



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1126I)

n. 050 del 20 dicembre 2024

OGGETTO: Presa d'atto dello stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data **22/01/2024** - *Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR* – Primo contratto applicativo.”.

Impresa aggiudicataria: “MG SERVICE SRL” con sede in Napoli (NA) alla via Toledo, P.IVA/C.F. 07838461213

Determina di affidamento: n.21 del 06/09/2023 reg. IG/2023/0001754 del 21/09/2023

Importo aggiudicato: €143.133,02oltre IVA

Contratto Accordo Quadro Rep. 5711 con data di registrazione del 11/08/2023

CUP B62B23000320004

CIG: 990238174E (CIG ACCORDO QUADRO)

CIG: A002E46074 (CIG DERIVATO SECONDO LOTTO LAVORI)

Primo Contratto applicativo Rep. 5909 con data di registrazione del 16/10/2023



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Ministero dell’Istruzione, con il decreto n. 343 del 02-12-2021, ha definito i criteri di riparto su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto tra l’altro al seguente Piano: “*Piano per gli asili nido e le scuole dell’infanzia*” di cui alla Missione 4, Componente 1 –Istruzione e ricerca – Investimento 1.1;
- la Regione Campania con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022 ha indetto Avviso PNRR Regione Campania “*Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole*” Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3;
- con delibera n. 32 del 08/02/2022, la Giunta Comunale ha approvato l’elenco di interventi, proposti dalle Municipalità sulla scorta delle esigenze rilevate dalle medesime sui rispettivi territori e degli esiti delle verifiche di vulnerabilità sismica, da candidare agli Avvisi PNRR Miur e Regione Campania;
- Tra gli interventi che l’Amministrazione Comunale ha candidato all’Avviso PNRR “Piano per gli asili nido e le scuole dell’infanzia” (Avviso MIUR 48047/2021), e al “Bando Regione Campania – missione 4 componente 1 investimento 3.3” sono stati ammessi a finanziamenti i seguenti interventi:
 - “*Messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di Adeguamento Sismico ed efficientamento energetico dell’asilo nido Acquarola - 14° Circolo Didattico – Bando MIUR*;
 - “*Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia di n.2 edifici ad uso scolastico – Plesso Piantedosi (Cod. Ares 0630491428) e Plesso Nazario Sauro (Cod. Ares 0630490736) - I.C. 61° SAURO ERRICO PASCOLI*” ubicato a Secondigliano con ingresso dalla traversa Maglione civ. 33 e 35 (plesso Sauro) e su Via Fratelli Rosselli 29 (plesso Piantedosi) – Bando Regione Campania;
 - “*Messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di abbattimento e ricostruzione della scuola dell’infanzia - 80° Circolo Didattico Berlinguer*” – Bando MIUR;
 - “*Demolizione e ricostruzione scuola infanzia Villa Adele*” – Via Vecchia Miano a Piscinola 2bis – Avviso MIUR – Bando MIUR;
 - “*Riqualificazione strutturale e messa in sicurezza scuola dell’Infanzia Pezzè Pascolato*” Cupa Carbone 65 - Avviso MIUR – Bando MIUR;
 - “*Riqualificazione strutturale e messa in sicurezza scuola infanzia Parini*” – Cupa Fosso del lupo 15 - Avviso MIUR – Bando MIUR;
 - “*Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico I.C. Salvo d’Acquisto*” – Via Lazio 20 – Bando Regione Campania.
- Per garantire la continuità del servizio scolastico durante l’esecuzione dei lavori PNRR, sono stati individuati spazi idonei in cui allocare le platee scolastiche, previa esecuzione di interventi di adeguamento funzionale in edifici limitrofi a quelli interessati dai lavori PNRR presenti nel territorio della Municipalità 7;
- Con disposizione dirigenziale n.74 del 20/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario Arch. Laura Bellino (matricola 55629), nonché il personale costituente l’unità di supporto tecnico ed amministrativo;



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione tecnica per la procedura di Accordo quadro divisa in n. 4 lotti, di cui si riporta in particolare la denominazione per il lotto 3 *"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR"* – l'importo dei lavori a relativo al lotto 3 dell'accordo quadro è risultato pari a euro 187.717,20 escluso IVA;
- per l'intervento in questione relativo al Lotto 3 sono stati richiesti il **CUP: B62B23000320004 – CIG: 990238174E (accordo quadro);**
- con Determinazione dirigenziale n. 39 del 21/06/2023, registrata al DETDI/2023/355 del 28/06/2023, è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, suddivisa in quattro lotti, per individuazione per ciascun lotto di un unico operatore economico a cui affidare l'Accordo Quadro dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- con Determinazione dirigenziale **(1088E)** senza impegno di spesa n. 005 del 18/07/2023, registrata al DETDI/2023/0000444 del 28/07/2023 si è provveduto all'approvazione delle proposte di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, ed all'affidamento dell'accordo quadro per ciascun lotto ed in particolare per il **LOTTO 3: "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR"** – **CUP: B62B23000320004 – CIG: 990238174E -Aggiudicazione alla ditta "MG SERVICE SRL"** con sede in Napoli (NA) alla via Toledo, P.IVA/C.F. 07838461213 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 27,740% sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo complessivo di euro 187.717,20 escluso IVA;
- il contratto dell'Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 10/08/2023 ed è stato registrato in data 11/08/2023 con repertorio n.ro 5711;
- a seguito di interlocuzioni con i Dirigenti delle scuole interessate nonché di sopralluoghi congiunti, volti alla definizione degli interventi necessari allo spostamento della platea scolastica, i tecnici della Municipalità 7 hanno computato il primo gruppo di interventi rimodulando l'importo dei lavori che è risultato al netto del ribasso del 27,74% pari a euro 143.133,02;
- per gli interventi relativi al primo gruppo di interventi è stato richiesto il CIG A002E46074 derivato dal CIG: 990238174E relativo alla procedura di Accordo Quadro;
- con Determinazione Dirigenziale N 21 del relativa al primo gruppo di interventi, con impegno di spesa n.21 del 06/09/2023 reg. IG/2023/0001754 del 21/09/2023 sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto, alla ditta "MG SERVICE SRL" con sede in Napoli (NA) alla via Toledo, P.IVA/C.F. 07838461213, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 27,740%, di €143.133,02 comprensivi di €2.676,40 per oneri della sicurezza e di €5.000,00 per oneri per lo



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di quadro economico pari ad € 179.973,21;

- Il contratto d'appalto relativo al primo contratto applicativo è stato stipulato in data 16/10/2023 fra l'Impresa "MG SERVICE SRL" ed il Comune di Napoli e registrato al N. 5909 del 23/10/2023;
- Per il contratto n. 5711 L'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. 733743191 rilasciata il 24/07/2023 dalla società Allianz S.p.A. fino a concorrenza dell'importo di € 33.301,03.
- La spesa totale autorizzata per lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza è stata di € 143.133,02;
- In fase di esecuzione la spesa è stata così assestata: lavori pari a € 139.963,37 oneri della sicurezza € 2.676,40 ed oneri dello smaltimento € 458,10 per un totale di €143.097,67 escluso IVA;
- I lavori stati consegnati parzialmente in via d'urgenza il 22/09/2023 e in data 23/10/2023 sono stati consegnati definitivamente, come da verbali redatti in tale date;
- I lavori complessivi sono stati conclusi il 20/11/2023, come da verbale sottoscritto in pari data.

Visti:

- lo Stato Finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, firmato dall'Impresa senza riserve, per l'importo complessivo di € 143.097,87, comprensivo di oneri per la sicurezza, e smaltimento oltre IVA al 22%;
- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo netto di € 143.097,87, comprensivo di oneri per la sicurezza, e smaltimento oltre IVA al 22%;

Ritenuto che si possa procedere alla presa d'atto dello stato finale, nonché della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, allegati alla presente disposizione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Riscontrata la regolarità contributiva della ditta "MG SERVICE SRL" con sede in Napoli (NA) alla via Toledo, P.IVA/C.F. 07838461213 mediante l'acquisizione del DURC, INAIL_45205079 emesso il 04/09/2024 e con scadenza al 02/01/2025.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normative di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- che l'istruttoria e tutte le verifiche necessarie ai fini dell'adozione del presente provvedimento sono state espletate dal RUP arch. Laura Bellino.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

- 1. Di Prendere atto** dello Stato finale dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo pari ad euro 143.097,87, di cui: per lavori € 139.963,37, oneri di sicurezza €. 2.676,40 e oneri di smaltimento € 458,10;
- 2. Di Prendere atto** del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Stefania Ferraiuolo, emesso in data 22.01.2024 e vistato dal RUP, arch. Laura Bellino, e controfirmato dall'impresa esecutrice dei lavori, relativo agli *"Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria del plesso primaria e plesso medie dell'I.C. 80° Berlinguer per allocamento temporaneo del plesso infanzia di via IV traversa Cassano interessato dai lavori di sostituzione edilizia PNRR"*, da cui si evince un credito a favore della ditta esecutrice: "MG SERVICE SRL" P.IVA/C.F. 07838461213 per euro 143.097,87 oltre I.V.A. al 22%;
- 3. Di autorizzare**, conseguentemente a quanto sopra, allo svincolo della cauzione definitiva, polizza fidejussoria n. 733743191 rilasciata il 24/07/2023 dalla società Allianz S.p.A. fino a concorrenza dell'importo di € 33.301,03;
- 4. Dare atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione del presente dispositivo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il CRE si intende tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.



**Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 25 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio è conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All_1126I_050_01 - stato finale
- All_1126I_050_02 - relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
- All_1126I_050_03 – DURC.

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica
Ing. Francesco Greco

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.