



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI COMUNE DI NAPOLI

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA

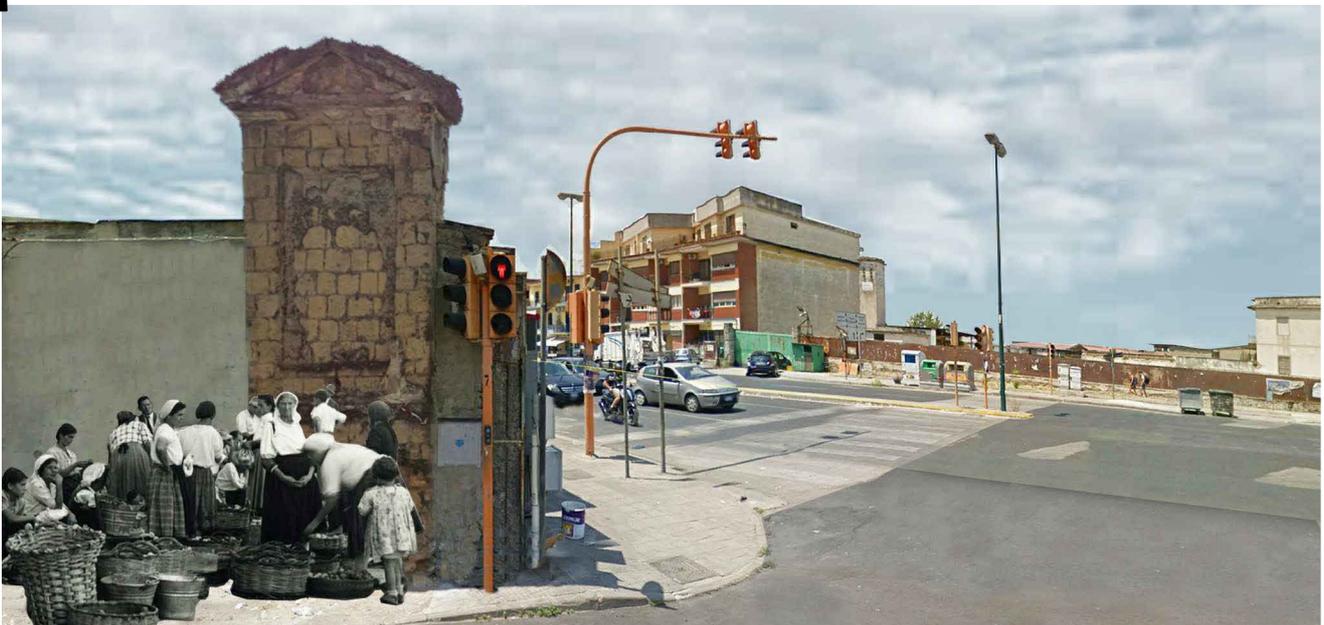


COMUNE DI NAPOLI

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nta della variante al PRG di Napoli)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO



ELABORATO:
ELENCO ELABORATI

ELABORATO:

E.E.

DATA: Maggio 2018

AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':

S.A.C.I. Srl

PROMITTENTE ACQUIRENTE :
LIDL ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



Piano Urbanistico Attuativo per un area all'incrocio tra via Argine e via Principe di Napoli a Ponticelli, Realizzazione di un insediamento commerciale e attrezzature pubbliche e di uso pubblico

Elenco degli elaborati

Numerazioni consecutive	ELABORATI GENERALI		
1	EE	Elenco elaborati	
2	Rel. Gen	Relazione Generale di Piano	
3	NTA	Norme Tecniche di Attuazione	
4	S.C.	Schema di convenzione	
5	T.P.	Titoli di proprietà dei proponenti	
6	V.C.	Visure catastali	
7	All.1	Allegati alla Relazione Generale - Licenza Edilizia Pratica 634/59 del 20/01/1961	
8	R.A.	Rapporto preliminare ambientale (dicembre 2019)	
	INQUADRAMENTO TERRITORIALE		
9	IT	Inquadramento territoriale – Aerofotogrammetria con indicazione dell'Area di intervento	1/5.000
	INQUADRAMENTO URBANISTICO		
10	IU 1-9	Inquadramento urbanistico	
		Stralcio Variante al PRG - Zonizzazione	1/4.000
		Stralcio Variante al PRG - Specificazioni	1/4.000
		Stralcio Variante al PRG - Paesaggistici	1/10.000
		Stralcio Variante al PRG - Archeologici	1/10.000
		Stralcio Variante al PRG - Geomorfologico	1/10.000
		Stralcio Variante al PRG – Pericolosità Frana	1/10.000
		Stralcio Variante al PRG – Rischio Idraulico	1/10.000

		Stralcio Variante al PRG – Zonizzazione acustica	1/10.000
		Stralcio planimetria della Zona Rossa Vesuviana (L.R. 10 dicembre 2003, n.21)	1/5.000
11	IU 10	Inquadramento dell'intervento su base cartografica in relazione alle infrastrutture delle mobilità esistenti e di progetto, alle urbanizzazioni primarie esistenti, nonché agli interventi eseguiti e/o in corso di realizzazione nelle immediate vicinanze.	1/5.000
STATO DI FATTO			
12	R.1	Rilievo e Piano quotato	1/500
13	R.2	Profili territoriali	1/200
14	R.3	Rilievo fotografico dell'Area d'intervento con coni visivi	
15	R.4	Viabilità carrabile Stato di Fatto	1/500
16	R.5	Restauro dell'edicola votiva lungo via Principe di Napoli	1/50
17	R.6	Verifica della legittimità dei fabbricati esistenti	
STATO DI PROGETTO			
18	U.1	Individuazione del Perimetro PUA su Mappa Catastale e delle Ditte Proprietarie incluse	1/500
19	U.2	Zonizzazione su Mappa Catastale	1/500
20	U.3	Dimensionamento, Parametri urbanistici e Destinazioni d'uso	1/500
21	U.4	Piano Particellare di Esproprio delle Aree da cedere al Comune per Standard	1/500
22	U.5	Attrezzature ad uso pubblico	1/500
23	U.6	Planimetria Generale di Progetto	1/500
24	U.7	Planivolumetrico di Progetto	1/500
25	U.8	Profili Regolatori di Progetto	1/100
26	U.9	Elaborazione tridimensionale di Progetto	
27	U.10	Planimetria Quotata delle Sagome degli Edifici e Distacchi dei Fabbricati	1/500
28	U.11	Verifica dell'indice di Permeabilità	1/500
29	U.12	Viabilità carrabile Pubblica e Privata	1/500
30	U.M.I.	Unità minime d'intervento	

