

Prot. n. ____ del __/__/2020

Egr. arch/ing.
a mezzo pec _____

OGGETTO: affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernente la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale per i seguenti interventi: *Riqualificazione del Parco "Ciro Esposito" a Scampia, Riqualificazione del Parco Troisi, Riqualificazione del Parco del viale del Poggio, Riqualificazione del Parco San Gennaro, Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo, Riqualificazione del Parco San Gaetano Errico, Riqualificazione del Parco Mascagna*, ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. Progetti finanziati dal Piano strategico della Città Metropolitana di Napoli. **Riqualificazione del Parco** _____

CIG: _____

CUP: _____

Con la presente lettera di invito codesto operatore economico è invitato, nell'ambito della procedura in oggetto, a presentare offerta relativa all'affidamento della progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il seguente intervento: **Riqualificazione del Parco** _____, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera di Giunta del Comune di Napoli n. ____/2019 (allegato all'Avviso per manifestazione d'interesse approvato con determina del dirigente del Servizio Verde della città n. 1 del 07/04/2020 - I.G. n. 563 del 14/05/2020). La progettazione richiesta è articolata mediante l'accorpamento della progettazione definitiva con quella esecutiva, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del Codice, sulla scorta delle indicazioni contenute nel primo livello di progettazione. L'elenco dettagliato delle prestazioni affidate è riportato all'art. 3 dello schema di contratto. Le offerte devono essere presentate in conformità ai termini e alle condizioni di seguito riportati.

*** **

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Napoli, Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – 80133 Napoli

Codice Fiscale/Partita IVA: 80014890638. Indirizzo Internet: <http://www.comune.napoli.it>

Ufficio di riferimento: Servizio Verde della Città. Indirizzo: Salita Pontecorvo, 72 – 80135 Napoli. Telefono: 0817955405 – 0817955406 – 0817953620. Posta elettronica: verdedellacitta@comune.napoli.it, posta elettronica certificata: riqualificazione.parchi@pec.comune.napoli.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. _____

IMPORTO DEL CORRISPETTIVO: Euro _____ (comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfettariamente) oltre IVA e oneri previdenziali ed assistenziali di legge.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, dalla lett. a) alla lett. g); comma 2; comma 3; comma 4; comma 5, dalla lett. a) alla lett. m), del Codice;

- b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4/05/1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21/11/2001, devono essere in possesso, a pena d'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14/12/2010, del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 78/2010.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE: gli operatori economici devono, a pena di esclusione, possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale:

A) Requisiti di idoneità professionale - ex art. 83 comma 1 lett. a) del Codice

L'operatore economico deve, a pena l'esclusione, essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Iscrizione presso i competenti Ordini professionali;
2. Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura. Ai concorrenti appartenenti di altro stato membro, si applica quanto prescritto all'art. 83 comma 3 del Codice;

Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

In particolare, per la natura dell'intervento di riqualificazione in oggetto e per il regime vincolistico vigente, si richiamano i requisiti richiesti nell'Avviso di manifestazione d'interesse ed esplicitati nella seguente *tabella X*:

<i>Ruolo</i>	<i>Requisiti</i>
Progettista / Coordinatore del gruppo di progettazione / Esperto in progettazione di aree pubbliche attrezzate a verde/parchi	<ul style="list-style-type: none"> - Laurea magistrale o quinquennale in Architettura o Ingegneria - Abilitazione all'esercizio della professione - Iscrizione al relativo ordine professionale. In caso di progettazione relativa a "bene culturale" (sottoposto al D.Lgs. 42/2004), ai sensi dell'art. 52 del R.D. 2537/1925, occorre sia iscritto all'albo professionale degli Architetti, sezione A, da almeno 10 anni.
Esperto per la redazione di progettazione del verde e paesaggio urbano	<ul style="list-style-type: none"> - Laurea magistrale o quinquennale in agraria o equipollente o titolo post universitario di I livello di specializzazione attinente alla progettazione del verde - Abilitazione all'esercizio della professione
coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	<ul style="list-style-type: none"> - Tecnico abilitato all'espletamento del ruolo di coordinatore della sicurezza, ai sensi della normativa vigente

Si precisa che dovranno essere individuati ed esplicitati i professionisti che ricoprono i singoli ruoli richiesti, fermo restando che, se in possesso dei requisiti, è possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più competenze specialistiche.

Si precisa, altresì, che occorre individuare esplicitamente il professionista che assume il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

B) Requisiti di capacità economico-finanziaria – ex art. 83 comma 1 lett. b) del Codice

L'operatore economico dovrà possedere i requisiti di cui all'art. 83, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'allegato XVII, e precisamente:

- fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un

importo pari a 1 volta quello dell'affidamento del servizio di ingegneria denominato **Riqualificazione del Parco**_____ per il quale è invitato a presentare offerta, pari a euro _____

C) Requisiti di capacità tecnica – ex art. 83 comma 1 lett. c) del Codice

- avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie riportate nella tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016 come di seguito indicato:

CATEGORIA: Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica, Ruralità, Foreste.

