



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni**

DETERMINAZIONE

N. 1 DEL 05/01/2024

Oggetto: PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Affidamento alla società NO GAP Controls S.r.l. – P.IVA 01974031203 dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *OPIGI – Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario*, per il primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro Lotto 5 – PAT 1, afferente al CLUSTER 3 - "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 25/2023 e sottoscritto il 15 dicembre 2023, rep. n. 86771.

Assunzione dell'impegno di spesa di € 104.086,41 sul capitolo 252409, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Bilancio 2023/2025 – E.P. 2024 - vincolo entrata capitolo 452409, in favore della NO GAP Controls S.r.l..

CUP: B63D21001890001

CIG Accordo Quadro - Lotto 5: 9474985CF6

CIG Primo Contratto Applicativo: A047A35218



La Responsabile dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare

Premesso che:

- con Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il 5 maggio 2021 è stato pubblicato sul sito della Presidenza del Consiglio il testo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) trasmesso dal Governo italiano alla Commissione Europea dal titolo “Italia Domani” dal valore di 191,5 miliardi di euro;
- con decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, è stata definita la “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- con decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, sono state definite le “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 luglio 2021 sono state individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi di cui all'articolo 8, comma 1 del citato decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse alle Amministrazioni individuate come soggetti titolari degli interventi del PNRR e individuati *milestone e target*;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni territoriali del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e della Finanze e con il Capo del Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative e Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, sono stati approvati l'elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili a finanziamento e l'elenco dei progetti beneficiari del finanziamento, completi del target PNRR di riferimento, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni, ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, tra i quali figura l'intervento denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*, presentato dal Comune di Napoli, per la somma di € 16.000.000,00;
- con deliberazione n. 55 del 24 febbraio 2022, la Giunta comunale ha preso atto dei decreti di ammissione a finanziamento di alcuni progetti del Comune di Napoli a valere sui fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) al PNRR, tra i quali rientra quello relativo all'intervento *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli* per l'importo complessivo di € 16.000.000,00; con la medesima deliberazione, la Giunta comunale, con i poteri del Consiglio comunale, ha apportato le necessarie e consequenziali variazioni al Bilancio di previsione 2022/2024; tale deliberazione n. 55/2022 è stata ratificata dal Consiglio comunale con deliberazione n. 8 del 30 marzo 2022;



- in data 9 maggio 2022 è stato sottoscritto l’Atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno per l’intervento denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell’ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*;
- con disposizione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 18 del 22 luglio 2022, rep. 8462 del 22 novembre 2022, è stato conferito al funzionario architetto Andrea Nastri, al tempo in servizio presso il medesimo Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, l’incarico di Responsabile unico del procedimento dell’intervento.

Preso atto che:

- l’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 ha stabilito che gli enti locali attuatori di uno o più interventi, finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell’Allegato 1 al citato decreto, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, beneficiano di una preassegnazione per ciascun intervento, in aggiunta a quanto attribuito con il decreto di assegnazione;
- l’importo della citata preassegnazione si calcola applicando la percentuale indicata nella colonna “% Incremento contributo assegnato/da assegnare” di cui all’Allegato 1 del medesimo DPCM all’importo già assegnato dai rispettivi decreti. Nel caso di cui si tratta tale incremento consiste nel 10% dell’importo già assegnato e pertanto l’importo complessivo del finanziamento risulta essere pari a € 17.600.000,00.

Atteso che:

- con determinazione n. 46 del 9 settembre 2022 è stato affidato il “*Servizio di gestione delle attività di facilitazione dei processi decisionali collaborativi*” ad una società specializzata, con l’obiettivo di coinvolgere la società civile in un processo di progettazione partecipata, i cui esiti, confluiti in un report finale, sarebbero stati di supporto alla progettazione dell’intervento;
- il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati con fondi PNRR ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l’affidamento dei servizi connessi: alla *verifica della progettazione*, ai *servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione*, al *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione dei lavori*, nonché l’affidamento dell’*esecuzione dei lavori* attraverso la predisposizione di procedure di Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- con disposizione del Direttore Generale n. 68 del 27 ottobre 2022, il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di gara;
- con determinazione del dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10 del 9 novembre 2022 è stata indetta gara con procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo, per l’affidamento di n. 13 lotti di servizi di ingegneria e architettura inerenti alla *verifica e al supporto alla validazione (ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)* di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli, attraverso lo strumento dell’Accordo Quadro, di cui all’art. 54 comma 3 del medesimo Codice, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per un importo complessivo di € 18.120.000,00 oltre IVA;
- con il citato provvedimento sono stati approvati i documenti di gara;



- in particolare, nell’ambito del CLUSTER 3 - Lotto 5 – PAT 1 - CIG: 9474985CF6 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito” è ricompreso il progetto denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell’ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*.

Atteso inoltre che in data 14 marzo 2023, è stata sottoscritta la Convenzione rep. n. 5248 tra il Comune di Napoli e l’Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione di beni ed edifici pubblici – Polo Territoriale Sud per l’esecuzione degli *audit* e delle indagini preliminari alla progettazione e per la successiva redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, relativi all’immobile ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario.

