

Comune di Napoli

Municipalità 9

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC - Lavori di Miglioramento strutturale mediante sistemi antisfondellamento e rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura del I piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78 CUP: B65117000050001 - CIG:9268247F5D

COMMITTENTE: Comune di Napoli, Municipalità 9 - Servizio Tecnico Scuole

IMPRESA: ALCOR Società Cooperativa

Contratto in data 27/10/2022 rep. n. 4703 di euro 148 769.98


| | | | |
|-------------------------------|------------|---------------------------------------|-------|
| Data Offerta: | __/__/__ | IMPORTO DEL PROGETTO: | 0.00 |
| Data Consegna: | 26/10/2022 | Somme a Disposizione: | 0.00 |
| Data Inizio Lavori: | 26/10/2022 | Importo per la Sicurezza: | 0.00 |
| Giorni Utili per Ultimazione: | 120 | Importo per la Manodopera: | 0.00 |
| Data Utile per Ultimazione: | 23/02/2023 | IMPORTO DI VARIANTE | 0.00 |
| Giorni di Sospensione: | 0 | Somme a Disposizione (variante): | 0.00 |
| Numero di Sospensioni | 0 | Importo per la Sicurezza (variante): | 0.00 |
| Nuova Data Ultimazione: | __/__/__ | Importo per la Manodopera (variante): | 0.00 |
| Data FINE LAVORI: | __/__/__ | Anticipazione: | 0.00 |
| | | Giorni impiegati in PIU': | _____ |
| | | Giorni impiegati in MENO: | _____ |

