



COMUNE DI NAPOLI

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

---

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

n. 021 del 12 febbraio 2024

**OGGETTO:** Approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo all'affidamento dei servizi professionali finalizzati per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento ***“Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato.”***

Fonte di finanziamento: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Esecutore: società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo – C.F. e P.IVA 04523101212 con sede in Roma (RM) alla Via di Vigna Stelluti n. 157 .

Contratto repertoriato al n. 5673 del 27/07/2023.

**Importo contrattuale:** € 52.021,32 di cui € 41.000,41 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 11.020,91 per IVA e Cassa previdenziale.

**CUP: B68I22000210006 - CIG: 9552438934**



## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

### Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri arch. Alfonso Ghezzi

#### Premesse:

Con Delibera n. 32 del 8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare e agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica.

Con Decreto Direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n. 11 nidi, n. 2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento: *Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato*.

Con la Delibera n. 410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione.

Con Determinazione Dirigenziale n.ro 005 del 07 marzo 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 526 in data 15 marzo 2023 si è provveduto ad affidare alla società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 co.2, a) della L.120/2020, per un importo complessivo pari a € 52.021,32 di cui € 41.000,41 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 11.020,91 per IVA e Cassa previdenziale., per l'intervento di *Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato*, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE	IMPORTO
Imponibile a seguito del ribasso offerto del 9,109 %	41.000,41 €
Cassa Previdenziale	1.640,02 €
IVA	9.380,89 €
B1.1) progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	<b>52.021,32 €</b>
B1.3) Contributo ANAC	<b>30,00 €</b>

L'importo complessivo pari ad € 52.021,32 è finanziato con fondi del PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato all'Unione europea.



## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state affidate all'ing. Luca Basile giusta nomina Disposizione dirigenziale n. 83 del 06.12.2022.

Il contratto relativo all'affidamento del servizio professionale in oggetto per l'importo complessivo pari ad € 52.021,32 di cui € 41.000,41 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 11.020,91 per IVA e Cassa previdenziale sottoscritto con la società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo – C.F. e P.IVA 04523101212 con sede in Roma (RM) alla Via di Vigna Stelluti n. 157 è stato repertoriato al n. 5673 del 27/07/2023.

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, la società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria PC2BXW3D, rilasciata dalla Zurich Insurance – intermediario NA015 Napoli, in data 27/03/2023, fino alla concorrenza dell'importo di € 4.101,00.

In data 20 del mese di marzo 2023 è stata avviata l'esecuzione del contratto, come da verbale sottoscritto in pari data.

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 50 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio delle attività.

### **Visto:**

il Certificato di Verifica di Conformità redatto dal Responsabile del procedimento ing. Luca Basile in data 15 settembre 2023 che attesta che il servizio in oggetto è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che, per quanto è stato possibile rilevare la prestazione corrisponde alle previsioni del progetto e che è stata eseguita in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che la prestazione fornita in base alle verifiche eseguite risponde per quantità, qualità e dimensioni ai dati richiesti;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che la prestazione è stata eseguita in tempo utile;
- che l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dal direttore esecuzione del contratto e da RUP durante il corso di essa;

**Visto** il Certificato di Verifica di Conformità dal quale risulta che i servizi professionali sopra descritti eseguiti dal società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo in parola in base al contratto summenzionato sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa in € 42.641,43 (quarantaduemilaseicentoquarantuno/43) comprensivo degli oneri previdenziali al 4% oltre Iva al 22% .

**Rilevato** che la società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo non ha percepito nessun acconto quindi un credito alla stessa per l'importo di € 42.641,43 (quarantaduemilaseicentoquarantuno/43) comprensivo degli oneri previdenziali al 4% oltre Iva al 22%

**Ritenuto** che si possa procedere all'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità.



## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

**Considerato** che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

### Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- che l'istruttoria e tutte le verifiche necessarie ai fini dell'adozione del presente provvedimento son state espletate dal RUP arch. Alfonso Ghezzi.