Visto che:

- a seguito della celebrazione della gara, indetta con la richiamata determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10 del 9 novembre 2022, con determinazione del medesimo Servizio n. 25 del 16 marzo 2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione del CLUSTER 3 - Lotto 5 – PAT 1 - CIG: 9474985CF6, di cui al Verbale di gara n. 6 del 10 marzo 2023;
- con la medesima determinazione n. 25/2023 è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l’appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al CLUSTER 3 - Lotto 5 – PAT 1 - CIG: 9474985CF6, all’interno del quale è compreso il progetto denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell’ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*, in favore della NO GAP Controls S.r.l., con sede legale in Bologna – 40128, alla via Rimini, 10/B – CF e P.IVA: 01974031203, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 95,94, proponendo un ribasso del 60,00 % sul valore massimo stimato del Lotto;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 181 del 31 maggio 2023 è stato approvato il DIP Documento di Indirizzo alla Progettazione dell’intervento denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell’ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli* - CUP: B63D21001890001, redatto dal citato Responsabile unico del procedimento, ed il relativo Quadro Economico dell’importo complessivo di 17,6 milioni di euro;
- con disposizione dirigenziale del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO n. 23 del 6 giugno 2023 è stato costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., composto da dipendenti dell’Amministrazione comunale;
- con disposizione dell’Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare n. 5 del 30 agosto 2023, rep. 5751 del 1° settembre 2023, è stato conferito l’incarico di RUP dell’intervento all’arch. Monica Michelino, in forza al Servizio Pianificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing, in sostituzione dell’arch. Andrea Nastri non più dipendente del Comune di Napoli in seguito ad assunzione presso altra Amministrazione;
- in data 18 settembre 2023 l’Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione di beni ed edifici pubblici – Polo Territoriale Sud ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, integrato in data 12 ottobre 2023 con la relazione di Verifica preventiva di interesse archeologico;
- in data 17 novembre 2023 con nota PG/2023/940551 è stata convocata la Conferenza di Servizi Preliminare, ai sensi degli artt. 14, comma 3 e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, invitando a parteciparvi



le Amministrazioni e i Servizi dell'Amministrazione comunale coinvolti, dando atto che, poiché l'intervento proposto prevede la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, la Conferenza di Servizi si esprimerà sul Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sui successivi livelli progettuali, le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

- decorso il termine di 45 giorni dall'indizione, con determinazione del Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni n. 1 del 5 gennaio 2023 si è dato atto che, con gli effetti di cui all'art. 14-quarter, comma 4 della Legge 241/1990, la Conferenza dei Servizi preliminare si è conclusa con esito positivo, con le prescrizioni che dovranno essere ottemperate nell'ambito della redazione dei successivi livelli di progettazione;
- con disposizione dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare n. 13 del 18 dicembre 2023, rep. n. 9381 del 19 dicembre 2023, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato, tra l'altro, costituito il gruppo di progettazione, composto da funzionari architetti del Servizio Grande Progetto UNESCO, incardinato nell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare, in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in materia, incaricato della redazione, ad intervenuta approvazione del suindicato Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, del progetto esecutivo, con gli elementi del definitivo, a norma dell'art. 23, comma 4 del D.lgs. 50/2016, del primo lotto dell'intervento *de quo*.

Preso atto inoltre che in data 15 dicembre 2023 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro rep. n. 86771 tra il Comune di Napoli e la società NO GAP Controls S.r.l., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla *verifica e al supporto alla validazione di progetti* di competenza del Comune di Napoli, afferenti al CLUSTER 3 – Lotto 5 – PAT 1, CIG: 9474985CF6, del valore massimo stimato di € 1.200.000,00 oltre IVA ed oneri di legge se dovuti, oneri da interferenze pari a zero.

Considerato che:

- come previsto dall'istituto dell'Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall'Accordo Quadro stesso, sono commissionate attraverso appositi atti negoziali nei quali sono disciplinate le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'Accordo Quadro e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed il luogo di esecuzione degli interventi ordinati;
- nel caso di specie, il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico aggiudicatario costituisce il ribasso da applicare al compenso stimato, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, per l'attività di verifica del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e del progetto esecutivo, nonché per l'attività di verifica e di supporto alla validazione del progetto esecutivo medesimo dell'intervento *de quo*.

Vista la parcella (**all.1**) redatta, ai sensi del citato D.M. 17 giugno 2016, dell'importo complessivo di € 205.088,30, di cui € 52.265,67 per compenso verifica PFTE, € 113.242,28 per compenso verifica progetto esecutivo, € 8.710,94 per compenso supporto alla validazione del progetto esecutivo e € 30.869,41 per spese e oneri accessori, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%.

Considerato che, al netto del ribasso del 60,00% offerto dalla NO GAP Controls S.r.l., l'importo del primo contratto applicativo per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto



esecutivo dell'intervento in argomento è pari a € 82.035,32, oltre € 3.281,41 per CNPAIA 4% e € 18.769,68 per IVA 22% per complessivi € 104.086,41.

