



**Area Gabinetto del Sindaco**  
Servizio Promozione della Città,  
Progetti Internazionali e UNESCO

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 4 del 09/10/2025**

**Oggetto:** Approvazione Avviso pubblico - Manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui eventualmente affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di assistenza tecnica e redazione del Piano di Gestione per il sito UNESCO “Centro Storico di Napoli”.



**Area Gabinetto del Sindaco**  
Servizio Promozione della Città,  
Progetti Internazionali e UNESCO

### Premesso che

- Il Centro Storico di Napoli è iscritto nella World Heritage List, la lista dei siti riconosciuti Patrimonio Mondiale dell'Umanità dall'UNESCO, dal 1995;
- nel 2011 il Comune di Napoli, in seguito a opportune missioni dell'UNESCO e dell'ICOMOS e dopo un confronto partecipativo con i soggetti interessati (associazioni, stakeholders, università ed esperti), ha redatto, come prescritto dalle Linee Guida UNESCO e dalla Legge 77 del 2006 dello Stato Italiano, un Piano di Gestione per definire le strategie, la metodologia, gli interventi e le relative modalità di attuazione e per assicurare la conservazione e la valorizzazione del patrimonio, preservandone l'integrità dei valori, dei requisiti e dei caratteri che ne hanno consentito l'iscrizione del sito nella Lista dei Patrimoni Mondiali;
- nel 2014 il sito UNESCO Centro Storico di Napoli ha ottenuto dall'UNESCO, con la decisione n. 38 COM 8E, l'*Adozione della Dichiarazione Retrospettiva dell'Eccezionale Valore Universale*, con cui sono stati confermati i valori di autenticità e integrità del sito e i criteri che ne hanno permesso il riconoscimento come Patrimonio mondiale;

### Dato atto

- che, sin dal suo insediamento nell'ottobre 2021, l'Amministrazione comunale, in linea con quanto previsto dal DUP 2025/2027 che alla Missione 1, Programma 1 “*Organici istituzionali*”, indica tra le azioni dell'Area Gabinetto del Sindaco quella di “*Valorizzare lo status di patrimonio UNESCO del Centro Storico di Napoli*”, ha adottato nuove strategie e misure più efficaci per tutelare e rilanciare il Centro Storico di Napoli e salvaguardarne il suo ricco patrimonio storico, culturale, artistico e architettonico, sia nella sua parte materiale che in quella immateriale;
- che l'Amministrazione ha ricostituito, nella seduta consiliare del 15/04/2022, l'Osservatorio permanente per il Centro Storico di Napoli - Sito UNESCO con le finalità di promuovere il recupero e la valorizzazione del Centro Storico e del Sito UNESCO e di sostenere e favorire processi formativi e partecipativi diffusi;
- il Piano di Gestione è un documento indicato dalle Linee Guida dell'UNESCO del 16 luglio 2025 sull'implementazione della Convenzione sulla Salvaguardia del Patrimonio Materiale del 1972 e, in particolare, ai punti 108 e 109, esso è definito come lo strumento di pianificazione e gestione che ha gli obiettivi di *specificare come l'Eccezionale Valore Universale di un sito debba essere preservato e di assicurare l'effettiva protezione del sito per le generazioni presenti e future*;



**Area Gabinetto del Sindaco**  
Servizio Promozione della Città,  
Progetti Internazionali e UNESCO

- che l'Amministrazione ha svolto, con deliberazione di Giunta Comunale 401/2023, gli adempimenti propedeutici per il nuovo Piano di Gestione del sito UNESCO attraverso l'istituzione di una Cabina di Pilotaggio, costituita dai competenti uffici comunali, rappresentanti della Regione Campania e del Ministero della Cultura, con il compito di definire le azioni da porre in essere per la gestione e la tutela del sito e di un Comitato Tecnico-Scientifico, composto da soggetti interni all'Amministrazione ed esterni alla stessa nonché provenienti dal mondo accademico, con il compito di svolgere attività di studio e di ricerca nella finalità di redigere i previsti documenti;
- con nota prot. n. 268083 del 21/03/2024 il Sindaco ha individuato quale referente istituzionale /Site Manager per il Comune di Napoli – Centro Storico UNESCO il Capo di Gabinetto, Dott.ssa Maria Grazia Falciatore;
- che l'Amministrazione intende elaborare il nuovo Piano di Gestione per il Centro Storico di Napoli ai fini di riallineare gli obiettivi dello stesso con gli orientamenti dell'UNESCO e con gli strumenti di pianificazione territoriale a livello locale, regionale e nazionale;

**Considerato che**

- per consentire la realizzazione di tale Piano di Gestione è necessario avvalersi di specifiche competenze tecnico-scientifiche da rinvenire tramite apposito avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di idonee proposte;
- l'interesse perseguito con la presente manifestazione di interesse è di carattere puramente esplorativo e, solo nel caso in cui venisse individuata una proposta progettuale idonea, verranno predisposti i necessari adempimenti volti ad avviare una procedura di gara pubblica;

**Ritenuto, pertanto, opportuno**

- approvare l'Avviso pubblico di Manifestazione di interesse allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Visto** l'art. 3 della Legge 77 del 2006, "Piani di gestione", che dispone che:

- "1) Per assicurare la conservazione dei siti italiani UNESCO e creare le condizioni per la loro valorizzazione sono approvati appositi piani di gestione;
- 2) I piani di gestione definiscono le priorità di intervento e le relative modalità attuative, nonché le azioni esperibili per reperire le risorse pubbliche e private necessarie, in aggiunta a quelle previste dall'articolo 4, oltre che le opportune forme di collegamento con programmi o strumenti normativi che perseguano finalità complementari, tra i quali quelli disciplinanti i sistemi turistici locali e i piani relativi alle aree protette;
- 3) Gli accordi tra i soggetti pubblici istituzionalmente competenti alla predisposizione dei piani di gestione e alla realizzazione dei relativi interventi sono raggiunti con le forme e le modalità previste dal decreto



**Area Gabinetto del Sindaco**  
Servizio Promozione della Città,  
Progetti Internazionali e UNESCO

*legislativo 22 gennaio 2024, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”;*

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- gli obblighi di pubblicazione ed i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. per il triennio 2025/2027 alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Verificato che** ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dalla legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41) e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non è stata rilevata la presenza di situazioni conflitto d'interesse, anche potenziale, tali da impedirne l'adozione;

**Attestata** la regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e dell'art. 13, co. 1, lett b), nonché dell'art. 17, co. 2, lett. a) del vigente "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;

il presente provvedimento rientra nella previsione normativa, come riportato nella sezione B del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparenza del sito del Comune di Napoli;

## **DETERMINA**

**di approvare** lo schema di Avviso allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

**di stabilire** che le istanze di partecipazione dovranno pervenire secondo le modalità e le specifiche riportate nell'Avviso;

**di precisare** che il presente provvedimento non contiene dati sensibili tali da impedirne la pubblicazione e che dagli allegati si è provveduto alla cancellazione degli stessi;

**di prendere atto** dell'obbligo di cui all'art. 183 co. 8 del TUEL così come coordinato dal Dl. 118/2011, coordinato e integrato dal D.Lgs. 126/2014.



**Area Gabinetto del Sindaco**  
Servizio Promozione della Città,  
Progetti Internazionali e UNESCO

Documento allegato:

1. Avviso di Manifestazione di interesse e istanza di partecipazione (n. 9 pagine)

*Sottoscritto digitalmente da*

**La Dirigente  
Norma Carla Pelusio**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*