



**COMUNE DI NAPOLI**  
**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 092/K del 29/12/2023**

**Oggetto:** Presa d'atto dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 al costituendo RTP: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante) dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla *Progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e della direzione dei lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo"*  
Finanziamento: CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli Centro Storico" – finanziamento FSC 2014-2020 – Delibera CIPESS n. 7/2021, come modificata dalla Delibera CIPESS n. 45/2022

CUP: B63D19000350001  
CIG: 9923137FB0

Rif. Interno n. 199 del 29/12/2023



Il Dirigente del Servizio Strade, Viabilità e Traffico, ing. Edoardo Fusco

**Premesso che:**

- in data 15 ottobre 2021 è stato sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo “Napoli – Centro storico” del valore complessivo di 89,5 milioni di euro per la realizzazione di 12 interventi, di cui 2 a titolarità della Regione Campania, aventi un valore di 18 milioni di euro, e 10 a titolarità del Comune di Napoli, aventi un valore pari a 71,5 milioni di euro, finanziati a valere su risorse FSC 2014-2020;
- in data 7 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Disciplinare tra l’Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, regolante i rapporti tra le Parti per l’attuazione degli interventi 2-3-4-5-6-8-9-10 e in data 15 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Disciplinare relativo agli interventi 1 e 7;
- successivamente alla sottoscrizione del Contratto, in seguito ai diversi indirizzi di programmazione dell’Amministrazione comunale, sono state presentate dai Servizi competenti per l’attuazione, nuove candidature da proporre al Ministero della Cultura in modifica al Contratto stesso. Tali richieste sono state trasmesse al Ministero della Cultura per la relativa preistruttoria del Responsabile Unico del Contratto e dell’Autorità Responsabile del PSC;
- in esito alla conclusione positiva della preistruttoria tecnica, condotta di concerto dal Responsabile Unico del Contratto per il Ministero della Cultura e l’Autorità Responsabile del PSC e alla successiva sottoposizione al Tavolo Istituzionale per l’approvazione definitiva della proposta di rimodulazione, con comunicazione del Ministero della Cultura 13609-P del 24 maggio 2022 è stata autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo “Napoli – Centro storico” che recepisce integralmente le proposte inoltrate dal Comune di Napoli;
- con deliberazione n. 234 del 5 luglio 2022, la Giunta Comunale ha, pertanto:
  - preso atto della comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24 maggio 2022, con la quale viene autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo “Napoli - Centro storico” per la parte di competenza del Comune di Napoli;
  - preso atto della nuova configurazione del Contratto Istituzionale di Sviluppo “Napoli - Centro storico”, relativamente ai progetti a titolarità del Comune di Napoli, per un valore complessivo di € 71.500.000,00, è la seguente:

N.	Denominazione	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	€ 21.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Dal Parco Archeologico della linea 1 al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica	€ 5.680.309,44



4	Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	€ 12.200.000,00
7	"Community Hub" - incubatore di cittadinanza attiva, Complesso della SS. Trinità delle Monache"	€ 6.000.000,00
8	Restauro e rifunzionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	€ 7.500.000,00
9	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	€ 2.307.547,84

- individuato i Servizi dell'Amministrazione competenti per la realizzazione dei suindicati interventi, ha autorizzato il Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli a sottoscrivere i nuovi Disciplinari regolanti i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura e il Comune di Napoli, nonché le dichiarazioni di impegno con Invitalia S.p.A., al fine della sua attivazione quale Centrale unica di committenza e ha adottato, con i poteri del Consiglio, le necessarie variazioni al Bilancio 2022-2024;
- in data 01/07/2022 è stato sottoscritto, tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, l'Addendum al Disciplinare n. 1/2021 del 7/12/2021 e al Disciplinare n. 2/2021 del 15/12/2021, con il quale le Parti recepiscono le modifiche al Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico", autorizzate con la citata nota del Ministero della Cultura 13609-P del 24/05/2022, fatte salve e impregiudicate le previsioni dei medesimi Disciplinari nel limite in cui le stesse non siano espressamente modificate o emendate dall'Addendum stesso, ovvero salvo che le previsioni non abbiano esaurito l'efficacia obbligatoria degli adempimenti ivi previsti.
- il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Edoardo Fusco.