Dato atto che la spesa complessiva di € 104.086,41 trova copertura finanziaria sul capitolo 252409, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Bilancio 2023/2025 – E.P. 2024 - vincolo entrata capitolo 452409 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Preso atto che la NO GAP Controls alla data del presente provvedimento è in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, al D.lgs. 159/2011, nonché in regola con il pagamento dei tributi locali di cui al cosiddetto *Programma 100*, come rileva dall'esito delle verifiche effettuate dal Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio in capo alla medesima società, trasmesse al Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni con nota PG/2023/14444 del 5 gennaio 2023.

Visto in particolare il DURC per la NO GAP Controls S.r.l. con validità al 31 gennaio 2024.

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 22 dicembre 2023 che ha differito al 15 marzo 2024, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2024/2026 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del TUEL.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Monica Michelino.

Ritenuto che si possano affidare alla NO GAP Controls S.r.l. – P.IVA: 01974031203 i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla *verifica del PFTE e alla verifica e al supporto alla validazione del progetto esecutivo* dell'intervento denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*, relativi al primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro Lotto 5 – PAT 1 - CIG: 9474985CF6, afferente al Cluster 3 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito”, aggiudicato con la già richiamata determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 25/2023, sottoscritto il 15 dicembre 2023, rep. n. 86771, nonché assumere l'impegno di spesa di € 104.086,41 in favore della medesima NO GAP Controls S.r.l. sul capitolo 252409, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Bilancio 2023/2025 – E.P. 2024 - vincolo entrata capitolo 452409 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Visti:

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate



1. **Affidare** alla NO GAP Controls S.r.l. – P.IVA: 01974031203, con sede legale in Bologna – 40128, alla via Rimini, 10/B, i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla *verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e alla verifica e al supporto alla validazione del progetto esecutivo* dell'intervento denominato *OPIGI - Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex ospedale psichiatrico giudiziario di Napoli*, relativi al primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro Lotto 5 – PAT 1 - CIG: 9474985CF6, afferente al Cluster 3 “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito”, aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 25/2023, sottoscritto il 15 dicembre 2023, rep. n. 86771.
2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
3. **Assumere** in favore della NO GAP Controls S.r.l. l'impegno di spesa di € 104.086,41 sul capitolo 252409, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Bilancio 2023/2025 – E.P. 2024 - vincolo entrata capitolo 452409 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
4. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
5. **Dare atto** che – ai fini del rispetto di *Milestone e Target* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – si darà avvio, nelle more della stipula del primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro rep. n. 86771 del 15 dicembre 2023, all'esecuzione d'urgenza dei servizi oggetto del presente provvedimento, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016.
6. **Precisare** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, per il contratto oggetto del presente provvedimento è prevista la corresponsione in favore dell'affidatario di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La sottoscritta, in qualità di Responsabile dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e ss.mm.ii..



La sottoscritta, in qualità di Responsabile dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare, attesta, inoltre:

- che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e che gli allegati allo stesso non contengono dati personali;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

L'allegato, costituente parte integrante della presente determinazione, composto dal seguente documento, per complessive pagine 2, firmato digitalmente dalla dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con i seguenti n:

All_1056K_001_01 – Parcella compenso professionale ex D.M. 17 giugno 2016.

Sottoscritto digitalmente da
La Responsabile di Area
Arch. Ivonne de Notaris

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni**

DETERMINAZIONE

N. 1 DEL 05/01/2024

Oggetto: PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Affidamento alla società NO GAP Controls S.r.l. – P.IVA 01974031203 dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato **OPIGI – Rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario**, per il primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro Lotto 5 – PAT 1, afferente al CLUSTER 3 - “Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito”, aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 25/2023 e sottoscritto il 15 dicembre 2023, rep. n. 86771.

Assunzione dell'impegno di spesa di € 104.086,41 sul capitolo 252409, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Bilancio 2023/2025 – E.P. 2024 - vincolo entrata capitolo 452409, in favore della NO GAP Controls S.r.l.

CUP: B63D21001890001

CIG Accordo Quadro - Lotto 5: 9474985CF6

CIG Primo Contratto Applicativo: A047A35218

PROG. 153/24

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 252409, (vincolo entrata cap. 452409), codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, Esercizio Provvisorio 2024 - Impegno 8/24 di € 104.086,41.

Data 10/01/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

IL RAGIONIERE GENERALE

GESTIONE BILANCIO

sottoscritta digitalmente

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (2023)

Valore dell'opera (V)

12650000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 4.442659\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

- Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)
(V:12650000.00 x P:4.443% x G:1.55 x Q:0.060) = **52265.67**

Progettazione esecutiva

✓ QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)
(V:12650000.00 x P:4.443% x G:1.55 x Q:0.130) = **113242.28**

✓ QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)
(V:12650000.00 x P:4.443% x G:1.55 x Q:0.010) = **8710.94**

Prestazioni: Qbl.20 (52,265.67), QbIII.09 (113,242.28), QbIII.11 (8,710.94),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

174,218.89

Spese e oneri accessori non superiori a (17.72% del CP)

30,869.41

importi parziali: 174,218.89 + 30,869.41

Importo totale: 205,088.30