



COMUNE DI NAPOLI

AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE

Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 16/E del 19/05/2025

Oggetto: Proroga e modifica ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2006 dell'*Accordo Quadro, con un unico operatore economico, per l'affidamento di interventi di Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria e ai grandi assi viari*, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 326 del 18/09/2020 e della Determinazione Dirigenziale n. 30/E del 29/09/2021 registrata al n. 405 in data 24/11/2021.

Determinazione Senza Impegno di Spesa

CUP: B67H20001090001

CIG AQ: 8792770757

Rif. Interno n. 29 del 19/05/2025

Il Dirigente del Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi, ing. Edoardo Fusco

Premesso che:

- per l'esecuzione di interventi manutentivi urgenti ma non programmabili, tesi a garantire la funzionalità e la sicurezza delle strade cittadine limitatamente alle strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria di cui all'elenco A) del Regolamento delle Municipalità, nonché dei Grandi Assi Viari, è stato ritenuto opportuno utilizzare lo strumento dell'accordo quadro, al fine di garantire la tempestività ed efficienza degli interventi mediante soluzioni di continuità, attraverso la semplificazione e la standardizzazione della procedura di affidamento dei singoli interventi commissionati nel periodo di riferimento dell'accordo quadro, come previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 326 del 18/09/2020, è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa, nonché il relativo quadro economico che prevede € 2.100.000 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre alle somme a disposizione, per un importo totale di € 3.000.000,00;
- a seguito di indizione di gara di appalto mediante procedura aperta, con Determina Dirigenziale n.19/E del 14/06/2021, DETDI/2021/226 del 14/06/2021, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 dello stesso decreto, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'affidamento di interventi di "*Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria e ai grandi assi viari*" di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 326 del 18/09/2020, con Determina Dirigenziale n. 30/E del 29/09/2021, DETDI/2021/405 del 24/11/2021, è stata approvata l'aggiudicazione, pronunciata provvisoriamente in seduta pubblica di gara del 16/07/2021, nei confronti della Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l., con sede in Napoli alla Via A. Scarlatti n. 211/E, con P.IVA e C.F. n. 01497770634, in avvalimento con la CADEL s.c.a.r.l., con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco n. 10-c/o ERRA/FUSCO, Napoli (Na) - P.IVA e C.F. n. 09755741213, che ha offerto un ribasso del 39,6973 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in data 20/05/2022 è stato stipulato il contratto di accordo quadro con la Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l., registrato in Napoli con rep. n. 86596;
- nell'ambito dell'accordo quadro in questione sono stati affidati alla Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. i seguenti appalti:
 - con Determina Dirigenziale n. 94/K del 28/07/2022, IG/2022/1395 del 29/07/2022, l'intervento di "*Manutenzione straordinaria dei giunti della Perimetrale di Scampia nell'ambito dell'accordo quadro*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 240.781,56 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 26/K del 28/04/2023, IG/2023/877 del 08/05/2023, gli "*Interventi di ripristino dei dispositivi di ritenuta dell'asse viario denominato Perimetrale di Scampia*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 476.725,24 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 46/K del 24/10/2023, IG/2023/2295 del 21/11/2023, il "*terzo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro, con un unico operatore economico, per l'affidamento di interventi di Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria e ai grandi assi viari*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 64.521,68 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 5/K del 21/02/2024, IG/2024/676 del 11/03/2024, l'intervento di "*Messa in sicurezza del muro prospiciente alla Discesa Sanità, altezza civico 49/A*," per l'importo complessivo di lavori pari ad € 89.982,58 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 20/K del 09/04/2024, IG/2024/954 del 26/04/2024, l'intervento di "*Messa in sicurezza del ponte di viale Virgilio su Discesa Coroglio a seguito di caduta calcinacci*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 180.754,95 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 38/K del 30/07/2024, IG/2024/1917 del 07/08/2024, l'intervento di "*Messa in sicurezza del muro di via Tasso prospiciente il confine della scuola Carlo Poerio*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 59.624,04 oltre IVA al 22%;
 - con Determina Dirigenziale n. 47/K del 10/10/2024, IG/2024/2461 del 25/10/2024, il "*Settimo gruppo di interventi*" per l'importo complessivo di lavori pari ad € 45.689,28 oltre IVA al 22%;