ELABORATI PER PERMESSO DI COSTRUIRE			
ai sensi dell'art.26, c. 5, della L.R. n.16/ 2004			
31	P.D.C.RE L	Relazione tecnica descrittiva	
32	P.D.C.1	Grafici stato di fatto: Inquadramento urbanistico, rilievo fotografico, piante prospetti e sezioni	varie
33	P.D.C.2	Grafici di progetto: planimetria generale, pianta, prospetti, sezioni e dettagli costruttivi	varie
34	P.D.C.3	Profili territoriali: stato di fatto e progetto	1/100
35	P.D.C.4	Profili architettonici di progetto	1/100
36	P.D.C.5	Consistenza edilizia: Calcolo delle superfici e del volume	1/100
37	P.D.C.6	Individuazione dei punti fissi e dei tracciamenti per determinare il posizionamento dell'edificio e i diversi elementi del PUA	1/200
38	P.D.C.7	Sistema degli accessi e delle recinzioni	varie
39	P.D.C.8	Adeguamento di passo carraio esistente	varie
40	P.D.C.9	Eliminazione delle barriere architettoniche	varie
41	P.D.C.10	Dimensionamento del bacino di accumulo tipo "drening" per il riutilizzo e lo smaltimento delle acque meteoriche	varie
42	P.D.C.11	Specifiche tecniche e dimensionali delle pensiline ombreggianti per auto	varie
43	P.D.C.12	Specifiche tecniche e dimensionali della cappottina per il ricovero dei carrelli	1/20
44	P.D.C.13	Specifiche tecniche e dimensionali della cabina elettrica	1/20
45	P.D.C.14	Planimetria quotata delle sagome degli edifici e dei distacchi dai fabbricati	1/500
URBANIZZAZIONI PRIMARIE (progetto preliminare)			
46	U.P. Rel.	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Relazione tecnica e descrittiva dell'intervento	
47	U.P. 1	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Stato di fatto	1/200
48	U.P. 2	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Stato di progetto	1/200

49	U.P. 3	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Schemi di smaltimento delle acque bianche e nere	1/200
50	U.P. 4	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Schemi degli allacciamenti alle reti esistenti	1/200
51	U.P. C.M.E.	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" - Computo metrico estimativo	
52	U.P. Q.E.	"Progetto di riqualificazione dell'incrocio stradale tra Via Argine e Via Principe di Napoli" – Quadro Economico	
URBANIZZAZIONI SECONDARIE (progetto preliminare)			
53	U.S.REL	Opere di urbanizzazione secondaria, Relazione tecnica	
54	U.S.1	Opere di urbanizzazione secondaria, Parco Attrezzato	1/1000; 1/200
55	U.S.2	Opere di urbanizzazione secondaria, parco Attrezzato_dettagli	varie
56	U.S. C.M.E.	Opere di urbanizzazione secondaria, Parco Attrezzato_Computo metrico estimativo	
57	U.S.Q.E.	Opere di urbanizzazione secondaria, Parco Attrezzato_quadro tecnico economico	
58	U.S.SIC.	Opere di urbanizzazione secondaria, Parco Attrezzato_prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza	
CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI			
59	C.E.1	Contenimento dei consumi energetici e fonti rinnovabili dell'energia	varie
60	C.E.Rel.1	Relazione tecnica ex decreto interministeriale 26.06.2016 "Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici". Relazione di calcolo.	varie
61	C.E.Rel.2	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	
62	C.E.Rel.3	Relazione tecnica impianto solare termico	
63	C.E.Rel.4	Attestato di qualificazione energetica di previsione	

PREVENZIONE INCENDI			
64	P.I. R.T.	Relazione tecnica di prevenzione incendi	
65	P.I. 1.a	Progetto prevenzione incendi	varie
66	P.I. 1.b	Progetto prevenzione incendi	varie
67	P.I. 2	Progetto prevenzione incendi – impianto fotovoltaico	varie
RISPETTO DELLE NORME IGIENICO SANITARIE			
68	V.S. REL	Verifica norme igienico sanitarie – relazione tecnica	
69	V.S. 1	Pianta di progetto	varie
ALTRI CONTRIBUTI SPECIALISTICI			
70	Rel. GEO	Relazione Geologica	
71	Rel. ACUS.	Relazione Impatto Acustico con integrazioni relative alle indicazioni dell'ex DPCM 5 dicembre 1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi negli edifici"	
72	Rel. PAES.	Relazione Paesaggistica	
73	Rel. TRAS.	Relazione sulla mobilità e i trasporti	
74	All. Rel. Tras.	Allegato alla relazione trasportistica	Varie
75	Rel. R.A.T.	Rilievi automatici di traffico	
76	Rel. AGR.	Relazione Agronomica	
77	All. Rel. AGR.	Allegato alla relazione agronomica	Varie
78	Rel. P.S.	Perizia di stima delle aree da cedere	