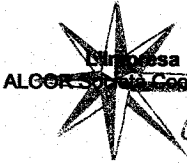
| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | | |
|------------------------------|---|-------------|----------|--------|-----------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | RIPORTO | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | |
| | LAVORI (Cap 1) | | | | |
| 1 E.07.005.010 .a.CAM | Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali | SOMMANO mq | 640,00 | 13,43 | 8'595,20 |
| 2 E.07.020.010 .a.CAM | Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato con 200 Kg di cemento per mc di impasto, steso in opera a perfetto piano configurato secondo pendenze prestabilite, per spessore medio 10 cm. In argilla espansa | SOMMANO mq | 640,00 | 21,81 | 13'958,40 |
| 3 E.12.010.010 .b | Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con Membrana impermeabile bituminosa modificata con resine elastomeriche per manti confinto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm | SOMMANO mq | 1'696,00 | 17,30 | 29'340,80 |
| 4 E.12.060.010 .a | Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m | SOMMANO mq | 848,00 | 1,63 | 1'382,24 |
| 5 E.12.060.040 .a | Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia | SOMMANO mq | 848,00 | 2,65 | 2'247,20 |
| 6 E.12.060.070 .a | Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte | SOMMANO mq | 48,00 | 80,08 | 3'843,84 |
| 7 E.16.020.030 .a.CAM | Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia | SOMMANO mq | 208,00 | 24,91 | 5'181,28 |
| 8 E.16.020.030 .f | Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne | SOMMANO mq | 208,00 | 2,83 | 588,64 |
| 9 E.21.010.005 .a.CAM | Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato | SOMMANO mq | 530,00 | 8,99 | 4'764,70 |
| 10 E.21.010.010 .a.CAM | Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche | SOMMANO mq | 530,00 | 3,35 | 1'775,50 |
| 11 E.21.020.030 .b.CAM | Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche | SOMMANO mq | 530,00 | 8,15 | 4'319,50 |
| 12 L.03.080.010 .c.CAM | Plafoniera da incasso montata in controsoffitto IP20 con reattore elettronico dimmerabili Plafoniera da incasso per controsoffitti. Corpo in lamiera d'acciaio zincato preverniciato ... va EN60598-1 CEI 34-21 e EN 60529. Grado di protezione IP20. Con reattore elettronico dimmerabile classe A1: 4x14 W - T5 | SOMMANO cad | 28,00 | 164,98 | 4'619,44 |
| 13 L.15.020.050 .a | Apparecchio illuminazione in policarbonato, autonomia 1h, non permanente a LED, IP40 Apparecchio illuminante a plafone, parete, sospensione, incasso, corpo in policarbonato, ottica ... da LED, alimentazione 230 V, grado di protezione IP40, autoalimentato senza diagnosi: 6 W, autonomia 1 h, non permanente | SOMMANO cad | 18,00 | 152,54 | 2'745,72 |
| 14 | Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su solai in laterocemento, costituito da | | | | |
| | A RIPIORTARE | | | | 83'362,46 |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | |
|------------------------------|---|----------|----------|------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | 83'362,46 |
| N.P.01 | singola orditura metallica PREGYMETAL di dimensioni 27 mm posta ad interasse 50 cm e ... ta secondo le modalità definite dal certificato della ditta produttrice dei pannelli e da personale all'uopo qualificato | | | |
| | SOMMANO m2 | 530,00 | 79,17 | 41'960,10 |
| 15 N.P.02 | Sovrapprezzo alla rimozione dei manti impermeabili per la presenza di più strati sovrapposti in qualsiasi spessore e numero presenti al di sotto della guaina a vista compresa la mo ... ne e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione dei restanti strati dei manti impermeabili bituminosi. | | | |
| | SOMMANO mq | 1'696,00 | 2,82 | 4'782,72 |
| 16 N.P.03 | Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali sui lastrici, comprensivo delle opere murarie per la rimozione del sistema preesistente e la fornitura e posa di nuovo ... in alto dei materiali, la revisione della pendenza della ristretta zona adiacente la bocca di raccolta (massetto ecc.). | | | |
| | SOMMANO cadauno | 5,00 | 270,81 | 1'354,05 |
| 17 N.P.04 | Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, compreso lo scollegamento ed il ricollocamento dei cavi ed il recupero dei materiali da riutilizzare ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte | | | |
| | SOMMANO cadauno | 18,00 | 34,10 | 613,80 |
| 18 P.03.010.010 .a | Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m, costituita da cavalletti in ferro e ripiani, fornito e posto in opera. Ponte su cavalletti di altezza non superiore a 4 m | | | |
| | SOMMANO mq | 530,00 | 2,11 | 1'118,30 |
| 19 R.02.040.010 .a.CAM | Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro | | | |
| | SOMMANO mq | 367,00 | 5,16 | 1'893,72 |
| 20 R.02.060.022 .a.CAM | Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... one. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm | | | |
| | SOMMANO mq | 640,00 | 14,55 | 9'312,00 |
| 21 R.02.090.070 .b | Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. | | | |
| | SOMMANO mq | 848,00 | 5,67 | 4'808,16 |
| 22 R.02.090.090 .a.CAM | Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm | | | |
| | SOMMANO mq | 48,00 | 21,25 | 1'020,00 |
| 23 R.03.040.040 .a | Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti | | | |
| | SOMMANO mq | 159,00 | 9,46 | 1'504,14 |
| 24 R.03.040.050 .a | Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano | | | |
| | SOMMANO mq | 159,00 | 24,52 | 3'898,68 |
| 25 R.03.040.060 .a | Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato | | | |
| | SOMMANO mq | 159,00 | 100,09 | 15'914,31 |
| 26 T.01.010.030. a | Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, eseguiti anc ... eristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di scarica | | | |
| | SOMMANO mc | 84,27 | 61,26 | 5'162,38 |
| 27 T.01.030.030. a | Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. | | | |
| | SOMMANO mc | 84,27 | 42,84 | 3'610,13 |
| | Parziale LAVORI (Cap 1) euro | | | 180'314,95 |
| | A RIPORTARE | | | 180'314,95 |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | |
|--------------------------|---|----------------------|----------|------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | 180'314,95 |
| | ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI (Cap 2) | | | |
| 28 P.01.010.030 .a | Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti ne ... inali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m | SOMMANO mq | 30,00 | 19,41 |
| | | | | 582,30 |
| 29 P.01.030.010 .a | Parapetto laterale di protezione anticaduta - mensole con blocco a vite Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, montate ad interasse no ... fermapiè. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione | SOMMANO m | 150,00 | 10,14 |
| | | | | 1'521,00 |
| 30 P.01.050.030 .a | Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastic ... ica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere | SOMMANO cad | 1,00 | 112,96 |
| | | | | 112,96 |
| 31 P.01.060.010 .a | Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 60 cm, rifrangenza classe I | SOMMANO cad/ 30gg | 10,00 | 3,93 |
| | | | | 39,30 |
| 32 P.01.060.020 .a | Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di diametro 60 cm, rifrangenza classe I | SOMMANO cad/ 30gg | 5,00 | 5,29 |
| | | | | 26,45 |
| 33 S.03.010.010 .a | Dispositivi per la prevenzione da cadute, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti Imbracatura con attacco dorsale | SOMMANO cad/30gg | 12,00 | 3,10 |
| | | | | 37,20 |
| 34 S.03.010.015 .m | Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità secondo le norme vigenti Guanti in PVC da 40-42 cm | SOMMANO cad | 10,00 | 2,20 |
| | | | | 22,00 |
| 35 S.03.010.025 .a | Dispositivi per la protezione dei piedi, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti Scarpa bassa di sicurezza EN 345 S1P | SOMMANO cad | 10,00 | 28,83 |
| | | | | 288,30 |
| 36 S.03.010.050 .c | Dispositivi per la protezione dell'udito, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, costruiti secondo norma UNI EN 352 Archetto auricolare a tamponi | SOMMANO cad | 9,00 | 4,86 |
| | | | | 43,74 |
| | Parziale ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI (Cap 2) euro | | | 2'673,22 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | 182'988,17 |
| | TOTALE euro | | | 182'988,17 |
| | A R I P O R T A R E | | | |

2



| INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | IMPORTI |
|---|-------------------|
| | TOTALE |
| RIPORTO | |
| <u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u> | |
| (A.1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni euro | 180'314,95 |
| (A.1.1) Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) euro | 1'300,18 |
| (A.2) Importo lavori eseguiti euro | 179'014,77 |
| (A.3) Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) euro | 2'673,22 |
| (A.4) Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) euro | 3'973,40 |
| TOTALE LAVORI (A.2+A.4) euro | 182'988,17 |
| (A.5) A dedurre ribasso d'asta del 19,13% su (A.2) euro | -34'245,52 |
| (A.6) Importo netto dei lavori euro | 144'769,25 |
| (A.7) Ad aggiungere Oneri diretti ed Indiretti della Sicurezza (A.4) euro | 3'973,40 |
| TOTALE NETTO DEI LAVORI ESEGUITI euro | 148'742,65 |
| A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI: | |
| Certificato n. 1 del 09/01/2023 euro | 148'018,80 |
| <u>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</u> | 723,85 |
| <p>Napoli, 09/03/2023</p> <div style="text-align: center;">  <p>ALCOR Cooperativa C.so Vittorio Veneto 162/1 80121 Napoli P. IVA 05398361241</p> </div> <p>Il Direttore dei Lavori geom. Giacomo ESPOSITO <i>Giacomo Esposito</i></p> <p>Il Responsabile del Procedimento ing. Giulio DAMINI <i>Giulio Damini</i></p> | |
| A RIPORTARE | |