



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA PROGETTI SPECIALI

SERVIZIO: SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI

ASSESSORATO: SINDACO - ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

SG: 449 del 17/11/2023

DGC: 496 del 16/11/2023

Cod. allegati: 1048L_2023_01

Proposta di deliberazione prot. n° 01

del 15/11/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 422

OGGETTO: Intervento di "Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio" CUP B66J14001290005. Presa d'atto dello schema di Addendum alla Convenzione n. 7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il giorno 20/11/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 6 Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco e dell'Assessore all'Urbanistica


Premesso che

l'art. 12 del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, concernente *"Misure urgenti per la crescita del paese"*, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 11 agosto 2012, n. 187, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 26 giugno 2012, n. 147, ha previsto che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti predisponga un piano nazionale per le città, dedicato alla riqualificazione di aree urbane con particolare riferimento a quelle degradate;

nell'ottobre 2012 l'amministrazione comunale ha presentato una proposta per l'accesso agli investimenti previsti ai sensi dell'art. 12 del citato decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, approvata con deliberazione di G.C. n. 732 del 1° ottobre 2012, inviando alla "Cabina di regia per l'attuazione del Piano nazionale per le città", istituita in ottemperanza al suddetto art. 12, una proposta di Contratto di valorizzazione urbana costituita da un insieme coordinato di interventi con riferimento all'area urbana orientale e corredata dalla documentazione di cui all'art. 4, comma 2, del dm 286 del 3 agosto 2012;

sulla base dell'istruttoria tecnica effettuata dalla "Cabina di regia", nonché su proposta della stessa, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto n. 1105 dell'8 febbraio 2013 ha definito la destinazione delle risorse del Fondo per l'attuazione del piano per le città nonché ha preso atto della ripartizione effettuata dalla "Cabina di regia" medesima delle risorse destinate dal Ministero per la coesione territoriale alle Zone franche urbane;

con nota n. 1412, del 21 febbraio 2013 il Ministero, ha comunicato al comune di Napoli l'assegnazione, dell'importo complessivo di 20 milioni di euro, per la parte della proposta di Contratto di valorizzazione urbana denominata *"Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"*;

con deliberazione di G.C. n. 444, del 17 giugno 2013, l'Amministrazione comunale ha preso atto del decreto n. 1105 dell'8 febbraio 2013 e della nota n. 1412 del 21 febbraio 2013 ed ha approvato lo schema di Accordo per il Contratto di valorizzazione urbana, autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione; 

il 31 luglio 2013 - con successiva firma digitale del febbraio 2014 - è stato stipulato, l'Accordo denominato Contratto di valorizzazione urbana tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 12 del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, avente ad oggetto gli interventi descritti nell'art. 4, dello stesso Contratto di valorizzazione;

con deliberazione di Giunta n. 785 del 6 novembre 2014 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento denominato "Completamento del restauro degli edifici di archeologia industriale ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio" per un importo complessivo di € **40.989.297,14**, che ha come obiettivo il restauro e la rifunzionalizzazione dei manufatti architettonici e la riconnessione del quartiere di San Giovanni con l'area industriale ex Corradini e con il mare e che prevede la realizzazione di un distretto di produzione artistica e culturale, spazi per attività ricettive e il tempo libero e residenze universitarie e la realizzazione di due infrastrutture per il superamento della barriera ferroviaria: il completamento del sottopasso pedonale della stazione San Giovanni e la realizzazione di un sovrappasso pedonale che collega le terrazze panoramiche del complesso industriale con il corso principale del quartiere;

il progetto preliminare approvato è suddiviso in due stralci funzionali di cui il primo per un importo di € **21.515.749,00**, già finanziato con fondi nell'ambito del *"Piano nazionale per le città - Zone Franche Urbane"*, con i fondi del *"Piano Innovativo in Ambito Urbano"* e con fondi a disposizione del Comune, ed oggetto di successivi atti da parte di questa Amministrazione ed il secondo stralcio funzionale per un importo di € **19.473.548,14** relativo al complesso di edifici denominati ex fabbrica De Simone, da finanziare;


IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

con nota 0002925 del 16/04/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha richiesto che il quadro economico dell'intervento fosse aggiornato per quanto concerne gli importi e l'attribuzione alle tre diverse fonti di finanziamento di alcune voci delle somme a disposizione, per poi poter procedere alla firma della Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Napoli;

con deliberazione di G.C. n. 435 del 6 luglio 2015 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto preliminare dell'intervento denominato *"Completamento del restauro degli edifici di archeologia industriale ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"*, modificato in funzione delle richieste del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

a seguito delle deliberazioni di G.C. di cui sopra è stata sottoscritta la Convenzione n. 7143 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e il Comune di Napoli, identificata con prot. MIT n. 7143 del 28.9.2015 ed è stata approvata e resa esecutiva dal Decreto del Capo Dipartimento prot. MIT n. 6965 del 30.9.2015, registrato alla Corte dei Conti, foglio 1-3244, in data 12.10.2015;

con disposizione dirigenziale n. 64 del 10/11/2015 del Direttore della "Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO" l'arch. Giuseppe Runfola è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) dell'intervento;

le somme per la realizzazione dell'intervento denominato *"Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"* CUP B66J14001290005 a valere su risorse del finanziamento PAC Piano Azione e Coesione - ex Fondo per l'attuazione del piano nazionale per le città sono stanziati in Bilancio sul capitolo di entrata e correlato capitolo di spesa di seguito indicato:

402497 (correlato capitolo di spesa 202497 art. 2) annualità 2022 per € 2.000.000,00 (non impegnato e confluito in avanzo di amministrazione vincolato) annualità 2023 € 10.000.000,00 annualità 2024 € 8.000.000,00.

Preso atto che

in data 28.04.2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato all'Amministrazione che a seguito dell'introduzione del Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) - PAC, si rendeva necessario l'adeguamento della convenzione n. 7143 sottoscritta con il Comune di Napoli, trasmettendo il suddetto adeguamento (Addendum alla Convenzione n. 7143);

ai fini della sottoscrizione dell'Addendum, nel 2017, il quadro economico dell'intervento relativo al primo stralcio - finanziato con i Fondi del PAC (Piano Azione e Coesione) - veniva rivisto sia in un quadro di conformità con la normativa sopravvenuta, che comportava modifiche rilevanti alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione e dei lavori, sia in un'ottica di massima realizzabilità delle voci di spesa e di coerenza con l'adeguamento della convenzione;

con nota PG/2017/441802 del 06/06/2017 il quadro economico rimodulato dell'intervento denominato è stato trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai fini di una valutazione di competenza;

con nota acquisita al protocollo dell'Ente al PG/2017/564507 del 14/07/2017, la Struttura Responsabile dell'Attuazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha risposto prendendo atto delle modifiche alla procedura di gara e della rimodulazione del quadro economico dell'intervento.

Premesso, altresì, che

nell'area interessata dal progetto di restauro sono presenti manufatti in cemento amianto ed è stato necessario, quindi, procedere alla rimozione dei materiali contenenti amianto, propedeutica alla successiva progettazione di

dettaglio del restauro degli edifici di archeologia industriale ex-Corradini oggetto del finanziamento del “Piano nazionale per le città”;

tali lavori di rimozione sono stati oggetto dell'intervento denominato “*bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio*” CUP B63D13000500004, finanziato con il cap. n. 204021 denominato “trasferimento fondi Commissario di governo bonifica Bagnoli e Napoli orientale”, gestito inizialmente dal Servizio Igiene e Decoro della Città, poi dal Servizio Controlli ambientali e Paes; oggi l'intervento è confluito nel Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Bonifiche, a seguito dell'ultima riorganizzazione dell'Ente;

i lavori di rimozione dell'amianto e di caratterizzazione, avviati in data 16/04/2015, sono stati rallentati dalle misure di contenimento dell'epidemia da Covid 19, nonché dalla cessione del ramo di azienda della ditta appaltatrice, rendendo necessario la sottoscrizione di un atto aggiuntivo con la ditta acquisitrice del ramo d'azienda in data 7 maggio 2020; superata inoltre la difficoltà di conferimento del materiale contenente amianto correlata all'esiguo numero di impianti finali di smaltimento presenti in Italia ed all'estero, i lavori sono ora in corso ed in fase di conclusione (realizzati per oltre l'80%) a seguito di variante in corso d'opera.

