



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**N° 039 del 21 giugno 2023**

**Oggetto: Accordo Quadro in una unica gara articolata in quattro lotti con un unico operatore economico per ciascun lotto, ex art. 54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – n. 4 lotti**

**Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 senza impegno di spesa**

Indizione di gara mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, come di seguito suddivisa:

Lotto	Intervento	CIG	Importo stimato dei lavori	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Di cui oneri per lo smaltimento non soggetti a ribasso
1	“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria per la ricollocazione del nido Acquarola – Municipalità 7 – quota parte presso il polifunzionale del plesso Rodari (via Piemonte 61), la scuola Comunale Infanzia Soave, il Plesso di Cupa dell'Arco, la sede di via Valente” - CUP: B62B23000350004	9902288A8E	242.558,44 €	1.808,56 €	3.264,38 €
2	“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso T.L. Caro viale delle Galassie per spostamento dell'infanzia del Plesso Piantodosi e del Plesso N. Sauro e quota parte della primaria del plesso N. Sauro - IC 61° Sauro Errico Pascoli e Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso Berlingieri via dello Stelvio per spostamento quota parte della primaria del plesso Sauro dell'IC 61° Sauro Errico Pascoli – Municipalità 7 ” - CUP: B62B23000340004	99023437F2	206.358,41 €	2.905,06 €	4.000,00 €
3	“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR” - B62B23000320004	990238174E	187.717,20€	1.736,10 €	5.000,00 €
4	“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” - B62B23000330004	9902416431	124.331,49 €	1.270,42 €	4.000,00 €
			760.965,54 €	7.720,14 €	16.264,38 €

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che

- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n. 343 del 02-12-2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto tra l'altro al seguente Piano: *"Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1;*
- la Regione Campania con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022 ha indetto Avviso PNRR Regione Campania *"Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3;*
- con delibera n. 32 del 08/02/2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi, proposti dalle Municipalità sulla scorta delle esigenze rilevate dalle medesime sui rispettivi territori e degli esiti delle verifiche di vulnerabilità sismica, da candidare agli Avvisi PNRR Miur e Regione Campania;
- Tra gli interventi che l'Amministrazione Comunale ha candidato all'Avviso PNRR *"Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia"* (Avviso MIUR 48047/2021), e al *"Bando Regione Campania – missione 4 componente 1 investimento 3.3"* sono stati ammessi a finanziamenti i seguenti interventi:
  1. *"Messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di Adeguamento Sismico ed efficientamento energetico dell'asilo nido Acquarola - 14° Circolo Didattico – Bando MIUR;*
  2. *"Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia di n. 2 edifici ad uso scolastico – Plesso Piantedosi (Cod. Ares 0630491428) e Plesso Nazario Sauro (Cod. Ares 0630490736) - I.C. 61° SAURO ERRICO PASCOLI"* ubicato a Secondigliano con ingresso dalla traversa Maglione civ. 33 e 35 (plesso Sauro) e su Via Fratelli Rosselli 29 (plesso Piantedosi) – *Bando Regione Campania;*
  3. *"Messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di abbattimento e ricostruzione della scuola dell'infanzia - 80° Circolo Didattico Berlinguer"* – *Bando MIUR;*
  4. *"Demolizione e ricostruzione scuola infanzia Villa Adele"* – Via Vecchia Miano a Piscinola 2bis – *Avviso MIUR – Bando MIUR;*
  5. *"Riqualificazione strutturale e messa in sicurezza scuola dell'Infanzia Pezzè Pascolato"* – Cupa Carbone 65 - *Avviso MIUR – Bando MIUR;*
  6. *"Riqualificazione strutturale e messa in sicurezza scuola infanzia Parini"* – Cupa Fosso del lupo 15 - *Avviso MIUR – Bando MIUR;*
  7. *"Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico I.C. Salvo d'Acquisto"* – Via Lazio 20 – *Bando Regione Campania.*
- Per garantire la continuità del servizio scolastico durante l'esecuzione dei lavori PNRR, sono stati individuati spazi idonei in cui allocare le platee scolastiche, previa esecuzione di interventi di adeguamento funzionale in edifici limitrofi a quelli interessati dai lavori PNRR presenti nel territorio della Municipalità 7;

con disposizione dirigenziale n.74 del 20/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario Arch. Laura Bellino (matricola 55629), nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico ed amministrativo;