- con Determina Dirigenziale n. 3/K del 21/02/2025, IG/2025/421 del 17/03/2025, l'intervento di “*Messa in sicurezza del muro su via Ponti Rossi compreso fra i pali di pubblica illuminazione matricole 164031 e 164032*” per l'importo complessivo di lavori pari ad € 26.973,08 oltre IVA al 22%;
- con Determina Dirigenziale n. 5/K del 28/02/2025, IG/2025/490 del 31/03/2025, l'intervento di “*Messa in sicurezza del ponte di via delle Repubbliche Marinare su via Sorrento a seguito di caduta calcinacci*” per l'importo complessivo di lavori pari ad € 28.570,59 oltre IVA al 22%;
- con Determina Dirigenziale n. 10/K del 05/05/2025, IG/2025/837 del 13/05/2025, l’“*ottavo gruppo di interventi*” per l'importo complessivo di lavori pari ad € 251.929,97 oltre IVA al 22%.

Dato atto che:

- con le citate determinate dirigenziali sono stati affidati, finora, nell'ambito dell'Accordo Quadro, alla Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. P.IVA e C.F. n. 01497770634, in avvalimento con la CADEL s.c.a.r.l. P.IVA e C.F. n. 09755741213, lavori per un importo complessivo pari ad € 1.465.552,97;
- il contratto di accordo quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022 con la Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. prevede, tra l'altro, che:
 - il valore stimato per i lavori di manutenzione che potranno essere affidati per tutta la durata del presente accordo è di € 2.100.000,00, oltre I.V.A. e che tale importo rappresenta la somma di tutti gli importi dei futuri e possibili singoli appalti specifici, da stipularsi a misura, e lo stesso deve ritenersi presunto e quale limite massimo dell'Accordo, in alcun modo impegnativo e vincolante per la Stazione Appaltante;
 - l'Accordo avrà durata massima di 36 mesi, prorogabili di ulteriori 12 mesi;
- è possibile, quindi, affidare, nell'ambito dell'Accordo Quadro, alla Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. P. Iva 01497770634, in avvalimento con la CADEL s.c.a.r.l. P.IVA e C.F. n. 09755741213, ulteriori lavori, nei limiti dell'importo limite massimo di € 2.100.000,00, per un importo complessivo restante pari ad € 634.447,03 oltre IVA;
- il Ministero dell'Interno ha provveduto ad assegnare un contributo, con Decreto del 14/01/2022, per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano per le annualità 2022 e 2023. In particolare, al Comune di Napoli è stato assegnato un contributo di € 350.000,00 per l'annualità 2022 con il quale è stato finanziato l'intervento di cui alla citata Determina Dirigenziale n. 94/K del 28/07/2022, IG/2022/1395 del 29/07/2022, per la “*Manutenzione straordinaria dei giunti della Perimetrale di Scampia nell'ambito dell'accordo quadro*” per l'importo complessivo di lavori pari ad € 240.781,56 oltre IVA al 22%;
- nel Bilancio sono previste somme sul Capitolo 233171 finanziate da oneri concessionari, per la manutenzione straordinaria delle strade appartenenti alla viabilità primaria;
- l'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede che *la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di estendere l'importo dell'Accordo Quadro nei limiti di un quinto dell'importo preventivato e l'Impresa aggiudicataria è obbligata ad evadere tale richiesta, mantenendo inalterati patti, prezzi e condizioni fissati nell'offerta;*
- l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti, in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo.

Considerato che:

- al fine di assicurare la continuità manutentiva, nelle more della indizione di un nuovo Accordo Quadro per le attività di manutenzione non programmabili e/o di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria e ai grandi assi viari, è necessario prevedere ulteriori somme per affidare nuovi interventi urgenti nell'ambito dell'Accordo Quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022, fino al raggiungimento dell'importo massimo affidabile ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, pari ad € 2.520.000;

- per incrementare il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è possibile ricorrere alle somme di seguito riportate:
 - € 240.781,56 oltre IVA al 22%, per complessivi € 293.753,50, sul Capitolo 204325;
 - € 179.218,44 oltre IVA al 22%, per complessivi € 218.646,50, sul Capitolo 233171, ove disponibili;
- è necessario prorogare la validità degli effetti dell'Accordo Quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022, per ulteriori 12 mesi, e quindi fino a tutto il 20/05/2026, in conformità a quanto previsto dagli stessi atti di gara e dal contratto, in modo da ultimare gli interventi già affidati ed i successivi da affidare, fra quelli in corso di progettazione e quelli eventuali che risultassero necessari e che rientrino nell'importo limite massimo di € 2.520.000,00;
- il quadro economico dell'accordo quadro, a seguito dell'aumento delle somme affidabili fino ad € 2.520.000,00, si aggiorna come di seguito:

