ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21



DIPARTIMENTO/AREA: AREA AMBIENTE

SERVIZIO: TUTELA DELLA SALUTE E DEGLI ANIMALI

ASSESSORATO: SINDACO

SG: 89 del 29/03/2023 DGC: 100 del 28/03/2023

Cod. allegati: L1068_001

Proposta di deliberazione prot. nº 1

del 28/03/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. Nº 85

OGGETTO: Lavori di riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dell'intervento denominato Lotto 3 Realizzazione Orti Urbani.

Il giorno 06/04/2023, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:	РΑ		
Gaetano MANFREDI	✓		
ASSESSORI(*):	PA		
Laura LIETO (Vicesindaco)	/		P A
Pier Paolo BARETTA	√	Maura STRIANO	✓
Antonio DE IESU	✓	Emanuela FERRANTE	✓
Teresa ARMATO	✓	Luca FELLA TRAPANESE	√
Edoardo COSENZA	1	Chiara MARCIANI	√
Vincenzo SANTAGADA	✓		

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza:

Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune:

Monica Cinque

Il Segretarib Generale Dr.ssa Monica Ginque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che:

- con la Delibera di Giunta Comunale n.281 del 9/6/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento denominato "riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo", che ha previsto per l'area la realizzazione di cinque interventi distinti configurandosi, pertanto, come un progetto suddiviso in cinque lotti autonomi e funzionali, come di seguito indicato: Lotto 1 Area Pic-nic, Lotto 2 Area Agility dog, Lotto 3 Aree Sgambamento, Lotto 4 Area Orti Urbani, Lotto 5 Area Crematorio per animali;
- l'importo complessivo del progetto è pari a euro 1.773.560,75, di cui euro 1.249.545,00 per lavori/forniture ed euro 524.015,75 per somme a disposizione;
- su istanza avanzata dal Servizio Tutela della Salute e degli Animali dell'Ente Comunale, il progetto in parola è stato finanziato dal Ministero dell'Interno con Decreto del 16 novembre 2021, per un importo complessivo pari ad euro 368.108,92, e con successivo Decreto del 30 maggio 2022 per euro 1.148.181,81;
- in seguito alla concessione del primo contributo di euro 368.108,92, che non copriva l'intero importo di spesa, si è valutato di realizzare quattro dei cinque lotti di cui alla progettazione, e precisamente: Area Pic-nic, Area Agility dog, Area Sgambamento, Area Orti Urbani;
- durante la fase di avvio delle attività preordinate agli affidamenti degli appalti, è stato preso atto che il lotto 1 "Area Pic nic" e il lotto 2 "Agility dog", così come previsti dal progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui alla Delibera di Giunta n.281/2021, presentavano consistenti affinità funzionali e strutturali tali che, per un migliore utilizzo delle risorse economiche preventivate e finanziate, era possibile prevederne l'accorpamento in un unico e distinto lotto autonomo e funzionale;
- per quanto sopra, con la successiva Delibera di Giunta Comunale n.117 del 21 aprile 2022 è stato deliberato, tra l'altro, di prendere atto della rimodulazione dei lotti con l'accorpamento del lotto 1 "Area Pic-nic" e del lotto 2 "Agility dog" in un unico lotto autonomo e funzionale;
- per effetto dell'accorpamento operato con la richiamata D.G.C. n.117/2022, la suddivisione in lotti risulta come di seguito rimodulata:
 - Lotto 1 Area Pic-nic-Area Agility dog
 - Lotto 2 Aree Sgambamento
 - Lotto 3 Area Orti Urbani
 - Lotto 4 Area Crematorio per animali
- in particolare, per quanto di interesse, in ordine alla realizzazione del Lotto 3 Area Orti Urbani il progetto di fattibilità tecnica ed economica ha previsto un importo lavori pari a euro 68.250,00 (comprensivo di euro 3,250,00 per oneri non soggetti a ribasso relativi alla sicurezza da interferenze e da misure di contrasto Covid 19) ed euro 33.231,25 per somme a disposizione come di seguito riportato:

		Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro municipale di accoglienza per cani La Collina di Argo Realizzazione Area Orti urbani				
		QUADRO ECONOMICO				
Λ	Importo	complessivo dei lavori				
	A1	Importo Lavori	€ 65.000,00			
	A2	Oneri per la sicurezza (5% di A1)	€ 3.250,00			
		TOTALE A	€ 68.250,00			
В	Somme a disposizione					
	B1	Imprevisti (circa 5% di Λ)	€ 3.412,50			
	B2	Compenso incentivante art. 113 d.lgs. n. 50/2016 (2% di A)	€ 1.365,00			
	В3	Servizi di Ingegneria e di architettura/Prestazione agronomica	€ 10.000,00			
	B4	Oneri al 4% su B3	€ 400,00			
	B5	Iva su A, B1, B3 e B4 (22%)	€ 18.053,75			
		TOTALE B	€ 33.231,25			
		TOTALE A+B	€ 101.481,25			





Premesso, inoltre, che:

- all'esito infruttuoso di interpello interno, con la determina dirigenziale n.5 del 2/8/2022 rep.n. 1528 del 19/8/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020 e s.m.i. da ultimo Legge 108/2021, del servizio di progettazione/direzione dei lavori/coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per l'intervento di cui al Lotto 3, per importo pari a euro 9.861,37 ricompreso al rigo B3 del quadro economico sopra riportato;
- con la medesima determina dirigenziale è stato, altresì, dato atto che, per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, si procederà alla consultazione di almeno cinque operatori economici e che l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'operatore economico che offrirà il maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara e sono stati approvati gli atti (Lettera di invito, Autocertificazione, Modello offerta economica, Dichiarazione possesso requisiti speciali, Dichiarazione incarichi) da trasmettere agli operatori economici unitamente alla richiesta di offerta;
- all'esito dell'espletamento della procedura, con la Determina Dirigenziale n.11 dell'11 novembre 2022 è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti della professionista Loredana Caiazza - in qualità di titolare dello studio professionale dott.ssa agr. Loredana Caiazza, con sede legale in Napoli, via Raffaele Ruggiero n. 211, codice fiscale CZZLDN64C55H703B, P. IVA 03167000656;
- il giorno 6 febbraio 2023, giusta verbale redatto in pari data, è stato dato avvio dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto con l'aggiudicatario dott.ssa agr. Loredana Caiazza;
- con pec del 25/3/2023, in atti al prot. n. 259067 del 27/3/2023, la professionista incaricata ha trasmesso il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:
 - TAV. 1 RELAZIONE TECNICA GENERALE:
 - TAV. 2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1:2000;
 - TAV. 3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1:500;
 - TAV. 4 RILIEVO DELLE AREE STATO DI FATTO: PLANIMETRIA 1:100
 - TAV. 5 RILIEVO FOTOGRAFICO;
 - TAV. 6 PLANIMETRIA DI PROGETTO 1:100;
 - TAV. 7 PROSPETTI DI PROGETTO 1:100;
 - TAV. 8 PLANIMETRIA IMPIANTI 1:100
 - TAV. 9 PARTICOLARI COSTRUTTIVI SCALE VARIE
 - TAV. 10 PIANTA E PROSPETTI LOCALE IGIENICO 1:50
 - TAV. 11- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - TAV. 12 ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI;
 - TAV. 13 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - TAV. 14 CRONOPROGRAMMA LAVORI;
 - TAV. 15 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
 - TAV. 16 PSC ANALISI DEI RISCHI;
 - TAV. 17 FASCICOLO DELL'OPERA.

Dato atto del verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 sottoscritto in data 27/3/2023 dal RUP dell'intervento e dal professionista aggiudicatario del servizio di progettazione/direzione dei lavori/coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, agli atti dell'ufficio.

