



DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 030 del 12/08/2020

OGGETTO: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID 19 – Municipalita'2

Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – “PER LA SCUOLA” - Competenze ed ambienti per l'apprendimento” -Avviso pubblico MIUR prot. 13194 del 24 giugno 2020.

PRESA D'ATTO della proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva della gara espletata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: San Giovanni 79 Soc.Coop. – Via IV Novembre, 15 – Quarto (NA) – P.IVA - 01862320635

IMPORTO LAVORI POSTO A BASE DI GARA: € 198.977,46 di cui € 3.901,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI: € 115.970,70 di cui € 3.901,52 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA, a cui si aggiungono somme a disposizione per un totale complessivo pari a € 149.522,94.

CUP B64H20000130006

CIG 838093023A



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- in data 24 giugno 2020, nell'ambito del Programma Operativo Nazionale PON-FESR 2014-2020 "PER LA SCUOLA" - Competenze ed ambienti per l'apprendimento"– Asse II "Infrastrutture per l'istruzione" - Obiettivo specifico 10.7 – AZIONE 10.7.1, il MIUR ha pubblicato l'Avviso pubblico prot. 13194 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di "riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità";
- il programma plurifondo (FSE-FESR) è articolato in più ASSI, tra cui l'ASSE II INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE (FESR), che prevede investimenti "nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per la qualificazione professionale nonché nella formazione permanente, sviluppando l'infrastruttura scolastica e formativa";
- l'Avviso in questione è rivolto agli enti locali delle regioni di cui all'art. 2 con competenza sugli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- gli interventi a valere sull'Azione 10.7.1 devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all'efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori;
- con nota prot AOODGEFID/19240 del 07.07.2020, è stato pubblicato, nell'ambito del sito istituzionale del Ministero dell'Istruzione, l'elenco per ciascuna Regione di tutti gli enti locali ammessi a finanziamento, tra cui risulta RICOMPRESO il Comune di Napoli, a cui, sulla scorta del dato censito relativo alla popolazione scolastica, è stato assegnato il contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00;
- con nota di autorizzazione prot AOODGEFID/20822 del 13.07.2020, il Comune di Napoli è risultato beneficiario del contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso;

VISTO:

- la delibera di G.C.n° 1763 del 17/5/2002, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti, ai sensi dell'articolo 192 del D. L. 267/2000;
- l'art.1 comma 1 del D.L. 76/2020 che, nell'ottica di una snellezza e certezza dei procedimenti, detta precisi termini per l'aggiudicazione definitiva a partire dalla determina a contrarre;



DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione n.260 del 23.07.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione dei progetti definitivi/esecutivi predisposti dalle dieci Municipalità;
- i progetti sono stati elaborati sulla base dei prezzi ricavati dalla tariffa del Provveditorato alle OO.PP. per la Regione Campania ed. 2020;
- che il progetto relativo alla municipalità 2 è stato validato dal RUP, Ing. Benedetto De Vivo ai sensi dell'art. 55 del Regolamento di attuazione dei LL.PP. D.P.R. 5 Ottobre 2010, N. 207, in data 17 luglio 2020 con esito positivo e che pertanto, sulla base delle verifiche effettuate, lo stesso progetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento a farsi;
- l'importo necessario per l'intervento alla Municipalità in oggetto, pari ad € 250.791,19 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 – sul Capitolo di Spesa 243513 denominato “Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19” - Classificazione Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
- occorre effettuare gli interventi con urgenza per la riapertura delle scuole a seguito degli interventi previsti di adeguamento funzionale per garantire l'avvio del nuovo anno scolastico;
- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 24/07/2020 registrata all'Indice Generale al n.958 del 31/07/2020, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020;
- sono state selezionate le imprese con i requisiti individuati in fase di progettazione degli interventi ed in possesso di qualifica di categoria OG1 -Classifica I, alle quali è stato chiesto di effettuare il ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta pari ad € 195.075,94 a cui si aggiungono oneri della sicurezza per un importo di € 3.901,52 per un totale complessivo dei lavori pari ad € 198.977,46 come da quadro economico di progetto sotto riportato:



