



Comune di Napoli Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di proposta di aggiudicazione. Prima seduta del giorno 6 giugno 2022.

In data odierna, 6 giugno 2022, alle ore 10:00, in **collegamento da remoto**, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016 come derogato e modificato dall'art.51 della L. 108/2021 con il criterio dell'offerta del minor prezzo per l'esecuzione dei lavori di *"Messa in sicurezza del costone pozzolanico ubicato a monte dello stabile in via Francesco Feo n.18"* in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. K1062/2021/004 del 29/12/21-IG/2021/0002736 del 31/12/2021 - **CUP B63H15000040004 - CIG: 9224484CFF**.

L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € **397.854,13** di cui € 378.132,73 per lavori soggetti a ribasso, ed € **19.721,40** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'ing. Stefano Napolitano, funzionario ingegnere del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini,

funzionario economico finanziario dell'Area C.U.A.G. – Servizio Gare Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, e dal dott. Ferdinando Damiano, istruttore direttivo amministrativo del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti all'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori, con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016 come derogato e modificato dall'art.51 della L. 108/2021 per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del minor prezzo;

preso atto che l'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dal Commissario Ad Acta Dott. Antonio Malafrente nella lettera di invito al giorno 3 giugno 2022, alle ore 12:00, mentre la relativa seduta di gara è stata fissata per il giorno 6 giugno 2022 alle ore 10:00, giusta pec inviata a tutti i partecipanti. La seduta di gara è visibile con collegamento da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito visti i protocolli di sicurezza correlati alla diffusione del COVID-19;

preso atto che nota PG/215217 del 18/03/2022 il Commissario Ad Acta ha selezionato le



seguenti n.5 ditte tra quelle iscritte nell'elenco degli operatori economici del Comune di Napoli, che soddisfano i requisiti previsti dal progetto esecutivo dei lavori sulla base di principi di casualità e di rotazione degli inviti così come previsti dal D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:

- 1) CONSORZIO STABILE GECO SCARL
- 2) S.A.CO.S.E.M. SRL
- 3) BRIGANTE ENGINEERING SRL
- 4) CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
- 5) RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

preso atto che con nota PG/343593 del 03/05/2022 il Commissario Ad Acta ha attestato che non sono presenti operatori economici qualificati nella categoria prevalente della procedura in esame tra quelli iscritti agli elenchi che denunciano i fenomeni di racket di cui alla Delibera di G.C. n.1002/2011;

preso atto che l'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori ha inoltrato a mezzo PEC, tramite Piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento a tutti i n.5 operatori economici suddetti.

Il R.U.P., tutto quanto premesso, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica e attesta che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra sono pervenute n. 3 domande di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

- 1) CONSORZIO STABILE GECO SCARL
- 2) S.A.CO.S.E.M. SRL
- 3) CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL

Il R.U.P. procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il RUP ammette, alla fase successiva della procedura di gara, tutti i n.3 operatori economici partecipanti alla gara.

A questo punto, il RUP sblocca le buste economiche e procede all'analisi delle offerte



presentate dalle n.3 ditte ammesse attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma digitale, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, e i ribassi offerti vengono visualizzati attraverso il software di gestione delle gare telematiche con collegamento da remoto.

In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, non viene calcolata la soglia di anomalia poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 come previsto all'art.97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016. I ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente sono:

	Ragione sociale	Ribasso %	Stato aggiudicazione
1	S.A.CO.S.E.M. SRL - V.I.MA.R.A. S.R.L.	-32,513 %	1° classificata
2	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	-30,357 %	2° classificata
3	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	-25,765 %	Non anomala

Il RUP, quindi, accerta che il ribasso percentuale più alto è pari al 32,513% offerto dall'A.T.I. S.A.CO.S.E.M. srl (mandataria) con sede in Pozzuoli (NA) – via I Trav. M.L. Patria,43 – cod.fisc./P.IVA 03573420639, rappresentata dal sig. Maurizio Michilli in qualità di legale rappresentante della società mandataria e V.I.MA.R.A. Srl (mandante) con sede in Giugliano (NA) – via S.Francesco a Patria, 103 – cod.fisc./P.IVA 0556881211, rappresentata dal sig. Maisto Raffaele in qualità di legale rappresentante della società. Secondo classificato, con il ribasso del 30,357%, il “Consorzio Stabile GECO scarl con sede in Anzio – via Aurora, 22, cod.fisc./P.Iva 03946600248, rappresentata dal sig. Francesco D'Angiolella in qualità di amministratore unico.

Il RUP valuta congrua l'offerta del primo in graduatoria, pertanto, formula proposta di aggiudicazione in favore dell'A.T.I. S.A.CO.S.E.M. srl - V.I.MA.R.A. srl precisando che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e agli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente, dei quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione.



L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPass sarà curata dal RUP.

Il RUP conclude i lavori alle ore 11:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (*ing. Stefano Napolitano*)

Stefano Napolitano

Testimone (*d.ssa Anna Buschini*)

Anna Buschini

Testimone (*dott. Ferdinando Damiano*)

Ferdinando Damiano