

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli.*

L'anno duemilaventicinque, il giorno 30 del mese di ottobre, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale di Via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione.

A ciascun Consigliere è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune. Alla votazione risultano presenti o assenti i Consiglieri come di seguito riportato:

MANFREDI Gaetano	SINDACO	Assente		
1) AMATO Vincenza	PRESIDENTE	P	21) LANGE CONSIGLIO Salvatore	Assente
2) ACAMPORA Gennaro		P	22) LONGOBARDI Giorgio	Assente
3) ANDREOZZI Rosario		P	23) MADONNA Salvatore	Assente
4) BASSOLINO Antonio		Assente	24) MAISTO Anna Maria	P
5) BORRELLI Rosaria		Assente	25) MARESCA Catello	Assente
6) BORRIELLO Ciro		P	26) MIGLIACCIO Carlo	P
7) BRESCIA Domenico		Assente	27) MINOPOLI Roberto	Assente
8) CARBONE Luigi		P	28) MUSTO Luigi	P
9) CECERE Claudio		P	29) PAIPAIS Gennaro Demetrio	P
10) CILENTI Massimo		P	30) PALMIERI Domenico	P
11) CLEMENTE Alessandra		Assente	31) PALUMBO Rosario	Assente
12) COLELLA Sergio		P	32) PEPE Massimo	P
13) D'ANGELO Bianca Maria		Assente	33) RISPOLI Gennaro	P
14) D'ANGELO Sergio		P	34) SAGGESE Fiorella	Assente
15) ESPOSITO Aniello		P	35) SANNINO Pasquale	Assente
16) ESPOSITO Gennaro		P	36) SAVARESE d'Atri Walter	P
17) ESPOSITO Pasquale		P	37) SAVASTANO Iris	P
18) FLOCCO Salvatore		P	38) SIMEONE Gaetano	P
19) FUCITO Fulvio		P	39) SORRENTINO Flavia	Assente
20) GUANGI Salvatore		Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

Partecipano il Segretario Generale, Monica Cinque, ed il Vice Segretario Generale, Maria Aprea.

La Presidente Amato introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25/09/2025, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli.*

Il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Polizia Municipale e Legalità la quale, con verbale n. 415 del 17/10/2025, ha rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio. È stato trasmesso, ai sensi dell'art. 88, comma 2, dello Statuto e dell'art. 32 del Regolamento delle Municipalità, anche a tutte le Municipalità e tra le stesse: il Consiglio della Municipalità 1, riunitosi in data 29/10/2025, con Deliberazione n. 36, ha espresso parere favorevole; il Consiglio della Municipalità 3, riunitosi in data 07/10/2025, con Deliberazione n. 24, ha espresso parere favorevole.

La Presidente Amato cede la parola all'Assessore Antonio De Iesu per la relazione introduttiva.

L'Assessore Antonio De Iesu relaziona.

La Presidente Amato dichiara aperta la discussione e cede la parola al Consigliere Esposito Pasquale che ha chiesto di intervenire.

Il Consigliere Esposito Pasquale interviene.

Il Consigliere Cilenti interviene.

La Consigliera Savastano interviene.

Il Consigliere Carbone interviene.

Il Consigliere Paipais interviene.

Il Consigliere Fucito interviene.

Il Consigliere Andreozzi interviene.

Il Consigliere Borriello interviene.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di ulteriori richieste di intervento, dichiara chiusa la discussione e porta a conoscenza dell'Aula che era stata presentata n.1 proposta di emendamento a firma sua e del Consigliere Pasquale Esposito, le cui motivazioni sono state illustrate dallo stesso Consigliere Pasquale Esposito nonché dal Consigliere Carbone, nei rispettivi interventi. Rileva in proposito il parere di regolarità tecnica non favorevole della competente dirigente, poiché la normativa nazionale non consente quanto proposto, pertanto, comunica il ritiro della proposta di emendamento, raccomandando, tuttavia, all'Amministrazione di tenere in considerazione l'aspetto politico del documento in occasione della redazione di futuri regolamenti che, in senso lato, riguardino il tema dell'emergenza abitativa e del diritto all'abitare. Cede la parola all'Assessore Antonio De Iesu per la replica agli interventi resi.

L'Assessore Antonio De Iesu replica.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di richieste di intervento per dichiarazione di voto, pone in votazione, per alzata di mano, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25/09/2025 e, assistita dagli scrutatori – Salvatore Flocco, Domenico Palmieri ed Iris Savastano – con la presenza in Aula di n. 25 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, proclama il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 25

Voti Favorevoli: n. 25

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione, all'unanimità dei presenti, il Consiglio

DELIBERA

l'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25/09/2025, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: *Approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli.*

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25/09/2025, di proposta al Consiglio, composta da n. 11 pagine, progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 25 pagine, progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da 1122L_018_01 a 1122L_018_02 (**allegato n. 1**).

Si dà atto che il contenuto della relazione dell'Assessore e della discussione è riportato nel processo verbale della seduta, redatto ai sensi dell'art. 49, secondo comma, del Regolamento interno del Consiglio Comunale. Il processo verbale, repertoriato e conservato presso l'archivio informatico dell'Ente, è pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Sedute consiliari", alla pagina della relativa seduta consiliare.

Si dà atto, inoltre, che tutta la documentazione afferente al presente provvedimento è conservata agli atti d'ufficio.

La Responsabile dell'Area

Cinzia D'Oriano

Il Vice Segretario Generale

Maria Aprea

Il Segretario Generale

Monica Cinque

La Presidente del Consiglio Comunale

Vincenza Amato

Si attesta:
che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 10/11/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici
giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

DICHIARAZIONE DI FINE PUBBLICAZIONE

Si attesta:
la conclusione della pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio per quindici giorni, (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000), comunicata con nota PG/2025.... del..... al Servizio..... e l'entrata in vigore del Regolamento dal / **2025**,

Addi

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Orlando

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

Addi _____	<p style="text-align: center;">Attestazione di conformità <i>(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)</i></p> <p>La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____</p> <p>Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:</p> <p>sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente; sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.</p> <p style="text-align: right;">Il Funzionario Responsabile</p> <p>_____</p>
<p style="text-align: center;">La Responsabile dell'Area Cinzia D'Oriano</p> <p>_____</p>	