



Comune di Napoli
VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

approvato con Del. G.M. n. 327/2011 - Decr. Sind. n. 37/2011 - BURC N. 33 del 30/5/2011
 ex art. 26 comma 2 lett. a) L.R. Campania n° 16/2004

INTERVENTO in Z.T.O. Bb - VIA EMILIO SCAGLIONE

ex art. 33 comma 5 e 6 delle N.T.A. della Variante Generale al PRG di Napoli

Elaborato n.	Oggetto	Data
34	Dichiarazione sullo Stato degli Immobili	Octobre 2020
		Aggiornamento
		Luglio 2021
		-

Proponenti

AGO.FR.ASS.srl

Salvatore Puzone

Vito Pellegrino

Salvatore Puzone e Loredana Puzone

Progettazione

Studio Ciannella
 Architettura & Urbanistica

Piazza Dante 22, 80135 Napoli
 ☎ 333.3608168
 ✉ studio.ciannella@gmail.com

arch. Marco Ciannella



arch. Simona Ciannella



arch. Mario Bettelli



SCAGLIONE IMMOBILIARE srl è delegata dai proponenti alla firma digitale degli atti del PUA ed alla loro trasmissione

COMUNE DI NAPOLI

Variante al PUA di Via Emilio Scaglione

ACCERTAMENTO SULLO STATO DEGLI IMMOBILI

Dichiarazione sullo stato tecnico-amministrativo degli immobili inclusi nella Variante al PUA di Via Emilio Scaglione con riferimento all'Elaborato n. 13 della Variante al PUA

Dichiarazione si sensi del DPR 445/2000

Il Tecnico dichiarante

Arch. Mario Bettelli

Dichiarazione resa ai sensi dell'Art. 76 e collegati del DPR 445/2000

Il sottoscritto *arch. Mario Bettelli*, iscritto all'Albo degli Architetti di Napoli e Provincia al n. 10166, [REDACTED] dichiara ai sensi dell'art. 76 e collegati del DPR 445/2000 :

che per l'immobile esistente, individuato *nell'Elaborato n. 13 della Variante alla particella 367 Fg. 33 NTC*, consistente in una tettoia metallica, è **stata presentata** dalla proprietà Salvatore Puzone, **regolare comunicazione di demolizione come opera abusiva, giusta *pratica prot. 550446 del 15.07.2021 Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio di Napoli.***

Per quanto riguarda invece *le Serre riportate nella documentazione del citato Elaborato n. 13*, si dichiara che le stesse sono da ritenersi "serre stagionali" sprovviste di qualsiasi opera muraria, per cui *non necessitano di alcun titolo autorizzativo in quanto rientranti tra le attività di edilizia libera, così come definite dall'art. 6 comma 1) del DPR n. 380/2001, per cui non occorre presentare alcuna comunicazione per il loro smantellamento.*

Napoli, 26.07. 2021

In fede

Arch. Mario Bettelli



P.S. in allegato copia carta identità

Copia Carta identità "omissis" per privacy ma inserita nell'Elaborato n. 35 della Variante al PUA.