



Comune di Napoli Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di gara. Quinta seduta del giorno 20 dicembre 2023.

In data odierna, 20 dicembre 2023, alle ore 15:30, in Napoli, **in collegamento da remoto**, si è riunita la Commissione di gara per l'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo alla per la conclusione di *n. 4 Accordi Quadro con un solo operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 59 comma 3, aventi ad oggetto i lavori e i lavori in appalto integrato, l'esecuzione di interventi aventi ad oggetto i lavori e i lavori in appalto integrato di realizzazione nuova linea tranviaria tra San Giovanni e Piazza Sannazzaro CIG A01515D778 (Lotto 1), realizzazione collegamento tranviario tra via della Stadera e il deposito di Via delle Puglie CIG A0151DAE9D (Lotto 2), realizzazione delle opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche della funicolare di Mergellina CIG A0154A9FF3 (Lotto 3) e realizzazione della nuova stazione intermedia denominata "S. Elmo" della funicolare Montesanto/via Morghen in via Tito Angelini CIG A015FA1D30 (Lotto 4)*, in esecuzione della Determina Dirigenziale n.1064E/2023/2 del 13/10/2023 (Rep.2023/667 del 23/10/23) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi degli articoli 28, 58, 59, 71, 108 del D.Lgs. 36/2023. L'importo complessivo dell'appalto riferito ai 4 Lotti posto a base di gara è pari ad **€ 56.000.000,00**.

La Commissione di gara, cui è demandata la valutazione delle offerte tecniche, nominata con Disposizione Dirigenziale n.1064_03/I del 07 dicembre 2023, risulta così composta:

- Ing. Alessandro Raffone, istruttore direttivo tecnico del Servizio Infrastrutture di Trasporto Speciali, in qualità di Presidente della Commissione;
- Ing. Fiorenzo De Cicco, dirigente del Servizio Infrastrutture di Trasporto Speciali, in qualità di



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

componente della Commissione;

- Ing. Roberta Bidello, istruttore tecnico del Servizio Infrastrutture di Trasporto Speciali, in qualità di componente della Commissione;

La Commissione è assistita da remoto dalla dott.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario dell'Area C.U.A.G. – Servizio Gare Lavori, in qualità di testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche** del Comune di Napoli (d'ora in poi **Piattaforma digitale**), accessibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

Premesso che la Commissione, nel corso delle sedute riservate del 18 e del 19 dicembre 2023 ha proceduto all'esame delle offerte tecniche presentate per i quattro lotti di gara dal totale di n.9 operatori partecipanti ammessi e alla assegnazione dei punteggi tecnici secondo quanto disposto al paragrafo 18 del disciplinare di gara, i cui verbali sono custoditi agli atti del Servizio Infrastrutture di Trasporto Speciali;

che il Servizio Gare Lavori, informato della conclusione dei lavori della Commissione in seduta riservata e della seduta pubblica di gara fissata per il giorno 20/12/2023 alle ore 12:00, ha provveduto a comunicarlo ai partecipanti attraverso messaggio sulla piattaforma digitale inviato a mezzo pec.

Tanto premesso il Presidente dichiara aperta la V seduta pubblica di gara e rende noto che all'esito delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche condotte dalla Commissione in seduta riservata, gli elaborati progettuali presentati dagli operatori economici "S.Pianese Costruzioni Generali Soc. Coop" e "Gemis srl", partecipanti entrambi al lotto 3, non hanno superato la soglia di sbarramento di 50 punti prevista nel disciplinare di gara al paragrafo 18 e, pertanto, gli stessi non sono ammessi alla fase successiva di gara. Il Presidente dichiara infruttuoso il lotto 3 in quanto non sono state presentate offerte idonee.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Tutti gli altri elaborati progettuali presentati negli altri lotti di gara hanno superato la soglia di sbarramento e quindi si procede ad inserire i punteggi tecnici negli appositi campi della piattaforma digitale per ogni lotto di gara e vengono rese note le graduatorie per lotto risultanti dalla fase di valutazione delle offerte tecniche che di seguito si riportano:

Lotto n. 1	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO
<u>Conpat Scarl</u>	89,46
<u>RTI EURO FERROVIARIA SRL - IMPRESA SIMEONE E FIGLI SRL</u>	81,95

Lotto n. 2	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO
<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	74,78
<u>Conpat Scarl</u>	84,36
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	85,94

Lotto n. 4	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO
<u>Conpat Scarl</u>	84,62
<u>Savarese Società Cooperativa</u>	76,94
<u>CDM SCARL - CONSORZIO SIMPLEX</u>	84,24
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	86,26
<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	86,28

La Commissione procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche presentate per i n.3 lotti di gara dagli operatori partecipanti.