Rilevata, in particolare, la coerenza tra gli importi previsti dal progetto di fattibilità tecnico economica e quelli del quadro economico del progetto esecutivo di seguito riportato:

Il Segretario Generale Dr.ssa Monico Ginque R.S.

A) LAVORI	
a.1 importo lavori	65 000,43 €
a.2 Importo Costi sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	3 249,57 €
TOTALE LAVORI A)	68 250,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 Imprevisti	6 438,56 €
b.2 Incentivi funz. Tecniche su lavori ex art 13 D. Lgs 50/2016 (2% voce A)	1 365,00 €
b.3 Servizi di ingegneria e architettura Prestazione agronomica	7 090,33 €
b.4 oneri al 4% su b.3	283,61€
b.5 IVA su voce A, b.1, b.3, b.4, (22%)	18 053,75 €
TOTALE B	33 231,25
TOTALE (A+B)	101 481.25

Ritenuto che si possa approvare in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui al Lotto 3 Area Orti Urbani, la cui fattibilità tecnica ed economica risulta approvata con le precedenti richiamate D.G.C. n.281/2021 e n.117/2022.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente.

Visti:

- la DGC n. 281 del 9/6/2021 e la DGC n.117 del 21/4/2022
- la Legge 108/2021
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Il D.lgs. 276/00
- la L. 241/90
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 384 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1068_001_01, L1068_001_02, L1068_001_03, L1068_001_04, L1068_001_05, L1068_001_06, L1068_001_07, L1068_001_08, L1068_001_09, L1068_001_10, L1068_001_11, L1068_001_12, L1068_001_13, L1068_001_14, L1068_001_15, L1068_001_16, L1068_001_17, L1068_001_18

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Tutela della Salute e degli Animali

Dr. Robecta Sivo

Il Segretario Generale Dr.ssa Monica Cinque

DELIBERA

- 1. Prendere atto che il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *Lotto* 3 Realizzazione Orti Urbani nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo confluisce in progettualità esecutiva presentata dal professionista incaricato ed è composta dai seguenti elaborati:
 - TAV. 1 RELAZIONE TECNICA GENERALE
 - TAV. 2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1:2000
 - TAV. 3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1:500
 - TAV. 4 RILIEVO DELLE AREE STATO DI FATTO: PLANIMETRIA 1:100
 - TAV. 5 RILIEVO FOTOGRAFICO
 - TAV. 6 PLANIMETRIA DI PROGETTO 1:100
 - TAV. 7 PROSPETTI DI PROGETTO 1:100
 - TAV. 8 PLANIMETRIA IMPIANTI 1:100
 - TAV. 9 PARTICOLARI COSTRUTTIVI SCALE VARIE
 - TAV. 10 PIANTA E PROSPETTI LOCALE IGIENICO 1:50
 - TAV. 11- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - TAV. 12 ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI
 - TAV. 13 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - TAV. 14 CRONOPROGRAMMA LAVORI
 - TAV. 15 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - TAV. 16 PSC ANALISI DEI RISCHI
 - TAV. 17 FASCICOLO DELL'OPERA
- 2. Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato Lotto 3 Realizzazione Orti Urbani nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo per l'importo complessivo pari a euro 101.481,25 come da quadro economico di seguito riportato:

. Add.

A) LAVORI	
a.1 importo lavori	65 000,43 €
a.2 Importo Costi sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	3 249,57 €
TOTALE LAVORI A)	68 250,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b: I Imprevisti	6 438,56 €
b.2 Incentivi funz, Tecniche su lavori ex art 13 D. Lgs 50/2016 (2% voce A)	1 365,00 €
b.3 Servizi di ingegneria e architettura Prestazione agronomica	7 090,33 €
b.4 oneri al 4% su b.3	283,61
b.5 IVA su voce A, b.1, b.3, b.4, (22%)	18 053,75 €
TOTALE B	33 231,25

	**)	Adottare il	presente	provvedimento	con l	'emendamento	riportato	nell'in	ntercalare	allegato;
--	-----	-------------	----------	---------------	-------	--------------	-----------	---------	------------	-----------

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SINDAÇO Prof. Gaetano Manfredi Il Dirigente del Servizio Tutela della Salute e degli Animali

Dr. Woberta Sivo

VISTO: IL RESPONSABILE DI AREA

Dr. Roberta Sivo

Il Segretatio Generale Dr.ssa Monica Linque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 28/3/2023 AVENTE AD OGGETTO: Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo -Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dell'intervento denominato Lotto 3 Realizzazione Orti Urbani.