QUADRO ECONOMICO					
ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI APPARTENENTI ALLA VIABILITA' PRIMARIA E AI GRANDI ASSI VIARI					
	Descrizione	Importo complessivo	di cui a carico del PNRR	di cui a carico del Ministero dell'Interno	di cui a carico del Bilancio Comunale
	Importo totale lavori a lordo del ribasso di gara (-39,9673%)	€ 4.103.256,29	€ 3.414.207,93	€ 397.171,25	€ 291.877,11
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI al netto del ribasso di gara (A1+A2)	€ 2.520.000,00	€ 2.100.000,00	€ 240.781,56	€ 179.218,44
<i>A1)</i>	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)	€ 2.378.122,86	€ 1.974.000,00	€ 234.904,42	€ 169.218,44
<i>A2)</i>	Totale stima costi per la Sicurezza	€ 141.877,14	€ 126.000,00	€ 5.877,14	€ 10.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)	€ 1.087.970,20	€ 900.000,00	€ 109.170,00	€ 78.800,20
<i>B1)</i>	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010)	€ 124.950,00	€ 82.950,00	€ 24.078,16	€ 17.921,84
<i>B2)</i>	Accantonamento per incentivi 1,6%	1,6%	€ 42.794,21	€ 33.600,00	€ 6.326,71
<i>B3)</i>	Contributo AVCP		€ 600,00	€ 600,00	€ -
<i>B4)</i>	Oneri per attività e rifiuti amministrative connesse alla progettazione,	€ 228.800,00	€ 200.000,00	€ 16.800,00	€ 12.000,00
<i>B5)</i>	di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ 46.186,16	
<i>B5.1)</i>	Cassa professionisti	4,0%		€ 1.847,45	€ -
B6)	TOTALE IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)	€ 642.792,39	€ 534.816,39	€ 61.965,14	€ 46.010,86
<i>B6.1)</i>	IVA Lavori	22,0%	€ 554.400,00	€ 462.000,00	€ 52.971,94
<i>B6.2)</i>	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 27.489,00	€ 18.249,00	€ 5.297,19
<i>B6.3)</i>	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 50.336,00	€ 44.000,00	€ 3.696,00
<i>B6.4)</i>	IVA su spese tecniche relative alla progettazione e/o alle necessarie attività preliminari affidate a soggetti esterni	22,0%	€ 10.567,39	€ 10.567,39	€ -
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)		€ 3.607.970,20	€ 3.000.000,00	€ 349.951,56	€ 258.018,64

- l'incremento dell'importo dei lavori massimi affidabili, pari ad € 420.000,00, rientra nei limiti del quinto dell'importo preventivato.

Ritenuto opportuno, per quanto rappresentato:

- incrementare l'importo dei lavori massimi affidabili nei limiti del quinto dell'importo preventivato e, pertanto, di € 420.000,00;
- prorogare la validità degli effetti dell'Accordo Quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022, per ulteriori 12 mesi, e quindi fino a tutto il 20/05/2026, in conformità a quanto previsto dagli stessi atti di gara e dal contratto, in modo da ultimare gli interventi già affidati, nonché gli ulteriori interventi in corso di progettazione o che risultassero necessari e che rientrino nell'importo limite massimo di € 2.520.000,00.

Visto l'atto di sottomissione del 16/05/2025 con il quale la Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. P. Iva 01497770634, si impegna a sottostare alle condizioni dell'accordo quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022 per ulteriori 12 mesi, e quindi fino a tutto il 20/05/2026, senza eccezione alcuna.

Tenuto conto che:

- la formazione e l'istruttoria relativamente alle verifiche ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., curate dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Edoardo Fusco;

- la Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l., e la società ausiliaria CADEL s.c.a.r.l. come sopra generalizzate, risultano in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, così come risulta dalla certificazione regolare del Documento Unico di Regolarità Contributiva, agli atti del Responsabile Unico del Procedimento;
- il “Patto di integrità”, di cui alla Delibera di G.C.n. 522 del 21/12/2023 è stato debitamente sottoscritto dal Legale Rappresentante della predetta società.

Visti gli obblighi normativi e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato nel triennio 2025-2027, alla sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione – sezione 2.3: Rischi Corrottivi e Trasparenza.