DESTINAZIONE FUNZIONALE: Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva.

ID: P. 02

per un importo lavori pari almeno a euro _____

Si rammenta che in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo deve essere prevista ai sensi dell'art. 4 del DM 263/2016 anche la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta. La carenza di uno dei requisiti innanzi previsti sarà motivo di esclusione.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

Gli operatori economici invitati dovranno presentare la propria offerta esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata dedicato alla procedura in parola: riqualificazione.parchi@pec.comune.napoli.it; sarà ritenuta NON valida ogni offerta e/o documentazione che non sia pervenuta nei termini di seguito indicati al citato indirizzo PEC.

Termine e Modalità di Presentazione delle Offerte

L'offerta dovrà pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo riqualificazione.parchi@pec.comune.napoli.it, entro e non oltre il termine del ___/___/2020 ore 12.00 con le modalità e la documentazione richieste dalla presente lettera di invito.

Per partecipare alla procedura il concorrente dovrà inviare, pena l'esclusione, la seguente documentazione sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti firmatari a diverso titolo della progettazione in oggetto:

1 – Documentazione Amministrativa –

A) MODELLO A)

Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, redatta preferibilmente secondo l'allegato **MODELLO A)**, contenente tutte le dichiarazioni ivi riportate. Nel caso di raggruppamento temporaneo, ciascun raggruppato deve rendere le dichiarazioni di tale modello e sottoscriverlo digitalmente.

B) MODELLO B) *(Nel caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo)*

Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta da ogni soggetto che farà parte del RT o Geie, che riporti:

- 1) l'impegno a costituire, in caso di aggiudicazione, un RT, un Consorzio Ordinario o un Geie e a conferire mandato collettivo speciale irrevocabile e gratuito con rappresentanza alla mandataria-capogruppo, che stipulerà il contratto di appalto in nome e per conto delle mandanti;
- 2) le parti delle prestazioni professionali che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48, comma 4, del Codice;
- 3) nonché l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei/Consorzi Ordinari/Geie.

La dichiarazione, resa preferibilmente utilizzando l'allegato **MODELLO B)**, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ciascun soggetto che comporrà il RT o il Geie.

2 – Offerta Economica

Il concorrente deve dichiarare, compilando l'apposito **MODELLO C) il ribasso percentuale offerto** sull'importo posto a base di gara di Euro _____ (comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfettariamente) oltre IVA e oneri di legge.

Il ribasso deve limitarsi alla seconda cifra decimale. L'offerta economica deve assolvere l'imposta di bollo di Euro 16,00, anche mediante pagamento di modello F23/24. Non devono essere indicati gli oneri di sicurezza interni o aziendali, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs n. 50/2020. L'Offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo non costituito l'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento.

PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO:

La presente procedura viene affidata secondo il criterio del minor prezzo in favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

Il RUP coadiuvato da testimoni procederà:

- a) alla verifica della documentazione amministrativa di ciascun concorrente e della relativa conformità a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- b) alla visione dell'offerta economica;
- c) alla redazione di apposito verbale relativo alle attività svolte.

Al termine di dette operazioni, il RUP concluderà le attività, formulando la proposta di affidamento in favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara e rimettendo gli atti al Dirigente del servizio, in qualità di responsabile del centro di costo, per gli adempimenti conseguenti.

STIPULA DEL CONTRATTO:

Il Comune di Napoli si riserva:

- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- di annullare/revocare la presente procedura o di non procedere all'affidamento, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse ivi comprese quelle di registro relative alla stipulazione del contratto. Formano parte integrante del contratto di appalto, la documentazione tecnica e l'offerta economica presentata.

Si precisa che l'aggiudicatario deve presentare ai fini della stipula del contratto di appalto, i seguenti documenti:

- polizza sulla responsabilità civile professionale con un massimale non inferiore ad Euro 250.000,00;
- garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.lgs. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale;
- nel caso di società dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1 del DPCM n. 187/1991;
- le coordinate bancarie (codice IBAN) del conto corrente dedicato di cui alla L. 136/2010 comunicando, nel medesimo termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Tutti i documenti di cui alle precedenti lettere devono essere presentati entro il termine indicato dalla Stazione Appaltante, con apposita comunicazione a mezzo pec. Si rammenta, infine, che, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del codice, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, l'aggiudicatario dell'appalto deve presentarsi alla data che sarà fissata dalla Stazione Appaltante per la stipulazione del contratto; in mancanza di presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati, si procederà all'incameramento della garanzia. In tal caso è facoltà della Stazione Appaltante aggiudicare l'appalto all'impresa che risulti successivamente classificata nella graduatoria delle offerte.

Allegati alla presente lettera di invito:

- 1) Schema di Contratto;
- 2) Modelli A), B) e C);
- 3) Patto d'integrità.

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
dr.ssa Teresa Bastia

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).
La presente liquidazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*