropriazioni ed acquisizioni (per €11.165,44 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	22%	21.913,84	
B.11.13) per B.6.2.d contributo CNPAIA 4% su B.6.2.a, B.6.2.b, B.6.2.c	22%	876,55	
B.11.14) per B.7.2			
B.11.15) per B.9 (B.9.1 + B.9.2) – Spese per pubblicità ecc.	22%	3.349,70	
B.11.16) per B.10 – Spese accertamenti ecc.			
B.12) Spese per commissioni aggiudicatrici (gara servizi e gara lavori):			18.165,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici			660,00
Importo spese a disposizione (da B.1 a B.13)			367.369,33
C)IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA			1.500.000,00

Atteso che

- con D.L. n.73/2021 il termine di approvazione del bilancio è stato differito al 31 luglio 2021;
- con deliberazione n.395 del 31 luglio 2021 la Giunta Comunale ha approvato la "Proposta al Consiglio dello Schema di Bilancio di previsione 2021-2023 ex art.174, D.lgs. n.267/2000, del piano



di recupero del disavanzo di amministrazione ex art.188 co.1 D.lgs. n. 267/2000, e della salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art.193 D.lgs. n.267/2000”;

- la spesa di complessivi **€ 68.469,02** (€ 68.439,02 + € 30,00), oggetto del presente provvedimento, trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 gestione provvisoria 2021.

Visto l’art. 163 co.2 del D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii.

Ritenuto che, per i motivi esposti, si possa accettare l’offerta relativa alla RdO avviata su Me.PA n. 2822835 e affidare, ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dall’art. 1 co. 2 lett. a) della legge n. 120/2020 e dall’art. 51 co. 1 lett. a), sub. 2.1 della legge n. 108/2021, i servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alle indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e alla progettazione esecutiva relativi all’intervento denominato: *"Insula del Duomo – Area archeologica: ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza"* in favore del costituendo RTP tra arch. Giovanna Tarasco (capogruppo – mandataria), ing. Pasquale Spiezia, arch. Ada Viola, impresa individuale Africano Emiliano, dott.ssa Valentina Santoro, dott.ssa geol. Michela Langella, arch. Davide Leogrande (giovane professionista) (mandanti) per l’importo complessivo di **€ 54.554,77**, oltre oneri previdenziali al 4% pari a **€ 1.542,79** e IVA al 22% pari a **€ 12.341,46**, per un totale di **€ 68.439,02**.

Visti:

- la Legge n.241/1990 ss.mm.ii. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- il D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii. *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*;
- il D.lgs. n.165/2001 ss.mm.ii. *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni”*;
- il D.lgs. n.118/2011 ss.mm.ii. *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;
- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge n.120/2020 ss.mm.ii. *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, recante: Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”*;
- la Legge n. 108/2021 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il d.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per la parte ancora vigente ai sensi dell’art.216 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli interni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.



Per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

- Approvare** il nuovo quadro economico dell'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*, ricompreso nel Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO, senza aumento di spesa, come di seguito riportato:

Descrizione	IMPORTI		
	%	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA (di cui € 11.011,01 per oneri di sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso)		1.103.540,94	
A.1.1) Oneri di sicurezza estrinseci (non soggetti a ribasso)		29.089,73	
Importo complessivo LAVORI			1.132.630,67
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE			
A.3) SERVIZI:			
A.3.1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3)			1.132.630,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.0) Oneri di discarica			14.347,51
B.1) Servizi di assistenza archeologica e attività di rilievo , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			24.000,00
B.2) Accertamenti e indagini per la progettazione esecutiva			16.000,00
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			3.016,29
B.4.1) per Lavori A.1)		3.016,29	
B.4.2) per Forniture A.2)			
B.4.3) per Servizi A.3)			
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti			127.449,81
B.6.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006 (€ 5.735,00) e art.		23.857,09	



