



Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori
Verbale di proposta di aggiudicazione. Prima seduta. 9 marzo 2021

In data 9 marzo 2021, alle ore 09:30 è collegato da **remoto** il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis del D. Lgs. 50/2016 come derogato e modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, dell'appalto relativo all'affidamento delle **“Opere di messa in sicurezza del costone di Monte Echia”** sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 200 del 10/05/2019 e n. 14 del 18/05/2018.

Determinazione Dirigenziale a contrarre del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 1 del 18/01/2021 (IG/2021/282 del 09/02/2021).

CIG: 8526707D33 - CUP: B68G19000040005. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € **962.050,47**, di cui € **2.684,79** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Il costo per la manodopera è stato stimato in € **420.450,13**.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art. 6 del DISCIPLINARE PER LA NOMINA E LA COMPOSIZIONE DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI E DEI SEGGI DI GARA, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta, **da remoto**, dal F. arch. Andrea Nastri, in servizio presso UOA supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche, RUP della presente procedura di affidamento, assistito in collegamento da remoto da:

dott. Francesco Spampinato, Funzionario Economico Finanziario del Servizio Gare – Lavori, con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara

sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>; dott.ssa Rosa Cennamo I.D.E.F. presso UOA supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche, testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis del D. Lgs 50/2016 come derogato e modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016;

preso atto che il Servizio Gare Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale di gestione della procedura tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata, dal Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO nella lettera di invito, per il giorno 8 marzo 2021, alle ore 12:00, mentre la relativa seduta di gara è stata fissata per il giorno 9 marzo 2021 alle ore 09:30, giusta pec inviata a tutti i partecipanti;

preso atto che, tutti i componenti del seggio sono stati abilitati all'accesso alla piattaforma telematica delle gare e che la seduta di gara è visibile da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito;

preso atto che con Determinazione a contrarre del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 1 del 18/01/2021 (IG/2021/282 del 09/02/2021), il Dirigente ha attestato che non erano presenti operatori economici qualificati per la presente procedura tra quelli iscritti agli elenchi che denunciano i fenomeni di racket di cui alla Delibera di G.C. n.

1002/2011;

preso atto che il Servizio Gare Lavori ha inoltrato, a mezzo pec tramite la piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento n. 10 operatori economici, estratti dalla medesima piattaforma tra gli operatori economici iscritti, nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis come derogato e modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, secondo quanto stabilito dal Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO nella Determina a contrarre, come di seguito elencati:

1. CO.I.P. Consorzio Stabile S.C. A R.L.
2. DG SERVICE S.R.L.
3. GHELLER S.R.L.
4. I.F.I.R. TECNOLOGIE STRADALI SRL
5. IMPRESAPPALTI SRL
6. CLEI SOCIETA' COOPERATIVA
7. QUARANTA COSTRUZIONI SRL
8. CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.
9. d.p. group s.r.l.
10. EDIL MORA SOCIETA COOPERATIVA

Il RUP, tutto quanto premesso dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica ed attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 6 domande di partecipazione, caricate sulla Piattaforma digitale dagli operatori economici di seguito elencati:

1. GHELLER S.R.L.
2. IMPRESAPPALTI SRL
3. d.p. group s.r.l.
4. QUARANTA COSTRUZIONI SRL
5. CO.I.P. Consorzio Stabile S.C. A R.L.
6. CLEI SOCIETA' COOPERATIVA

Si procede allo sblocco/apertura della documentazione amministrativa. Il RUP esamina la documentazione amministrativa e verifica la completezza e la regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti. All'esito della verifica ammette alla fase successiva della procedura di gara i 6 operatori economici partecipanti alla gara.

Si procede alla seconda fase della gara attraverso lo sblocco delle offerte economiche.

Il RUP esamina le offerte presentate dai 6 concorrenti e dà atto che sono tutte conformi a quanto richiesto nella lettera di invito e nel Codice dei Contratti Pubblici. I ribassi offerti vengono visualizzati attraverso il software di gestione della gara.

In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera di invito, il software elabora la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016, che risulta essere pari a "40,8789%", e genera la seguente graduatoria:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %	
1	IMPRESAPPALTI SRL	-39,449%	Prima ditta classificata
2	CO.I.P. Consorzio Stabile S.C. A R.L.	-38,693%	Non anomala
3	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	-35,224%	Non anomala
4	QUARANTA COSTRUZIONI SRL	-32,293%	Non anomala
5	d.p. group s.r.l.	-30,053%	Non anomala
6	GHELLER S.R.L.	-23,3011%	Non anomala

Il RUP, quindi, attesta che il ribasso percentuale più alto, pari al 39,449%, è stato offerto dalla ditta "IMPRESA APPALTI S.R.L." - CF/PIVA: 06614851217, con sede in Afragola (NA), in Via 1^ Trav. S.S. 87 Sannitica Km 10, rappresentata da Elena Moccia, pertanto, formula proposta di aggiudicazione in favore di quest'ultima, precisando che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e agli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente.

Il RUP conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 15:00. Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP (F. arch. Andrea Nastri)



Testimone (F.E.F. Francesco Spampanato)



Testimone (I.D.E.F. Rosa Cennamo)

