



**AREA TUTELA DEL TERRITORIO**  
***Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio***

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n.K1062/2022/021  
del 20 dicembre 2022

**Oggetto:** affidamento ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b), della L. n.120 dell'11 settembre 2020, per l'esecuzione dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerenti i lavori di *consolidamento del muro di contenimento e recinzione del tratto di via Pontano confinante con la proprietà V. Torre* - Importo a base di gara € 31.420,31 oltre CPA al 4% pari a € 1.256,81 e IVA al 22% pari a € 7.188,97 per un totale pari a € 39.866,09.

Il dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, ing. Pasquale Di Pace

**Premesso che:**

- nel maggio 1999 e nel gennaio 2000 si verificarono una serie di dissesti in corrispondenza dell'intersezione della via Pontano con il Corso Vittorio Emanuele che in parte interessarono anche il muro di contenimento della via Pontano prospiciente il giardino di proprietà del sig. Torre, il quale, pertanto, fu destinatario di una diffida emessa dal Comune di Napoli per la non praticabilità del summenzionato giardino;
- il manufatto dissestato è costituito da due elementi sovrapposti: il muro vero e proprio, di altezza variabile tra 1.5 e 2.0 metri, che si sviluppa dal piano campagna del giardino Torre ed il calpestio stradale a monte, ed un parapetto in calcestruzzo armato ad esso sovrapposto;
- il muro propriamente di contenimento è del tipo a gravità in calcestruzzo privo di armature e dalle proprietà meccaniche e di resistenza alquanto scadenti. Esso presenta un significativo quadro fessurativo con una profonda ed ampia lesione sulla parte più prossima all'incrocio con il Corso Vittorio Emanuele;
- il parapetto, invece, presenta evidenti segni di una rotazione verso valle con le sezioni terminali distaccate in corrispondenza dell'angolo del corso Vittorio Emanuele e in corrispondenza del muro di spina al confine con la proprietà FATA;
- per il mancato godimento del proprio bene, nel 2001 il sig. Torre propose causa contro il Comune;
- nel corso dell'iter processuale, il Giudice, nell'udienza del 12 marzo 2003, nominò C.T.U. il dott. Ing. Massimo Ramondini, il quale, al termine dell'incarico ricevuto, nella relazione di consulenza del 09 gennaio 2004, dichiarò il muro succitato non più idoneo ad assolvere la funzione di sostegno del terrapieno a monte suggerendo la realizzazione di una nuova opera di sostegno;
- al termine del processo, il Comune di Napoli fu condannato con sentenza n. 6609/05 del 26 maggio 2005 al consolidamento del muro di sostegno della strada di via Pontano prospiciente il giardino del sig. Torre e al pagamento della somma complessiva di € 18.000,00 (€ 250,00 x 72 mesi) in favore dell'attore sig. Vittorio Torre come "risarcimento del danno patito" per il mancato godimento del proprio bene;
- con l'ulteriore sentenza n. 11000/15 del 10 luglio 2015 (causa iscritta al n. 4855/2014) il Comune di Napoli è stato condannato al pagamento in favore dell'attore sig. Vittorio Torre dell'ulteriore somma di € 8.250,00 (€ 250,00 x 33 mesi) come "risarcimento del danno patito" per il mancato godimento del proprio bene per ulteriori 33 mesi;
- atteso che la competenza in materia risultava ascritta alla Municipalità I, in via sussidiaria, il servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Sicurezza Abitativa del Comune di Napoli ha allora approntato un progetto per realizzare un'opera di consolidamento del muro dissestato per rendere nuovamente praticabile il giardino del sig. Torre;
- con Delibera di Giunta n.356 del 10 maggio 2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'"*Intervento consolidamento del muro di contenimento e recinzione del tratto di via Pontano confinante con la proprietà V. Torre*" redatto dal competente gruppo di progettazione, per l'importo complessivo di € 126.550,13;
- con determinazione dirigenziale del servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Sicurezza Abitativa n.53 del 22 dicembre 2016, registrata all'indice generale al n.2442 del 30 dicembre 2016, è stato approvato lo schema di bando di gara ed è stata indetta la relativa gara;
- con lo stesso atto è stato prenotato l'importo di € 126.550,13 sul capitolo 245426;