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione tecnica per la procedura di Accordo quadro divisa in n. 4 lotti come di seguito denominati:
  - **lotto 1:** *“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria per la ricollocazione del nido Acquarola – Municipalità 7 – quota parte presso il polifunzionale del plesso Rodari (via Piemonte 61), la scuola Comunale Infanzia Soave, il Plesso di Cupa dell'Arco, la sede di via Valente” - CUP: B62B23000350004 – CIG: 9902288A8E;*
  - **lotto 2:** *“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso T.L. Caro viale delle Galassie per spostamento dell'infanzia del Plesso Piantedosi e del Plesso N. Sauro e quota parte della primaria del plesso N. Sauro - IC 61° Sauro Errico Pascoli e Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso Berlingieri via dello Stelvio per spostamento quota parte della primaria del plesso Sauro dell'IC 61° Sauro Errico Pascoli – Municipalità 7 ” - CUP: B62B23000340004 – CIG: 99023437F2;*
  - **lotto 3:** *“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR” – CUP: B62B23000320004 – CIG:990238174E;*
  - **lotto 4:** *“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” - CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431.*

#### **Dato atto che:**

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto per ciascun lotto la seguente documentazione tecnica:
  - Relazione tecnica illustrativa;
  - Computo Metrico;
  - Incidenza manodopera;
  - oneri diretti della sicurezza;
  - oneri indiretti della sicurezza;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Tavole grafiche degli interventi principali;
  - PSC;
  - Piano di manutenzione;
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
- i quadri economici di ciascun lotto si articolano come di seguito:

**Lotto 1:** "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria per la ricollocazione del nido Acquarola – Municipalità 7 – quota parte presso il polifunzionale del plesso Rodari (via Piemonte 61), la scuola Comunale Infanzia Soave, il Plesso di Cupa dell'Arco, la sede di via Valente" - CUP: B62B23000350004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori polifunzionale del plesso Rodari	€ 97.884,52	
	A2	Importo lavori Scuola infanzia Soave Pizzorusso	€ 15.054,47	
	A3	Importo lavori Plesso Cupa dell'Arco	€ 44.152,51	
	A4	Importo lavori Quota parte piano rialzato sede di via Valente	€ 77.930,88	
	A5	costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 2.463,12	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.808,56	
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 3.264,38	
	<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 242.558,44</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 237.485,50	
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.072,94	
	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 53.362,86	
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00	
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 3.828,70	
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 57.441,56</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 300.000,00</b>

**lotto 2:** "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso T.L. Caro viale delle Galassie per spostamento dell'infanzia del Plesso Piantedosi e del Plesso N. Sauro e quota parte della primaria del plesso N. Sauro - IC 61° Sauro Errico Pascoli e Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso Berlingieri via dello Stelvio per spostamento quota parte della primaria del plesso Sauro dell'IC 61° Sauro Errico Pascoli – Municipalità 7 " - CUP: B62B23000340004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 199.453,35	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.905,06	
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00	
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 206.358,41</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 199.453,35	
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 6.905,06	
	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 45.398,85	
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00	
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 3.237,73	
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 9.972,67	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 58.859,25</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 265.217,66</b>

mento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR” – CUP: B62B23000320004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 180.981,10
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.736,10
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 5.000,00
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 187.717,20</b>
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 180.981,10
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 6.736,10
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 41.297,78
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 2.923,48
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 5.350,93
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 237.539,39</b>

**lotto 4:** “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” - CUP: B62B23000330004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 119.061,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 124.331,49</b>
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 119.061,07
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.270,42
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 27.352,93
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 1.925,30
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 6.167,56
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 159.812,28</b>

**Precisato che:**

- l'Elenco Prezzi di riferimento è costituito dal "Prezzario Regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2023";
- ciascun lotto dell'accordo quadro avrà una durata complessiva massima di 6 mesi dall'inizio dei lavori.

**Considerato che** con disposizione n. 74 del 20/06/2023 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'accordo quadro, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico ed amministrativo.

**Rilevato che**, ai sensi dell'art.36 co.6 del D.Lgs. n.50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche e dato atto, pertanto, che sul M.E.P.A. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO).

**Rilevato che:**

- risulta indispensabile e urgente effettuare gli interventi di adeguamento sugli edifici oggetto di spostamento al fine di poter provvedere alla ricollocazione della platea scolastica delle scuole interessate dal PNRR i cui lavori dovranno iniziare entro novembre 2023;
- per garantire l'attuazione dei suddetti interventi è possibile procedere con accordo quadro diviso in n. 4 lotti secondo il quale verranno effettuati successivamente contratti applicativi per ciascun lotto di intervento.

**Preso atto che:**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04.08.2022 è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 17.05.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

con Decreto del Ministro dell'Interno del 30.05.2023, pubblicato in data 31.05.2023 sulla G.U. Serie Generale n. 126, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2023-2025 degli Enti locali è stato differito al 31 luglio 2023 ed è, pertanto, autorizzato l'esercizio provvisorio così come disposto dall'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000;

per il finanziamento dei successivi contratti applicativi, sono previste per l'anno 2023, nel redigendo bilancio 2023-25 apposite risorse destinate agli interventi di adeguamento degli edifici scolastici per la platea scolastica coinvolta nel PNRR;

**Precisato che:**

- nel suddetto accordo quadro sono disciplinate tutte le condizioni dei futuri contratti applicativi e dunque la competizione si esaurisce nella fase di aggiudicazione dell'accordo quadro;
- Le procedure di affidamento sono quelle previste dal Codice dei Contratti d.lgs 50/2016 e successivi decreti di semplificazione, in relazione alle soglie di importo;

ai sensi dell'art. 51 del Codice dei Contratti, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese l'appalto è suddiviso in lotti autonomi;

- la cauzione definitiva, da presentarsi alla data della sottoscrizione dell'AQ, va calcolata con riferimento all'importo massimo previsto nel medesimo accordo anziché a quello/i dei contratti applicativi;
- il contratto attuativo è il singolo contratto di appalto che viene affidato in esecuzione dell'Accordo quadro nella misura richiesta al verificarsi delle relative esigenze;
- l'importo stimato è quello posto a base di gara e rappresenta l'importo massimo che potrà essere richiesto al soggetto affidatario nell'arco temporale di riferimento;
- all'importo massimo dell'AQ si applica l'art. 106 co. 12 del Codice che consente alla SA di incrementare l'importo del contratto fino a concorrenza del quinto, mediante affidamento diretto di ulteriori prestazioni all'appaltatore al ricorrere unicamente delle ipotesi previste dal comma 1 lett. c) e comma 2 dell'art. 106 del codice, non costituendo la previsione del citato comma 12 come ipotesi autonoma e ulteriore di modifica contrattuale;

#### **Rilevato che:**

- per il ciascun lotto in cui è stato diviso l'Accordo quadro sono stati richiesti dal Servizio Tecnico Scuole il CUP e dal RUP i CIG che si riportano a seguire:
  - **lotto 1:** CUP: B62B23000350004 – CIG: 9902288A8E;
  - **lotto 2:** CUP: B62B23000340004 – CIG: 99023437F2;
  - **lotto 3:** CUP: B62B23000320004 – CIG: 990238174E;
  - **lotto 4:** CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431.

**Dato atto che** ai sensi dell'art.1 co.449 della Legge n. 296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo/qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

#### **Verificato che:**

- CONSIP S.p.A., Società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attive convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di edifici scolastici o sedi comunali;
- ai sensi dell'art. 36 co.6 del D. Lgs. n. 50/2016 Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche e dato atto pertanto che sul M.E.P.A. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO);
- sul portale degli acquisti P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.

