

# STATO AVANZAMENTO LAVORI

## N. 4 A TUTTO IL 27/12/2023

**OGGETTO:** Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia "LA LODETTA" sita in Via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3°.  
C.U.P.: B65I17000050001 - C.I.G.: 87558346CA

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

**IMPRESA:** LA FAVORITA 81 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla Via G. Pascoli n° 2, P.IVA: 03563100639

Contratto repertorio n. 5397 registrato a Napoli in data 20/04/2023\_

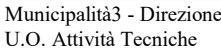
Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 549.43
Data Consegna:	12/09/2022	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	12/09/2022	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	150	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	09/02/2023	IMPORTO DI VARIANTE	303 328.34
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	1 817.36
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
1 P.03.010.065 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1° mese o frazione  SOMMANO mq	140,31	18,17	2'549,43
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			2'549,43
2 ANP.01	Controsoffitto continuo antisfondellamento in aderenza su solai in laterocemento, costituito da singola orditura metallica PREGYMETAL di dimensioni 27 mm posta ad interasse 50 cm e ... fibre di legno, ad alta resistenza meccanica, superficiale e resistenza all'umidità, compreso la stuccatura dei giunti.  SOMMANO Mq	590,25	92,24	54'444,66
3 ANP.02	Solo posa in opera di pavimentazione in quadroni di cemento forniti dall'Amministrazione posti in opera su apposite piastre circolari per pavimento galleggiante compresa la scelta e la pulizia del materiale, il taglio e gli eventuali incastri a muro  SOMMANO mq	662,82	21,45	14'217,49
4 ANP.03	Compenso per l'esecuzione dei seguenti interventi: 1) Pulizia con particolare cura del solaio di copertura per asportazione di foglie, erba, muschio, aghi dei pini ecc.; 2) Puli ... pera di piccoli rappezzi di manto impermeabile là dove erano posizionate le basette di appoggio vecchia canalizzazione  SOMMANO A corpo	1,00	2'663,16	2'663,16
5 ANP.04	Compenso per l'esecuzione dei seguenti interventi: 1) Rimozione dei suppellettili presenti nei vari ambienti, con relativa movimentazione degli stessi; 2) Posizionamento dei sup ... lavorazioni; 4) Profonda pulizia anche mediante l'uso di attrezzature per l'aspirazione e il lavaggio delle superfici.  SOMMANO A corpo	1,00	5'326,33	5'326,33
6 AP.01	Consolidamento e rinforzo a flessione di solai in laterocemento degradato con problemi di ammaloramento del cls mediante ricostruzione volumetrica dei travetti in c.a., con applic ... azione finale. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni.  SOMMANO Mq	149,04	135,42	20'183,00
7 AP.03	Intervento all'interasse dei travetti mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica d ... si e disarmanti e bagnatura superficiale a rifiuto e tutto quello che serve alla preparazione ai successivi trattamenti.  SOMMANO Mq	48,21	72,22	3'481,73
8 AP.04	Consolidamento e rinforzo a flessione di solai in laterocemento degradato con problemi di ammaloramento del cls mediante ricostruzione volumetrica dei travetti in c.a. impregnato con la stessa malta minerale certificata impiegata per la ricostruzione dei travetti in c.a. - strati successivi  SOMMANO Mq	107,96	98,93	10'680,48
9 E.11.040.015 .b	Bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e cordolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore Bocchettoni in gomma EPDM a flan ... nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto. Diametro da 120÷150 mm  SOMMANO cad	9,00	10,72	96,48
10 E.11.040.020 .g	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC ... rie, tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In rame da 10/10, diametro 100 mm  SOMMANO m	18,00	46,38	834,84
11 E.11.040.030 .i	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... tura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In alluminio preverniciato, spessore 8/10  SOMMANO mq	55,30	45,99	2'543,25
12 E.11.040.040	Terminali di pluviali dell'altezza di 1,50 ml, compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, staffe di ferro, opere murarie, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere. Terminale di pluviali in tubi di ghisa			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			117'020,85