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

Progetto definitivo/esecutivo degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19			
QUADRO ECONOMICO - Municipalità 2			
Voce	Descrizione	Importo	
Lavori			
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 195.075,94
	A.1.1	di cui per oneri della manodopera	€ 71.987,22
	A.1.2	di cui oneri della sicurezza aziendali (Par.11.b Prezzario 2020)	€ 1.336,01
	A.2	Costi della sicurezza "da stima analitica" (Par.11.c Prezzario 2020) , non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.901,52
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A1 + A2)		€ 198.977,46
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 43.775,04
	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		€ 242.752,50
	Progettazione		
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 3.183,64
	Pubblicità		
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 1.213,76
	Altre spese		
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 3.641,29	
F		IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 250.791,19

CONSIDERATO CHE:

- sono state individuate le seguenti figure professionali:
 - Responsabile Unico del Procedimento: ing. Benedetto De Vivo
 - Direttore dei Lavori :Geom.Angelo Ambrosino

ATTESO CHE:

- in data 11/08/2020 è stata espletata a cura del RUP la gara sulla Piattaforma digitale MEPA, risultando aggiudicataria la ditta: San Giovanni 79 Soc.Coop. – con sede legale in Via IV Novembre, 15 – Quarto (NA) – C.F. - P.IVA – 01862320635 rappresentata dal sig. Giovanni De Liello nato a Napoli il 18/06/1975 in qualità di Legale Rappresentante per un importo lavori pari ad € 115.970,70, comprensivo di € 3.901,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso del 42,5510% sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto a seguito del ribasso effettuato, il Quadro Economico dell'intervento risulta così rimodulato:



QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO:

Progetto definitivo/esecutivo degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19				
QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO Municipalità 2				
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
	A	Lavori		
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori a base d'asta (detratti i costi della sicurezza)		195 075,94€
	A.1,1	di cui per oneri della manodopera		71 987,22 €
	A.1,2	di cui oneri della sicurezza aziendali (Par.11b Prezzario 2020)		1 336,01 €
	A.2	Costi della sicurezza "da stima analitica" (Par.11c Prezzario 2020) non soggetti a ribasso d'asta		3 901,52 €
		TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2)		198 977,46€
	A.3	Ribasso del 42,5510% su A1		112 069,18€
	A.4	Costi della sicurezza "da stima analitica" (Par.11c Prezzario 2020) non soggetti a ribasso d'asta		3 901,52 €
	A.5	TOTALE LAVORI AGGIUDICATI		115 970,70€
	B	I.V.A. sui lavori (22%)		25 513,55 €
	A.5+B	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		141 484,25€
B - Somme a disposizione	C	Progettazione		
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)		3 183,64 €
	D	Pubblicità		
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)		1 213,76 €
	E	Altre spese		
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		3 641,29 €	
F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			149 522,94€



RILEVATO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, acquisiti gli esiti della proposta di aggiudicazione, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria tramite il PassOE – ANAC e tramite richieste dirette:
 - verifica regolarità fiscale da parte dell’Agenzia dell’Entrate;
 - Verifiche programma 100 in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica
 - verifica certificato fallimentare da parte del Tribunale Napoli Nord;
 - verifica certificato anagrafe delle sanzioni amministrative da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato anagrafe del Casellario Giudiziario per il responsabile legale da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato - richiesta ex art 17 legge 68/99 da parte della Direzione Generale Lavoro Regione Campania;
 - è stato acquisito il DURC numero Prot. INAIL_22786710 emesso in data 26/06/2020 con validità fino al 24/10/2020 che risulta regolare;
 - che la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
 - che la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
 - che la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
 - che ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L.76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art.1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all' art. 93 del d.lgs 50/2016;
 - che ai sensi dell’art.4, comma 2 del D.L. 76/2020, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3 del D.L. 76/2020, anche quando l’accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L’informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione



risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

RITENUTO:

- Che la spesa è necessaria per consentire la riapertura degli istituti per il nuovo anno scolastico 2020/2021 in condizioni di sicurezza;

VISTO:

- che con Legge 77 del 17 luglio 2020, di conversione del D.L. 34 del 19/05/2020, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è **differito al 30 settembre 2020**;

LETTI:

- gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

ATTESTATO:

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

E' stato informato preventivamente il direttore generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione con lettera con protocollo PG/2020/507226 del 23/07/2020.

