



PROGETTO DEFINITIVO

**OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA
CONNESSE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ADOTTATO CON
DELIBERA N.464 DEL 22/12/2020 PER UN'AREA ALL'INCROCIO
TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI
REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO**

**PROGETTO CONFORME ALLE INTEGRAZIONI E MODIFICHE
RICHIESTE IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA CON
NOTA PG/2021/793251 DEL 03.11.2021 E AL PARERE
PAESAGGISTICO**

ELABORATO:
QUADRO ECONOMICO

ELABORATO:

**US
Q.E.**

DATA: Settembre 2021

PROPRIETA':

AGGIORNAMENTI: NOVEMBRE 2022

S.A.C.I. Srl

PROMITTENTE ACQUIRENTE :
LIDL ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



QUADRO ECONOMICO P.U.A. VIA ARGINE		
URBANIZZAZIONE SECONDARIA - PARCO PUBBLICO ATTREZZATO		
<i>Descrizione</i>	<i>Importi parziali</i>	<i>Importi totali</i>
Capitolo A): per lavori		
A.1) Importo dei lavori a misura	€ 354.962,92	
A.2) Di cui per la sicurezza	€ 1.654,36	
A.3) Importo dei lavori al netto della sicurezza	€ 353.308,56	
A.4) Spesa per la sicurezza	€ 4.488,73	
Importo a base d'asta		€ 359.451,65
Capitolo B): somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.2) Competenze professionali per progettazione, direzione e coordinamento per la sicurezza	€ 25.161,62	
B.3) Per CNPAIA al 4% di B.2	€ 1.006,46	
B.4) Per UTC supporto al RUP art. 8 comma 5 DPR 554/99 ss.mm.ii.	€ 5.391,77	
B.5) Per spese di pubblicità	€ 3.594,52	
Totale Capitolo B		€ 35.154,37
Capitolo C): IVA		
C.1) Per I.V.A. sull'importo a base d'asta al 10%	35.945,17	
C.2) Per IVA su B.1+B.2 soggetta al 22%	5.756,98	
Totale Capitolo C		€ 41.702,14
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 436.308,16