



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**

*Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi*

**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE  
SERVIZIO STRADE, PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SOTTOSERVIZI**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

**n. 035/1134E del 29/10/2025**

**Oggetto:** Contratto repertorio n. 86394 del 21 maggio 2020, stipulato con il *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.*, avente a oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori afferenti all'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente* finanziato a valere sulle risorse FSC 2014/2020. Approvazione del certificato di collaudo.

CUP: B61B11001460006

CIG 6266329247

Rif. Interno n. 81 del 29/10/2025



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**

*Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi*

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO STRADE, PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SOTTOSERVIZI**

### **Premesso che:**

- la Giunta regionale della Campania, nell'ambito del POR FESR 2007-2013 ha approvato, con deliberazioni n. 122 del 28 marzo 2011, n. 166 del 4 aprile 2012 e n. 202 del 27 aprile 2012, il Grande progetto *Riqualficazione urbana area portuale Napoli est*, per un totale di €206.900.000,00, individuando, quale beneficiario finale, il Comune di Napoli;
- il Comune di Napoli, con deliberazione di Giunta n. 268 del 19 aprile 2013, ha preso atto dell'elenco definitivo degli interventi ricompresi nel Grande progetto *Riqualficazione urbana area portuale Napoli est*, tra i quali rientravano, tra gli altri, gli interventi di *Riqualficazione urbanistica e ambientale via Miraglia* e di *Riqualficazione urbanistica e ambientale sottopasso esistente (via N. Miraglia)*;
- con deliberazione n. 330 del 15 maggio 2015, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, per un importo complessivo di €3.064.478,48, debitamente verificato, ai sensi degli artt. 44 e seguenti del d.P.R. 207/2010, dal Comitato tecnico istituito con disposizione del direttore generale n. 3 del 25 gennaio 2012 e validato dal responsabile del procedimento con verbale n. 8 del 30 marzo 2015;
- con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale il 18 giugno 2015 al n. 919, è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del d.lgs. 163/2006, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, dell'intervento di *Riqualficazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, per un importo complessivo a base d'asta di €2.205.945,88, di cui € 2.080.825,99 per lavori, €83.534,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €41.585,18 per progettazione esecutiva, oltre IVA e oneri;
- in data 6 aprile 2016 la commissione giudicatrice, nominata con disposizione del Vice direttore generale-Area tecnica n. 8 del 14 settembre 2015, ha aggiudicato provvisoriamente la gara in favore del *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.*, con sede in Napoli, alla via Broggia, 48, codice fiscale e partita IVA 07712821003.

### **Premesso, altresì, che:**

- l'intervento non si è concluso entro il termine ultimo del 31 dicembre 2015, fissato per l'utilizzo dei fondi POR FESR 2007-2013, e pertanto, al fine di reperire nuove fonti di finanziamento, il Comune di Napoli ha aderito all'avviso pubblico *Manifestazione di interesse per progetti coerenti con i programmi di intervento sulla viabilità regionale* di cui ai decreti dirigenziali della Struttura di missione *Attuazione delibera CIPE 54/2016* della Regione Campania n. 3/2018 e n. 4/2018 a valere sulle risorse FSC 2014-2020;
- con riferimento al suddetto avviso pubblico, la Regione Campania, con decreto dirigenziale n. 29 del 12 novembre 2018, ha approvato la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento sulle risorse FSC 2014-2020, tra i quali è compreso l'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente* per un importo di €2.513.717,00 e, con successivo decreto dirigenziale n. 32 dell'8 febbraio 2019, ha ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto a valere sulle risorse FSC 2014-2020.



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi*

**Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale il 18 settembre 2019 al n. 1599, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, è stata aggiudicata in via definitiva al *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.*, con sede in Napoli, via Broggia, 48, C.F. e P.IVA 07712821003, per l'importo di €1.706.754,65, di cui €31.804,35 per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (oltre IVA e oneri previdenziali), ed €1.674.950,30 per lavori, comprensivi di €83.534,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA);
- in data 21 maggio 2020 è stato stipulato, tra il Comune di Napoli e il *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.*, il contratto repertorio n. 86394, avente a oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*;
- con deliberazione n. 218 del 27 maggio 2021, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, debitamente verificato ai sensi degli artt. 44 e seguenti del d.P.R. 207/2010 dal responsabile del procedimento con *Rapporto conclusivo di verifica* del 21 maggio 2021;
- in data 13 luglio 2021 è stato stipulato tra il Comune di Napoli e il *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.* l'atto di sottomissione repertorio n. 3633 del 27 luglio 2021, per l'introduzione di nuovi prezzi senza variazione dell'importo complessivo contrattuale e senza aumento del quadro economico.
- in data 26 luglio 2021, 10 novembre 2021, 15 gennaio 2024 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori fino all'ultima intervenuta in data 27 agosto 2024;
- durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario predisporre una perizia di variante ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b), del d.lgs. 163/2006, con riduzione dell'importo contrattuale di €542.479,40, corrispondente a una diminuzione del 32,39%, con conseguente rimodulazione del quadro economico dell'intervento, poi approvata con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale l'8 maggio 2023 al n. 873.
- in data 29 dicembre 2023, repertorio n. 86782, è stato stipulato, tra il Comune di Napoli e il *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.*, l'atto aggiuntivo al contratto di appalto n. 83694/2020 avente a oggetto la variazione in diminuzione delle lavorazioni afferenti all'intervento di *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*;
- in data 10 novembre 2024 il direttore dei lavori ha certificato l'avvenuta ultimazione in pari data, entro il termine ultimo stabilito, delle prestazioni di cui ai sopra citati contratti;
- l'11 febbraio 2025 il direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori che accerta un credito a favore del consorzio affidatario pari a €79.835,83.

**Dato atto, altresì, che:**

- con disposizione dirigenziale repertorio n. 4467 del 30 giugno 2023, è stato conferito all'ing. Mario Iannelli l'incarico di collaudatore in corso d'opera e collaudatore statico dell'intervento di *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*.

**Preso atto che:**

- in data 22 gennaio 2025 sono stati depositati presso l'Ufficio del Genio civile di Napoli Relazione e Certificato di collaudo statico;



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**

*Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi*

- in data 8 maggio 2025, il collaudatore ha redatto l'Atto Unico di Collaudo relativo all'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, ai sensi dell'art. 141 del d.lgs. 163/2006;
- il certificato di collaudo conferma lo stato finale redatto dal direttore dei lavori, per un importo netto dei lavori pari a €1.132.470,89, stabilendo il credito residuo del *Consorzio stabile Tekton soc. consortile a r.l.* di €79.835,83 (oltre IVA).

Sentito il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Anna Rita Affortunato.

**Ritenuto che**, in esito a tutto quanto sopra esposto, si possa prendere atto del Certificato di collaudo relativo all'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, ai sensi dell'art. 141 del d.lgs. 163/2006.

**Visti:**

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs. n. 163/2006;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel *Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)*, approvato per il triennio 2024-2026, alla sezione 2 - *Valore pubblico, Performance e Anticorruzione*, sottosezione 2.3 - *Rischi corruttivi e Trasparenza*.

**Attestate:**

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento del sistema dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.
- l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*, di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024.

**Attestato altresì che:**

- il presente documento non contiene dati personali;
- il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella sezione 2 del *PIAO* e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito del Comune di Napoli.

**DETERMINA**

Per le motivazioni sopra riportate che qui si intendono integralmente ribadite, reiterate e trascritte,

- 1) **Approvare** il Certificato di collaudo relativo all'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale via Miraglia e sottopasso esistente*, redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3, art. 141 del d.lgs. 163/2006 dal collaudatore in corso d'opera ing. Mario Iannelli dal quale da cui si evince il credito dell'impresa pari a € 79.835,83 (settantanovemilaottocentotrentacinque/83).



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**

*Servizio Strade, Pubblica Illuminazione e Sottoservizi*

2) **Autorizzare** lo svincolo della polizza fideiussoria allegata al contratto d'appalto, n. 76395445 rilasciata il 3 dicembre 2019, dalla società *Allianz spa*.

Si attesta che il presente documento ed il relativo allegato, il cui originale sottoscritto dalle parti è disponibile agli atti del Servizio, non contengono dati personali.

*Sottoscritta digitalmente da*

Il dirigente

Edoardo Fusco

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 85/2005.*