



AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n. 05 del 18 febbraio 2021

OGGETTO: determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 - affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - del servizio avente ad oggetto la verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale, alla società AECODE S.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Morghen n. 92, C.F. e P.IVA 08977111213, aecodesrl@pec.it

CUP. B65I17000050001

CIG: ZA330A0537

Importo dell'affidamento di € 17.879,00 oltre oneri e IVA al 22%.

Impegno della spesa complessiva di € 24.657,40





Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi,

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 01/06/2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo Economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA, per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020, così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali – nel settore delle Infrastrutture - i seguenti: *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, scuole"*;
- con riferimento all'intervento complesso denominato *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE"*, inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000,00 di euro, con delibera di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017 è stato approvato un programma di interventi articolato per fasi, che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di verifiche dello stato di sicurezza degli edifici scolastici e la conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli stessi.

Premesso altresì che

- in data 04/01/21, dipvvf.COM-NA.REGISTROUFFICIALE.U.0000287.04-01-2021, personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, è intervenuto in Via Sergio De Simone ex traversa Sant'Antonio a Capodimonte, per *"sprofondamento manto di calpestio interno cortile zona parcheggio scuola media "plesso Novaro" con conseguente parziale crollo muratura di contenimento suddetto cortile adiacente al locale palestra"*;
- l'area in questione era stata già interessata da un precedente smottamento;
- in pari data, a seguito di richiesta dei VV.F., il Servizio Protezione Civile ha effettuato sopralluogo congiunto, richiedendo con nota PG/2021/3710 al Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e all'Unità Operativa Attività Tecniche della Direzione di Municipalità 3, ciascuna per le relative competenze, di effettuare le necessarie verifiche e di emettere gli eventuali provvedimenti ai fini della messa in sicurezza ed il ripristino dello stato dei luoghi;
- in ottemperanza a quanto richiesto dal Servizio Protezione Civile, l'UOAT 3 ha provveduto ad inibire l'accesso all'area dissestata con recinzione metallica fissa ed invalicabile, ed inoltre, in data 11/01/2021, con l'ausilio della società Acqua Bene Comune Napoli, ha provveduto a verificare l'integrità dei sottoservizi insistenti nel cortile del plesso scolastico, rilevando che il manufatto per lo smaltimento delle acque meteoriche/reflue che attraversa il piazzale, ubicato immediatamente a monte della voragine, è risultato integro, ed



- anche il sistema di caditoie presenti non ha evidenziato anomalie o disfunzioni (rif. nota ABC PG/2021/27300 del 13/01/2021);
- in data 18/01/2021 è stato esperito sopralluogo congiunto alla presenza del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, del Servizio Tecnico Scuole, dell'UOAT della Direzione di Municipalità 3, del Dirigente Scolastico, del ASPP della scuola, e dell'Assessore municipale ai LL.VV. I convenuti hanno concordato che occorre predisporre il progetto finalizzato all'eliminazione del rischio di ulteriore evoluzione dell'evento franoso, previo accertamento delle eventuali ulteriori cause, ravvisando comunque la necessità di un incontro con i competenti Assessori allo scopo di individuare strategie di azione immediata volte alla risoluzione della problematica;
 - in data 25/01/2021, a seguito della nota PG/48236/ del 19/01/2021 dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione, si è svolta una riunione in modalità telematica sulla questione, nell'ambito della quale si è evidenziata la prioritaria importanza di altre e più approfondite indagini, allo scopo di garantire la sicurezza dell'edificio scolastico;
 - in esito alla riunione, il Servizio Tecnico Scuole ha provveduto nell'immediato alla realizzazione di un argine a protezione della voragine, e sono stati esperiti ulteriori sopralluoghi ed effettuate verifiche, con particolare riguardo alla tubazione in cemento staffata lungo il perimetro esterno del muro di contenimento interessato dall'evento franoso, che tecnici del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e del Servizio Difesa Idrogeologica, in uno alla società ABC Napoli, hanno rilevato essere allo stato interrotto e mancante in un tratto prossimo al dissesto, con evidente fuoriuscita di acqua sul sottostante versante.

Considerato che

- con riguardo più specificamente alla sicurezza dell'edificio scolastico, da valutazioni congiunte tra il Servizio Tecnico Scuole e l'UOAT della Direzione di Municipalità 3, si ritiene urgente ed indispensabile, provvedere all'esecuzione di verifiche strutturali inerenti il piazzale e la palestra prossima alla voragine, nonché all'individuazione degli interventi necessari al ripristino delle relative condizioni di sicurezza;
- le indagini saranno finalizzate alla caratterizzazione geologica dei terreni interessati dal dissesto e alla determinazione delle caratteristiche meccaniche, alla verifica della presenza di cavità nel piazzale, alla verifica della tipologia e consistenza delle fondazioni dell'edificio nonché al rilievo dell'area interessata dal fenomeno franoso, come da allegata relazione tecnica;
- con Deliberazione n. 36 del 05/02/2021, la Giunta Comunale ha approvato il seguente quadro economico dell'intervento denominato "Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale", per un importo complessivo di **€ 26.774,38** come da seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI	
a.1 Indagini	€ 9.300,00
a.2 Oneri per la sicurezza	€ 279,00
a.3 Relazione geologica, geotecnica, geosismica; verifica strutturale dell'edificio e individuazione preliminare degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, restituzione degli elementi di rilievo	€ 10.000,00
TOTALE A)	€ 19.579,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 Imprevisti compresa IVA	€ 2.400,00
b.2 Oneri previdenziali relativi alla voce a.3 in misura del 4%	€ 400,00
b.3 IVA relativa al totale A) in misura del 22%	€ 4.395,38
TOTALE B)	€ 7.195,38
TOTALE A+B	€ 26.774,38

- occorre procedere urgentemente all'affidamento del servizio di cui trattasi a professionista qualificato e di comprovata esperienza, che garantisca disponibilità immediata all'esecuzione.

