



COMUNE DI NAPOLI

AREA URBANISTICA
Servizio pianificazione urbanistica attuativa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1 del 06.02.2020

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 192 (Regime speciale degli affidamenti in house) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ad ASIA (Azienda Servizi Igiene Ambientale) del Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso".

Impegno di spesa: € 54.418,00 oltre IVA, per un totale di Euro 66.389,96

CUP: B67E17000000001

CIG: 8192395239

Pervenuta al Servizio Finanziario

In data 06 FEB. 2020 prot. n° D4/193

Registrata all'Indice Generale

Data 17 FEB. 2020 n° 189



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Il dirigente del Servizio pianificazione urbanistica attuativa

Premesso che

- con determina del dirigente del servizio Pianificazione urbanistica esecutiva n. 2 del 16 febbraio 2018 registrata all'I.G. il 20 febbraio 2018 al n. 223 è stata indetta la gara per *"l'abbattimento della vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione"*, per l'importo a base d'asta di € 1.156.052,70, di cui € 1.082.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 74.052,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con determina del dirigente del servizio Pianificazione urbanistica esecutiva n. 1 del 24 gennaio 2019 registrata all'Indice Generale in data 28 gennaio 2019 al n. 70, si è proceduto ad aggiudicare la gara per *"l'abbattimento dell'edificio denominato vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione"*, alla società D & D Costruzioni Generali S.r.l., per l'importo di € 806.274,56, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 74.052,70, oltre IVA.
- preliminarmente alla demolizione occorre procedere allo smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato e nelle aree di pertinenza dello stesso;
- come previsto nell'elaborato di progetto A.PD.05 (Piano di gestione rifiuti), la rimozione, cernita e separazione di tutti i rifiuti (strip out) presenti all'interno dell'edificio oggetto di demolizione e nelle aree esterne è suddivisa in due fasi: Strip-out fase 1 e Strip-out fase 2;
- le attività che rientrano all'interno dello Strip-out fase 1 consistono nella rimozione, cernita, raccolta e conferimento a discarica di tutti i rifiuti sparsi presenti sia all'interno del fabbricato denominato "Vela A" sia nelle aree di pertinenza dello stesso. Le attività di raccolta di tali rifiuti, la loro collocazione nei cassoni posizionati nelle aree di deposito temporaneo ubicate nel perimetro del cantiere della Vela A, e la loro separazione e classificazione sono a carico della ditta D & D Costruzioni Generali Srl;
- tutti i materiali prodotti dallo strip out Fase 1, suddivisi per classi omogenee di smaltimento, dovranno essere trasportati e smaltiti a cura dell'Amministrazione comunale in impianti di smaltimento autorizzati;

Considerato che

- si è proceduto ad individuare le imprese iscritte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (White list) istituito presso la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Napoli, con riferimento alla I Categoria (*Trasporto di materiale a discarica per conto terzi*) e con iscrizione in corso di validità nel periodo di espletamento del servizio in oggetto, selezionando quelle in possesso delle iscrizioni in corso di validità all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nelle categorie corrispondenti alle attività oggetto del servizio;
- con nota PG/2019/673441 del 06 agosto 2019, al fine dell'eventuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, si è proceduto ad invitare i 10 (dieci) operatori economici individuati con i criteri sopra descritti a presentare preventivo per l'esecuzione del servizio di carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A", entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 02 settembre 2019 esclusivamente tramite posta certificata;
- alla scadenza del termine fissato per la presentazione del preventivo non è pervenuta nessuna offerta da parte degli operatori economici invitati.

Considerato inoltre che

- per dare corso con celerità alle attività di smaltimento dei rifiuti, con nota PG/2019/724630 del 05 settembre 2019 si è chiesto ad ASIA Napoli SpA (Azienda Servizi Igiene Ambientale), società in house costituita dal Comune di Napoli per la gestione dei servizi di igiene urbana ed ambientale e per la gestione dei rifiuti, di trasmettere preventivo per l'esecuzione delle lavorazioni richieste, come precisate nella lettera di invito;
- le attività oggetto della richiesta di preventivo sono quelle relative a:



- carico dei rifiuti classificati sui mezzi e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato;
- oneri di conferimento dei rifiuti.

3

Atteso che

- con nota del 31 dicembre 2019, trasmessa a mezzo PEC, ASIA Napoli SpA ha inviato preventivo di stima dei costi per il Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso";
- il suddetto preventivo quantifica i costi per il Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso" in complessivi € 54.418,00 oltre IVA;
- come disposto dall'art. 192 (Regime speciale degli affidamenti in house) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il preventivo trasmesso da ASIA Napoli SpA è stato valutato con riferimento all'oggetto dell'affidamento, e al valore della prestazione, procedendo ad un confronto con le tariffe praticate in Campania per la rimozione di rifiuti di tipologia analoga a quella presente nell'area oggetto del presente affidamento, sia da Asia Napoli SpA che da altre società attive nella gestione dei rifiuti;
- dal suddetto confronto è emerso che il preventivo presentato da ASIA Napoli SpA è congruo con le tariffe praticate in Campania da altre società attive nella gestione dei rifiuti oltre ad essere vantaggioso rispetto ad analoghi affidamenti del Comune di Napoli alla stessa ASIA Napoli SpA, quale ad esempio quello per la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti presenti nella zona orientale di Napoli nell'area del Parco della Marinella, di cui alla determina dirigenziale n. 35 del 27 ottobre 2016 IG n. 1733 del 28 novembre 2016;

Considerato che

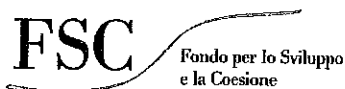
- l'affidamento del servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso" alla ASIA Napoli SpA assicura, oltre alla congruità del valore economico della prestazione e alla qualità del servizio, anche un controllo diretto sui modi e sulle tempistiche di intervento, fattori di rilevante importanza ai fini del rispetto delle scadenze collegate al finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento;

Atteso che

- con delibera di Giunta Comunale n. 284/2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto il 26 ottobre 2016 tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori infrastrutture, ambiente e territorio, sviluppo economico, valorizzazione culturale, rafforzamento pubblica amministrazione, per un importo di 308 milioni di Euro sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, dato atto dell'elenco degli interventi e della conformità alla programmazione del Comune di Napoli e del loro inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con DCC n. 25/2017;
- tra gli interventi summenzionati, nel settore infrastrutture, vi è il progetto di rigenerazione urbana denominato "Restart Scampia" contenente interventi connessi all'abbattimento delle Vele e alla riqualificazione dell'area interessata;
- tale progetto, con la DGC 284/2017 è stato ammesso a finanziamento per complessivi 30 milioni di euro,
- con DGC 389/2018 il progetto "Restart Scampia" è stato suddiviso in due interventi, di cui quello relativo alla rigenerazione urbana è divenuto pari ad € 27.381.584,63;

Ritenuto

- di dover procedere, preventivamente all'abbattimento del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia, allo smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato stesso e nelle aree di pertinenza, al fine di rendere possibile l'esecuzione delle opere;



4

- di dover impegnare per tale attività una somma pari ad € 54.418,00 oltre IVA per un totale di € 66.389,96, che trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/2, Esercizio Provvisorio 2020, cod. bil. 08.02-2.02.01.09.001;
 - come previsto nel contratto di servizio tra il Comune di Napoli e la società partecipata ASIA Napoli SpA del 07 ottobre 2019 rep. n. 141457 registrato a Napoli al n. 12386/IT il 14 ottobre 2019 (all. 5), non risulta necessaria l'acquisizione, da parte del Comune, del Durc della società partecipata ASIA Napoli SpA - giusto parere prot. 1121897 del 31/12/2018 del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale allegato al contratto di servizio - che ritiene tale adempimento escluso in quanto trattasi di società soggetta a controllo analogo con totale assenza di terzietà ed affidataria, inoltre, di servizi essenziali ai sensi del D.M.28/5/1993;
 - come previsto nel suddetto contratto di servizio, la società partecipata ASIA Napoli SpA è stata esonerata dalla presentazione di polizza fideiussoria di cui al D.Lgs. n.50/2016 in quanto società totalmente partecipata dal Comune di Napoli e quindi soggetta al controllo analogo, giusto parere del Servizio Autonomo Avvocatura Comunale prot. 1121897 del 31/12/2018 allegato al contratto di servizio;
- Precisato che** i lavori di Bonifica dei materiali contenenti amianto presenti nel suddetto fabbricato denominato "Vela A" di Scampia sono stati completati dalla ditta S. ABBA Srl e che pertanto, come previsto nell'elaborato di progetto A.PD.05 (Piano di gestione rifiuti) si può procedere alla rimozione, cernita e separazione di tutti i rifiuti (strip out) presenti all'interno dell'edificio oggetto di demolizione e nelle aree esterne.

Visti

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.lgs. 267/2000;
- il regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- il contratto di servizio tra Comune di Napoli e società partecipata ASIA Napoli SpA del 07 ottobre 2019 rep. n. 141457 registrato a Napoli al n. 12386/IT il 14 ottobre 201, che all'art.11 disciplina i servizi a richiesta.

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

Attestata

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28/02/2013.

Si allega, quale parte integrante del seguente atto il seguente documento composto complessivamente da n. 1 pagina, progressivamente numerate:


- quadro di sintesi del preventivo presentato da ASIA Napoli SpA;

DETERMINA

1. **richiamare** le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. **dare** atto che il servizio di smaltimento dei rifiuti costituisce attività propedeutica e necessaria per procedere all'abbattimento del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia, attività compresa nel progetto di rigenerazione urbana denominato "Restart Scampia" a valere sul Fondo per Sviluppo e la Coesione 2014 -2020 - Patto per la città di Napoli - contenente interventi connessi all'abbattimento delle Vele e alla riqualificazione dell'area interessata;
3. **affidare** ai sensi dell'art. 192 (Regime speciale degli affidamenti in house) del D.lgs. 50/2016, per le motivazioni riportate in premessa, alla società in house costituita dal Comune di Napoli per la gestione dei servizi di igiene urbana ed ambientale e per la gestione dei rifiuti, ASIA Napoli SpA, il Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso";



- 5
4. **impegnare** la spesa per il Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso", pari ad € 54.418,00 oltre IVA, per un totale di Euro 66.389,96 come da preventivo ritenuto congruo, dando atto che la spesa trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/2, Esercizio Provvisorio 2020, cod. bil. 08.02-2.02.01.09.001.
 5. **dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come coordinato con il D.Lgs n. 118/2011 e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;


Il Dirigente
arch. Massimo Santoro



AREA URBANISTICA

Servizio pianificazione urbanistica attuativa

Quadro di sintesi del preventivo presentato da ASIA Napoli SpA per lo smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso.

Automezzi e attrezzature impiegate da ASIA

<i>automezzo/attrezzatura</i>	<i>costo</i>
Bob Cat	€ 230,00
Trasporta Bob Cat	€ 145,00
Lift	€ 5.740,00
Cassone scarrabile	€ 70,00
Totale	€ 6.185,00

Personale impiegato da Asia

<i>tipologia operatori</i>	<i>costo</i>
Operatori 3° livello	€ 555,00
Operatori 4° livello	€ 8.120,00
Totale	€ 8.675,00

Smaltimento effettuato da Asia

<i>tipologia rifiuto</i>	<i>costo</i>
ingombranti (CER 200307)	€ 36.918,40
RSU (CER 200301)	€ 2.640,00
Totale	€ 39.558,40

totale intervento Asia oltre IVA	€ 54.418,40
---	--------------------

Il Dirigente
arch. Massimo Santoro



7



COMUNE DI NAPOLI

AREA URBANISTICA

Servizio pianificazione urbanistica attuativa

Reg. 1533/20

Determinazione dirigenziale n. 1 del 06/02/2020

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 192 (Regime speciale degli affidamenti in house) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ad ASIA (Azienda Servizi Igiene Ambientale) del Servizio di "carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno del fabbricato denominato "Vela A" di Scampia e nelle aree di pertinenza dello stesso".

Impegno di spesa: € 54.418,00 oltre IVA, per un totale di Euro 66.389,96

CUP: B67E17000000001

CIG: 8192395239

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 256150/2 (Impegno 735) Bilancio 2020 - Missione 08 - Programma 02 Piano dei Conti 2.02.01.09.001

11.02.2020
P

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]

segue Determina n° del
Indice gen. n° del

IL DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

LIG - 189 del 17/2/2020

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Dal 10/04/2020

p. il SEGRETARIO GENERALE

IL FONTO RESPONSABILE

[Handwritten signature]