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			117'020,85
.c	dritti, diametro 100 mm  SOMMANO cad	9,00	99,37	894,33
13 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m  SOMMANO mq	772,39	1,63	1'259,00
14 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia  SOMMANO mq	772,39	2,65	2'046,83
15 E.16.020.030 .c.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinit ... uide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di cemento  SOMMANO mq	470,15	24,50	11'518,68
16 E.16.020.070 .a.CAM	Rasatura e stuccatura - leganti idraulici "Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti idraulici normalizzati, additivi ed inerti silicei ... non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali" Rasatura e stuccatura a base di leganti idraulici normalizzati  SOMMANO mq	2'388,45	10,04	23'980,03
17 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche  SOMMANO mq	2'388,45	3,35	8'001,30
18 E.21.020.030 .b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche  SOMMANO mq	2'014,33	8,15	16'416,79
19 E.21.020.055 .h.CAM	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante, a base di silicato di potassio stabilizzato, naturale, atossica, antimuffa ed anticondensa, certi ... o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante.  SOMMANO mq	374,12	13,49	5'046,88
20 E.21.050.010 .b.CAM	Applcazione di vernice antiruggine Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate. All'ossido di ferro  SOMMANO mq	209,13	6,20	1'296,61
21 E.21.050.040 .a.CAM	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire. Smalto oleosintetico opaco  SOMMANO mq	209,13	11,52	2'409,18
22 NP 001	Rimozione completa dei cupolini in polycarbonato compreso la struttura di sostegno. Nel prezzo è compreso l'abbassamento al piano di carico del materiale su autocarro, il trasporto a discariche autorizzate compreso oneri e relativi diritti di discarica  SOMMANO Cadauno	5,00	1'250,00	6'250,00
23 NP 002	Fornitura e posa in opera di Cupola, con forma a Vela/Piramidale e parete doppia PC trasparente/opale, è ottenuta per stampaggio di lastra piana in polycarbonato compatto protetto ... ega di alluminio naturale, studiate per un'installazione veloce, "a scatto", senza l'utilizzo di viti. Misura cm 160x160  SOMMANO cadauno	5,00	1'592,79	7'963,95
24 NP 003	Dichiarazione di Rispondenza dell'impianto elettrico detta "DIRI" solo se gli impianti sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore del DM 37/08. La dichiarazione viene resa ... ssere supportata da accertamenti e sopralluoghi atti a verificare la effettiva rispondenza dell'impianto alla normativa.  SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
25 NP 004	Rimozione sulla copertura delle esistente gabbia di faraday compreso l'onere per il successivo rimontaggio, con eventuale riutilizzo o sostituzione dei materiali occorrenti, dopo il rinnovo della copertura;  SOMMANO A corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
26 NP 005	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei soffitti, attuata al fine di verificare la sicurezza da rischi di distacco. L'opera consiste nel percuotere le superfici da ... a solidità di adesione degli strati più profondi dell'intradosso dei solai			
	A R I P O R T A R E			207'604,43

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			207'604,43
	(laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.). SOMMANO mq	1'021,81	5,59	5'711,92
27 NP 006	Onere per la rimozione dell'impianto di climatizzazione esistente nell'ambito dell'area di intervento. Sono compresi nella rimozione tutti i componenti - Pompa di calore esistente ... rasporto a deposito o a rifiuto dei materiali di risulta nonché l'onere per il conferimento presso discarica autorizzata SOMMANO A corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
28 NP 007	Fornitura e posa in opera di scala a chiocciola per esterni zincata a caldo e verniciata a polveri 15 gradini piu pianerottolo di diametro 120 cm. colore acciaio SOMMANO A corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
29 NP 008	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, compreso lo scollegamento ed il ricollocamento dei cavi ed il recupero dei materiali da riutilizzare ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	75,00	34,10	2'557,50
30 NP 009	Demolizione controllata di superficie di solaio consistente nella demolizione solo della parte inferiore in laterizio compresa fra i travetti in cemento armato, eseguita a mano dal basso verso l'alto. SOMMANO mq	72,19	16,78	1'211,35
31 P.03.010.065 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	709,49	18,17	12'891,43
32 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature SOMMANO mq	2'201,39	2,83	6'229,93
33 R.02.025.080 .a.CAM	Rimozione di sola superficie vetrata di infissi Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di vetri SOMMANO mq	27,09	7,08	191,80
34 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	470,15	5,16	2'425,97
35 R.02.050.080 .a.CAM	Demolizione di canne fumarie o di aerazione, compresi l'onere per puntellamenti e ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. In pvc, lamiera o ferro SOMMANO ml	44,35	7,72	342,38
36 R.02.060.040 .a.CAM	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica SOMMANO mq	697,64	8,50	5'929,94
37 R.02.080.030 .a.CAM	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresi la rimozione delle listellature di supporto e dei filetti di coprigiunto o cornice, escluso il trasporto a discarica SOMMANO mq	87,52	5,67	496,24
38 R.02.090.060 .a.CAM	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. SOMMANO ml	40,53	5,67	229,81
39 T.01.010.020 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni s ... gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	26,15	32,36	846,21
40 T.01.030.020 .a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. SOMMANO mc	26,15	45,21	1'182,24
	A R I P O R T A R E			251'351,15

