



Area Ambiente
Servizio Cimiteri Cittadini

VALUTAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI ACQUISITI AL PATRIMONIO COMUNALE
(In applicazione della Disposizione Dirigenziale n. 54/2025)

Ubicazione: Cimitero Nuovissimo di Poggioreale-Isola3
Coordinate Geografiche maps: Lat:40.87229857165525 Long:14.292086094466127



CONSISTENZA DEL MANUFATTO

Suolo	Superficie di sedime	mq.	5,1
	Superficie della gaveta	mq.	2,44
	Superficie dei Gradini	mq.	0
	Totale mq.		7,54

		Costo Unitario (*)	Quantità (mq)	
Costo Suolo	Per i primi 3 mq.	€774/mq	774,00	3,00 € 2.322,00
	Da mq.>3 e fino a 6mq	€1.549/mq	1.549,00	2,99 € 4.631,51
	Da mq>6	€2.323/mq	2.323,00	1,55 € 3.600,65
				Totale € 10.554,16

Livello	Tipologia	Costo Unitario (*)	Quantità (N°)	Costo tot.
<u>Piano altare</u>	Tumuli	€ 4.233,00	3	€ 12.699,00
	Loculi	€ 2.628,00	3	€ 7.884,00
	Fosse di interro	€ 2.000,00	0	€ ,00
	Urne cinerarie	€ 1.022,00	0	€ 0,00
Totale A				€ 20.583,00
<u>piano ipogeo</u>	Tumuli	€ 5.255,00	0	€ 0,00
	Loculi	€ 4.087,00	0	€ 0,00
	Fosse di interro	€ 2.000,00	0	€ 0,00
	Urne cinerarie	€ 1.022,00	0	€ 0,00
Totale B				€ 0,00

(*) In applicazione delle Tariffe di cui alla D.G.C. n.279/2023

APPLICAZIONE COEFFICIENTI MANUTENTIVI

livello manutentivo scarso, elementi architettonici e finiture comuni	1
livello manutentivo normale, elementi architettonici e finiture comuni	1,1
livello manutentivo buono, elementi architettonici e/o finiture superiori alla norma	1,2
livello manutentivo ottimo o elementi architettonici di pregio	1,3
livello manutentivo ottimo ed elementi architettonici di pregio	1,4

Costo del suolo	Costo di costruzione (A+B)	coefficiente manutentivo
€ 10.554,16	€ 20.583,00	1,1

VALORE DEL MANUFATTO
€ 33.195,46

FIRMATO
L'ISTRUTTORE

Istruttore Tecnico [firma]
[firma]
[firma]

Istruttore Tecnico [firma]
[firma]

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

firmato digitalmente da
Funz. Ing. [firma]