

CERTIFICATO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)

OGGETTO INTERVENTO: Progetto definitivo volto alla riconversione da Scuola Privata ad attrezzatura di uso pubblico (centro diagnostico).

IMPORTO: Euro 248.689,91 = oneri della sicurezza compresi, oltre IVA

Il sottoscritto arch. Antonio Russo in qualità di responsabile unico del procedimento dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto i lavori hanno importo inferiore ad Euro 1.000.000,00=, esegue l'attività di verifica del progetto esecutivo redatto:

dall' arch. Carmela Acanfora con studio in [REDACTED] incaricato dai committenti Diarad s.r.l. ed Arenella s.r.l.

VISTA

la documentazione progettuale redatta, di cui all'elenco degli elaborati progettuali riportato in calce al presente verbale;

ESEGUITA

la procedura di verifica del progetto definitivo in contraddittorio con il progettista;

CONSIDERATO

che la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità, nel documento di indirizzo alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali;

VERIFICATA

la rispondenza del progetto ai criteri di cui all'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare ai seguenti:

a) completezza della progettazione;

verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;

verificata l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;

verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;

verificato l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;

c) appaltabilità della soluzione progettuale;

verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

i. inserimento ambientale;

ii. impatto ambientale;

iii. funzionalità e fruibilità;

iv. stabilità delle strutture;

v. topografia e fotogrammetria;

vi. durabilità e manutenibilità;

vii. coerenza dei tempi e dei costi;

viii. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;

e) minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;

verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

f) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

g) sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

h) adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

i) manutenibilità delle opere, ove richiesta.

l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per la fase di progettazione in seguito alla conferenza dei servizi indetta con nota in data 15.11.2022 prot. P.G. n. 191236 come da determinazione dirigenziale n. 2592 del 07.12.2022 di approvazione delle conclusioni della conferenza dei servizi stessa;

l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli

elaborati progettuali;

l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

fornisce una valutazione POSITIVA circa la conformità della documentazione progettuale, senza individuare elementi che richiedano revisioni o integrazioni; accertato il rispetto dei criteri e delle modalità di verifica previste all'art. 26 del D.lgs. 50/2016.

ACCONSENTE

al proseguimento della fase successiva della progettazione.

Napoli, 13/06/2023

Il Tecnico



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular professional stamp. The stamp contains the following text: 'PROFESSIONE DI ARCHITETTO', 'AN. 400', 'Antonio RUSSO', 'N. 0121', and 'PROVINCIA DI NAPOLI'. The signature is written in a cursive style.

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO

- 1_Relazione tecnica
- 2_Computo metrico estimativo
- 3_Elenco prezzi unitari
- 4_Analisi prezzi
- 5_Quadro tecnico economico
- 6_Requisiti prestazionali e tecnici
- 7_Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- S_Fascicolo degli estratti cartografici
- 9_Tav. A1 -Stato attuale inquadramento generale e rilievo fotografico
- 10_Tav. P1 -Stato di progetto planimetrie generali