



## Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

### PROPOSTA DI AFFIDAMENTO

**PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. “lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l’I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4.**

**progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.190 del 13 maggio 2021.**

**Procedura di affidamento**, ai sensi dell’art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall’art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), **per un importo a base d’asta di € 459.784,96** di cui € 341.110,22 per lavori comprensivi di € 5.966,71 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e € 118.674,74 per IVA e somme a disposizione.

**CUP: B65I17000050001**

**C.I.G.: 8762187175**

L’anno duemilaventuno il giorno 15 del mese di giugno alle ore 10:00 presso gli uffici della Municipalità 4 – S. Lorenzo- Vicaria-Zona Industriale, il Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Mallardo,

#### **Premesso che:**

ai sensi dell’art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a scuole e uffici della Municipalità senza carattere monumentale;  
con nota prot. PG/2021/78498 del 28.01.2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell’Assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l’esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

i tecnici delle singole Municipalità, sulla base delle segnalazioni pervenute e dei sopralluoghi effettuati hanno individuato le priorità di intervento predisponendo i progetti richiesti.

#### **Tenuto conto che:**

- si è inteso esperire una consultazione mediante la procedura MEPA con la creazione di una RDO, per imprese iscritte nella categoria OG1, nel rispetto dei principi dettati dall’art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività anche in considerazione dell’attuale emergenza dovuta al Covid-19, che impone l’immediato avvio delle lavorazioni al fine di consentire l’imminente rientro in sicurezza degli alunni negli edifici scolastici;  
per quanto sopra sono state individuate e invitate a cura del R.U.P, le seguenti ditte:
  - PM COSTRUZIONI SOC. COOP. – P.IVA 07891761210 – QUARTO (NA);
  - PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP. – P.IVA 05329941214 - QUARTO (NA);
  - CFG SRL – P.IVA 05364431212 – NAPOLI;
  - IDROAMBIENTE SRL – P.IVA 07931341213 – NAPOLI;
  - ITAL COSTRUZIONI SRLS – P.IVA 08313761218 - VILLARICCA (NA);



#### **Municipalità 4**

*S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale*

- entro il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 11 GIUGNO 2021 risultano pervenute N.2 offerte con i seguenti ribassi;
  - PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP. ribasso del 18,25%;
  - PM COSTRUZIONI SOC. COOP. ribasso del 12,37%;

#### ***QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO,***

dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione pervenuta ed aver precisato che le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolute in questa sede;

*constatato che l'offerta della ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** risulta corredata della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016 e che il sottoscritto RUP valuta congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo, alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art.1 co.2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016), l'esecuzione dei lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4, alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214 rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante per un importo lavori pari ad € 273.979,82 oltre oneri della sicurezza pari a € 5.966,71 non soggetti al ribasso per un totale comprensivo di IVA e somme a disposizione di € 385.165,25.*

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite MEPA a cura del RUP alle ditte offerenti.

Il RUP si riserva di effettuare le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 10:50.

Napoli 15/06/2021

*Il RUP*  
*Arch. Massimo Mallardo*