**Considerato che:**

- a causa di mancati aggiornamenti alla normativa vigente del progetto esecutivo non fu dato seguito alla succitata determinazione dirigenziale di indizione gara;
- al fine di adempiere a quanto stabilito con sentenza n. 6609/05 del 26 maggio 2005, e stante l'assenza di ulteriori riscontri da parte della Municipalità I, competente in materia, per eseguire i lavori in oggetto è necessario procedere ad un adeguamento progettuale richiesto dall'intervenuto mutamento della normativa tecnica idonea;
- con PG/2020/870811 del 31 dicembre 2020 il servizio U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione ha

trasmesso il bando per il *“Contributo – ANNO 2021 – per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio”*;

- il servizio Difesa Idrogeologica del Territorio con nota PG/2021/29866 del 13 gennaio 2021 ha inoltrato al servizio U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione la domanda di partecipazione al bando il *“Contributo – ANNO 2021 – per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio”* indetto dal Ministero dell’Interno con decreto 10 dicembre 2020, per un importo di € 39.866,09;
- nel Piano Esecutivo di Gestione al capitolo 256251 art.6 risulta stanziato un contributo da parte del Ministero dell’Interno pari a € 39.866,09 per la *“Spesa di progettazione relativa ad interventi di messa in sicurezza – lavori di consolidamento del muro di calcestruzzo di contenimento del solido stradale di via Pontano”*;
- nel Piano Esecutivo di Gestione al capitolo 250629 per l’anno 2023 risulta stanziato un importo di € 146.800,00, finanziato da oneri concessori, per *“l’intervento di rifacimento del muro di contenimento in via del Pontano”*;

#### **Preso atto che:**

- il RUP dell’intervento è l’ing. Mario Iannelli, giusto atto di nomina avvenuto con Disposizione Dirigenziale del dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio n.009 del 13 maggio 2022 registrato all’ufficio esecutività con il n.11062/2022/0000009 del 13 maggio 2022;
- per l’appalto in parola, non è applicabile l’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 – suddivisione in lotti – in considerazione del fatto che l’appalto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l’efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva) inoltre, non si rilevano in tale modalità potenziali restrizioni di mercato né limitazioni all’accesso delle microimprese e delle piccole e medie imprese;
- ai sensi dell’art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall’art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all’art. 93 del D.lgs 50/2016;
- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10 marzo 2016;
- in data 29 giugno 2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

#### **Ritenuto:**

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante l’indicazione del ribasso percentuale unico sull’importo a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell’art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- di invitare alla procedura di gara negoziata cinque operatori economici, in possesso dei requisiti, iscritti negli elenchi telematici degli operatori economici del Comune di Napoli;
- di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Dato atto** che il progetto esecutivo posto a base di gara è costituito dagli elaborati, approvati con la citata deliberazione di G.C. n.356 del 10 maggio 2016 .

#### **Visti:**

- il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi e in particolare l’art.163 comma 7;
- la Legge 120 dell’11 settembre 2020;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

**Attestato:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'IDA Ferdinando Damiano e dal RUP I.D.I Mario Iannelli;
- che ai sensi degli artt.6 e 7 del DPR 62/13 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n.254 del 2014. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto, e del dipendente responsabile dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- che il presente documento contiene dei dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa di:

dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 d.lgs.267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n.118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n.126/2014;

indire gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b), della L. n.120 dell'11 settembre 2021, per il servizio di esecuzione dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerenti i lavori di *consolidamento del muro di contenimento e recinzione del tratto di via Pontano confinante con la proprietà V. Torre* - Importo a base di gara € 31.420,31 oltre CPA al 4% pari a € 1.256,81 e IVA al 22% pari a € 7.188,97 per un totale pari a € 39.866,09;

impegnare l'importo di € 39.866,09 sul capitolo 256251 art.6 codice bilancio 09.01-2.02.01.09.014 bilancio 2022;

approvare la lettera d'invito-disciplinare di gara, il capitolato tecnico prestazionale e il documento d'indirizzo alla progettazione che ne formano parte integrante e sostanziale.

*Sottoscritta digitalmente da*  
Il Dirigente  
Ing. Pasquale Di Pace

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005

**Allegati:**

- *Lettera d'invito-disciplinare;*
- *Capitolato tecnico;*
- *Documento d'indirizzo alla progettazione.*