Considerato altresì che

in questi anni sono state registrate rilevanti trasformazioni su scala urbana nel quartiere di San Giovanni a Teduccio - in particolare la realizzazione del Complesso Universitario della Federico II, e l'insediamento della Apple Academy – le quali hanno comportato la necessità di un aggiornamento delle previsioni di progetto in particolare per quanto concerne gli aspetti funzionali, al fine di armonizzarli e renderli coerenti con le trasformazioni di quell'ambito urbano ed anche per porli in linea con l'obiettivo di coniugare sostenibilità ambientale, sociale ed economica;

facendo seguito alla deliberazione di G.C. n. 258 del 23 luglio 2020, con la quale è stato approvato lo Schema di Accordo di Collaborazione tra il Comune di Napoli e STRESS S.c.a r.l. (Sviluppo Tecnologie e Ricerca per l'Edilizia Sismicamente Sicura ed Ecosostenibile), il 13 gennaio 2021 è stato sottoscritto con il suddetto Consorzio STRESS S.c.a r.l., riconosciuto dal MIUR, un Accordo di collaborazione a titolo gratuito, finalizzato a fornire all'Amministrazione comunale studi di carattere progettuale e contributi specialistici per l'aggiornamento del Progetto preliminare del primo stralcio del complesso alle esigenze di sostenibilità sociale ed economica dell'intervento mediante l'applicazione integrata di metodologie e tecnologie innovative;

i suddetti studi di carattere progettuale hanno individuato, in collaborazione con gli uffici dell'Amministrazione, azioni indirizzate a incrementare la fruizione e l'accessibilità all'area compresa nel 1° stralcio dell'area ex-Corradini, favorire la permeabilità delle funzioni previste all'interno dell'area e la loro interazione, valorizzare il ruolo dell'area della ex-Corradini quale hub universitario e incubatore creativo a servizio dell'insediamento Università nell'area ex Cirio;

con PEC di cui al PG/2022/368834 dell'11 maggio 2022 il Consorzio STRESS S.c.a r.l., ha trasmesso la documentazione e gli studi progettuali prodotti in relazione all'Accordo di Collaborazione con il Comune di Napoli, riguardanti il primo stralcio del Complesso Corradini, oggetto del finanziamento ex Piano Nazionale per le città e dal Protocollo di intesa per il Programma Innovativo in Ambito Urbano (PIAU);

con deliberazione di Giunta Comunale n.547 del 27/12/2022 è stato pertanto approvato in linea tecnica ed economica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato “*Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio – Primo stralcio*” e rimodulato il relativo quadro economico;

con nota PG/2023/70821 del 26/01/2023 è stata trasmessa al Ministero la succitata deliberazione in uno alla documentazione riguardante il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai fini della stipula dell'Addendum alla convenzione n. 7143 del 28/09/2015, già proposto nel 2017;

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cingale

con nota Prot. 008091 del 23/03/2023 il Ministero del Infrastrutture e dei Trasporti nel riscontrare la precitata nota PG/2023/70821, chiedeva precisazioni rispetto alla valutazione di insieme dell'area oggetto dell'intervento e alla realizzazione (non più prevista) del sovrappasso pedonale di attraversamento della barriera ferroviaria;

il Servizio Progetti Strategici subentrato a seguito della nuova organizzazione della macrostruttura dell'ente e responsabile del progetto dal 21.07.2023 a seguito di assegnazione su nota del Sindaco, al fine di sottoscrivere l'Addendum alla convenzione procedeva ad integrare la documentazione richiesta e chiarire la questione del sovrappasso con note PG/2023/702588 del 04/09/2023, PG/2023/712814 del 07/09/2023 e PG/2023/765404 del 26/09/2023;

Rilevato che

a seguito delle integrazioni inviate, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti trasmetteva, con nota n. 29343 dell'11/10/2023 (Ns. protocollo PG/2023/822345 del 13/10/2023), la bozza dell'Addendum da sottoscrivere e del modello di cronoprogramma da allegare;

con l'Addendum alla Convenzione n. 7143/2015, nell'ottica di adeguamento alle disposizioni del Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) - PAC, vengono modificate, tra l'altro, le modalità di erogazione del finanziamento;

dette modalità di erogazione del finanziamento sono disciplinate dal novellato art. 11 dell'Addendum il quale prevede una prima anticipazione, immediatamente dopo la stipula dell'atto aggiuntivo, a seguito di richiesta da parte del Comune *"fino al 5% del contributo PAC assegnato al Comune per la realizzazione dell'intervento o degli interventi in Convenzione, ovvero in misura percentuale maggiore sulla base della richiesta del Comune e previa autorizzazione della Struttura di Attuazione"*, mentre per i successivi pagamenti intermedi il finanziamento è previsto sotto forma di *"rimborso delle spese sostenute [...] fino al raggiungimento dell'importo corrispondente al 90% del finanziamento concesso"*, mentre l'ultima erogazione è prevista a titolo di saldo finale a seguito di trasmissione del collaudo e certificazione delle spese sostenute;

le nuove modalità di erogazione prevedono un conseguente impegno da parte dell'Amministrazione alla anticipazione delle somme necessarie alla liquidazione dell'avanzamento lavori secondo una previsione di spesa coerente con il cronoprogramma allegato all'Addendum, come di seguito riportato:

EVENTI	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'EVENTO				
	(ogni casella corrisponde ad un trimestre)				
	2023	2024	2025	2026	2027
Attività di rimozione amianto e verifica bonifica SIN (lavori in corso. Spesa a carico del Comune su altra fonte di finanziamento)	X	X X			
Affidamento indagini e integrazione PFTE (adeguamento nuovo codice appalti)		X			
Acquisizione pareri PFTE			X		
Approvazione PFTE			X		

(previsione di spesa totale: € 3 MLN di cui 1 MLN su anticipazione del Ministero – pari al 5% dell'importo finanziato)

- importo in acconto annualità 2025: € 5 MLN
- importo in acconto annualità 2026: € 6 MLN
- importo in acconto annualità 2027: € 6 MLN

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 42 del 4 luglio 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025.

Ritenuto che, per tutto quanto sopra motivato, si rende necessario:

prendere atto dello schema di Addendum alla Convenzione n.7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'intervento denominato *"Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"* CUP B66J14001290005;

delegare il dirigente del Servizio Progetti Speciali, arch. Rosa Pascarella, alla sottoscrizione dell'Addendum alla Convenzione n.7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

demandare al medesimo dirigente le attività consequenziali alla presente, ai fini della realizzazione dell'opera di cui trattasi;

prendere atto che la provvista finanziaria per far fronte ai pagamenti conseguenti agli stati di avanzamento dei lavori e/o delle forniture sarà assicurata dal Comune di Napoli, il quale si impegna a mettere a disposizione un flusso di cassa pari a quello annualmente indicato, utilizzando quota parte del contributo del Patto per Napoli, erogato dal Ministero dell'Interno, come stabilito dal comma 571 della L. 234/2021, a condizione tuttavia che il Servizio competente provveda a rendicontare con tempestività le spese sostenute, che saranno prontamente rimborsate ricostituendo il plafond di risorse disponibili.

Visti

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- la Legge n.241/1990;
- la Legge 120/2020;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- il Regolamento di contabilità;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023 - 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Verificata

l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 s.m.i. e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 s.m.i. e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. e dell'art. 13, co. 1, lett. b) e dell'art.17, co. 2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione consiliare n. 4 del 28 febbraio 2013.

Precisato che

il presente provvedimento e che gli allegati allo stesso non contengono dati personali;

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella suindicata sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Ritenuto che *ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza, tenuto conto della tempistica prevista dal decreto ministeriale di finanziamento che richiede la sottoscrizione dell'Addendum.*

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati, per complessive n. 19 pagine progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri:

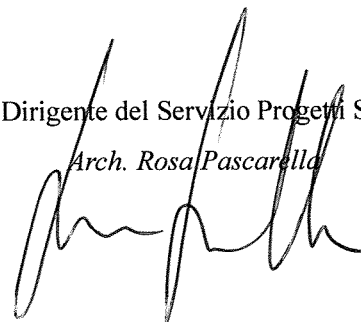
1048L_001_01: Convenzione n.7143 del 28/09/2015

1048L_001_02: Addendum alla Convenzione n.7143 del 28/09/2015

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Progetti Strategici sotto la loro responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono:

Il Dirigente del Servizio Progetti Strategici

Arch. Rosa Pascarella



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. di prendere atto dello schema di Addendum alla Convenzione n.7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'intervento denominato *"Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"* CUP B66J14001290005;
2. di delegare il dirigente del Servizio Progetti Speciali, arch. Rosa Pascarella, alla sottoscrizione dell'Addendum alla Convenzione n.7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
3. di demandare al medesimo dirigente le attività consequenziali alla presente, ai fini della realizzazione dell'opera di cui trattasi;
4. di prendere atto che la provvista finanziaria per far fronte ai pagamenti conseguenti agli stati di avanzamento dei lavori e/o delle forniture sarà assicurata dal Comune di Napoli, il quale si impegna a mettere a disposizione un flusso di cassa pari a quello annualmente indicato, utilizzando quota parte del contributo del Patto per Napoli, erogato dal Ministero dell'Interno, come stabilito dal comma 571 della L. 234/2021, a condizione tuttavia che il Servizio competente provveda a rendicontare con tempestività le spese sostenute, che saranno prontamente rimborsate ricostituendo il plafond di risorse disponibili;

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



5. di prendere atto che le somme per la realizzazione dell'intervento denominato "Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio" CUP B66J14001290005 a valere su risorse del finanziamento PAC Piano Azione e Coesione - ex Fondo per l'attuazione del piano nazionale per le città sono stanziare in Bilancio sul capitolo di entrata e correlato capitolo di spesa di seguito indicato: 402497 (correlato capitolo di spesa 202497 art. 2) annualità 2022 per € 2.000.000,00 (non impegnato e confluito in avanzo di amministrazione vincolato) annualità 2023 € 10.000.000,00 annualità 2024 € 8.000.000,00.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

La Dirigente del servizio Progetti Speciali

Rosa Pascarella

Il Sindaco

Gaetano Manfredi

L'Assessore All'Urbanistica

Laura Lieto

VISTO: Il Responsabile Dell' Area

Aceto

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

[Signature]

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 15 NOVEMBRE 2023, AVENTE AD OGGETTO: Intervento di "Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio" CUP B66J14001290005. Presa d'atto dello schema di Addendum alla Convenzione n. 7143 del 28/09/2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Dirigente del Servizio Progetti Strategici ESPRIME, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE.

Addì, 15 novembre 2023

La Dirigente del Servizio Progetti strategici
Arch. Rosa Pascarella

[Signature]

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 16/11/2023 e protocollata con il
n. Dec/2023/496;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-VEDI PARERE ALLEGATO-

[Signature]

[Star]

Addi, 16/11/23

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 1 DEL 15-11-2023 (DGC 496 DEL 16-11-2023) – SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI.

La proposta di deliberazione in esame prende atto dello schema di Addendum alla Convenzione n. 7143 del 28-09-2015 stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'intervento denominato "Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex Corradini a San Giovanni a Teduccio"; prende atto che la provvista finanziaria per far fronte ai pagamenti dei lavori e/o delle forniture sarà assicurata dal Comune di Napoli, atteso che il 95% del finanziamento è disposto sotto forma di rimborso spese. Pertanto, l'Ente si impegna a mettere a disposizione un flusso di cassa pari ad: € 2 MLN per l'annualità 2024; € 5 MLN per l'annualità 2025; € 6 MLN per l'annualità 2026; € 6 MLN per l'annualità 2027, utilizzando, quota parte del contributo del Patto per Napoli, ai sensi del comma 571 della l. 234/2021, a condizione che il Servizio competente provveda a rendicontare con tempestività le spese sostenute onde ricostituire il plafond di risorse disponibili.

Le somme per la realizzazione dell'intervento di che trattasi risultano iscritte in bilancio al capitolo 202497 art. 2, cod. bil. 08.01-2.02.01.09.999, annualità 2023 per € 10.000.000,00, annualità 2024 per € 8.000.000,00 e per € 2.000.000,00 confluente in avanzo vincolato.

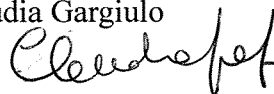
I successivi atti di gestione restano subordinati alla propedeutica applicazione della quota di avanzo vincolato per € 2.000.000,00.

In merito all'anticipazione delle somme da parte del Comune di Napoli, si rappresenta che l'anticipo potrà essere disposto sulla base degli importi di assegnazione per le annualità 2024 - 2027 del contributo del Patto per Napoli da parte del Ministero dell'Interno.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole

Napoli, lì 16-11-2023

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo



12

PROPOSTA PROT. N. 1 DEL 15.11.2023
SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 17.11.2023 – SG 449

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta deliberativa in esame si intende prendere atto dello schema di Addendum alla Convenzione stipulata nel 2015 con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la realizzazione dell'intervento denominato *"Restauro degli edifici di archeologia industriale dell'insediamento ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio"*, come predisposta dal citato Ministero, demandandone la sottoscrizione alla dirigenza ed assicurando il flusso di cassa necessario per rispettare gli impegni derivanti dall'Addendum mediante utilizzo di parte del contributo del Patto per Napoli erogato dal Ministero dell'Interno.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato che *"I successivi atti di gestione restano subordinati alla propedeutica applicazione della quota di avanzo vincolato per € 2.000.000,00. In merito all'anticipazione delle somme da parte del Comune di Napoli, si rappresenta che l'anticipo potrà essere disposto sulla base degli importi di assegnazione per le annualità 2024 – 2027 del contributo del Patto per Napoli da parte del Ministero dell'Interno."*

Dalla lettura della parte narrativa emerge che la sottoscrizione dell'Addendum in oggetto è stata proposta all'Amministrazione comunale dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (che ne ha redatto il testo) in quanto *"a seguito dell'introduzione del Sistema di Gestione e Controllo (S.I.GE.CO.) - PAC, si rendeva necessario l'adeguamento della convenzione n. 7143 sottoscritta con il Comune di Napoli"*.

La dirigenza illustra, altresì, le vicende amministrative che sono intervenute e che hanno determinato la rimodulazione del quadro economico e alcune variazioni al progetto ed alla procedura di gara.

Il presente provvedimento rileva ai fini dell'espressione di volontà da parte della Giunta di provvedere, mediante utilizzo di parte delle risorse stanziare nell'ambito del Patto per Napoli, all'anticipazione della spesa derivante dagli impegni assunti sottoscrivendo l'Addendum.

Nelle premesse dell'atto viene, infatti, evidenziato che *"con l'Addendum alla Convenzione n. 7143/2015 vengono modificate, tra l'altro, le modalità di erogazione del finanziamento [...] le nuove modalità di erogazione prevedono un conseguente impegno da parte dell'Amministrazione alla anticipazione delle somme necessarie alla liquidazione dell'avanzamento lavori secondo una previsione di spesa coerente con il cronoprogramma allegato all'Addendum"*. In particolare, con la sottoscrizione dell'Addendum il Comune di Napoli *"si impegna a mettere a disposizione un flusso di cassa pari a quello annualmente indicato, utilizzando quota parte del contributo del Patto per Napoli, erogato dal Ministero dell'Interno [...] secondo la previsione annuale di seguito riportata: importo in acconto annualità 2024: € 2 MLN (previsione di spesa totale: € 3 MLN di cui 1 MLN su anticipazione del Ministero — pari al 5% dell'importo finanziato); importo in acconto annualità 2025: € 5 MLN; importo in acconto annualità 2026: € 6 MLN; importo in acconto annualità 2027: € 6 MLN"*.

Richiamate le precisazioni espresse nel parere di regolarità contabile, spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto;
Il Sindaco

Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 17/11/2023 17:26
Serial Certificate: 23084970
Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024

InfoCert Firma Qualificata 2

Deliberazione di G. C. n. 422 del 20/11/23 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 20/11/23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile