



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE

SG: 476 del 28/09/2021

DGC: 515 del 27/09/2021

Cod. allegati: L 1082\_048\_01

SERVIZIO: TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO: ALL'ISTRUZIONE ALLA CULTURA  
E AL TURISMO

Proposta di deliberazione prot. n° 48 del 27/09/2021

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 464**

**OGGETTO:** Patto per Napoli. Settore Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell' I C Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301- Municipalità 6^ - Importo complessivo pari ad € 227.972,40 CUP: B65I1700005301.

Il giorno **29/09/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **cinque** Amministratori in carica:

**SINDACO:**

**P A**

Luigi de *MAGISTRIS*

	X
--	---

**ASSESSORI :**

**P A**

*Carmine PISCOPO*  
(Vicesindaco)

X	
---	--

*Enrico Panini*

X	
---	--

*Annamaria PALMIERI*

	X
--	---

*Donatella CHIODO*

X	
---	--

**P A**

*Giovanni PAGANO*

X	
---	--

*Luigi FELACO*

	X
--	---

*Rosaria GALIERO*

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: **VICESINDACO Carmine Piscopo**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Segretario della Giunta comunale  
**IL DIRIGENTE**  
*Dot. Lorenzo Di Dio*

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione, Cultura e Turismo

**Premesso che**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima deliberazione n. 284/2017, la Giunta ha inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali, nel settore delle infrastrutture, la "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

**Premesso altresì che**

il Dirigente Scolastico dell'IC. Madre Claudia Russo ha segnalato ulteriori danni al campetto e agli ambienti scolastici adibiti a segreteria e Presidenza del plesso di via Repubbliche Marinare, 301 conseguenti al consumo a causa dell'uso e al deterioramento tali da impedire l'utilizzo degli spazi scolastici in sicurezza, ed è stata disposta da parte dei tecnici della Municipalità 6, la chiusura del campetto esterno, della palestra, nonché dei servizi igienici associati.

**Dato atto che**

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "*Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014*";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

**Considerato che**

con nota prot. PG/2021/78498 del 28/01/2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la Città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

i tecnici della Municipalità 6 hanno individuato l'urgenza di eseguire gli interventi di rifacimento del manto impermeabile dei lastrici e il successivo ripristino degli intonaci e tinteggiature danneggiate dalle infiltrazioni per consentire l'utilizzo in condizioni di massima sicurezza degli spazi scolastici allo stato inagibili.

#### Rilevato che

i tecnici della Municipalità 6, sulla base delle segnalazioni pervenute e dei sopralluoghi effettuati hanno individuato le priorità ed hanno predisposto il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Grafici;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Oneri di sicurezza indiretti e diretti;
- Report fotografico;
- Verbale di Validazione

il costo per dar compiuti i lavori, computati con il prezzario della regione Campania ed. 2021, ammonta ad €.167.483,36 compreso €.1.499,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €.60.489,04 quale somme a disposizione, per un totale complessivo di €.227.972,40 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - IMPORTO LAVORI	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 165 984,26</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 1 499,10</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
			<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevisti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 227 972,40</b>

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinquini

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

**Considerato che**

il RUP dell'intervento è l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6 che ha validato il progetto così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

**Ritenuto che**

la spesa complessiva di €.227.972,40 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole e trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082).

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1 comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt.1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;
- il presente documento non contiene dati personali.

**Visti:**

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16.

Il D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020);

**Ritenuto altresì che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 70 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "L1082\_048\_01"*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso Chezzi

**DELIBERA**

1. **Approvare** in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 6 per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" - per un importo complessivo dell'intervento pari a €.227.972,40 come da seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 165 984,26</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 1 499,10</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
		<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>	<b>€ 167 483,36</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su-imprevsti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 227 972,40</b>

2. **Di prendere atto che** il progetto definitivo/esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Grafici;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Oneri di sicurezza indiretti e diretti;
- Report fotografico;
- Verbale di Validazione

3. **Dare atto che**

- il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;
- la spesa complessiva di €.227.972,40 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



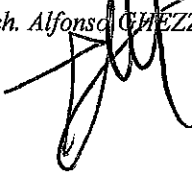

- 6
- l'intervento proposto rientra nel programma degli interventi "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici scuole inserito nel Patto per la città di Napoli.

(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatatonell'intercalare allegato;

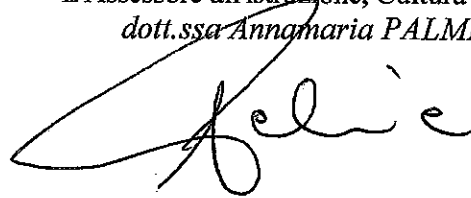
(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e  
Responsabile dell' Area Manutenzione  
*arch. Alfonso CHEZZI*



L'Assessore all'istruzione, Cultura e Turismo  
*dott.ssa Annamaria PALMIERI*



Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*





COMUNE DI NAPOLI



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 48 del 27/09/2021 AVENTE AD OGGETTO:

PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" - Importo complessivo pari ad €.227.972,40 - CUP: B65I17000050001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

.....  
.....  
.....  
.....

Addi, .....

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/09/21..... e protocollata con il n. DBE/2021/515...;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

v.f.a

Addi, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 48 DEL 27-09-2021 DGC/2021/515 DEL 27.09.2021. SERVIZIO TECNICO SCUOLE.**

La proposta di deliberazione in esame approva, in linea tecnica ed economica, il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dai tecnici della Municipalità 6, per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6", per un importo complessivo di € 227.972,40.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 27.09.2021

Il Ragioniere Generale  
dott. Raffaele Grimaldi



## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione, in linea tecnica ed economica, del progetto definitivo/esecutivo dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo-Solimena via delle Repubbliche Marinare, 301-Municipalità 6", per una spesa complessiva di € 227.972,40 (come da quadro economico) che trova copertura con le risorse finanziarie del "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Il parere di regolarità tecnica, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è "Favorevole".

Il parere di regolarità contabile, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è, del pari, "Favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che l'intervento proposto – qualificato *indifferibile e urgente* - è *coerente rispetto alle aree tematiche e obiettivi strategici* previste per l'uso delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 dalla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Si segnala che il progetto, come riferito nella narrativa dell'atto, è stato validato ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

VISTO:  
Il Sindaco

Monica Cinque

Deliberazione di G. C. n. 464..... del 29/09/21 composta da n. 10..... pagine progressivamente numerate,

*nonché da allegati come descritti nell'atto.\**

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 01.10.21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

*[Signature]*

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134,comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....