

VERBALE DI GARA DEL 10/09/2020

OGGETTO: *“lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli”*

Importo a base d'asta pari ad € 233.329,51 compreso € 4.859,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 53.877,10 quale somme a disposizione dell'Amministrazione

Determinazione dirigenziale n. 7 del 25/06/2020, registrata all'indice generale il 13/08/2020 al n. 1098, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con consultazione di almeno 10 operatori economici ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e degli artt. 36 e 63 del D.lgs. 50/2016 smi, attraverso il Me.Pa tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 smi.

CUP B69E20000640004 - CIG 8352578D67

In data 10/09/2020, alle ore 13.30, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici della Direzione della Municipalità 6 in via Atripaldi, 64 si è riunito il seggio di gara per la prima seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai *“lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli”*.

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, viene assunta dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli, incardinato presso la Direzione della Municipalità 6, assistito dall'arch. Marinella Striano e dall'IDT Raffaele Esposito, incardinati entrambi presso la Direzione della Municipalità 6, in qualità di testimoni.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

Vista la determinazione dirigenziale n. 7 del 25/06/2020, registrata all'indice generale il 13/08/2020 al n. 1098, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

vista la RdO_2635508 del 3/09/2020, con cui sono stati invitati i seguenti 15 operatori economici, individuati sia nell'ambito dell'elenco fornitori del Comune di Napoli pubblicati sulla piattaforma digitale

<https://acquistitelematici.comune.napoli.it> che in quello presenti sul MEPA tra quelli in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto ossia **categoria OG1 classifica I**, nonché nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011, secondo i criteri stabiliti dalla Giunta Comunale con Delibera n.499/2015, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione :

N.	RAGIONE SOCIALE	Part. IVA	Codice Fiscale	Comune	Modalità
1	ALAJA SRL	2662010616	2662010616	AVERSA(CE)	Sorteggiato
2	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	5398361211	5398361211	NAPOLI(NA)	Scelto
3	AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA	5097111214	5097111214	QUARTO(NA)	Scelto
4	ASFALTI GRADITO S.A.S. DI GRADITO A-NIELLO & C.	5318471215	5318471215	CAMPOSANO(NA)	Sorteggiato
5	AURORA DI DEL GIUDICE AURORA SAS	1321461210	4231540636	CASANDRINO(NA)	Sorteggiato
6	DI.MA. COSTRUZIONI SRL	2703950648	2703950648	CASERTA(CE)	Scelto
7	DI.SA.COSTRUZIONI S.R.L.	6829100632	6829100632	QUARTO(NA)	Scelto
8	EDIL VITICELLA SOC COOP ARL	3458050634	3458050634	QUARTO(NA)	Scelto
9	EDILCECERE SOC. COOP	4079650638	4079650638	QUARTO(NA)	Scelto
10	EDILIZIA SERVER SRLS	4420960611	4420960611	PARETE(CE)	Scelto
11	GINEVRA COSTRUZIONI	7519470632	7519470632	QUARTO(NA)	Scelto
12	GRUPPO IMPRESA SRL	6393971210	6393971210	NAPOLI(NA)	Scelto
13	IMPRESA ARTIGIANA DI PILLA LIBERA	895740629	PLLLBR69C63C846Y	COLLE SANNITA(BN)	Sorteggiato
14	LA FAVORITA 81 SOC. COOP.	3563100639	3563100639	QUARTO(NA)	Scelto
15	NAPAC COSTRUZIONI S.A.S.	3734970613	3734970613	TEVEROLA(CE)	Sorteggiato

Il RUP attesta che, alla scadenza del termine ultimo per presentare le offerte fissato per il 10/09/2020 alle ore 12:30, sono pervenute n. 09 domande di partecipazione, presentate dalle seguenti imprese:

AQUILEA
GINEVRA
EDILCECERE
EDILIZIA SERVER
DIMA
EDILVITICELLA
DISA COSTRUZIONI
ALCOR
GRUPPO IMPRESA

Il Presidente passa quindi, alla verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata ed all'esame della regolarità delle dichiarazioni fornite dalle imprese concorrenti.