Il Dirigente del Servizio	
FAVOREVOLE	
	······································
Addi, 28.03.2023	IIDURIGENTE
Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il n0.6-6.2023 200;	28 03 2023 e protocollata con il
Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del proposta il seguente parere di regolarità contabile:	
-1501 PARENE ALLEGATO:	
201-1-	
Addi, 29/3/23	IL RAGIONIERE GENERALE



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 1 DEL 28-03-2023 (DGC 100 DEL 28-03-2023) - SERVIZIO TUTELA DELLA SALUTE E DEGLI ANIMALI

La proposta di deliberazione in esame, tra l'altro, approva in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato Lotto 3 Realizzazione Orti Urbani nell'ambito dei lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo per un importo complessivo di € 101.481,25.

Le successive attività gestionali restano subordinate all'iscrizione nel Bilancio di Previsione 2023/25 dell'entrata vincolata alla relativa spesa ed all'effettivo accertamento dell'entrata.

Il Dirigente responsabile della spesa dovrà, altresì, procedere all'approvazione in linea tecnica ed economica dei singoli progetti dando atto della copertura nel Bilancio di Previsione 2023/25,

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole

Napolj, lì 29-03-2023

IL RAGIONIERE GENERALE (Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si intende approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di cui al lotto 3, denominato "Realizzazione Orti Urbani" nell'ambito dei lavori di riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani la Collina di Argo.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Nel parere di regolarità contabile si precisa che "Le successive attività gestionali restano subordinate all'iscrizione nel Bilancio di Previsione 2023/25 dell'entrata vincolata alla relativa spesa ed all'effettivo accertamento dell'entrata. Il Dirigente responsabile della spesa dovrà, altresì, procedere all'approvazione in linea tecnica ed economica dei singoli progetti dando atto della copertura nel Bilancio di Previsione 2023/25."

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi" e al cui comma 4 si prevede che "E' consentita [...] l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.";
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. n. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Si segnala, infine, che non risulta esplicitamente motivata l'apposizione della clausola di immediata eseguibilità ex art. 134, co. 4, del TUEL n. 267/2000; si richiama, in proposito, la segretariale prot n. 246673 del 30.03.2022.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.





	Mod.dgc 1bis/19				
Deliberazione di G. C. n 89 del 06/04/2023 compe					
nonché da allegati come descritti nell'atto.* *Barrare, o cura del Servitio Segreteria della Glunta, solo in presenza di allegati					
Letto, confermato e sottoscritto.					
IL PRESIDENTE	ILITEGRETARIO GENERALE				
ATTESTATO DI	PUBBLICAZIONE				
 Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il/4/04/2023. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000); La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative. 					
Il Funzionario Responsabile					
	1				
ESECUTIVITA'					
La presente deliberazione :	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
con separata votazione è stata dichiarata imme comma 4, del D.lgs. 267/2000;	diatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134,				
è divenuta esecutiva il giorno					
Addi	IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale				

Attestato di compiuta pubblicazione	Attestazione di conformità (da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, salo per le copie conformi della presente deliberazione)				
Si attesta che la presente deliberazione è stata					
Pubblicata all'Albo Pretorio <i>on line</i> di questo Comune	La presente copia, composta da n pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n				
dalal	del				
	divenuta esecutiva in data;				
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale	Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.				
***************************************	Il Funzionario responsabile				