Precisato che

- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto dirigente del Servizio Tecnico Scuole e che il Direttore dell'Esecuzione è l'arch. Giuliana Langella in servizio presso la Municipalità 3;
- ai sensi dell'art. 51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Dato atto che ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.

Dato atto altresì che

- in data 09/02/2021 il RUP ha inviato una lettera di invito a presentare offerta alla società AECODE S.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Morghen n. 92, C.F. e P.IVA 08977111213, aecodesrl@pec.it, relativamente all'affidamento del servizio avente ad oggetto la verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale, per un importo massimo del corrispettivo pari a € **19.579,00** di cui € **279,00** quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri

- previdenziali ed IVA;
- entro il termine di scadenza fissato per le ore 13:00 del giorno 11/02/2021, la società AECODE S.r.l., nella persona dell'amministratore unico arch. Angelo Piccolo ha presentato offerta, indicando quale corrispettivo per la prestazione di cui trattasi l'importo di € 17.879,00 inclusi € 279,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali ed IVA;
 - tale importo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi.

Ritenuto

- di dover procedere con l'affidamento diretto del servizio di cui trattasi alla società AECODE S.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Morghen n. 92, C.F. e P.IVA 08977111213, aecodesrl@pec.it, rappresentante arch. Angelo Piccolo;
- che, in funzione dell'importo offerto, il quadro economico di affidamento risulta così rimodulato:

“Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico “Novaro”, sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell’adiacente piazzale”	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1	Indagini
a.2	Oneri per la sicurezza
a.3	Relazione geologica, geotecnica, geosismica; verifica strutturale dell’edificio e individuazione preliminare degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, restituzione degli elementi di rilievo
TOTALE A)	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti compresa IVA
b.2	Oneri previdenziali relativi alla voce a.3 in misura del 4%
b.3	IVA relativa al totale A) in misura del 22%
TOTALE B)	
TOTALE A+B	

- che la spesa complessiva di € 24.657,40 potrà essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole;
- la spesa complessiva di € 24.657,40 trova copertura finanziaria, pertanto, sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.02.09.019 del Bilancio 2020-2022, esercizio 2021 – “Patto per Napoli 2014-2020”.

Dato atto che

- la società AECODE S.r.l. ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- la società AECODE S.r.l. ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell’ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell’esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la società AECODE S.r.l. ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza, ai sensi dell’art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall’art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- secondo quanto stabilito dall’art. 1, comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali», per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’articolo 93 del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto altresì che l’efficacia del presente atto è subordinata all’esito della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all’affidatario, allo stato in corso.

Letti

- gli art.107, 183 e 192 del D. Lgs.267/2000;
la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- che l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell’attività amministrativa ai sensi dell’art. 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018,
- l’assenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

- con nota PG/2021/145015 del 18/02/2021 è stata fornita preventiva comunicazione, al direttore generale e all'Assessore competente, concernente il ricorso alla procedura in questione.

Per i motivi esposti in narrativa **DETERMINA**

AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - il servizio avente ad oggetto la verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale, alla società AECODE S.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Morghen n. 92, C.F. e P.IVA 08977111213, aecodesrl@pec.it.

DARE ATTO dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

IMPEGNARE in favore della società società AECODE S.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Morghen n. 92, C.F. e P.IVA 08977111213, aecodesrl@pec.it, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di **€ 24.657,40** sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.02.09.019 del Bilancio 2020-2022, esercizio 2021 – "Patto per Napoli 2014-2020" come da seguente quadro economico:

“Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico “Novaro”, sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale”
A) IMPORTO LAVORI
a.1 Indagini
a.2 Oneri per la sicurezza
a.3 Relazione geologica, geotecnica, geosismica; verifica strutturale dell'edificio e individuazione preliminare degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, restituzione degli elementi di rilievo
TOTALE A)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 Imprevisti compresa IVA	€ 2.400,00
b.2 Oneri previdenziali relativi alla voce a.3 in misura del 4%	€ 364,77
b.3 IVA relativa al totale A) in misura del 22%	€ 4.013,63
TOTALE B)	€ 6.778,40
TOTALE A+B	€ 24.657,40

DARE ATTO CHE

- ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla società affidataria;
- l'esecuzione della prestazione dovrà concludersi entro il 05/03/2021, come stabilito nella lettera di invito/disciplinare.

PRECISARE CHE

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_K1082_005_01" a "All_K1082_005_02":

All_K1082_005_01 – Lettera di invito a presentare offerta;

All_K1082_005_02 – Offerta AECODE S.r.l.;

1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.