



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 1

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 52 del 13/10/2022

OGGETTO: *Lavori di manutenzione edilizia ed antincendio dei mercati rionali, annualità 2022, ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 - Chiaia S.Ferdinando Posillipo*

**Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva in favore ditta BUILDING TRADE SRL con sede legale a Qualiano (NA) Via Puccini n. 17 P.iva n. 06084681219, rappresentata dal OMISSIS
OMISSIS**

Importo di aggiudicazione: importo lavori pari ad € 27.010,29 compreso oneri della sicurezza pari a € 185,81 e smaltimento pari a € 600,00 non soggetti al ribasso per un totale comprensivo di IVA e somme a disposizione di € 32.982,55 .

CUP B62I22000260004 - SMART CIG Z9937E5165

Il Direttore della Municipalità 1

Premesso che:

- è compito delle Municipalità, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità (deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mercatini rionali coperti e scoperti riportati nell'elenco "D";
- con Deliberazioni di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- è compito della Direzione della Municipalità assicurare lo stato di buona conservazione del patrimonio immobiliare comunale ;

Considerato che

- a seguito della approvazione dello Schema di Bilancio di Previsione 2022/2024 risultano le seguenti disponibilità per le annualità 2022 e 2023:

capitolo	denominazione	Codice di bilancio	2022
255280/26	MANUTENZIONE MERCATINI RIONALI	14.03-2.02.01.09.999	€ 30.000,00
102067/1	MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO	01.06-1.03.02.09.004	€ 5.114,68
TOTALE			€ 35,114,68

che i tecnici della Direzione della Municipalità 1 hanno predisposto il progetto esecutivo per "**Lavori di manutenzione edilizia ed antincendio dei mercati rionali, annualità 2022, ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 - Chiaia S.Ferdinando Posillipo**" per un importo lavori di € 27.090,00 compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA costituito dai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica* ;
- *Computo metrico*;
 - *Elenco-prezzi*;
 - *Capitolato Speciale di Appalto*;
 - *Stima incidenza della sicurezza*;
 - *Stima incidenza della manodopera*;

di cui al seguente quadro economico:

(A) IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del 6%		
(A1) Lavori da computo metrico		€ 27.318,38
(A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 185,81
Importo totale lavori		€ 27.504,19
(B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA sui lavori e oneri della sicurezza al 22%		€ 6.050,92
B3) Contributo ANAC		€ 30,00
Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 600,00
iva su oneri di smaltimento		€ 132,00
Imprevisti escluso IVA		€ 580,00

IVA su imprevisti al 22%		€ 127,60
Totale (B)		€ 7.520,52
Totale Complessivo (A+B)		€ 35.024,71

Visto il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) di approvazione di misure urgenti per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia; in cui si prevede l'affidamento diretto per lavori e forniture inferiore a € 150.000,00, ad imprese individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenco di operatori economici tramite determina a contrarre o atto equivalente;

Tenuto conto che

- a seguito di indagine esplorativa del mercato è stata individuata la seguente ditta dall'elenco esecutori lavori pubblici del Comune di Napoli, iscritta nella categoria OG1 - Classifica I, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività.

➤ BUILDING TRADE SRL - P.iva n. 06084681219

- Si è provveduto tramite PEC della Direzione della Municipalità 1, il giorno 26/09/2022, a spedire lettera di invito ;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 04 OTTOBRE 2022 è pervenuta offerta per i lavori in oggetto;

- a seguito dell'esame della verifica della documentazione pervenuta il RUP valuta congrua l'offerta presentata, con un ribasso offerto pari al 6%, in relazione all'importo ed alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni;

- che in data 11/10/2022 è stata inoltrata tramite pec alla ditta proposta di affidamento diretto per un importo, al netto del ribasso offerto pari al 6%, pari ad € 26.465,09 compreso oneri della sicurezza pari a € 185,81 e di smaltimento pari a € 600,00 non soggetti al ribasso;

- Si è provveduto a richiedere alla stessa ditta la disponibilità ad eseguire ulteriori opere di adeguamento dei bagni, viste ulteriori necessità per un ulteriore importo pari a ad € 580 oltre iva , agli stessi patti, condizioni e ribasso offerto;

- la ditta tramite comunicazione del 11/10/2022 trasmessa tramite pec, confermava la disponibilità ad eseguire gli ulteriori lavori agli stessi patti, condizioni e ribasso offerto, pari al 6%;

per quanto sopra il quadro economico dell'intervento a farsi, al netto del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

(A) IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del 6%		
(A1) Lavori da computo metrico comprensivi di euro 580 di imprevisti al netto del ribasso del 6%		€ 26.224,48
(A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 185,81
(A3) Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 600,00
Importo totale lavori		€ 27.010,29
(B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA sui lavori e oneri della sicurezza al 22%		€ 5.942,26
B3) Contributo ANAC		€ 30,00
Totale (B)		€ 5.972,26
Totale Complessivo (A+B)		€ 32.982,55

- che in attuazione del Programma 100 della R.P.P. 2007-2009, di cui alla delibera di C.C. n. 22 del 7/5/07, in previsione della stipula del Contratto, sono state attivate presso il Servizio Accertamento delle Entrate l'accertamento dell'iscrizione e della verifica sulla correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/Cosap, se dovuti, a carico della ditta BUILDING TRADE SRL , aggiudicataria, in persona del suo legale rappresentante;

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

- a seguito della proposta di aggiudicazione è stata avviata a la verifica dei requisiti di cui all'art.80 del Decreto Legislativo 50/2016 ;
- l'art. 107 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, in base al quale è stabilita la competenza gestionale dei dirigenti;

verificata la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell' art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell' art. 13, comma 1, lett. b del Regolamento sul Sistema dei controlli interni dell'Ente da parte del Direttore della Municipalità I,

Il presente atto e' emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si richiamano integralmente:

Dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Approvare, ai sensi dell'art. 19 del R.D. n. 2240/1923, la proposta di aggiudicazione, per l'affidamento dei **“Lavori di manutenzione edilizia ed antincendio dei mercati rionali, annualità 2022, ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 - Chiaia S.Ferdinando Posillipo”** alla ditta BUILDING TRADE SRL - P.iva n. 06084681219;

Affidare, mediante affidamento di cui all'art. 36 c.d. (contratti sottosoglia) D.lgs. 50/2016-D.L. 16 luglio 2020 -n.76 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) e ss.mm.ii. , i **“Lavori di manutenzione edilizia ed antincendio dei mercati rionali, annualità 2022, ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 - Chiaia S.Ferdinando Posillipo”** per un importo, al netto del ribasso offerto pari al 6%, pari ad € 27.010,29 compreso oneri della sicurezza pari a € 185,81 e smaltimento pari a € 600,00 non soggetti al ribasso oltre IVA al 22%, , all'Impresa BUILDING TRADE SRL - P.iva n. 06084681219.

dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 del d.lgs.n.267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n.118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n.126/2014;

imputare al spesa complessiva di € 32.982,55 in relazione alla esigibilità della obbligazione giuridica sull'esercizio finanziario 2022 ;

impegnare, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, per la esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo totale di € 32.982,55 compreso oneri della sicurezza pari a € 185,81 e smaltimento pari a € 600,00 non soggetti al ribasso, facendo gravare la spesa complessiva di € 32.982,55 , comprensiva delle ulteriori somme a disposizione nel seguente modo:

capitolo	denominazione	Codice di bilancio	2022
255280/26	MANUTENZIONE MERCATINI RIONALI	14.03-2.02.01.09.999	€ 30.000,00
102067/1	MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO	01.06-1.03.02.09.004	€ 2.982,55
TOTALE			€ 32.982,55

approvare il Quadro Economico rimodulato in conseguenza del ribasso offerto, così come di seguito riportato:

(A) IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del 6%		
(A1) Lavori da computo metrico comprensivi di euro 580 di imprevisti al netto del ribasso del 6%		€ 26.224,48
(A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 185,81
(A3) Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 600,00
Importo totale lavori		€ 27.010,29
(B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA sui lavori e oneri della sicurezza al 22%		€ 5.942,26
B3) Contributo ANAC		€ 30,00
Totale (B)		€ 5.972,26
Totale Complessivo (A+B)		€ 32.982,55

Dare atto che lo stanziamento di cassa sui capitoli di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Precisare che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016.

Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 3, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1511_52_01" a "All_1511_52_03":

- All_1511_52_01 proposta di affidamento;
- All_1511_52_02 – DURC in corso di validità;
- All_1511_52_03 – accettazione ulteriori lavori;
- 1511_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore della Municipalità 1

Dott. Pasquale Del Gaudio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005