Verificata la completezza e la regolarità delle dichiarazioni rese, la Commissione procede all'ammissione di tutti i concorrenti in gara e all'attribuzione dei punteggi relativi alle offerte economiche secondo il metodo di calcolo specificato nel disciplinare di gara.

Di seguito si riporta l'offerta economica degli operatori ammessi per ogni lotto di gara:

Lotto n. 1	Offerta Economica Valore di ribasso offerto
<u>Conpat Scarl</u>	4,94%
<u>RTI EURO FERROVIARIA SRL - IMPRESA SIMEONE E FIGLI SRL</u>	6,50%

Lotto n. 2	Offerta Economica Valore di ribasso offerto
<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	6,75%
<u>Conpat Scarl</u>	4,94%
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	15,00%

Lotto n. 4	Offerta Economica Valore di ribasso offerto
<u>Conpat Scarl</u>	4,94%
<u>Savarese Società Cooperativa</u>	20,111%
<u>CDM SCARL - CONSORZIO SIMPLEX</u>	5,80%
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	12,00%
<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	5,05%

La Commissione procede, attraverso l'utilizzo della piattaforma digitale, al calcolo del punteggio complessivo di ciascun operatore in gara e stila le graduatorie finali per ogni lotto di gara:

Lotto n. 1	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	STATO AGGIUDICAZIONE
<u>Conpat Scarl</u>	89,46	7,773	97,233	Primo in graduatoria
<u>RTI EURO FERROVIARIA SRL - IMPRESA SIMEONE E FIGLI SRL</u>	81,95	10,000	91,950	In graduatoria

Lotto n. 2	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	STATO AGGIUDICAZIONE
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	85,94	10,000	95,940	Anomala
<u>Conpat Scarl</u>	84,36	4,997	89,357	Non anomala
<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	74,78	6,828	81,608	Non anomala



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Lotto n. 4	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	STATO AGGIUDICAZIONE
<u>RTI CONS. INTEGRA SOC. COOP. - ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</u>	86,26	9,230	95,490	Anomala
<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	86,28	4,744	91,024	Non anomala
<u>CDM SCARL - CONSORZIO SIMPLEX</u>	84,24	5,449	89,689	Non anomala
<u>Conpat Scarl</u>	84,62	4,641	89,261	Non anomala
<u>Savarese Società Cooperativa</u>	76,94	10,000	86,940	Anomala

La Commissione procede alla aggiudicazione secondo la prevalenza economica dei lotti come indicato al paragrafo 3.2 del disciplinare. Pertanto, constata che, per il Lotto 1, il punteggio più alto, pari a 97,233, è stato attribuito a “Conpat srl” che ha offerto un ribasso del prezzo del 4,94% sull'importo a base d'asta. Tale punteggio complessivo risulta quale somma del punteggio dell'offerta tecnica 89,46 e dell'offerta economica 7,773 che la Commissione valuta congrua e quindi propone l'aggiudicazione del lotto 1 a “Conpat srl”, P.IVA 06044391214, con sede legale in Roma, al viale Giulio Cesare n.71, rappresentato da Vorro Antonio.

La Commissione procede con l'aggiudicazione del lotto 4 e constata che il punteggio più alto, pari a 95,49, è stato attribuito a “RTI Cons. Integra Soc. Coop. - Iterga Costruzioni Generali srl” che ha offerto un ribasso del prezzo del 12% sull'importo a base d'asta. La Commissione, vista l'entità del punteggio tecnico di 86,26 e del punteggio economico di 9,23, valuta anomala l'offerta e, pertanto, demanda al RUP la verifica di congruità dell'offerta di “RTI Cons. Integra Soc. Coop. - Iterga Costruzioni Generali srl”.

La Commissione procede con l'aggiudicazione del lotto 2 e constata che il punteggio più alto, pari a 95,94, è stato attribuito a “RTI Cons. Integra Soc. Coop. - Iterga Costruzioni Generali srl” che ha offerto un ribasso del prezzo del 15% sull'importo a base d'asta. La Commissione, vista l'entità del punteggio tecnico di 85,94 e del punteggio economico di 10, valuta anomala l'offerta e, pertanto, demanda al RUP la verifica di congruità dell'offerta di “RTI Cons. Integra Soc. Coop. - Iterga Costruzioni Generali srl”.



Il RUP dichiara che intende avvalersi della Commissione per la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice e del paragrafo 19 del disciplinare.

La commissione chiude i lavori alle ore 16:40.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione (ing. Alessandro Raffone) Alessandro Raffone

Il Commissario di gara (ing. Fiorenzo De Cicco) Fiorenzo De Cicco

Il Commissario di gara (ing. Roberta Bidello) Roberta Bidello

Il Segretario Verbalizzante (d.ssa Anna Buschini) Anna Buschini