



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA PATRIMONIO

SERVIZIO: TECNICO EDILIZIA SPORTIVA

ASSESSORATO: AL BILANCIO - ASSESSORATO ALLO SPORT

SG: 464 del 23/11/2023

DGC: 500 del 20/11/2023

Cod. allegati: 1086L_2023_08

Proposta di deliberazione prot. n° 08

del 17/11/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 433

OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità Tecnico Economica relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo di calcio San Pietro a Patierno, Napoli" per un importo complessivo €250.000,00. CUP: B62H23001790004

Il giorno 24/11/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Sette Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, dott. Pier Paolo BARETTA e dell'Assessore allo Sport dott.ssa Emanuela FERRANTE

Premesso che:

Il campo da calcio comunale di San Pietro a Patierno, sito nell'omonimo quartiere nella zona nord-orientale della città di Napoli, ricadente nella VII Municipalità, è una struttura realizzata negli anni 70 e recentemente è stata inserita nel novero delle strutture che hanno ospitato attività relative alla manifestazione "Universiadi 2019" tenutasi nella città di Napoli.

L'impianto si inserisce in un contesto abbastanza urbanizzato del Comune, con accesso da via Aquino, ed è costituito, oltre che da un'area scoperta in cui insiste un campo da gioco e un piccolo parcheggio per gli addetti ai lavori in cui è presente un campetto polivalente allo stato in disuso, da tre blocchi di fabbrica in cui, nel primo, sono allocati gli uffici amministrativi, gli spogliatoi e due palestre di riscaldamento, nel secondo, è presente una tribuna continua al di sotto della quale insistono servizi igienici, e nel terzo, è presente un piccolo ufficio con tre servizi igienici di cui n.2 per diversamente abili;

L'Amministrazione Comunale ha stanziato propri fondi di bilancio per l'annualità 2023 per la riqualificazione degli impianti sportivi comunali, destinando al campo da calcio "San Pietro a Patierno" l'importo complessivo di € 250.000,00.

Visto che:

attualmente, l'impianto sportivo è in attività e vi si svolgono unicamente manifestazioni sportive senza presenza di pubblico, in quanto, pur se provvisto di Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, con verbale del 24 ottobre 2019, impartiva una serie di prescrizioni da soddisfare al fine del successivo rilascio del certificato di agibilità per pubblico spettacolo che, per mancanza di fondi necessari, non furono completamente evase.

Pertanto

al fine dell'ottenimento delle predette autorizzazioni necessarie per lo svolgimento di manifestazioni in presenza di pubblico, migliorando l'offerta sportiva ed il comfort dei fruitori, occorre eseguire una serie di interventi manutentivi mirati, anche nell'ottica di garantire facilità di manutenzione nel tempo ed il funzionamento delle apparecchiature per consentire il regolare svolgimento delle attività sportive praticate presso l'impianto;

Il Servizio Tecnico Edilizia Sportiva ha redatto apposito Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 Del D.lgs. 36/2023, prevedendo in particolare la realizzazione di un impianto di illuminazione ordinario e di emergenza, di una nuova separazione in lastre di "vetro sicurezza" con profilati in ferro di adeguata altezza conforme alle vigenti normative per la zona tribuna ospiti/locali, la realizzazione di una recinzione divisoria al fine di separare la zona atleti da quella tifosi e la manutenzione edile e impiantistica dei servizi igienici, oltre che la completa riqualificazione del campetto di calcetto presente presso l'area d'ingresso atleti per un importo lavori pari ad € 218.748,36 da cui discende il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo da calcio San Pietro, Napoli"		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori	€ 214.022,64
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 4.725,72
	TOTALE lavori A)	€ 218.748,36
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti incluso IVA	€ 3.064,83
b.2	Oneri discarica	€ 2.100,00
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 3.499,97
b.4	Contributo ANAC	€ 250,00
b.5	I.V.A. al 10% per a.1. a.2,	€ 21.874,84
b.6	I.V.A. al 22% per b. 2	€ 462,00
	TOTALE importo somme a disposizione B)	€ 31.251,64
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 250.000,00

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

Preso atto che:

l'intervento in oggetto è finanziato al Capitolo di spesa 201904 art.4 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 annualità 2023, denominato "Manutenzione straordinaria presso il campo di calcio San Pietro a Patierno";

l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 al codice ARSP1130-38 codice CUP B62H23001790004.

Attestato che:

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della Legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1 comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n.267/2000 smi. e degli artt. 1, c.1, lett b), e 17, c2 lett.a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;

il presente documento non contiene dati personali.

Ritenuto che:

per quanto descritto in narrativa, si possa approvare il P.F.T.E. relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo da calcio "San Pietro a Patierno", Napoli", redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, per un Importo complessivo € 250.000,00 di cui al quadro economico dei lavori su riportato.