113, c. 5 D.Lgs. n.50/2016 (€ 18.122,09) (fondo già costituito per € 15.461,56 con mandato n. 17635 del 13 ottobre 2014)			
B.6.2.a) progettazione definitiva e assistenza alla DL (per € 29.040,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		36.300,00	
B.6.2.b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (per € 19.760,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)		24.700,00	
B.6.2.c) progettazione esecutiva		38.608,38	
B.6.2.d) contributo CNPAIA 4% su B.6.2.a, B.6.2.b, B.6.2.c (per € 1.952,00 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	4%	3.984,34	
B.7) Spese per attività di consulenza e di supporto:			
B.7.1) spese consulenti attività di restauro e microclima			
B.7.2) Contributo CNPAIA 4% su B.7.1			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici:			
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			15.225,93
B.9.1) Pubblicazione bando di gara		8.651,52	
B.9.2) Pubblicazione esiti di gara		6.574,41	
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:			
B.10.1) Collaudo strutture			
B.10.2) Collaudo impianti			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			148.504,79
B.11.1) per Lavori (A.1)	10%	113.263,07	
B.11.2) per Forniture (A.2)			
B.11.3) per Servizi (A.3)			
B.11.4) per B.1 – Servizi di assistenza archeologica e attività di rilievo, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	22%	5.280,00	
B.11.5) per B.2 – Accertamenti e indagini per la progettazione esecutiva	22%	3.520,00	
B.11.6) per B.3 – Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.11.7) per B.4.1 – Imprevisti per Lavori A.1	10%	301,63	
B.11.8) per B.4.2 – Imprevisti per Forniture A.2			
B.11.9) per B.4.3 – Imprevisti per Servizi A.3			
B.11.10) per B.5.2a – Acquisizione di terreni			
B.11.11) per B.5.2b – Acquisizione di immobili			
B.11.12) per B.6 (B.6.2.a + B.6.2.b + B.6.2.c) – Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e per spese per espropriazioni ed acquisizioni (per €11.165,44 impegno n. 1412/2017 – det. I.G. n. 224/2017)	22%	21.913,84	
B.11.13) per B.6.2.d contributo CNPAIA 4% su B.6.2.a, B.6.2.b, B.6.2.c	22%	876,55	
B.11.14) per B.7.2			
B.11.15) per B.9 (B.9.1 + B.9.2) – Spese per pubblicità ecc.	22%	3.349,70	
B.11.16) per B.10 – Spese accertamenti ecc.			



B.12) Spese per commissioni aggiudicatrici (gara servizi e gara lavori):			18.165,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici			660,00
<i>Importo spese a disposizione (da B.1 a B.13)</i>			367.369,33
C)IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA			1.500.000,00

2. **Approvare** il Disciplinare di affidamento, allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
3. **Affidare** ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 co.2 lett. a) della legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della legge n. 108/2021, mediante piattaforma MePA, al costituendo RTP tra arch. Giovanna Tarasco (capogruppo – mandataria), ing. Pasquale Spiezia, arch. Ada Viola, impresa individuale Africano Emiliano, dott.ssa Valentina Santoro, dott.ssa geol. Michela Langella, arch. Davide Leogrande (giovane professionista) (mandanti), i servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alle indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e alla progettazione esecutiva relativi all'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza* ricompreso nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, per l'importo di **€ 54.554,77, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 1.542,79 e IVA al 22% pari a € 12.341,46**, per un totale di **€ 68.439,02**.
4. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato con D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
5. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di **€ 68.439,02** in favore del costituendo RTP tra arch. Giovanna Tarasco – partita IVA 12871151002 (capogruppo – mandataria), ing. Pasquale Spiezia - partita IVA 04629491210, arch. Ada Viola - partita IVA 09426370582, impresa individuale Africano Emiliano - partita IVA 08813531004, dott.ssa Valentina Santoro - partita IVA 10440061009, dott.ssa geol. Michela Langella - partita IVA 05329960651, arch. Davide Leogrande - partita IVA 03237640739 (giovane professionista) (mandanti) sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, gestione provvisoria 2021, che presenta sufficiente disponibilità.
6. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di **€ 30,00** in favore dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, gestione provvisoria 2021, che presenta sufficiente disponibilità.
7. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000, trattandosi di spesa necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.
8. **Precisare** che, ai sensi dell'art.32 co.7 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'affidatario.



9. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 32 co.2 del D.lgs. n. 50/2016, che:

- il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dell'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza*;
- il contratto ha ad oggetto i seguenti servizi di architettura ed ingegneria: indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e progettazione esecutiva relativi all'intervento denominato *Insula del Duomo. Area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza* nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli – *Valorizzazione del sito UNESCO*;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel *Disciplinare di affidamento*, allegato al presente provvedimento;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma Me.PA, ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016, così come modificato dall'art.1 co.2 lett. a) della legge n.120/2020 e dall'art.51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della legge n.108/2021;
- la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma Me.PA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, sottoscritto digitalmente dal Dirigente, responsabile della spesa.

10. **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8 co.1, lett.a) della Legge n.120/2020 ss.mm.ii., l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art.10 - *Durata* del Disciplinare di affidamento, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

La sottoscritta, in qualità di dirigente *ad interim* del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO* a valere sui fondi POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3., rientra nella previsione dell'art. 191 co.5 del D.lgs. n.267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, co.1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13 co.1, lett. b) e 17 co.2, lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n.254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto;
- che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di



liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive 78 pagine, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i seguenti nn:

All_K1059_023_01 – Determina dirigenziale n.3 del 10/06/2019 – IG n.1098 del 03/07/2019;

All_K1059_023_02 – Disciplinare di affidamento;

All_K1059_023_03 – Richiesta di Offerta n. 2822835;

All_K1059_023_04 – Documento di offerta n.7282429.

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

Sottoscritta digitalmente da
La dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.