**Premesso**, altresì che:

- per l'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo", con deliberazione n. 354 del 29 settembre 2022, la Giunta comunale ha approvato il Documento di Indirizzo alla progettazione, redatto dal Responsabile unico del procedimento ing. Edoardo Fusco;



- con la medesima deliberazione n. 354 del 29 settembre 2022, la Giunta comunale ha approvato il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 3.628.842,72 di cui € 2.250.000,00 per lavori, oltre € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 1.278.842,72 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, che di seguito si riporta:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura - Delibera CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.		
Regione di appartenenza: CAMPANIA		
Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI NAPOLI		
Intervento: Riqualficazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della Collina dello Scudillo		
Importo intervento da decreto di assegnazione =		3.628.842,72
CUP B63D19000350001	CIG .....	
QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE		
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>		
	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA PER LAVORI</b>		
1) Importo dei lavori	1.732.500,00	
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	517.500,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	100.000,00	
	<b>Totale quadro A</b>	<b>2.350.000,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
<b>Indagini</b>		
a) indagini archeologiche	10.000,00	
b) indagini geologiche	36.925,96	
c) analisi di laboratorio		
d) costi della sicurezza per attività di indagine	15.745,85	
	<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>62.671,81</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>		
e) rilievi, diagnosi energetica e verifica di vulnerabilità sismica	2.539,76	
f.1) progettazione definitiva	64.446,67	
f.2) progettazione esecutiva	40.768,01	
g) direzione lavori + contabilità	62.712,71	
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	13.968,67	
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	32.982,72	
l) frazionamenti		
m) progettazione geologica	8.179,63	
n) supporto al Rup		
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)		
p) collaudo statico	22.116,24	
q) consulenze specialistiche (rel.archeologica, certif. energetica)	10.000,00	
r) consulenze e spese legali		
s) collaudo tecnico-amministrativo	10.159,04	
t) attività di co-progettazione e progetto di valorizzazione		
	<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>267.873,45</b>
<b>B.2 Allacciamenti (IVA inclusa)</b>		
t) alla rete di energia elettrica		
u) alla rete telefonica		
v) altro .....		
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>-</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	182.227,00	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali. Somma del 1,6% su lavori e 1,2% su totale servizi)	41.566,54	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00	
Notifiche (ANAC)	600,00	
Oneri di discarica - IVA inclusa	52.311,74	
Lavori in economia	40.000,00	
	<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>336.705,28</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori (iva al 22% calcolata su lavori pari ad € 2.250.000,00 al netto degli oneri di sicurezza)	495.000,00	
IVA su oneri sicurezza	22.000,00	
iva su lavori in economia	8.800,00	
IVA su imponibile e su cassa professionale (iva al 22% calcolata sulla somma del totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e contributo previdenziale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	61.289,45	
IVA su forniture e servizi	-	
IVA su indagini (iva al 22% su € 62.671,81)	13.787,80	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (contributo calcolato su totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	10.714,94	
	<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>611.592,18</b>
	<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (Inclusa IVA)</b>	<b>3.628.842,72</b>



- con Determinazione Dirigenziale n. 42/K del 16/06/2023, reg. IG/2023/1250 del 28/06/2023, si è stabilito tra l'altro di:
  - indire gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, comma 2 del decreto-legge 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e della direzione dei lavori, dell'intervento denominato "Riqualficazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli Centro Storico – finanziamento FSC 2014-2020 – Delibera CIPESS n. 7/2021, come modificata dalla Delibera CIPESS n. 45/2022; Importo a base d'appalto € 288.269,98, per € 272.524,13 soggetti a ribasso e per € 15.745,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri e IVA come per legge; Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.lgs. 50/2016;
  - prendere atto dello schema di Bando di gara e di Disciplinare di gara, predisposti da Invitalia S.p.A. nello svolgimento delle funzioni di Centrale unica di committenza, ai sensi degli artt. 37 e 38, c. 1 del D.lgs. 50/2016;
  - prenotare la spesa di € 300.000,00 sul capitolo 297053, codice bilancio 09.02-2.02.01.99.999 – Bilancio 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2023.