Tutto ciò premesso e considerato,

### DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

**Si prende atto** dell'elenco elaborati inerenti il progetto di *"Messa in Sicurezza e Riquilificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato."* trasmesso dal progettista in data 29.06.2023 a conclusione del servizio professionale finalizzato alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento de quo di seguito elencati:

Cod. Elab	TITOLO ELABORATO	Scala
A	RELAZIONE GENERALE	/
<b>B</b>	<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>	
B01	Relazione Geologica	/
B02	Relazione sulle Indagini Eseguite	/
B03	Fascicolo del Fabbricato	/
B04	Verifica di Vulnerabilità sismica	/
B05	Relazione Tecnica Progetto Strutturale	/
B06	Relazione Geotecnica sulle Fondazioni	/
B07	Relazione sui Materiali	/
B08	Relazione Tecnica Contenimento del Consumo Energetico (ex.L.10/91)	/
B09	Relazione Tecnica sui Criteri Ambientali Minimi	/
B10	Relazione Tecnica di Verifica del Principio DNSH	/

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

B11	Relazione sulla Gestione delle Materie	/
B12	Relazione sul censimento e risoluzione delle Interferenze	/
B13	Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Speciali	/
B14	Relazione Tecnica Impianti Meccanici	/
B15	Relazione sul rischio di Fulminazione	/
B16	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	/
<b>C</b>		
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
AR/01	Inquadramento Urbanistico	scala varie
AR/02	Inquadramento Territoriale	scala varie
AR/03	Planimetria Generale	Stato di fatto scala 1:200
AR/04	Pianta Piano Terra	Stato di fatto scala 1:100
AR/05	Pianta delle Coperture	Stato di fatto scala 1:100
AR/06	Sezioni	Stato di fatto scala 1:100
AR/07	Prospetti	Stato di fatto scala 1:100
AR/08	Pianta Piano Terra	Intervento scala 1:50
AR/09	Pianta delle Coperture	Intervento scala 1:50
AR/10	Sezioni	Intervento scala 1:50
AR/11	Prospetti	Intervento scala 1:50
AR/12	Pianta Piano Terra	Ante/Post Operam scala 1:100
AR/13	Pianta delle Coperture	Ante/Post Operam scala 1:100
AR/14	Sezioni	Ante/Post Operam scala 1:100
AR/15	Abaco degli Infissi	Intervento scala 1:50
AR/16	Particolari Costruttivi	Intervento scala 1:10
AR/17	Piante vie di Esodo	Intervento scala 1:100
AR/18	Render di progetto	Out of scale
<b>STRUTTURALI</b>		
STR/01	Pianta dei Fili Fissi e Pianta delle Fondazioni	Stato di fatto scala 1:50
STR/02	Pianta Primo e Secondo impalcato	Stato di fatto scala 1:50
STR/03	Pianta Terzo impalcato, Sezioni Strutturali e Dettagli Costruttivi	Stato di fatto scala 1:50
STR/04	Pianta dei Fili Fissi. Pianta delle Fondazioni e Dettagli Costruttivi	Intervento scala 1:50
STR/05	Pianta Primo e Secondo impalcato e Dettagli Costruttivi	Intervento scala 1:50
STR/06	Pianta Terzo impalcato, Nuova Cop./ Sez. Strutt. e Dett. Costr.	Intervento scala 1:50
STR/07	Armature dei Setti Strutturali	scala 1:50
STR/08	Armature delle Travi di Fondazione	scala 1:50
STR/09	Armature dei Pilastri	scala 1:50
STR/10	Armature delle Travi del Primo Impalcato	scala 1:50
STR/11	Armature delle Travi del Secondo e Terzo Impalcato	scala 1:50
<b>IMPIANTI</b>		
IM/01	Reti Esterne – Allacci, Principali	scala 1:100
IM/02	Impianti Elettrici e Speciali: Distribuzione principale	scala 1:50
IM/03	Impianto di Illuminazione	scala 1:50
IM/04	Impianto Forza Motrice	scala 1:50
IM/05	Impianti Speciali: Dati/ TV e Fonia	scala 1:50
IM/06	Impianto Rilevazione Incendi	scala 1:50