Il Presidente non procede alla verifica del casellario informatico istituito presso l'Osservatorio dei contratti pubblici per i partecipanti i quali hanno tutti prodotto copia dell'attestato SOA.

Si procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nei file caricati sulla piattaforma informatica ME.PA. dalle imprese concorrenti.

Dalla disamina della documentazione amministrativa, della ditta Gruppo Impresa, caricata nel sistema, si rileva che:

- agli atti non è stata allegata la polizza Fidejussoria a garanzia dell'offerta;

pertanto a norma dell'art. 10 del Disciplinare d'Appalto viene esclusa, in quanto l'offerta non è corredata della garanzia fideiussoria pari al 2%.

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle otto imprese offerenti.

Si procede all'apertura dei files contenenti "Offerta Economica" presentata da ciascuno degli 08 concorrenti.

Verificata la correttezza e completezza di tutte le 08 offerte presentate si dà lettura dei prezzi e dei relativi ribassi presentati:

DITTE	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO
ALCOR	205 310,19	10,1370
DISA COSTRUZIONI	137 333,45	39,8900
EDILVITICELLA	130 550,00	42,8591
DIMA	122 480,59	46,3910
EDILIZIA SERVER	122 300,10	46,4700
EDILCECERE	122 179,01	46,5230
GINEVRA	119 313,99	47,7770
AQUILEA	98 000,00	57,1060
GRUPPO IMPRESA	Esclusa	

Numero offerte ammesse: 08

Il numero di offerte ammesse inferiore a 15, quindi, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	Ribasso %
1	10,1370
8	57,1060

2. Si esegue la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

somma ribassi	269,9101%
media ribassi	44,9850%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "44,9850" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

Sc = Ribasso - Media ribassi

Sc => Ribasso - Media ribassi = 46,3910% - 44,9850% = 1,4060%

Sc => Ribasso - Media ribassi = 46,4700% - 44,9850% = 1,4850%

Sc => Ribasso - Media ribassi = 46,5230% - 44,9850% = 1,5380%

Sc => Ribasso - Media ribassi = 47,7770% - 44,9850% = 2,7920%

Scarto medio aritmetico (SMA) = 7,2209% / 4 = 1,8052%

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0401, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

SOGLIA DI ANOMALIA = MEDIA RIBASSI x 1,2 = 44,9850% x 1,2 = 53,9820%

N.	DITTE	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO	OFFERTA ANOMALA
1	ALCOR	205 310,19	10,1370	SI
2	DISA COSTRUZIONI	137 333,45	39,8900	NO
3	EDILVITICELLA	130 550,00	42,8591	NO
4	DIMA	122 480,59	46,3910	NO
5	EDILIZIA SERVER	122 300,10	46,4700	NO
6	EDILCECERE	122 179,01	46,5230	NO
7	GINEVRA	119 313,99	47,7770	NO
8	AQUILEA	98 000,00	57,1060	SI
9	GRUPPO IMPRESA	NON AMMESSA		

Pertanto il R.U.P., rilevato che la migliore offerta economica non anomala con il ribasso del 47,7770% sull'importo a base d'asta, risulta essere quella presentata dalla GINEVRA COSTRUZIONI S.R.L P.iva 07519470632 con sede in VIA CESAPEPERE 21, 80010, QUARTO (NA), propone l'aggiudicazione di cui trattasi all'impresa come innanzi identificata.

La seconda migliore offerta economica non anomala con il ribasso del 46,5230% risulta essere quella presentata dalla EDILCECERE P.iva 05987451217 con sede in Quarto (NA) alla via Eduardo Scarpetta, 18/a.

Il R.U.P. dà atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto è subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa e regolamenti vigenti e alle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 42, della legge 190/2012, da effettuarsi in capo alle imprese risultate I e II classificata.

IL R.U.P. alle ore 18.00 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

Pasquale Ciccarelli

Marinella Striano

Raffaele Esposito