



Firmato digitalmente  
da

GIOVANNA  
MANDARA

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)  
MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1**

**PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA  
INFANZIA - [M4C1I1.1]**

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA ADIBITI AD ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.

**SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1: LAVORI**

**LOTTO GEOGRAFICO 1 – CAMPANIA – CIG: 9689599E09**

**LOTTO GEOGRAFICO 2 – EMILIA-ROMAGNA – CIG: 9689694C6F**

**LOTTO GEOGRAFICO 6 – SICILIA – CIG: 9689730A25**

**LOTTO GEOGRAFICO 7 – TOSCANA – CIG: 968974675A**

**LOTTO GEOGRAFICO 8 – VENETO – CIG: 9689765708**

Il sottoscritto, Avv. Giovanni Portaluri, in qualità di Responsabile Investimenti Pubblici dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "*Invitalia*"),

**PREMESSO CHE**

- Il "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" (di seguito, "*Piano*") è inserito, quale Investimento 1.1 (di seguito, "*Investimento*"), all'interno della Missione 4: "*Istruzione e ricerca*" - Componente 1: "*Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università*" - Ambito di intervento 1: "*Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione*" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "*PNRR*"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- il Piano mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché

progetti volti alla riconversione degli spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità di riequilibrio territoriale;

- l'Investimento è gestito dal Ministero dell'Istruzione e del Merito (di seguito, "**MIM**"), in collaborazione con il Dipartimento delle Politiche per la Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Ministero dell'Interno, ed è realizzato mediante il coinvolgimento diretto dei Comuni, che hanno avuto accesso alle procedure selettive per l'individuazione dei progetti da ammettere a finanziamento, e che condurranno la fase della realizzazione e gestione delle opere, in qualità di soggetti deputati all'attuazione dei relativi interventi;
- in particolare, con decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al MIM con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 per la Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;
- in attuazione del citato decreto ministeriale n. 343/2021, è stato pubblicato l'Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, destinato a Comuni ed Unioni di Comuni, e finalizzato alla presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da adibire ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;
- all'esito di tale Avviso pubblico sono stati emessi i Decreti Direttoriali dell'8 settembre 2022, n. 57 e del 26 ottobre 2022, n. 74, e da ultimo, il Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110, con cui sono state approvate le graduatorie degli interventi ammessi in via definitiva a finanziamento;
- con decreto interdipartimentale del 2 agosto 2021, n. 94222, sono stati inclusi nel PNRR, tra i "progetti in essere", i progetti finanziati nell'ambito dell'ulteriore procedura selettiva già avviata con Avviso pubblico del 22 marzo 2021, approvato con decreto n. 37719, di pari data, del Direttore Centrale per la finanza locale del Ministero dell'Interno, di concerto con il Direttore generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione, in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020;
- detto Avviso pubblico era volto, più precisamente, alla presentazione di richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido, a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1, co. 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160.
- tali ultimi progetti sono stati ammessi a finanziamento, in via provvisoria, con il citato decreto interdipartimentale n. 94222/2021 e, in via definitiva, con successivi decreti interdipartimentali del 31 marzo 2022 e del 22 settembre 2022;
- gli interventi rientranti nell'ambito dell'Investimento 1.1 "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" della Missione 4 "*Istruzione e ricerca*", Componente 1 del PNRR (di seguito, "**Interventi del Piano**") si pongono, dunque, come obiettivo quello di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e di incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni, e sono riconducibili alle tipologie di seguito riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
  - riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia;

- riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici;
- in base a quanto previsto dagli Accordi Operativi (*Operational Arrangements*) tra l'Italia e la Commissione Europea del 22 dicembre 2021, la **milestone** da realizzare nell'ambito dell'Investimento 1.1 della Missione 4 - Componente 1 del PNRR è quella dell'**aggiudicazione degli appalti di lavori entro il 30 giugno 2023**, e detta *milestone* concorrerà al raggiungimento del **target** previsto per il Piano dal PNRR, consistente nella **creazione di almeno 264.480 nuovi posti, tra asili nido e scuole di infanzia, entro il termine del 31 dicembre 2025**;
- in merito alla *governance*, il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 9 luglio 2021 ha individuato nel MIM l'"Amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 (di seguito "**Amministrazione Titolare**");
- i Comuni, le cui proposte sono state ammesse in via definitiva a finanziamento, sono i soggetti responsabili dell'avvio e dell'attuazione degli Interventi del Piano e provvedono alla realizzazione dei medesimi Interventi (di seguito, "**Soggetti Attuatori**"), così come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del citato D.L. n. 77/2021), in virtù dei relativi Accordi di concessione, con i quali sono assunti e regolati i rispettivi rapporti con l'Amministrazione Titolare;
- al fine di dare attuazione agli interventi del "**Piano per asili nido e scuole dell'infanzia (M4C1I1.1)**", l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR dell'8 febbraio 2022, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;
- in particolare, Invitalia, ai sensi dell'articolo 10, comma 6-quater, del menzionato D.L. n. 77/2021, così come modificato e integrato dall'articolo 14, co. 2, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, e specificamente di quelli previsti dal PNRR, promuove la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54, co. 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti**"), per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal PNRR, e ai quali i Soggetti Attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi;
- Invitalia, pertanto, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi del Piano e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, nonché, al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro (di seguito, "**Accordo Quadro**") lo strumento più adeguato al raggiungimento dei target e delle milestone strategici stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico della Missione M4C1I1.1;

#### VISTO

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

- il Codice dei Contratti;
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”*;
- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;*
- il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, recante *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;
- il Decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante *“Norme tecniche aggiornate relative all’edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica”*;
- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante *“Norme per l’edilizia scolastica”*;
- il Decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti con il Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 aprile 2013 per l’*“Adozione delle linee guida contenenti indirizzi progettuali di riferimento per la costruzione di nuove scuole, anche in linea con l’innovazione introdotta nell’organizzazione della didattica con la diffusione delle tecnologie dell’informazione e della comunicazione”*;
- il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ed il successivo decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*; il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- più specificamente, la Missione 4 – *“Istruzione e ricerca”* del PNRR e, ancora più in particolare, Componente 1: *“Potenziamento dell’offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido*

*all'Università" - Ambito di intervento 1: "Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione; Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", [M4C1 I1.1];*

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";

#### **RICHIAMATA**

- la **Disposizione organizzativa n. 4** del 28 giugno 2022, che ha dettagliato la struttura organizzativa di INVITALIA;
- la **Procedura Organizzativa interna "Gestione dei servizi di committenza"** del 21 settembre 2022;

#### **RILEVATA**

- la necessità, per quanto suesposto, di procedere alla conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici a favore dei Soggetti Attuatori affinché gli stessi possano ricorrervi per l'affidamento delle prestazioni di:
  1. lavori (di seguito, "**Lavori**");
  2. lavori in appalto integrato sulla base del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti (di seguito, "**Lavori in Appalto Integrato**");
 ai fini della realizzazione degli interventi relativi alla presente procedura;

#### **DATO ATTO**

- delle schede di progetto trasmesse dai Soggetti Attuatori;
- della determina prot. n. 0023511 del 25 gennaio 2023 di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento delle attività in oggetto, della Dott.ssa Giovanna Mandara (di seguito, "**RUP di Invitalia**");
- degli atti di gara relativi alla procedura in oggetto, elaborati dal RUP di Invitalia e trasmessi ai Soggetti Attuatori;
- delle apposite determinazioni trasmesse ad Invitalia dai singoli Soggetti Attuatori, per effetto delle quali, ciascun Soggetto Attuatore ha determinato di:
  1. volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38, del Codice dei Contratti, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, *alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) o di lavori in appalto integrato volti al restauro, alla ristrutturazione, alla riqualificazione e alla messa in sicurezza di edifici pubblici sottoposti a tutela adibiti ad asili nido, scuole e poli dell'infanzia;*

2. prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alle stazioni appaltanti da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che hanno assunto con il MIM;
  3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia, una volta aggiudicati, al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi di propria competenza, salvo diversa determinazione, che sarà espressamente motivata ed oggetto di previa formale comunicazione a INVITALIA per le necessarie attività conseguenti;
- della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti resa dal RUP di Invitalia;
  - della condivisione dei summenzionati atti di gara inviati dal RUP di Invitalia tramite e-mail al Responsabile *"Servizi Centrale di Committenza"*, al Responsabile *"Appalti Pubblici"* e al Responsabile *"Legale Appalti"*;
  - dell'autorizzazione del Responsabile *"Servizi Centrale di Committenza"*, sentito *"Legale Appalti"*;

#### CONSIDERATO

- che, in ragione di quanto detto, la procedura di gara in oggetto è stata indetta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del Codice dei Contratti per l'aggiudicazione di più Accordi Quadro tra Invitalia e gli operatori aggiudicatari di ciascun Accordo Quadro a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per stipulare dei contratti specifici (di seguito, **"Contratti Specifici"**) con i singoli aggiudicatari, a seguito dell'emissione di un Ordine di Attivazione (di seguito, **"Oda"**), entro il periodo di vigenza degli Accordi Quadro medesimi;
- che, in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli interventi, la procedura è stata articolata in 8 (otto) lotti geografici (di seguito, **"Lotti Geografici"**); ogni Lotto Geografico è, a sua volta, stato suddiviso in uno o più sub-lotti prestazionali aventi ad oggetto differenti tipologie di prestazioni (di seguito, **"Sub-lotti Prestazionali"**), e così ripartiti:
  1. **Sub-lotto Prestazionale 1:** Lavori;
  2. **Sub-lotto Prestazionale 2:** Lavori in Appalto Integrato;
- all'interno di ciascun Lotto Geografico e per ciascun Sub-lotto Prestazionale, gli Interventi del Piano sono stati raggruppati in «cluster» (di seguito, **"Cluster"**);
- la Relazione di proposta di avvio del 3 marzo 2023 del RUP di Invitalia con prot. INVITALIA n. 0066723;
- la Determina di avvio n. 35/2023 del 3 marzo 2023, prot. INVITALIA n. 0067038;
- che il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 3 marzo 2023 e pubblicato in data 8 marzo 2023 n. 2023/S 048-142703 e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 8 marzo 2023 n. 28;
- che le operazioni di gara sono state svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'articolo 133, co. 8, del Codice dei Contratti e dell'articolo 1, co. 3, del

decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55, come modificato dall'articolo 8, co. 7, del citato D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021;

- che, pertanto, la Commissione giudicatrice relativa a ciascun Sub-lotto Prestazionale di ogni Lotto Geografico ha proceduto all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP;
- che, con riferimento a ciascuno dei sopra indicati Sub-lotti Prestazionali e per ogni Lotto Geografico, l'Accordo Quadro verrà aggiudicato solo agli operatori economici collocatisi in posizione utile in graduatoria che saranno in possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione degli Interventi oggetto della procedura in epigrafe (di seguito, "**Possibili Aggiudicatari**");
- che qualora il numero degli aggiudicatari di ciascun Sub-lotto Prestazionale e Lotto Geografico non sia sufficiente a coprire tutti i Cluster, si procederà ad assegnare i Cluster rimasti scoperti (di seguito, "**Cluster Scoperti**") e, successivamente, i Cluster rimasti ancora scoperti (di seguito, "**Cluster Ancora Scoperti**"), secondo la procedura descritta all'articolo 16 del Disciplinare Unico di gara;

#### VISTO

- il termine di scadenza della presentazione delle offerte, fissato alle ore 11:00 di giorno 4 aprile 2023;
- il verbale di apertura dei plichi dei partecipanti ai soli fini dell'acquisizione dei nominativi per la formazione dell'elenco da inviare ai componenti della Commissione di gara per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o inconferibilità (Verbale n. 1 del 4 aprile 2023);
- il provvedimento n. 0103130 del 5 aprile 2023 con cui la Centrale di Committenza Invitalia ha disposto, a seguito dell'apertura dei plichi, l'esclusione dell'operatore economico RTI costituendo M.E.G.A.RES. S.R.L. (Mandatara) - CONSORZIO KREA SRL (Mandante) - I.T.R. SRL (consorziata esecutrice) dalle successive fasi della procedura di gara;
- la Determina n. 69/2023 prot. n. 0107436 dell'11 aprile 2023, di nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuate per i Lotti Geografici relativi al **Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI**, nelle persone di seguito indicate:
  - Presidente: Ing. Salvatore Acampora;
  - Membro Effettivo: Ing. Maria Teresa Bernardo;
  - Membro Effettivo: Arch. Annalisa Di Mase;
  - Segretario: Ing. Anna Baldassarre;
- la dichiarazione, resa dai suddetti componenti delle Commissioni giudicatrici e del Segretario, di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti;



- i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, riportati nella seguente **Tabella n. 1**.

**Tabella n. 1**

LOTTO GEOGRAFICO	CIG	VERBALE	DATA
LOTTO 1 - CAMPANIA	9689599E09	n.2	12/04/2023
		n.3	19/04/2023
		n.4	20/04/2023
		n.5.1	20/04/2023
		n.5.2	20/04/2023
LOTTO 2 – EMILIA ROMAGNA	9689694C6F	n.2	12/04/2023
		n.3	19/04/2023
		n.4	20/04/2023
		n.5.1	20/04/2023
		n.5.2	20/04/2023
LOTTO 6 - SICILIA	9689730A25	n.2	12/04/2023
		n.3	19/04/2023
		n.4	20/04/2023
		n.5.1	20/04/2023
		n.5.2	20/04/2023
LOTTO 7 - TOSCANA	968974675A	n.2	12/04/2023
		n.3	19/04/2023
		n.4	20/04/2023
		n.5.1	20/04/2023
		n.5.2	20/04/2023
LOTTO 8 - VENETO	9689765708	n.2	12/04/2023
		n.3	19/04/2023
		n.4	20/04/2023
		n.5.1	20/04/2023
		n.5.2	20/04/2023

- il verbale delle operazioni di gara condotte dal RUP, quale Seggio monocratico, relativo alla fase di verifica delle dichiarazioni rese e dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa:
  - o Verbale Unico del RUP di verifica delle Buste Amministrative 26 aprile 2023;
  - o Verbale Unico del RUP di riscontro ai soccorsi istruttori del 3 maggio 2023;
- il verbale delle operazioni di assegnazione dei Cluster del 4 maggio 2023, ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico;



## CONSIDERATO

- che, nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, si è proceduto all'abbinamento dei Cluster, di cui si compongono i Lotti Geografici, ai Possibili Aggiudicatari qualificati nelle classifiche adeguate a poter svolgere contemporaneamente interventi per un valore complessivo stimato corrispondente a quello del Cluster da assegnare;
- che, secondo il procedimento di assegnazione previsto dalla legge di gara e sopra richiamato, i Possibili Aggiudicatari del presente Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI risultano assegnatari dei Cluster dei Lotti Geografici di seguito indicati:

### LOTTO GEOGRAFICO 1. Campania CIG: 9689599E09

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG2	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRA DUA TORI A	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
MANDATARIA	MINERVA RESTAURI S.R.L.	08105941218	VI		12.394.800,00 €	1	AQ2 - Napoli - A	3.480.876,00 €
MANDANTE	PROTECNO IMPIANTI SRL	01546441211		VI				

### LOTTO GEOGRAFICO 2. Emilia-Romagna CIG: 9689694C6F

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG2	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRA DUA TORI A	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
OPERATORE SINGOLO	EDILZETA SPA	07662361000	VII	IV	5.164.000,00 €	1	AQ2 - Bologna - A	1.820.000,00 €
OPERATORE SINGOLO	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007			4.648.000,00 €	2	AQ2 - Piacenza - A	955.000,00 €
CONSORZIATA 1	IDROTERMICA LANGELLA SRL	04416120634		III				
CONSORZIATA 2	NEOS RESTAURI SRL	07538190724	VI					
CONSORZIATA 3	POGGIO IMPIANTI SNC	02506331210		I				
CONSORZIATA 4	TECNOELETTRA SRL	05490250726	II	III				

### LOTTO GEOGRAFICO 6. Sicilia CIG: 9689730A25

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG2	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADU TORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
OPERATORE SINGOLO	IMPRESALV S.R.L.	02706000847	V	III	2.066.000,00 €	1	AQ2 - Palermo - A	1.069.119,44 €

### LOTTO GEOGRAFICO 7. Toscana CIG: 968974675A

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG2	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADU TORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
OPERATORE SINGOLO	EDILZETA SPA	07662361000	VII	IV	5.164.000,00 €	1	AQ2 – Prato - A	575.000,00 €

### LOTTO GEOGRAFICO 8. Veneto CIG: 9689765708

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/ P. IVA	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG2	CLASSIFICA CONSIDERATA AI FINI DELL' ASSEGNAZIONE OG11	MASSIMO VALORE ASSEGNABILI NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADU TORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER
OPERATORE SINGOLO	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	1434134100 7			4.648.000,00 €	2	AQ2 - Venezia - A	725.000,00 €
CONSORZIATA 1	IDROTERMICA LANGELLA SRL	0441612063 4		III				
CONSORZIATA 2	NEOS RESTAURI SRL	0753819072 4	VI					
CONSORZIATA 3	POGGIO IMPIANTI SNC	0250633121 0		I				
CONSORZIATA 4	TECNOELETTRA SRL	0549025072 6	II	III				

### PRESO ATTO

- della proposta di aggiudicazione del 5 maggio 2023 formulata dal RUP di Invitalia, relativamente al presente Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI, in favore degli operatori economici risultati assegnatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, per come sopra riportato;

### DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione del RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati assegnatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;

- di aggiudicare, pertanto, la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA ADIBITI AD ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL’INFANZIA, per il Sub-lotto Prestazionale 1 – LAVORI, ai seguenti operatori economici indicati nelle tabelle relative a ciascun Lotto Geografico, con il rispettivo ribasso percentuale offerto:

**LOTTO GEOGRAFICO 1. Campania CIG: 9689599E09**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Napoli	AQ2 - Napoli - A	RTI MINERVA RESTAURI S.R.L. (mandataria) - PROTECNO IMPIANTI SRL (mandante)	26,63000%

**LOTTO GEOGRAFICO 2. Emilia-Romagna CIG: 9689694C6F**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Granarolo Dell’Emilia	AQ2 - Bologna - A	EDILZETA SPA	21,50000%
Comune di Cadeo	AQ2 - Piacenza - A	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - IDROTERMICA LANGELLA SRL - NEOS RESTAURI SRL – POGGIO IMPIANTI SNC - TECNOELETTRA SRL (consorziate esecutrici)	25,75000%

**LOTTO GEOGRAFICO 6. Sicilia CIG: 9689730A25**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Palermo	AQ2 - Palermo - A	IMPRESALV S.R.L.	23,50000%

**LOTTO GEOGRAFICO 7. Toscana CIG: 968974675A**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Prato	AQ2 – Prato - A	EDILZETA SPA	21,50000%

## LOTTO GEOGRAFICO 8. Veneto CIG: 9689765708

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Mirano	AQ2 - Venezia - A	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - IDROTERMICA LANGELLA SRL – NEOS RESTAURI SRL - POGGIO IMPIANTI SNC - TECNOELETTRA SRL (consorziate esecutrici)	25,75000%

- che si dia avvio alle verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati Aggiudicatari dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- che si provveda ai sensi e per gli effetti degli articoli 29 e 76, co. 5, del succitato Codice dei Contratti;
- che, nelle more del completamento delle suddette verifiche potrà essere stipulato l'Accordo Quadro, che sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse; allo stesso modo, il Soggetto Attuatore che abbia la necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle suddette verifiche potrà procedere alla consegna delle prestazioni in via d'urgenza, ovvero alla sottoscrizione del Contratto Specifico, che, pertanto, sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico di gara.;

### E, INFINE, DA' ATTO

- che tutti i Cluster di tutti i Lotti Geografici relativi al Sub-lotto Prestazionale 1: LAVORI sono stati aggiudicati.

Ai sensi dell'articolo 3, co. 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241, si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni dalla sua conoscenza, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Ai sensi dell'articolo 76, co. 6, ultimo periodo, del Codice dei Contratti, i contratti non possono comunque essere stipulati prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32, co. 9, del Codice dei Contratti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Dott.ssa Giovanna Mandara**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNA MANDARA, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*

**INVITALIA – Il Responsabile Investimenti Pubblici  
Giovanni Portaluri**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI PORTALURI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*