



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 20 del 22 ottobre 2024

Oggetto: Intervento *Cappelle e Chiese raggruppate* – Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania.

Autorizzazione del contratto di subappalto, ai sensi dell'art. 105, co. 18, del D.lgs. n. 50/2016, stipulato tra il RTI Coges Srl e Marina Manzo, titolare del contratto di appalto rep. n. 86719 del 31 maggio 2023 per l'esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione dell'intervento denominato *Cappelle e Chiese raggruppate*, e la ditta Partenopea Ponteggi Srl - P.IVA. 03692051216, per l'installazione dei ponteggi per importo complessivo a corpo di € 8.000,00, oltre IVA come per legge.

CUP B62C12000130008 - CIG 76274979A3

Atto senza impegno di spesa



Il dirigente del Servizio *Grande Progetto UNESCO*

Premesso che:

- l'intervento *Cappelle e Chiese raggruppate* è ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 20.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto a cura dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione dirigenziale della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO* n. 18 del 12 giugno 2018, I.G. n. 897 del 20 giugno 2018, è stata indetta la gara avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in parola per l'importo complessivo dei lavori pari a € 395.491,56, come riportato nel disciplinare di gara, e suddiviso nelle seguenti categorie di lavori:

categoria OG2	(prevalente)	€ 267.313,08
categoria OS2-A	(scorporabile/non subappaltabile)	€ 118.178,48

- con determinazione dirigenziale del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, a seguito dello scorrimento della graduatoria di gara, motivata dalla risoluzione consensuale del contratto stipulato con il precedente aggiudicatario, è stata affidata, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto al RTI COGES S.r.l. (mandatario) Marina Manzo (mandante) per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- con il suddetto raggruppamento è stato stipulato in data 31 maggio 2023 il contratto di appalto rep. n. 86719;
- in data 21 luglio 2022 è stata effettuata una prima consegna parziale dei lavori riguardanti la Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano;
- tali lavori sono stati sospesi in data 1° giugno 2023 stante la necessità di effettuare indagini conseguenti ai rinvenimenti verificatisi nella prima fase dei lavori a valle delle quali si è resa necessaria l'elaborazione di una variante secondo quanto relazionato dal direttore dei lavori il 12 giugno 2024;
- con disposizione dirigenziale del Servizio *Grande Progetto UNESCO* n. 25 del 18 settembre 2024 è stato approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 ai sensi dell'art. 8, comma 5, del DM 49/2018;
- in data 13 giugno 2024 sono stati ripresi i lavori effettuando contestualmente consegna definitiva degli stessi.

Considerato che:

- con pec del 6 settembre 2024, acquisita con P.G. n. 758686 del 9 settembre 2024, il raggruppamento Coges Srl - Marina Manzo ha trasmesso istanza di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 vigente *ratione temporis*;
- con la stessa pec del 6 settembre 2024 è stato trasmesso il contratto di subappalto sottoscritto in data 3 settembre 2024 dai legali rappresentanti della ditta Coges S.r.l., in qualità di mandataria del raggruppamento affidatario, e della ditta Partenopea Ponteggi Srl, avente ad oggetto la fornitura e posa in opera dei ponteggi interno ed esterno alla Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano dell'importo a corpo di € 8.000,00 inclusi € 500,00 per oneri di sicurezza **(all. 1)**;
- con nota P.G. n. 803411 del 20 settembre 2024 il Servizio *Grande Progetto UNESCO* ha comunicato l'improcedibilità dell'istanza a seguito di verifica di regolarità fiscale negativa della ditta subappaltatrice;
- a seguito dell'interlocuzione con il raggruppamento affidatario, il Servizio *Grande Progetto UNESCO* ha provveduto a formulare nuova istanza all'Agenzia delle Entrate, che ha emesso certificazione di regolarità fiscale con esito positivo in data 16 ottobre 2024, acquisita in pari data al P.G. n. 894151;



- con l'acquisizione del certificato di cui al punto precedente, la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e ss. del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. in capo alla ditta Partenopea Ponteggi si è conclusa con esito positivo;
- riguardo al Programma 100 del DUP vigente, il Servizio IMU e TARI, ha certificato la regolarità tributaria per la ditta subappaltatrice.

Rilevato che:

- le lavorazioni oggetto del contratto di subappalto rientrano tra quelle indicate dall'RTI Coges Srl – Marina Manzo all'atto dell'offerta in fase di gara ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- in conformità all'art. 105 co. 14 del D.lgs. n. 50/2016 con il contratto di subappalto del 3 settembre 2024, il subappaltatore si è impegnato ad applicare nei confronti dei dipendenti il contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore e gli accordi locali ed integrativi del medesimo applicando il trattamento minimo inderogabile retributivo e normativo e ad assolvendo a tutti gli obblighi previdenziali e assicurativi previsti dalla legge e dai citati contratti collettivi nazionali;
- la ditta subappaltatrice ha reso apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2020 attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 80 e ss. del D.lgs. 50/2016 e ha dichiarato il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata;
- l'RTI Coges Srl – Marina Manzo ha reso dichiarazione circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento con il titolare del subappalto della ditta Partenopea Ponteggi Srl ex art. 2359 c.c.;

Dato atto che la Stazione appaltante non provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, a meno dei casi previsti a norma dell'art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mentre l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al medesimo subappaltatore, a pena di sospensione del successivo pagamento.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2006 e ss.mm.ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024 - 26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Ritenuto, per quanto su riportato, di poter autorizzare il contratto di subappalto stipulato in data 3 settembre 2024 tra il RTI Coges Srl - P.IVA 03692051216 (mandataria) - Marina Manzo (mandante) e la società Partenopea Ponteggi Srl con sede in Ogliastro Cilento (SA), contrada Santa Maria delle Grazie snc - P.IVA 07175681217, avente ad oggetto la realizzazione dei ponteggi interno ed esterno alla Chiesa di Sant'Andrea a a Sedil Capuano, appartenenti alla categoria principale OG2, necessari per l'esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione dell'intervento denominato "*Cappelle Chiese raggruppate*", ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, da compensare a corpo per importo complessivo di € 8.000,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza, oltre IVA come per legge.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Autorizzare** il contratto di subappalto stipulato in data 3 settembre 2024 tra il RTI Coges Srl - P.IVA 03692051216 (mandataria) - Marina Manzo (mandante) e la società Partenopea Ponteggi Srl con sede in Ogliastro Cilento (SA), contrada Santa Maria delle Grazie snc - P.IVA 07175681217, avente ad oggetto la realizzazione dei ponteggi interno ed esterno alla Chiesa di Sant'Andrea a a Sedil Capuano, appartenenti alla categoria principale OG2, necessari per l'esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione



dell'intervento denominato *Cappelle Chiese raggruppate*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, da compensare a corpo per importo complessivo di € 8.000,00 di cui € 500,00 per oneri sicurezza, oltre IVA come per legge.

2. **Precisare che**, a norma dell'art. 105, comma 13, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante non provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, mentre l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al medesimo subappaltatore, a pena di sospensione del successivo pagamento.

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio *Grande Progetto UNESCO*, attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, co.1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13 co.1, lett. b) e 17 co.2, lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto;
- che il presente provvedimento non contiene dati personali e i relativi allegati **contengono dati personali** trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;
- che il presente provvedimento **rientra** nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

All_1055E_020_01 – Contratto di subappalto;

Sottoscritto digitalmente da

Il dirigente

arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005 (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.