Tutto ciò premesso,

VISTI:

Il D.L. 76/2020;

Il D.lgs. 50/2016;

Gli art. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;

L'art. 4 comma 2 del D.lgs. 165/2001;

L'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. 78/2009;

Il regolamento dei Contratti, approvato con Deliberazione del C.C. n. 64 del 24/04/1992;

La DGC 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;

Il Regolamento di Contabilità;



D.L. n.18/2020 del 17-marzo-2020;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1. APPROVARE**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, co.1, del D.lgs. 50/2016, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 11/08/2020 la proposta di aggiudicazione per i **“Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID 19 – Municipalità 2”** ed aggiudicare la gara in favore dell'impresa San Giovanni 79 Soc.Coop. – con sede legale in Via IV Novembre, 15 – Quarto (NA) – C.F. - P.IVA – 01862320635 rappresentata dal sig. Giovanni De Liello nato a Napoli il 18/06/1975, per l'importo totale dei lavori di € 115.970,70, comprensivo di € 3.901,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso del 42,5510% sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- 2. AFFIDARE**: alla dell'impresa San Giovanni 79 Soc.Coop. – con sede legale in Via IV Novembre, 15 – Quarto (NA) – C.F. - P.IVA – 01862320635 rappresentata dal sig. Giovanni De Liello nato a Napoli il 18/06/1975 i lavori in oggetto per un importo pari ad € 115.970,70, di cui € 3.901,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, a seguito del ribasso del 42,5510% sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- 3. IMPEGNARE**: ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, l'importo complessivo di € 149.522,94 sul Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 – sul Capitolo di Spesa 243513 denominato **“Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19”** - Classificazione Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;

Il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO:

Progetto definitivo/esecutivo degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19				
QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO Municipalità 2				
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
	A	<i>Lavori</i>		
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori a base d'asta (detratti i costi della sicurezza)		195 075,94€
	A.1,1	di cui per oneri della manodopera		71 987,22€
	A.1,2	di cui oneri della sicurezza aziendali (Par.11b Prezzario 2020)		1 336,01€
	A.2	Costi della sicurezza "da stima analitica" (Par.11c Prezzario 2020) non soggetti a ribasso d'asta		3 901,52€
		TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2)		198 977,46€



	A.3	Ribasso del 42,5510% su A1		112 069,18 €
	A.4	Costi della sicurezza "da stima analitica" (Par.1 l c Prezzario 2020) non soggetti a ribasso d'asta		3 901,52 €
	A.5	TOTALE LAVORI AGGIUDICATI		115 970,70 €
	B	I.V.A. sui lavori (22%)		25 513,55 €
	A.5+B	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		141 484,25 €
B - Somme a disposizione	C	Progettazione		
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)		3 183,64 €
	D	Publicità		
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)		1 213,76 €
	E	Altre spese		
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		3 641,29 €
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		149 522,94 €

4. DARE ATTO:

- dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- che ai fini della formazione e adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Benedetto De Vivo ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
- che ai sensi dell'art.4, comma 2 del D.L. 76/2020, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria;
- di stabilire che il contratto sarà stipulato in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e smi e con Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le



- modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, mediante le procedure previste dal MePa, e che i relativi costi cederanno a carico della stessa aggiudicataria;
- che la spesa rientra nelle previsioni degli artt. 188 comma1-quater e 191 del D.lgs. n.267/2000;
 - l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 1,3,5 del T.U. Enti Locali.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 17 pagine, firmati digitalmente dal Dirigente proponente:

- All_1082_030_01 (Determina Dirigenziale di indizione gara n. 12 del 24/07/2020, registrata all'indice generale il 31/7/2020 al n. 958);
 - All_1082_030_02 (Verbale di gara del 11/08/2020);
 - All_1082_030_03 (DURC impresa in corso di validità).
- *Modello di attestazione di regolarità (1082_Modello_Ragioneria)*

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.