



*Area CUAG
Servizio Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 5
Seduta pubblica del 27/07/2022**

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento relativo alla Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e svolgimento di indagini e rilievi dell'intervento di *Riqualificazione e valorizzazione di Castel dell'Ovo*. Determinazione Dirigenziale n. 08 del 23/03/2022 (IG 2022/558). Importo a base d'asta: € 742.510,00, di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e/o altre imposte e contributi di Legge.

CUP: B61I20000000001 – CIG: 913586524C

L'appalto è interamente gestito in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "*Appalti & Contratti*", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemilaventidue, il giorno 27 del mese di luglio, alle ore 10:30, collegata da remoto, è presente, ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara*" la commissione di gara, nominata con Disposizione Dirigenziale n. 12 del 09/06/2022, così composta:

- 1) ing. Arnaldo Stella, in qualità di presidente;
- 2) arch. Vincenzo Laneri, in qualità di componente;
- 3) arch. Marina Orlando, in qualità di componente.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, Daniela De Simone, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Gare - Forniture e Servizi.

PREMESSO che

- nella seduta di gara del 17/06/2022, la commissione procedeva allo sblocco delle offerte tecniche di tutti i concorrenti e alla verifica della regolarità formale delle predette offerte, come da verbale n. 4 pubblicato sulla piattaforma digitale "Appalti & Contratti" e sul sito web del Comune di Napoli;
- i concorrenti sono stati notiziati della seduta di gara in data odierna con messaggio sulla piattaforma telematica del 26/07/2022, ove è stato precisato che la seduta si sarebbe svolta da remoto.

TANTO PREMESSO – alle ore 10:30 – si riprendono le operazioni di gara.

Si prende atto delle valutazioni espresse dalla commissione di gara nelle sedute riservate del 24 e 29 giugno e del 13 luglio, i cui verbali di gara sono agli atti del Servizio Valorizzazione della Città Storica – Sito Unesco e si procede a riportare nella piattaforma telematica, per tutti i concorrenti, i punteggi attribuiti a ciascun criterio di cui si compone la tabella di valutazione contenuta nel disciplinare di gara.

Di seguito si riportano i punteggi complessivi attribuiti:

- Costituendo RTP Hub Engineering Consorzio Stabile s.c.ar.l. (capogruppo mandataria) / Project Building Art s.r.l. / arch. Angela Zattera / arch. Stefano Serpenti / rest. Anna Dezio (mandanti) - **52,992**;
- Costituendo RTP Studio associato di architettura Carafa e Guadagno (capogruppo mandataria) / GMN Engineering S.r.l / B5 srl / Arethusa srl / Studio Croci e Associati / dott.ssa rest. Maria Pia Corsale / Ingeo S.r.l / Di Lieto & C. srl (mandanti) - **58,670**;
- Costituendo RTP Studio Valle Progettazioni srl (capogruppo mandataria), / DFP Engineering srl / arch. Michele Barone Lumaga / rest. Paola Avitabile / archeol. Davide Pellandra (mandanti) – **69,915**;
- Costituendo RTP arch. Sergio Rosanova (capogruppo mandataria) / arch. Fabrizio Rosanova / arch. Guido Gullo / Sparacio&Partners S.r.l / Tecno In SpA / dott. geol. Lucio Amato / arch. Peter George Gowran / ing. Gianpiero Rasulo / arch. Eliana Staiano / Vitulli restauri sas / arch. Giovanni Vincenti / Apoikia (mandanti) – **46,565**;
- Costituendo RTP Gnosis Progetti Società Cooperativa (capogruppo mandataria) / Studio Battista Associati / Itaca Ingegneri & Architetti Associati srl / geologo Fabio De Vincentiis (mandanti) – **60,252**;
- Costituendo RTP Mastellone di Castelvetero Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) / Piran srl / ing. Maria Zacchia / geologo dott.ssa Angelina Guida / restauratrice dott.ssa Simona Anastasio / dott.ssa Stefania Ferrante (mandanti) – **37,331**;
- Costituendo RTP Studio De Vita & Schulze (capogruppo mandatario) / GPA S.r.l. Architetti / geol. Enrico Bottiglieri / dott.ssa rest. Laura Luciola / dott.ssa Giulia Francavilla (mandanti) – **52,984**;
- Costituendo RTP Donadello & Partners stp srl (capogruppo mandataria) / W.E.I.'N Venice srl / arch. Pierluigi Aveta / GEOINGEGNERIA srl / Prisma Engineering srl / R.O.M.A. Consorzio / arch. Claudia Ceccarello / Girolamo De Simone / R2M SOLUTION