**Dato atto che:**

- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo Sviluppo d'impresa S.p.A. (INVITALIA S.p.A.) che opera in qualità di Centrale di Committenza ai sensi degli articoli 37 e 38, co. 1, del Codice dei Contratti, come previsto dall'articolo 7 del "Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli – Centro Storico"" ("CIS Napoli"), giusta Convenzione del Ministero della Cultura del 15/10/2021, supporta il Comune di Napoli, in qualità di Stazione Appaltante, al fine di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante la procedura di consultazione degli operatori presenti sul proprio Albo Fornitori e acquisizione dei relativi preventivi;
- la citata Centrale di Committenza ha gestito la procedura di gara;
- con pec del 18/12/2023 INVITALIA S.p.A. ha trasmesso la documentazione relativa agli esiti della gara (prot. n. 0390198 del 15/12/2023) acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli al n. PG/2023/1028315 del 11/09/2023.

**Visto:**

- il provvedimento di aggiudicazione – prot. 273403 del 26/09/2023 - con cui il Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici" dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ha determinato:



- di approvare, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTP Costituendo: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante);
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto per l'affidamento della progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – “RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO” NEL COMUNE DI NAPOLI (NA) CIG: 9923137FB0, CUP: B63D19000350001 all'operatore economico RTP Costituendo: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 32,39000 % corrispondente ad un prezzo offerto pari a € 184.253,56, oltre € 15.745,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 199.999,41 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti.
- la nota Prot. INVITALIA n. 0390198 del 15/12/2023 in cui si comunica la divenuta efficacia provvedimento di aggiudicazione – prot. 273403 del 26/09/2023.

**Dato atto che:**

- a seguito dell'offerta presentata dal costituendo RTP:
  - ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria)
  - ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante)
  - ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante)
  - ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante)
  - DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante)
  - INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante)
  - ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante)

è necessario rimodulare il quadro economico approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 29 settembre 2022, come di seguito indicato:



Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura - Delibera CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.

Regione di appartenenza: CAMPANIA

Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI NAPOLI

Intervento: Riqualficazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della Collina dello Scudillo

Importo intervento da decreto di assegnazione = € 3.628.842,72

CUP B63D19000350001 CIG 9923137FB0 (Servizi)

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE

A) SOMME a BASE D'APPALTO

	Importo pre-gara	Ribasso	Totale post-gara
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA PER LAVORI</b>			
1) Importo dei lavori	€ 1.732.500,00		€ 1.732.500,00
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	€ 517.500,00		€ 517.500,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.000,00		€ 100.000,00
<b>Totale quadro A</b>	<b>€ 2.350.000,00</b>		<b>€ 2.350.000,00</b>

B) SOMME a DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche

Indagini

a) indagini archeologiche	€ 10.000,00	€ 3.239,00	€ 6.761,00
b) indagini geologiche	€ 36.925,96	€ 11.960,32	€ 24.965,64
c) analisi di laboratorio			
d) costi della sicurezza per attività di indagine	€ 15.745,85		€ 15.745,85
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 62.671,81</b>	<b>€ 15.199,32</b>	<b>€ 47.472,49</b>

Progettazione, D.L., collaudo

e) rilievi	€ 2.539,76	€ 822,63	€ 1.717,13
f.1) progettazione definitiva	€ 64.446,67	€ 20.874,28	€ 43.572,39
f.2) progettazione esecutiva	€ 40.768,01	€ 13.204,76	€ 27.563,25
g) direzione lavori + contabilità	€ 62.712,71	€ 20.312,65	€ 42.400,06
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 13.968,67	€ 4.524,45	€ 9.444,22
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 32.982,72	€ 10.683,10	€ 22.299,62
l) frazionamenti			
m) progettazione geologica	€ 8.179,63	€ 2.649,38	€ 5.530,25
n) supporto al Rup			
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)			
p) collaudo statico	€ 22.116,24		€ 22.116,24
q) consulenze specialistiche (ass archeologica, ...)	€ 10.000,00		€ 10.000,00
r) consulenze e spese legali			
s) collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.159,04		€ 10.159,04
t) attività di co-progettazione e progetto di valorizzazione			
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 267.873,45</b>	<b>€ 73.071,25</b>	<b>€ 194.802,20</b>