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

IM/07	Impianto Fotovoltaico		scala 1:50
IM/08	Impianto di Climatizzazione VRF e riscaldamento radiatori		scala 1:50
IM/09	Schemi funzionali - impianto di climatizzazione		Fuori scala
IM/10	Impianto Idrico Sanitario : Scarichi Interni		scala 1:50
IM/11	Impianto Idrico Sanitario : Adduzioni		scala 1:50
IM/12	Particolari: Staffaggi		Fuori scala
<b>D      CALCOLI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI</b>			
D01	Fascicolo dei Calcoli Strutturali dell'Edificio	Stato di fatto	/
D02	Fascicolo dei Calcoli Strutturali dell'Edificio	Intervento	/
D03	Fascicolo dei Calcoli Strutturali – Nuova Struttura		/
D04	Schemi Elettrici e Calcoli Impianto Elettrici		/
D05	Calcoli Illuminotecnici		/
D06	Calcoli Impianti Meccanici		/
<b>E      PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA</b>			
E01	Manuale d'Uso		/
E02	Manuale di Manutenzione		/
E03	Programma di Manutenzione		/
<b>F      PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO</b>			
F01	Piano di Sicurezza e Coordinamento		/
F02	Fascicolo Sicurezza		/
F03	Analisi valutazione dei Rischi		/
F04	Stima costi di Sicurezza		/
F05	Lay-Out di Cantiere		scala 1: 200
<b>G      COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA</b>			
G01	Computo Metrico Estimativo		/
G02	Quadro Incidenza della Sicurezza		/
G03	Quadro Incidenza della Manodopera		/
<b>H      ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI</b>			
H01	Elenco dei Prezzi Unitari		/
H02	Analisi Nuovi Prezzi		/
<b>I      CRONOPROGRAMMA</b>			
<b>L      SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO</b>			
L01	Schema di Contratto		/
L02	Capitolato Speciale di Appalto: Parte I		/
L03	Capitolato Speciale di Appalto: Parte II - Opere Edili		/
L04	Capitolato Speciale di Appalto: Parte II - Impianti		/
<b>M      QUADRO ECONOMICO</b>			



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

**Approvare**, il Certificato di Verifica di Conformità redatto dal Responsabile del procedimento ing. Luca Basile in data 15 settembre 2023 relativo all'affidamento dei "servizi professionali finalizzati per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento **"Messa in Sicurezza e Riqualficazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato."**

**Dare atto che**, il certificato di verifica di conformità, allegato alla presente, redatto ai sensi dell'art.102 del D.lgs. 50/2016 dall'ing. Luca Basile, nella qualità di Responsabile del procedimento del contratto di repertorio 5673 in data 27.07.2023, che attesta che l'appalto relativo al servizio professionale finalizzato alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di **"Messa in Sicurezza e Riqualficazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato."** affidato alla società di ingegneria DI GIROLAMO ENGINEERING srl dell'ing. Ferdinando Di Girolamo è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti per un importo complessivo pari ad € 42.641,43 (quarantaduemilaseicentoquarantuno/43) comprensivo degli oneri previdenziali al 4% oltre Iva al 22% e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata.

**Prendere Atto** che dal certificato di verifica di conformità si evince un credito del professionista pari ad € 42.641,43 (quarantaduemilaseicentoquarantuno/43) comprensivo degli oneri previdenziali al 4% oltre Iva al 22% , che può essere liquidato al professionista stesso in subordine alla verifica di regolarità tributaria prevista dalla normativa e dai regolamenti vigenti.

**Autorizzare** lo svincolo della cauzione definitiva conseguentemente a quanto sopra, a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 giusta polizza fideiussoria PC2BXW3D, rilasciata dalla Zurich Insurance – intermediario NA015 Napoli, in data 27/03/2023, fino alla concorrenza dell'importo di € 4.101,00.

**Si attesta** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

L'allegato costituente parte integrante della presente disposizione, composto dal seguente documento, per complessive pag. 03 firmato digitalmente dal dirigente del Servizio è conservato nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriato con il numero:

- All\_1088I\_021\_01 - Certificato di Verifica di Conformità.

*Sottoscritta digitalmente  
dal Dirigente del Servizio  
arch. Alfonso GHEZZI*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.