#### **Ritenuto:**

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come stabilito dall'art. 1, co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici per ciascun lotto;
- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni));

procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Stabilito** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RDO) previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per ogni lotto, presenti nella piattaforma del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) dall'elenco aziende esecutrici di lavori pubblici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e contestualmente su MEPA, e di utilizzare il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.95 co.3 del D.Lgs.50/2016;

**Letta:**

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;
- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l'informativa preventiva al Direttore Generale ed all'Assessore competente non è più dovuta;
- la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare di approvazione delle linee guida per la tenuta degli elenchi degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli, in particolare il punto 5 dell'allegato n. 1;
- la nota PG/2021/541347 del 12/07/2021 dell'Area CUAG nella quale si invitano, quindi, i Dirigenti dell'Ente (ognuno dotato di proprie credenziali d'accesso) ad utilizzare in maniera autonoma l'Elenco al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art. 36 del D.Lgs. 50/2016, nel pieno rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza che l'uso di tale Elenco garantisce elenchi telematici di operatori economici fornitori del Comune di Napoli idonei per l'affidamento dei contratti sotto soglia ex articolo 36 D.Lgs. 50/2016 e per le procedure per la somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016;
- la nota PG/2022/660932 del 13/09/2022 del Dipartimento Sicurezza con l'elenco delle ditte antiracket da invitare nella misura del 5%, aggiornato a settembre 2022;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Preso atto che:**

- ai sensi dell'art.36 co.6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co.6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;
- ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- per ciascun lotto si provvederà alla successiva stipula del contratto di accordo quadro e successivi contratti applicativi, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146 del 10.03.2016.

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e smi;
- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;

- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;
- il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.Lgs. n.50/2016 e smi.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Attestato che** il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. Art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
- all'art. 23, c. 1d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

#### **Attestato**

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- che il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all' art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

### **DETERMINA**

**Indire gara di Accordo Quadro in una unica gara articolata in quattro lotti con un unico operatore economico per ciascun lotto, ex art. 54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, finalizzato all'affidamento dei lavori di seguito indicati:

Lotto	Intervento	CIG	Importo stimato dei lavori	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Di cui oneri per lo smaltimento non soggetti a ribasso
1	"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria per la ricollocazione del nido Acquarola – Municipalità 7 – quota parte presso il polifunzionale del plesso Rodari (via Piemonte 61), la scuola Comunale Infanzia Soave, il Plesso di Cupa dell'Arco, la sede di via Valente" - CUP: B62B23000350004	9902288A8E	242.558,44 €	1.808,56 €	3.264,38 €
2	"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso T.L. Caro viale delle Galassie per spostamento dell'infanzia del Plesso Piantodosi e del Plesso N. Sauro e quota parte della primaria del plesso N. Sauro - IC 61° Sauro Errico Pascoli e Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso Berlingieri via dello Stelvio per spostamento quota parte della primaria del plesso Sauro dell'IC 61° Sauro Errico Pascoli – Municipalità 7 " - CUP: B62B23000340004	99023437F2	206.358,41 €	2.905,06 €	4.000,00 €
3	"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR" - B62B23000320004	990238174E	187.717,20€	1.736,10 €	5.000,00 €
4	"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto" - B62B23000330004	9902416431	124.331,49 €	1.270,42 €	4.000,00 €
			760.965,54 €	7.720,14 €	16.264,38 €

Gli importi stimati dei lavori posti a base di gara sono comprensivi degli oneri della sicurezza e dello smaltimento non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

#### Stabilire che per ciascun lotto:

- verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti sul M.E.P.A., in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi come indicato nel Capitolato speciale d'Appalto;
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.

**Approvare** gli atti tecnici di progetto ed il disciplinare di gara, parimenti allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale ed i relativi quadri economici qui di seguito riportati:

**Lotto 1:** “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria per la ricollocazione del nido Acquarola – Municipalità 7 – quota parte presso il polifunzionale del plesso Rodari (via Piemonte 61), la scuola Comunale Infanzia Soave, il Plesso di Cupa dell'Arco, la sede di via Valente” - CUP: B62B23000350004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori polifunzionale del plesso Rodari	€ 97.884,52
	A2	Importo lavori Scuola infanzia Soave Pizzorusso	€ 15.054,47
	A3	Importo lavori Plesso Cupa dell'Arco	€ 44.152,51
	A4	Importo lavori Quota parte piano rialzato sede di via Valente	€ 77.930,88
	A5	costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 2.463,12
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.808,56
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 3.264,38
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 242.558,44</b>
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 237.485,50
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.072,94
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 53.362,86
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 3.828,70
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 300.000,00</b>

**lotto 2:** “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso T.L. Caro viale delle Galassie per spostamento dell'infanzia del Plesso Piantedosi e del Plesso N. Sauro e quota parte della primaria del plesso N. Sauro - IC 61° Sauro Errico Pascoli e Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso Berlingieri via dello Stelvio per spostamento quota parte della primaria del plesso Sauro dell'IC 61° Sauro Errico Pascoli – Municipalità 7 ” - CUP: B62B23000340004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 199.453,35	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.905,06	
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00	
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 206.358,41</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 199.453,35	
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 6.905,06	
	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 45.398,85	
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00	
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 3.237,73	
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 9.972,67	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 58.859,25</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 265.217,66</b>

**lotto 3:** “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell’I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR” – CUP: B62B23000320004

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 180.981,10	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.736,10	
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 5.000,00	
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 187.717,20</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 180.981,10	
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 6.736,10	
	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 41.297,78	
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 250,00	
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 2.923,48	
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 5.350,93	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 49.822,19</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 237.539,39</b>

**lotto 4:** “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” - CUP: B62B23000330004

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 119.061,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 124.331,49
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 119.061,07
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.270,42
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 27.352,93
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 1.925,30
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 6.167,56
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 159.812,28

l'importo dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro sarà imputato nel redigendo bilancio 2023/2025 – Esercizio Provvisorio 2023, sul Capitolo di nuova imputazione denominato “Interventi di adeguamento degli edifici scolastici per la platea scolastica coinvolta nel PNRR”

**Stabilire** che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;

**di dare atto che** con disposizione n. 74 del 20/06/2023 è stato conferito l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Laura Bellino contestualmente agli incarichi tecnici ed amministrativi;

**Precisare** che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è *l'affidamento dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;*
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto.

**Precisare altresì:**

- che ai sensi dell'art.54 del D.Lgs.50/2016 l'accordo quadro avrà una durata di mesi 6 salvo proroghe nei limiti consentiti dalla vigente normativa e sarà concluso con un solo operatore economico come stabilito nel comma 3 del suddetto articolo.
- Che la modalità di scelta del contraente avverrà con una procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) ricorrendo le ragioni di estrema urgenza derivanti dagli effetti negativi della crisi causata dalla pandemia COVID-19;
- che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

**Dare** atto che le prestazioni saranno svolte secondo i singoli contratti applicativi successivi al contratto dell'accordo quadro;

l'impegno della spesa verrà assunto nel rispetto dell'art. 163 cc. 1, 3 e 5 del D. Lgs. 267/200

**Attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa e contabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e degli art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del C. C. n. 4 del 28 febbraio 2013;

**Dare** atto che non si rinvencono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, così come peraltro poi sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, modificata con D.G.C. n. 217/2017;

**Precisare**, altresì, che il servizio Tecnico Scuole riveste nella procedura la funzione di centro di costo per l'espletamento del confronto concorrenziale sul Mercato Elettronico (MEPA);

**Dare atto** che lo scrivente Servizio per ogni lotto provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 501, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_E1082\_039\_01" a "All\_E1082\_039\_07":

- All\_1082\_E039\_01 – elaborati tecnici lotto 1;
- All\_1082\_E039\_02 – elaborati tecnici lotto 2;
- All\_1082\_E039\_03 – elaborati tecnici lotto 3;
- All\_1082\_E039\_04 – elaborati tecnici lotto 4;
- All\_1082\_E039\_05 – lettera di invito e Disciplinare di Gara;
- All\_1082\_E039\_06 – Patto di integrità;
- All\_1082\_E039\_07 – Capitolato Speciale D'Appalto;

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.