



*Area Welfare*  
*Servizio Politiche di Inclusione Sociale*

## **DETERMINAZIONE**

**n. 18 del 27/04/2023**

**Oggetto:** Determina a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. 267/2000. Indizione procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020 (in seguito DL Semplificazioni), mediante RDO sul MEPA, per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, delle attività denominate "Comunità Spazi Condivisi Signoriello" per un periodo di 550 giorni dalla data di avvio attività

Il valore presunto dell'Accordo Quadro è pari ad € **316.926,13** al netto dell'IVA al 5%

Approvazione documenti di gara

**CIG 97893879B4**



## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE DI INCLUSIONE SOCIALE**

### **PREMESSO**

- che tra gli obiettivi della Programmazione sociale cittadina riveste particolare importanza la sperimentazione di nuove pratiche di Welfare territoriale, ovvero di percorsi di responsabilizzazione competente del territorio a partire dalla comunità non più intesa come bacino di utenza caratterizzato da forme più o meno gravi di disagio, ma come attore sociale che si rende collettivamente capace di analizzare la propria situazione, ne riconosce i bisogni e si mobilita per il cambiamento favorendo il protagonismo dei cittadini;
- che, nell'ambito dei compiti istituzionali di tutela dei cittadini e di contrasto ai fenomeni di esclusione sociale, viene riservata particolare attenzione alle problematiche connesse al processo di invecchiamento e alla conseguente perdita di ruolo sociale dell'individuo;
- che in tal senso si rende necessario provvedere all'erogazione di servizi volti alla valorizzazione della figura dell'anziano, al miglioramento della dimensione relazionale e alla valorizzazione del contributo degli anziani alla vita della comunità, recuperandone il ruolo fondamentale di conoscenza, di memoria, di saggezza, di capacità di ridefinire le priorità dei valori all'interno della società., ed alla incentivazione del dialogo intergenerazionale.

### **CONSIDERATO**

- la struttura residenziale "Giuseppe Signoriello", sita in Napoli alla 2<sup>a</sup> Traversa Duca degli Abruzzi, 8, assicura attività di accoglienza residenziale alberghiera caratterizzata da media intensità assistenziale e medio livello di protezione per persone ultrasessantacinquenni autonome e semiautonome che necessitano di assistenza sanitaria continuativa e che, in situazione favorita dalla rete dei servizi sociali, decidono di condividere risorse e capacità di coabitazione;
- che la finalità della struttura è quella di garantire agli anziani ospiti adeguate condizioni di vita e di limitare il rischio di isolamento sociale ed affettivo e le conseguenti implicazioni sul livello di autonomia;
- che allo stato attuale la struttura risulta interessata da importanti lavori di ristrutturazione finalizzati a coniugare la funzionalità e il rispetto dei valori storici del luogo a valere sul PON Metro 2014-2020 – Asse 4 "Infrastrutture per l'inclusione sociale" (Scheda progetto cod. NA 4.2.1.a);
- che tali interventi consentiranno di ristrutturare parte dei locali e, al tempo stesso, di ridefinire la missione della struttura riorganizzando complessivamente spazi ed attività in ragione dei più recenti orientamenti in merito all'accoglienza delle persone anziane.

### **RILEVATO**

- che al fine di attivare le prestazioni di cui si tratta per un periodo di 550 giorni dalla data di avvio delle attività è necessario procedere alla stipula di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, delle attività denominate "Comunità Spazi Condivisi Signoriello" .



#### **DATO ATTO CHE**

- per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, l'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 consente il ricorso alla procedura negoziata e l'art. 36 comma 6 consente alle Stazioni Appaltanti il ricorso al MEPA;
- sul MEPA sono presenti in catalogo Servizi rispondenti alle caratteristiche richieste;
- che la gara si svolgerà mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul MEPA e che pertanto non è necessario acquisire il parere preventivo del SACUAG, come da nota prot. 64756 del 10.08.2012;
- non sono previsti rischi da interferenza per i quali sia necessaria la redazione del DUVRI.

#### **RITENUTO OPPORTUNO, per i motivi espressi in premessa:**

- procedere all'avvio e all'attuazione del progetto di accoglienza residenziale per le anziani ultrasessantacinquenni denominato "Comunità Spazi Condivisi Signoriello" attraverso l'espletamento di apposita procedura di gara;
- indire, procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020 (in seguito DL Semplificazioni), mediante RDO sul MEPA, per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, delle attività denominate "Comunità Spazi Condivisi Signoriello", per una durata di 550 giorni dalla nota formale di avvio delle attività ;
- approvare i documenti di gara: Relazione tecnico illustrative, Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;
- avvalersi della facoltà di cui all'articolo 36 comma 9 del Codice degli appalti.

#### **ATTESO CHE**

- il contratto sarà stipulato con scrittura privata in forma elettronica sul MEPA e avrà valenza di accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016.
- il perfezionamento del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione, da parte della ditta affidataria, con firma digitale ed allegata all'offerta, pena l'esclusione, di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. 254 del 24.04.2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017 - scaricabile dal sito del Comune di Napoli <http://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/19990> - e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazione delle disposizioni in esso contenute;
- il contratto è subordinato alla sottoscrizione del Patto di Integrità fra il Comune di Napoli e la ditta affidataria, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto, e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- la procedura non prevede la suddivisione in lotti dal momento che trattasi di attività che non possono essere frazionabili in ragione della loro unitarietà e per motivi di efficacia e validità dell'impianto



metodologico complessivo.

#### **RITENUTO**

- che l'oggetto del contratto è la prestazione delle attività denominate “Comunità Spazi Condivisi Signoriello” per un periodo di 550 giorni dalla nota formale di avvio delle attività;
- che le clausole essenziali sono quelle indicate nell'allegato Disciplinare e Capitolato prestazionale;
- che relativamente alla forma del contratto questo sarà stipulato a mezzo di Firma digitale e caricato a sistema entro il termine di validità e irrevocabilità dell'offerta. Il contratto con l'operatore prescelto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il documento di Accettazione firmato Digitalmente viene caricato dal sistema;
- che la modalità di scelta del contraente è quello della procedura negoziata con ricorso al MEPA tramite RdO con aggiudicazione in base all'offerta economicamente più vantaggiosa.

#### **ATTESO**

- che si procederà a invitare tramite Rdo pubblicata sul MEPA tutti gli operatori economici ivi iscritti nell'Elenco Fornitori per le categorie Servizi – Servizi Sociali;
- che per la valutazione dell'offerta tecnica debba essere istituita apposita Commissione di valutazione che opererà a titolo non oneroso;
- che si procederà ad aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente ;
- che si procederà, se necessario, all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula contrattuale visto che ricorrono le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 in quanto trattasi di interventi destinati a fronteggiare condizioni di estrema fragilità e situazioni di emergenza sociale rispetto alle quali non è possibile non fornire risposte tempestive e adeguate, assicurando alle persone, la prosecuzione di quella concreta forma di assistenza e di vicinanza umana indispensabile per il superamento dello stato di estrema marginalità in cui versano questa tipologia di utenti; tutelando, in tal senso, il loro diritto ad una vita dignitosa e sostenibile e al fine di evitare o ridurre situazioni emergenziali di difficile gestione a livello territoriale, con la finalità maggiore di inclusione sociale.

#### **ATTESTATO**

- che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1 comma 41), e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 è stata espletata dal RUP, D.ssa, Chiauzzi Sara;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento dei Controlli Interni dell'Ente, approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;



- che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative di cui al D.Lgs 33/2013 e D.Lgs 50/16 riportata nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

## VISTI

- gli artt. 107 e 183, comma 9 e 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;
- La Legge n. 241 del 7 agosto 1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”;
- il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- le Delibere di Consiglio Comunale n. 20 e n.21 del 28.06.2022 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e il Bilancio 2022-2024;
- la Delibera di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n.402 del 20.10.2022 con la quale sono state approvate modifiche e integrazioni al Documento Unico di Programmazione 2022-2024.

## DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Indire** una procedura negoziata di cui all’art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020 (in seguito DL Semplificazioni), mediante RDO sul MEPA, per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, delle attività denominate “Comunità Spazi Condivisi Signoriello” per un periodo di 550 giorni dalla data di avvio attività, per un importo complessivo a base d’asta pari € **316.926,13** al netto dell’IVA pari ad 15.846,31 al 5% se dovuta.



2. **Approvare** la Relazione Tecnico Illustrativa di cui all'articolo 23 del Codice degli Appalti, il Capitolato Speciale di Appalto, il Disciplinare di Gara, allegati quali parti sostanziali del presente atto.
3. **Provvedere** alla pubblicazione della Richiesta d'Offerta, e relativi allegati, sulla piattaforma informatica MEPA.
4. **Stabilire** che le richieste di adesione dovranno pervenire entro quindici giorni dalla data di pubblicazione della RDO .
5. **Procedere** ad aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente.
6. **Provvedere** con successivo atto dirigenziale alla nomina dei componenti dell'apposita commissione per la valutazione dell'offerta tecnica, che opererà a titolo non oneroso.
7. **Stabilire** che la data effettiva di avvio attività venga individuata e comunicata con apposita nota da inviare all'Ente aggiudicatario.
8. **Autorizzare** l'eventuale esecuzione anticipata delle prestazioni visto che ricorrono le condizioni di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 50/16, in quanto trattasi di interventi destinati a fronteggiare condizioni di estrema fragilità e situazioni di emergenza sociale rispetto alle quali non è possibile non fornire risposte tempestive e adeguate, assicurando alle persone, la prosecuzione di quella concreta forma di assistenza e di vicinanza umana indispensabile per il superamento dello stato di estrema marginalità in cui versano questa tipologia di utenti; tutelando, in tal senso, il loro diritto ad una vita dignitosa e sostenibile e al fine di evitare o ridurre situazioni emergenziali di difficile gestione a livello territoriale, con la finalità maggiore di inclusione sociale.
9. **Stabilire** il "Documento di Accettazione", dovrà essere sottoscritto a mezzo di Firma Digitale e caricato a Sistema entro il termine di validità ed irrevocabilità dell'Offerta. Il Contratto di fornitura dei servizi con l'operatore prescelto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti:

1. Relazione tecnico illustrativa pp. 3
2. Disciplinare pp 25
3. Capitolato pp. 16

Il dirigente in relazione al presente atto attesta che:

- *ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, novellato con L.190/2012 (Art.1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli con Delibera di Giunta Comunale 254/2014 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;*
- *l'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 183, comma 7 D.L. 267 del 18/8/2000 e l'art. 147 bis comma 1*



*del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2., lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013;*

- *non contiene dati personali*

Il presente provvedimento verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267.

*Sottoscritta digitalmente da*

Il Dirigente  
Servizio Politiche di inclusione Sociale  
d.ssa Mariarosaria Cesarino

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*