



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

Spett. GeoGlobo s.r.l.
Sede legale: P Cosimo Fanzago, 116– 80129 Napoli
P.I. 08497951213
Iscrizione alla CCIAA di Napoli al n. NA-962671
PEC: geoglobosrl@legalmail.it

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020, del servizio per la predisposizione della relazione geologica e della relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, comprensiva delle necessarie prove in situ e analisi geotecniche di laboratorio a corredo del progetto esecutivo per i lavori di *“Realizzazione degli interventi previsti nel Quartiere di Pianura, per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II”*.

CUP: B62G07000000001
SMART CIG: ZEB2FE3349

Richiesta offerta

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. è iscritto all'albo Fornitori del Comune di Napoli, si chiede la disponibilità ad espletare l'incarico per la redazione della relazione geologica e della relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, comprensiva delle necessarie prove in situ e analisi geotecniche di laboratorio a corredo del progetto esecutivo per i lavori di *“Realizzazione degli interventi previsti nel Quartiere di Pianura, per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II”*. Si invita pertanto codesto operatore economico ad inviare, la propria migliore offerta per l'espletamento del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956064
Pec: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Incarico per la redazione della relazione geologica e della relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, comprensiva delle necessarie prove in situ e analisi geotecniche di laboratorio a corredo del progetto esecutivo per i lavori di *“Realizzazione degli interventi previsti nel Quartiere di Pianura, per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II”*.

CUP: B62G07000000001 SMART CIG: ZEB2FE3349

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'offerta da formulare riguarda le attività in oggetto da effettuarsi sulla scorta del piano di indagini, computo metrico e del Capitolato Tecnico Prestazionale allegati alla presente comunicazione.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € **17.414,70** (diconsi diciassettemilaquattrocentoquattordici/70), così come riportato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico		
Voci di spesa	Importo (€)	Note
A) Servizi	5131,41	
B) Esecuzione di indagini e prove	8 800,30	
C) Cassa previdenza Epap (2%*A)	102,63	
D) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	240,00	
E) Iva su progettazione e Cassa (22%*A+C)	1151,49	
F) Iva su esecuzione di indagini e prove (22%*B)	1.936,07	
G) IVA su Oneri di sicurezza	52,80	
TOTALE	17.414,70	

Il corrispettivo per la redazione della relazione geologica e la relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, risulta dettagliato nell'allegato n. 3 "parcella professionale".

Mentre quelli per l'esecuzione delle necessarie prove in situ, indagini geognostiche strutturali e sismiche, e analisi geotecniche di laboratorio sono dettagliate nell'allegato n.2 "piano di indagini e computo metrico".

Gli oneri relativi alla sicurezza da interferenze sono calcolati a corpo, pari a € 240,00 (euro duecentoquaranta) escluso IVA, considerato che le operazioni di verifica e accertamento da svolgersi in situ, per la redazione della relazione geologica, comportano interferenze con altri soggetti presenti in loco solo per quello che riguarda le prove da effettuarsi per la realizzazione della rampa di collegamento, tra la quota della piazza su via G.de Grassi e l'asse di via Torricelli; per quello che riguarda le operazioni di verifica e accertamento da svolgersi negli edifici A, D/E, per la relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti, non sono previste interferenze con altri soggetti presenti in loco trattandosi di immobili in disuso.

5. TERMINE DI ESECUZIONE

30 giorni naturali e consecutivi come meglio specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 sostituito temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.

Entro le ore 12,00 del terzo giorno lavorativo decorrente dalla ricezione della presente comunicazione a mezzo PEC agli indirizzi sotto riportati. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento ed i relativi allegati firmati come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

8. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Indirizzi di posta elettronica certificata cui inoltrare l'offerta:

edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

9. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale

Non si procederà all'affidamento a soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

Il soggetto invitato dovrà, produrre in allegato all'offerta economica la seguente documentazione:

1. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;
2. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
3. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato.
4. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).

Requisiti speciali

L'affidatario dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

I. Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lettera a del codice

1. Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto.
2. Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

II. Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c e let. b del codice

- Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Gruppo di lavoro per lo svolgimento dell'incarico in oggetto composto da minimo n. 1/2 unità in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) n.1 geologo abilitato all'esercizio della professione con esperienza almeno quinquennale;
- 2) n.1 un tecnico esperto nella pianificazione ed esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche (il tecnico esperto può coincidere anche con il soggetto incaricato della relazione geologica).

In fase di offerta il soggetto invitato dovrà, produrre in allegato all'offerta economica la seguente documentazione:

- dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale la società/il professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti speciali sopra indicati;
- elenco dei professionisti costituenti il gruppo di lavoro con relativo ruolo e curriculum vitae;
- dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di non aver ricevuto incarichi dal **Comune di Napoli negli ultimi due anni** (a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione e con riferimento alla data della determina di affidamento incarico) **attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016.**

10. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

11. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentate.

- 1. Modello offerta economica;
- 2. Capitolato Tecnico Prestazionale;
- 3. Piano indagini e CME
- 4. Schema parcella;
- 5. Documento Informativo/Valutativo sui Rischi Specifici;
- 6. Copia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società di professionisti in conformità a quanto indicato nell'elenco dei professionisti dell'ente.

L'affidatario produrrà le dichiarazioni di cui al punto 9 mediante la compilazione del documento di gara unico europeo (DGUE) per le parti pertinenti l'affidamento in questione, sottoscrivendolo digitalmente.

La trasmissione all'indirizzo PEC: **edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it** della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

12. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

13. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

14. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato con nuova procedura, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

15. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

16. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE

Per maggiori dettagli si rimanda all'apposita sezione del Capitolato Prestazionale.

17. FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010 n.136 e dd.mm.ii.

18. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

19. SPESE

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

20. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Laura Galeano del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità,
email: laura.galeano@comune.napoli.it

21. ALLEGATI

- **Allegato 1:** Capitolato Tecnico Prestazionale.
- **Allegato 2:** Piano delle indagini e computo metrico estimativo;
- **Allegato 3:** Schema parcella. Calcolo del corrispettivo;
- **Allegato 4:** Modello offerta economica;
- **Allegato 5:** Documento Informativo/Valutativo sui Rischi Specifici.

Il Dirigente
Arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Per accettazione:

(la società/il professionista)