



COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 7  
SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO  
DIREZIONE

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n° 34 del 13/11/2019

**ORIGINALE**

**OGGETTO:** Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei lavori di *Manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7*. Approvazione del progetto

CUP B68D19001570004  
SmartCIG Z6D2A7F37C

Pervenuta al Servizio Finanziario

data 15 NOV. 2019, prot. n. D3/2293

Registrata all'indice generale

data 22 NOV. 2019 n. 2183

## **Il direttore della Municipalità 7 dott. Giuseppe Arzillo**

### **Premesso che:**

- con il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 e modificato con successivi provvedimenti Del. CC n.47/2006 e n.20/2006, sono state individuate le funzioni di competenza assegnate alle municipalità tra le quali rientrano quelle di manutenzione degli immobili scolastici di proprietà comunale;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06/03/2019 è stato approvato il nuovo Organigramma funzionale e il nuovo Regolamento degli uffici e dei Servizi;
- dal 1 Aprile 2019 è entrato in vigore il nuovo modello organizzativo di cui alla suddetta disposizione che attribuisce alla direzione di Municipalità anche le competenze tecniche;
- con disposizione dirigenziale n. 20 del 06/08/2019 e disposizione DISP/2019/0004908 del 03/09/2019 è stato costituito il nucleo tecnico per la redazione degli atti tecnici relativi ai lavori di manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;
- la proposta di Delibera di Municipalità n. 8 del 17/09/2019 è stata trasmessa al Servizio Bilancio per l'ottenimento del parere da parte del Ragioniere Generale;
- nella seduta di Consiglio Municipale del 25/10/2019 non è stato approvato il progetto esecutivo per i Lavori di Manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;

### **Considerato che:**

- con nota PG/2019/852729 del 23/10/2019 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato l'impossibilità di effettuare interventi di manutenzione da parte della Soc. Napoli Servizi;
- con nota PG/2019/868082 del 29/10/2019 lo scrivente ha comunicato alle scuole statali l'impossibilità di intervenire per mancanza di ditta contrattualizzata;

### **Dare atto che:**

- il nucleo tecnico incaricato ha predisposto la documentazione e gli elaborati relativi alla "Manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7" ed in particolare:
  - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Capitolato d'appalto.
- è necessario provvedere con urgenza all'esecuzione degli interventi manutentivi utili a garantire il proseguimento delle attività didattiche e/o a restituire alla platea scolastica l'uso di spazi parzialmente inibiti per motivi di sicurezza.

### **Ritenuto:**

- necessario approvare il progetto esecutivo redatto dal nucleo tecnico al fine di consentire la realizzazione di interventi per assicurare il regolare funzionamento delle scuole presenti sul territorio della Municipalità 7 costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico lavori;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Capitolato d'appalto.

### **Tenuto conto che:**

- i lavori previsti da progetto risultano fattibili in quanto riguardano interventi di manutenzione in edifici già esistenti, che non comportano modifiche della sagoma o dei prospetti e non recano pregiudizi alla statica dei fabbricati;
- il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ordinaria trova copertura dai fondi disponibili nel Piano Esecutivo di gestione 2019, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 237 del 24/05/2019, al cod. 04.01-1.03.02.09.008 sul capitolo di uscita n. 110400/7;
- i prezzi da adottare sono quelli della tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2016 confermato anche per l'anno 2019;

- che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 20.000,00 così come riportato nel seguente economico:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 10.198,43
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra di cui soggetti a ribasso euro 1.055,03	€ 5.036,57	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 582,40
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 16.317,40</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 11.253,46
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 5.063,94
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 3.589,83
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 92,77
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 20.000,00</b>

**Preso atto :**

- del Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 17/09/2019;
- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i. ( Testo unico in materia edilizia ) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

**Visti**

- il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 193, comma 1 in materia di salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 smi – *Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* nelle sue parti ancora attualmente in vigore;
- l'articolo 24 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli approvato con Delibera Consiliare n.21 del 30 marzo 2006.

**Considerato che:**

- l'art. 192 del il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto,la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato.