Visto

il D.Lgs n.267/2000;
il D.Lgs n.36/2023;
il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;
la Legge n.241/1990;
lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n.201 pagine, progressivamente numerate e firmate digitalmente dal dirigente proponente con i seguenti numeri di repertorio:

1086L_08_001	Elenco elaborati	n. PG.02
1086L_08_002	Relazione Generale e quadro economico	n. PG.09
1086L_08_003	Computo metrico estimativo	n. PG.15
1086L_08_004	Elenco Prezzi e analisi prezzi	n. PG.26
1086L_08_005	Computo oneri indiretti della sicurezza	n. PG.04
1086L_08_006	Stima incidenza manodopera	n. PG.09
1086L_08_007	Stima incidenza sicurezza	n. PG.09
1086L_08_008	Capitolato Speciale d'Appalto	n. PG.52
1086L_08_009	Piano di sicurezza e coordinamento	n. PG.49
1086L_08_010	Cronoprogramma dei lavori	n. PG.02
1086L_08_011	Piano preliminare di manutenzione dell'opera	n. PG.12
1086L_08_012	Relazione di Sostenibilità dell'opera	n. PG.10
1086L_08_013	Inquadramento Urbanistico	n. PG.01
1086L_08_014	Planimetria Generale degli Interventi	n. PG.01

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

Il Dirigente
Ing. Maurizio ATTANASIO

CON VOTI UNANIMI

4

DELIBERA

1. **Approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo da calcio "San Pietro a Patierno", Napoli", dell'importo complessivo di € 250.000,00 come da quadro economico riportato:

QUADRO ECONOMICO dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo da calcio San Pietro, Napoli"		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori	€ 214.022,64
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 4.725,72
	TOTALE lavori A)	€ 218.748,36
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti incluso IVA	€ 3.064,83
b.2	Oneri discarica	€ 2.100,00
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 3.499,97
b.4	Contributo ANAC	€ 250,00
b.5	I.V.A. al 10% per a.1. a.2,	€ 21.874,84
b.6	I.V.A. al 22% per b. 2	€ 462,00
	TOTALE importo somme a disposizione B)	€ 31.251,64
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 250.000,00

2. **Dare atto** che il P.F.T.E. è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
3. **Dare atto** che è prevista idonea copertura dallo stanziamento del Bilancio 2023 sul Capitolo di spesa 201904 art.4 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016, denominato "Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo da calcio "San Pietro a Patierno", Napoli";
4. **Demandare** al Servizio Tecnico Edilizia Sportiva gli adempimenti gestionali derivanti dal presente atto deliberativo.

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore al Bilancio
dott. Pier Paolo Baretta

L'Assessore allo Sport
dott.ssa Emanuela Ferrante

Il Dirigente
ing. Maurizio Attanasio

VISTO:
Il responsabile AREA Patrimonio
ing. Vincenzo BRANDI

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.DEL....., AVENTE AD OGGETTO:
Approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico Economico relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco rocco di Torrepadula, Napoli".
Importo complessivo € 560.000,00.
CUP: B62H23001790004

Il Dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **Parere FAVOREVOLE**

.....
.....
.....
.....

Addì,

Il Dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO

Proposta pervenuta alla Dipartimento Ragioneria il 20/11/2023 e protocollata con il n. DGE/2023/500;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-VERBA PARERE ALLEGATO-

.....

Addì, 22/11/23

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 08 DEL 17-11-2023 (DGC 500 DEL 20-11-2023) – SERVIZIO TECNICO EDILIZIA SPORTIVA

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria presso il campo di calcio San Pietro a Patierno Napoli” ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 250.000,00.

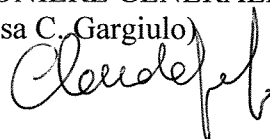
La spesa di € 250.000,00 trova copertura in bilancio: al capitolo 201904 art. 4, cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016 annualità 2023.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole

Napoli, li 22-11-2023



IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)



PROPOSTA PROT. N. 8 DEL 17.11.2023
SERVIZIO TECNICO EDILIZIA SPORTIVA
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 23.11.2023 – SG 464

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria presso il campo di calcio “San Pietro a Patierno”, il cui quadro economico riporta un totale generale pari a € 250.000,00.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla parte narrativa si evince che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025.

Si richiama la disciplina della fattibilità della progettazione di fattibilità tecnico-economica dettata dall'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 e dagli art. artt. 6-21 dell'allegato I.7.

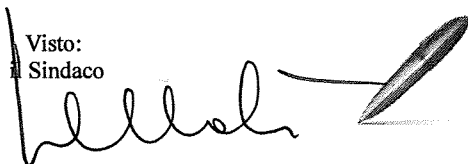
Attiene alla dirigenza la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa, di cui l'efficacia, l'efficienza e l'economicità costituiscono canoni di attuazione.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Sindaco



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 24/11/2023 10:09
Seriale Certificato: 23084970
Valido da: 10/08/2021 al 10/08/2024
InfoCert Firma Qualificata 2

Deliberazione di G. C. n. 433 del 24/11/23 composta da n. 2 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Borrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 27.11.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

Stefano Menico

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....