Attestato:

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, c. 1, lett.b) del d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016, come riportato nella predetta sezione del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C. C. n. 4 del 28/02/2013;
- l'assenza di conflitto di interessi o di potenziale conflitto d'interesse in capo all'autorità competente ad adottare il provvedimento finale e al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli approvato con Deliberazione di G. C. n. 254 del 24/04/2014;
- l'assenza in capo alla ditta affidataria delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 42, della Legge n. 190/2012.

Letti:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Per i motivi esposti in premessa,

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **MODICARE** ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2006, *l'Accordo Quadro, con un unico operatore economico, per l'affidamento di interventi di Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti appartenenti alla viabilità primaria e ai grandi assi viari incrementando l'importo massimo dei lavori affidabili alla Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l. P. Iva 01497770634, con sede in Napoli alla Via A. Scarlatti n. 211/E, in avvalimento con la CADEL s.c.a.r.l. P.IVA n. 09755741213, con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco n. 10-c/o ERRA/FUSCO, Napoli (Na), nell'ambito dell'accordo quadro n. rep. 86596 stipulato in data 20/05/2022, elevandolo ad € 2.520.000,00.*
3. **APPROVARE** il quadro economico rimodulato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO					
ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI APPARTENENTI ALLA VIABILITA' PRIMARIA E AI GRANDI ASSI VIARI					
	Descrizione	Importo complessivo	di cui a carico del PNRR	di cui a carico del Ministero dell'Interno	di cui a carico del Bilancio Comunale
	Importo totale lavori a lordo del ribasso di gara (-39,9673%)	€ 4.103.256,29	€ 3.414.207,93	€ 397.171,25	€ 291.877,11
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI al netto del ribasso di gara (A1+A2)	€ 2.520.000,00	€ 2.100.000,00	€ 240.781,56	€ 179.218,44
<i>A1)</i>	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)	€ 2.378.122,86	€ 1.974.000,00	€ 234.904,42	€ 169.218,44
<i>A2)</i>	Totale stima costi per la Sicurezza	€ 141.877,14	€ 126.000,00	€ 5.877,14	€ 10.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)	€ 1.087.970,20	€ 900.000,00	€ 109.170,00	€ 78.800,20
<i>B1)</i>	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010)	€ 124.950,00	€ 82.950,00	€ 24.078,16	€ 17.921,84
<i>B2)</i>	Accantonamento per incentivi 1,6%	1,6%	€ 42.794,21	€ 33.600,00	€ 6.326,71
<i>B3)</i>	Contributo AVCP		€ 600,00	€ 600,00	€ -
<i>B4)</i>	Spese peraltrettante riferitiamministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 228.800,00	€ 200.000,00	€ 16.800,00
<i>B5)</i>				€ 46.186,16	
<i>B5.1)</i>	Cassa professionisti	4,0%		€ 1.847,45	€ -
B6)	TOTALE IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)	€ 642.792,39	€ 534.816,39	€ 61.965,14	€ 46.010,86
<i>B6.1)</i>	IVA Lavori	22,0%	€ 554.400,00	€ 462.000,00	€ 52.971,94
<i>B6.2)</i>	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 27.489,00	€ 18.249,00	€ 5.297,19
<i>B6.3)</i>	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 50.336,00	€ 44.000,00	€ 3.696,00
<i>B6.4)</i>	IVA su spese tecniche relative alla progettazione e/o alle necessarie attività preliminari affidate a soggetti esterni	22,0%	€ 10.567,39	€ 10.567,39	€ -
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)			€ 3.607.970,20	€ 3.000.000,00	€ 349.951,56
					€ 258.018,64

4. **DARE ATTO** che per la somma aggiuntiva, pari ad € 420.000,00, trova copertura sui capitoli:
 - 204325 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.013 Bilancio 2025;
 - 233171 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 Bilancio 2025.
5. **PROROGARE** la validità degli effetti dell'Accordo Quadro n. rep. 86596, stipulato in data 20/05/2022, per ulteriori 12 mesi, e quindi fino a tutto il 20/05/2026, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara e dallo stesso contratto.
6. **PRECISARE** altresì che con successivi appositi atti si procederà ad affidare gli specifici interventi di manutenzione all'impresa aggiudicataria e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa ed alla stipula dei contratti attuativi;
7. **STABILIRE** che i contratti applicativi scaturenti da tale determinazione saranno stipulati in forma di scrittura semplice privata..

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Si allega, quale parte integrante del presente atto, Atto di sottomissione costituito da n.5 pagine firmate digitalmente:

Sottoscritto digitalmente¹ da

IL DIRIGENTE

ing. Edoardo Fusco

¹: Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.