B.2 Allacciamenti (IVA inclusa)

t) alla rete di energia elettrica			
u) alla rete telefonica			
v) altro .....			
<b>Totale Allacciamenti</b>			

B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali

Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 182.227,00		€ 182.227,00
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali. Somma del 1,6% su lavori e 1,2% su totale servizi)	€ 41.566,54		€ 41.566,54
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)			
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)			
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 20.000,00		€ 20.000,00
Notifiche (ANAC)	€ 600,00		€ 600,00
Oneri di discarica - IVA inclusa	€ 52.311,74		€ 52.311,74
Lavori in economia	€ 40.000,00		€ 40.000,00
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 336.705,28</b>		<b>€ 336.705,28</b>

B.4 IVA/oneri

IVA su lavori	€ 495.000,00		€ 495.000,00
IVA su oneri sicurezza	€ 22.000,00		€ 22.000,00
Iva su lavori in economia	€ 8.800,00		€ 8.800,00
IVA su imponibile e su cassa professionale	€ 61.289,45	€ 16.718,70	€ 44.570,74
IVA su forniture e servizi			
IVA su indagini	€ 13.787,80	€ 3.343,85	€ 10.443,95
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 10.714,94	€ 2.922,85	€ 7.792,09
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 611.592,18</b>	<b>€ 22.985,40</b>	<b>€ 588.606,78</b>
<b>Totale quadro B</b>	<b>€ 1.278.842,72</b>	<b>€ 111.255,97</b>	<b>€ 1.167.586,76</b>
<b>Economie derivanti da ribasso d'asta</b>		<b>€ 111.255,97</b>	
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 3.628.842,72</b>	<b>€ 111.255,97</b>	<b>€ 3.517.586,76</b>



- la somma necessaria al pagamento della prestazione è pari ad € 199.999,41 oltre oneri previdenziali (4% di € 152.526,92) pari ad € 6.101,08 ed IVA (al 22%) di € 45.342,11 per un totale di € 251.442,60;
- la spesa totale, pari ad € 251.442,60 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 297053 bilancio 2023 codice di bilancio 09.02-2.02.01.99.999;
- dell'esito favorevole delle verifiche concernenti il possesso in capo al suddetto operatore economico:
  - dei requisiti di partecipazione di ordine generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti;
  - dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale richiesti per l'esecuzione dei servizi in conformità al combinato disposto degli articoli 83, comma 2 e comma 3;come da nota Prot. INVITALIA n. 0390198 del 15/12/2023;
- la stipulazione del contratto è subordinata alla verifica in capo all'operatore economico aggiudicatario della regolarità con il pagamento dei tributi locali (Comune di Napoli) di cui al cosiddetto "Programma 100".

**Ritenuto**, pertanto, necessario:

- prendere atto dell'aggiudicazione definitiva efficace del procedere con l'affidamento dei servizi di progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – *“RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO”* nel Comune di Napoli (NA) CIG: 9923137FB0, CUP: B63D19000350001 all'operatore economico RTP Costituendo: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 32,39000 % corrispondente ad un prezzo offerto pari a € 184.253,56, oltre € 15.745,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 199.999,41 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti, per un totale di € 251.442,60.
- impegnare sul capitolo 297053 bilancio 2023 codice di bilancio 09.02-2.02.01.99.999 la somma complessiva di € 251.442,60 in favore del costituendo RTP ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante) per l'affidamento dei servizi di progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – *“RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO”*.



**Precisato che:**

- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – *“RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO”*, sulla base del Documento di Indirizzo alla progettazione, approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 354 del 29 settembre 2022;
- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare la RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO;
- che la durata stimata del servizio afferente le attività propedeutiche e alla progettazione è pari a 130 giorni naturali e consecutivi ed in particolare:
  - Redazione del piano di indagini ed esecuzione di indagini a supporto della progettazione e consegna report finale: 20 gg naturali e consecutivi;
  - Progettazione definitiva: 60 gg naturali e consecutivi (al netto della conferenza dei servizi dei tempi approvativi);
  - Recepimento indicazioni conferenza dei servizi e progettazione esecutiva: 30 gg naturali e consecutivi (al netto dei tempi approvativi).
  - Recepimento delle integrazioni della verifica: 20 gg naturali e consecutivi;
- le prestazioni di D.L. e di CSE dovranno essere svolte per l'intera durata dei lavori;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, comma 2 del decreto-legge 76/2020;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel disciplinare d'oneri.

**Visti:**

- gli obblighi normativi ed i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. Approvato nel triennio 2022-2024, alla sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione – sezione 2.3: Rischi Corruttivi e Trasparenza;
- la Delibera di C.C. n. 42 del 04/07/2023 con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di previsione 2023-2025.

**Attestato:**

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, c. 1, lett.b) del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016, come riportato nella predetta sezione del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C. C. n. 4 del 28/02/2013;



- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G. C. n. 254 del 24/04/2014.

**Letti:**

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- la Legge n. 190/2012;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- la Legge 120/2020 e ss.mm. e ii.
- le linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" - Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- le linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" - Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- la deliberazione di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

**DETERMINA**

1. **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **PRENDERE ATTO** provvedimento di aggiudicazione – prot. 273403 del 26/09/2023 - con cui il Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici" dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ha determinato:
  - di approvare, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTP Costituendo: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante);



- di aggiudicare, pertanto, l'appalto per l'affidamento della progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – “RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO” NEL COMUNE DI NAPOLI (NA) CIG: 9923137FB0, CUP: B63D19000350001 all'operatore economico RTP Costituendo: ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 32,39000 % corrispondente ad un prezzo offerto pari a € 184.253,56, oltre € 15.745,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 199.999,41 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti;

e della nota Prot. INVITALIA n. 0390198 del 15/12/2023 in cui si comunica la divenuta efficacia provvedimento di aggiudicazione – prot. 273403 del 26/09/2023.

3. **AFFIDARE** alla costituendo RTP ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante), i servizi di progettazione, comprensiva di rilievi e indagini, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per l'intervento CISNA 05 – P – “*RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA COLLINA DELLO SCUDILLO*”, per l'importo di € 184.253,56, oltre € 15.745,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 199.999,41 oltre oneri previdenziali (4% di € 152.526,92) pari ad € 6.101,08 ed IVA (al 22%) di € 45.342,11 per un totale di € 251.442,60.
4. **IMPEGNARE** la somma complessiva di € 251.442,60, in favore del costituendo RTP ARCH. PASQUALE MIANO (mandataria), ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (mandante), ARCH. VERONICA DE FALCO (mandante), ARCH. FEDERICO DI LORENZO (mandante), DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (mandante), INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.r.l. (mandante), ING. GIOVANNI CHIUMIENTO (mandante), sul capitolo di spesa 297053 bilancio 2023 codice di bilancio 09.02-2.02.01.99.999 prenotazione n. 148-2023.
5. **DARE ATTO** che le economie di affidamento sono pari ad € 111.255,97.
6. **APPROVARE** il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito dell'affidamento in questione, come riportato in narrativa.
7. **DARE ATTO** dell'accertamento preventivo ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000.



8. **DARE ATTO** il presente provvedimento è immediatamente efficace.
  
9. **DARE ATTO** che la stipulazione del contratto è subordinata alla verifica in capo all'operatore economico aggiudicatario della regolarità con il pagamento dei tributi locali (Comune di Napoli) di cui al cosiddetto "Programma 100".
  
10. **STABILIRE** che il contratto di affidamento sarà stipulato il contatto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Si attesta che il presente documento ed il relativo allegato non contengono dati personali.

Si allega:

- provvedimento di aggiudicazione – prot. 273403 del 26/09/2023

Sottoscritto digitalmente<sup>1</sup> da  
**IL DIRIGENTE**  
*ing. Edoardo Fusco*

<sup>1</sup> Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.