**Rilevato che:**

- occorre procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori;
- occorre attivare prontamente tale procedura di affidamento entro il 31 Dicembre 2019 al fine di impegnare i fondi relativi ai necessari lavori di manutenzione;

**Atteso che:**

- il RUP, nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia e di imparzialità e trasparenza, ha ritenuto opportuno procedere all'individuazione di ditta attraverso indagine di mercato effettuata tra ditte attualmente operanti in altra Municipalità per lavori della medesima categoria e in possesso sia delle verifiche art.80 che del programma 100;
- mediante PEC, in data 07/11/2019 , è stata richiesta offerta di preventivo alla ditta Soc. Coop. EDIL VITICELLA, rappresentata dal Sig. Carputo Massimo e con sede in Quarto (NA) in via Vitecella n. 64 P.IVA 03458050634;
- la suddetta Ditta, mediante PEC, in data 08/11/2019 ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza e di quelli per lo smaltimento pari al 12,12%;
- con nota PG/2019/909173 del 12/11/2019 é stata comunicata all'Assessorato alla Scuola e Istruzione e al Direttore Generale la necessità di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Precisato che:**

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla Soc. Coop. EDIL VITICELLA, rappresentato dal Sig. Carputo Massimo, nato a Napoli il 18/08/1986, e con sede in Quarto (NA) in via Vitecella n. 64 P.IVA 03458050634.

**Dato atto:**

- che il termine dilatorio di gg. 35 per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 non si applica per affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a);
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

**Verificata**

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 smi.e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

**DETERMINA**

- **di approvare il progetto esecutivo relativo** ai lavori di "Manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7." Costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Capitolato d'appalto;

- di approvare il quadro economico del progetto esecutivo di seguito riportato:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 10.198,43
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra di cui soggetti a ribasso Euro 1.055,03	€ 5.036,57	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 582,40
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 16.317,40</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 11.253,46
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 5.063,94
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 3.589,83
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 92,77
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 20.000,00</b>

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi., i *Lavori di manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7* alla Soc. Coop. EDIL VITICELLA, rappresentato dal Sig. Carputo Massimo, nato a Napoli il 18/08/1986, e con sede in Quarto (NA) in via Viticella n. 64 P.IVA 03458050634.
- di stabilire in € 14.953,48 oltre IVA al 22% il compenso per i lavori di cui al precedente punto secondo il seguente quadro economico rimodulato con il ribasso offerto del 12,12%:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso		€ 8.962,38
	A.2	Lavori in economia al netto del ribasso d'asta su Euro 1.055,03	€ 4.908,70	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 582,40
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 14.953,48</b>
B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 3.289,77	
B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -	
B.3	premio incentivante		€ -	
B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 56,75	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)</b>				<b>€ 3.346,52</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 18.300,00</b>

- di assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 18.300,00 sul capitolo 110400 art.7 codice di bilancio 04.01-1.03.02.09.008 Bilancio ~~2019~~ <sup>2019</sup> finanziato da oneri concessori;

- di dare atto:

- dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014;
- dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017;

**- di precisare che :**

- la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta;

**- di provvedere:**

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Delibera a contrarre".
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti citati in premessa e composti da n. 67 pagine progressivamente numerate:

- Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato d'appalto;
- Verbale di validazione;
- offerta a mezzo pec del 08/11/2019
- DURC

Il Direttore  
(dott. G. Arzillo)





COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 7  
SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO  
Servizio Attività Tecniche

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 31 del 13/11/2019**

**OGGETTO:** Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei lavori di *Manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7.* Approvazione del progetto

CUP: B68D19001570004  
SmartCIG Z6D2A7F37C

*21.11.19*  
*Prog. 1172/19*

**Direzione centrale servizi finanziari**

Letto l'articolo 147bis, comma 1 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i., Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

ai sensi dell'articolo \_\_\_\_\_, comma \_\_\_\_\_ del citato Dlgs n.267/00 s.m.i, vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo \_\_\_\_\_, intervento \_\_\_\_\_ del Bilancio Comunale 2018.

*[Handwritten signature]*

CPD. BM. 04.01-103.02.09.008 BIL. 2019/2021 ES. 2019 CAP. 110400/7  
data \_\_\_\_\_ (IMP. 5339/19 - VINC. 446/19) il ragioniere generale

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

**Dipartimento Segreteria generale  
Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

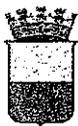
Ai sensi dell'articolo 124 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali si attesta che la presente determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_.

data \_\_\_\_\_

il dirigente

dott. Lorenzo Di Dio

\_\_\_\_\_



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 2183 del 22-11-2019DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi

dell'articolo 10, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, ha avuto inizio il 28-11-2019

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio in cui sono depositati (\*)

Il Funzionario Responsabile

(\*) La Segreteria della giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione