



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

Secondigliano-Miano-San Pietro a Patierno

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 44 del 26/10/2021

OGGETTO: **Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61"** - Determina n. 21 del 10/05/2021 reg. I.G. 873 del 18/05/2021.

Approvazione della perizia per i maggiori lavori per l'importo di € 5.014,17 oltre I.V.A. Al 22%, redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 del D.Lgs n.50/16, e contestuale affidamento degli stessi alla società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l. con sede in Via Tevere n. 18 Marano (NA) – P.I. 03468810639, già esecutrice dei lavori in oggetto, giusto contratto registrato in data 11/06/2021 al n.ro 3576.

Impegno sul capitolo 192586 dell'importo complessivo dei lavori aggiuntivi pari ad € **6.117,29**

Importo complessivo del quadro economico rimodulato € 49.998,49

CUP: B66G21001080004 -

SMARTCIG: Z3231A7C30 lavori principali

SMARTCIG: ZE7339E4C6 lavori aggiuntivi

Il Direttore della Municipalità 7, dott. Giuseppe Arzillo

Premesso che:

- l'art. 18 del Regolamento di Municipalità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 68 del 21/09/2005 aggiornato con Deliberazione di C.C. n. 20/2006 – attribuisce alla Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido riportati nell'elenco “C”;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06/03/2019 è stato approvato il nuovo Organigramma funzionale e il nuovo Regolamento degli uffici e dei Servizi, e successivamente modificato con Delibera di G.C. n. 71 del 10/03/2020;
- dal 1/04/2019 è entrato in vigore il nuovo modello organizzativo di cui alla suddetta disposizione che attribuisce alla direzione di Municipalità anche le competenze tecniche;
- tra gli immobili di proprietà comunale, adibiti ad uso scolastico, ubicati nel territorio di Secondigliano, Miano e S. Pietro a Patierno vi è il plesso di Via Piemonte 61 – I.C. 64° Rodari Moscati;
- Il Dirigente scolastico dell'I.C. 64 Rodari Moscati ha inviato alla Direzione della Municipalità 7 ripetute note per segnalare problemi di infiltrazioni alle pareti perimetrali del plesso Rodari di via Piemonte 61 e da sopralluoghi eseguiti dai tecnici della scrivente Direzione si è constatato che la problematica è legata allo stato di degrado dei canali di gronda inseriti per propria conformazione nelle pareti perimetrali con conseguenti infiltrazioni diffuse in concomitanza di precipitazioni meteorologiche;
- con nota PG/2021/209774 del 10/03/2021 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato in merito all'impossibilità di gestire le richieste che provengono dalle Direzioni di Municipalità invitando le stesse a provvedere con autonome procedure di affidamento;
- con disposizione dirigenziale n. 12 del 24/02/2021 è stato nominato il nucleo tecnico per la redazione degli atti tecnici relativi ai “*Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61*”;
- il nucleo tecnico ha redatto il progetto esecutivo per “*Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61*” ai sensi dell'art 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016, che consente alla stazione Appaltante l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione;
- i prezzi adottati nella progettazione sono quelli della tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2021;
- con Delibera di G.C. n. 135 del 08/04/2021 è stato approvato il progetto per “*Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61*” per l'importo di euro 39.900,99 oltre I.V.A. compreso euro 562,45 per oneri della sicurezza ed euro 400,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a euro 50.000,00 come dal seguente quadro economico:

A. LA- VO- RI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 38.938,54
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 562,45
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 400,00
Totale Lavori e oneri smaltimento (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 39.900,99
B. SOM- ME A DI- SPO- SI- ZIO- NE	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 38.938,54
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 962,45
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 8.778,22
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 1.320,79
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)				€ 10.099,01
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 50.000,00

- con determina dirigenziale n. 21 del 10/05/2021 reg. I.G. 873 del 18/05/2021 sono stati affidati i “Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61” alla società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l. con sede in Via Tevere n. 18 Marano (NA) – P.I. 03468810639, che ha offerto in sede di indagine di mercato un ribasso pari a 10,10%;
- per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto è risultato il seguente:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 10,10%		€ 35.005,75
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 562,45
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 400,00
Totale Lavori e oneri smaltimento (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 35.968,20
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 7.913,00
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 1.320,79
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 45.201,99

- Il contratto dei lavori principali è stato registrato in data 11/06/2021 al n.ro 3576;
- con deliberazione n. 395 del 31/07/2021 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'approvazione del bilancio 2021-2023;
- in data 16/09/2021, il Consiglio comunale ha approvato con deliberazione n. 26 il Rendiconto 2020, con deliberazione n. 27 il D.U.P. e con deliberazione n. 28 il bilancio di previsione 2021/2023;
- nell'ambito del suddetto bilancio di previsione 2021-2023, risulta confermato l'importo di € 50.000,00 sul capitolo 192586 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008 di cui da impegnare € 6.118,80;
- è presente la disponibilità finanziaria residua di € 6.118,80 sul capitolo 192586 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008;

Considerato che:

- I lavori inerenti l'appalto principale sono iniziati in data 05/07/2021 come da verbale di consegna del 24/06/2021 e sono stati sospesi con verbale del 15/09/2021 al fine di predisporre variante in quanto durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario la realizzazione di maggiori intonaci e stuccatura per risanamento di ulteriori porzione di alcune aule oltre ad un problema strutturale all'impianto fognario, altresì si rende necessaria incrementare la quota stanziata per gli oneri di smaltimento a causa della diversa natura dei parapetti in sommità dell'edificio scolastico consistenti non in semplici pannelli in lamiera ma in pannelli coibentati;
- come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Direttore della Municipalità, è necessario intervenire prontamente per assicurare la continuità delle attività didattiche ed evitare ulteriore aggravamento di danni con conseguenti maggiori costi per l'Amministrazione;
- che i lavori aggiuntivi comunque non alterano la natura generale del contratto;
- è presente la disponibilità finanziaria residua di € 6.118,80 sul capitolo 192586 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008 derivante dalla quota del ribasso offerto dalla ditta del 10,10% pari a € 4.798,01 sommata alla quota vincolata relativa agli imprevisti pari a €1.320,79;

Preso atto:

- della disponibilità della società affidataria "*EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l. con sede in Via Tevere n. 18 Marano (NA) – P.I. 03468810639, rappresentata dal sig. Guglielmo del Prete*" che ha sottoscritto in data 20/10/2021 l'atto di sottomissione per eseguire i maggiori lavori imprevisti agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso pari al 10,10% offerto per il contratto principale;
- che in considerazione della necessità di eseguire i suddetti maggiori lavori imprevisti il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO (LAVORI PRINCIPALI + LAVORI AGGIUNTIVI)				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 10,10%		€ 36.728,37
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 956,04
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 3.297,96
(A) Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 40.982,37
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 9.016,12
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
(B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)				€ 9.016,12
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 49.998,49

- che la copertura finanziaria dell'intervento, pari ad € 6.117,29 sarà garantita dalle somme residue presenti sul capitolo 192586 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008 pari a €6.118,80 derivante dalla quota del ribasso offerto dalla ditta del 10,10% pari a € 4.798,01 sommata alla quota vincolata relativa agli imprevisti pari a €1.320,79;
- che sono avviate le richieste per i rinnovi delle verifiche ex art.80 e programma 100 mentre risulta verificato il DURC con prot. INPS_27783075 del 17/09/2021 con scadenza 15/01/2022;

Rilevato che in merito ai lavori aggiuntivi:

- ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 consentono di disporre una modifica al contratti di appalto in corso di validità ed in particolare che ricorrono i presupposti di cui al co.1 lett.c);
- l'importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art.106 co.7 del D.Lgs. n.50/2016);
- ricorrendone le condizioni di legge, si può procedere, all'affidamento ai sensi dell'art. 106 co.1 lett.c, co.7 del D.Lgs. n.50/2016 alla società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l. con sede in Via Tevere n. 18 Marano (NA) – P.I. 03468810639, già esecutrice dei lavori in oggetto, contratto registrato 11/06/2021 al n.ro 3576, dei maggiori lavori per l'importo di € 5.014,17 oltre I.V.A al 22%;
- l'affidamento dei lavori alla società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l. risulta vantaggioso per l'Amministrazione oltre che in termini economici anche in termini temporali, in quanto essendo già presente in sito si possono immediatamente eseguire le lavorazioni;

Letti:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'art. 175, comma 5 quater, lett. b);
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, ed in particolare l'allegato A/2, punto 5.4;

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/03/2006,
- gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;
- il D.Lgs.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

- da parte del Direttore della Municipalità 7 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

1. **Approvare**, ai sensi del co.1 lett.c, co.7 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016, i maggiori lavori imprevisi ed imprevedibili resi necessari nel corso dell'esecuzione dei "*Lavori di manutenzione urgente alla copertura del Plesso Rodari dell'IC 64 Rodari Moscati sito in via Piemonte n. 61*" . per l'importo di € 5.014,17, oltre IVA al 22% come per legge, e il conseguente nuovo quadro economico che risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO (LAVORI PRINCIPALI + LAVORI AGGIUNTIVI)				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 10,10%		€ 36.728,37
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 956,04
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 3.297,96
(A) Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 40.982,37
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 9.016,12
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
(B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)				€ 9.016,12
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 49.998,49

2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. n.267/00 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/14;
3. **Elidere** il vincolo di spesa n.ro 93/2021, sul capitolo n.192586, di € 1.320,79 apposto con Determinazione Dirigenziale n.21 del 10/05/2021 reg. I.G. 873 del 18/05/2021;
4. **Impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **6.117,29** sul capitolo di spesa n. 192586 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008;
5. **Dare atto che** la Ditta affidataria "società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l." ha sottoscritto in data 20/10/2021 l'atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori imprevidi agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso pari al 10,10% offerto per il contratto principale;
6. **Affidare** l'esecuzione dei maggiori lavori per l'importo € **5.014,17** oltre I.V.A al 22% per un totale di € **6.117,29** alla "società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l." con sede in Via Tevere n. 18 Marano (NA) – P.I. 03468810639, già assuntrice, con contratto stipulato in data 11/06/2021 al n.ro 3576, dell'esecuzione dei lavori in oggetto;
7. **Dare atto** che tali ulteriori interventi comportano una dilazione dei tempi contrattuali pari ad un mese;
8. **Dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;
9. **Confermare** gli incarichi conferiti con disposizione dirigenziale n. 12 del 24/02/2021 per il presente procedimento così come richiamato in premessa;
10. **Precisare che** l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, è disposta sotto condizione risolutiva all'accertamento del possesso in capo alla ditta "società EdilEuropea - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a r.l." delle verifiche ex art.80 e programma 100, di cui sono state avviate le richieste di rinnovo;
11. **Dare atto**
 - dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014;
 - dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017;
12. **Precisare** che la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto aggiuntivo di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta;

13. Provvedere:

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”;
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 47 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1571_044_01 a All_1571_044_08” oltre al modello ragioneria:

All_1571_044_01 – Relazione e quadro economico del D.L;
All_1571_044_02 – computo metrico;
All_1571_044_03 – quadro comparativo;
All_1571_044_04 – Atto di Sottomissione sottoscritto in data 20/10/2021;
All_1571_044_05 – Relazione del RUP;
All_1571_044_06 – Determinazione Dirigenziale n.21 del 10/05/2021;
All_1571_044_07 – Stralcio castelletto Halley;
All_1571_044_08 – DURC;
1571_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 7
dott. Giuseppe Arzillo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.