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			251'351,15
41 X E.11.010.0 70.a	Rete in fibra di vetro resistente agli alcali con maglia 4,5x5 mm per armatura della camicia di malta fornita e posta in opera con incollaggio a mezzo fazzolettini di guaina saldati al sottostante manto impermeabile. SOMMANO mq	374,12	5,32	1'990,32
42 X E.11.030.0 50.a	Pannello di copertura termoisolante con supporto esterno grecato e supporto interno in acciaio zincato e preverniciato Pannello di copertura termoisolante con supporto esterno grec ... n giunto impermeabile dotato di guarnizione anticondensa e apposito sistema di fissaggio a vite. Spessore pannello 40 mm SOMMANO mq	27,09	36,84	998,00
43 X E.12.010.0 10.b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Membra ... nto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, stesa su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm SOMMANO mq	772,39	17,30	13'362,35
44 X E.13.010.0 20.h.CAM	Pavimento in listoncini di legno (parquet), formato da doghe di prima scelta della larghezza di 60-80 mm, spessore 10-14 mm, lunghezza 300-600 mm, con coste rifilate parallele, con ... laccatura in opera, l'eventuale fascia di contorno e di raccordo con soglie e pareti, i collanti. Listoncini in Ciliegio SOMMANO mq	57,92	87,97	5'095,22
45 X E.15.080.0 30.b.CAM	Zoccolino battiscopa in legno dello spessore 10 mm e lunghezza 75 cm, posto in opera con idoneo collante, compresi i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Ciliegio SOMMANO m	23,14	13,69	316,79
46 X E.16.020.0 60.b.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna SOMMANO mq	374,12	10,04	3'756,16
47 X E.18.070.0 20.a	Porta interna in alluminio ad uno o a più battenti Porta interna ad uno o a più battenti costituita da: controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in ... camente a forno a 150°per i profilati e le lamiere di alluminio. Con pannelli di alluminio e poliuretano colore naturale SOMMANO mq	2,97	223,12	662,67
48 X L.01.010.2 90.a	Punto luce a commutatore 10 A per ambienti oltre a 16 mq Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre a 16 mq completo di: sistema di distribuzione con e ... e, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi. Punto luce a commutatore 10 A. Con corrugato leggero. SOMMANO cad	75,00	49,20	3'690,00
49 X L.03.100.0 30.c.CAM	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminante per montaggio a soffitto, tipo LED Panel, corpo in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio. Lastra interna in PMMA. Diff ... a. Fattore di abbagliamento UGR<19. Con reattore elettronico, dimmerabile. Dimensioni 596x596x12. Potenza 33 W - 3300 lm SOMMANO cad	75,00	162,41	12'180,75
50 X L.03.100.0 30.d.CAM	Corpi illuminanti a led a soffitto Apparecchio illuminante per montaggio a soffitto, tipo LED Panel, corpo in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio. Lastra interna in PMMA. Diff ... . Fattore di abbagliamento UGR<19. Con reattore elettronico, dimmerabile. Dimensioni 1195x295x12. Potenza 33 W - 3300 lm SOMMANO cad	2,00	176,06	352,12
51 X R.02.010.0 70.a	Taglio di superfici verticali per giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in laterizio o tufo Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea at ... di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in laterizio o tufo. Profondità di taglio fino a 100 mm SOMMANO ml	4,65	15,39	71,56
52 X R.02.015.0 50.a	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco Con acqua SOMMANO mq	772,39	9,19	7'098,26
53 X R.02.020.0 30.a.CAM	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore fino a 10 cm SOMMANO mq	5,45	4,89	26,65
54 X R.02.060.0	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi. Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle			
	A R I P O R T A R E			300'952,00



COMMITTENTE: Comune di Napoli  
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 4 A TUTTO IL 27/12/2023

[illegible]