

"NUOVO ECO-QUARTIERE A PONTICELLI - PROGETTO DI DEMOLIZIONE I STRALCIO"
FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR (PNC) PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE:
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"

CUP: B61B21006280001 / CIG: 926110057C

Redazione ed attuazione del Piano di Rimozione e Smaltimento rifiuti speciali pericolosi - COD CER 17.05.03 - rinvenuti nel corso dei lavori di realizzazione del Primo stralcio funzionale dell'intervento denominato "Nuovo Eco-Quartiere a Ponticelli" Variante in Corso d'Opera art. 106 comma 1 lett. C

COMUNE DI
NAPOLI

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

accorpate in unico livello (art. 23 co.4 D.lgs. 50/2016)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Concetta Montella

DEC/DIRIGENTE
Arch. Paola Cerotto

MANDATARIA



Azienda certificata con
Sistema di Gestione
Qualità - Ambiente
UNI EN ISO 9001:2015 - UNI EN ISO
14001:2015
KIWA CERMET Reg. n. 3861
Sistema di Gestione Sicurezza
UNI EN ISO 45001:2018
C.V.I. Reg. n. 8929

MANDANTE

sede legale: Corso Torino, 14/4 -
16129 Genova
sede operativa: Via di Cannello Ilungo,
19 - 16123 Genova
T +39 010 2759057
www.dodimoss.eu
info@dodimoss.eu
dodimoss@pec.it
Azienda certificata con Sistema di Gestione Qualità
UNI EN ISO 9001:2015
REGOLAMENTO TECNICO ACCREDITA
RT-21 RINA N. 34906/17

MANDANTE

Via Luigi Catanelli 60 / 06135
Perugia
T +39 075 5997792
www.exidengineering.com
info@exidengineering.com

MANDANTE

Via Crocella Santa n.32 San Felice
a Cancellò (CE). Sede operativa:
Via Duomo, 14 - Napoli
T +39 081 5631960
www.war-project.it
studio@arproject.design

RESP. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Arch. Francesco Fucelli
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Francesco Fucelli / Arch. Giulio Rosi (Responsabile)
team **Geom. Stefano Adriani**
Ing. Arch. Alessandro Rossetti / Ing. Andrea Gazzella
INDAGINI E PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Vincenzo Pujia (Responsabile)
team **Ing. Chiara Adriani** (Giovane professionista)
PROG. IMP. MECCANICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Ing. Fabrizio Tarducci (Responsabile)
PROG. IMP. ELETTRICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Ing. Flavio Passeri (Responsabile)
PROGETTAZIONE ANTINCENDIO E ACUSTICA
Ing. Catuscia Maiggi (Responsabile)
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Stefano Adriani (Responsabile)
CAPITOLATI E COMPUTI E CONS. OPERE ATTIVITA' DI RILIEVO
Arch. Sergio Tucci
PROGETTAZIONE BIM
Arch. Valentina Giannantonio (Responsabile)
GEOLOGIA **Geol. Roberto Raspa**
AGRONOMO **Agr. Giovanni Ferrarese**

PROG. ENERGETICO/AMBIENTALE

Arch. Egizia Gasparini (Responsabile)
PROG. PAESAGGISTICO
Arch. Valentina Dallaturca (Responsabile)
team **Arch. Gabriella Innocenti**
CRITERI AMBIENTALI MINIMI
Arch. Egizia Gasparini (Responsabile)
AGRONOMO **Agr. Ettore Zauli**

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Arch. Giovanna Signorini
PROG. IMP. ELETTRICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
ANTINCENDIO
Ing. Gianni Drisaldi
INDAGINI E PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Roberto Rampagni
PROG. IMP. MECCANICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Ing. Mario Lucarelli
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Ing. Danilo Lucarelli

RESP. DIREZIONE LAVORI E CSE
Arch. Salvatore Solaro



TITOLO
TITOLO
ANALISI NUOVI PREZZI

COMMESSA
CODE ORDER: 23007
CNAP.005-01-01.22.DEF

SCALA
SCALE

CODIFICA DOCUMENTO
CODE DOCUMENT

FASE	LOTTO	CATEGORIA	SOTTO CATEGORIA	PROG.	TIPO	PROG.	REV.
E	L01	DTE	CM	01	AP01		00

03							
02							
01							
00							
REV.							



to, trasporto e smaltimento in idonea discarica di carcasse di pneumatici

Prezzo unitario AL NETTO DEL RIBASSO					1,75 €
Descrizione	UM	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO LAVORAZIONE	%
nto area cantiere e delimitazione area lavoro	h	0,00060	24,82 €	0,01 €	0,92%
azione e rimozione	h	0,00060	27,65 €	0,02 €	1,02%
izzazione e rimozione	h	0,00060	29,77 €	0,02 €	1,10%
ionamento ed etichettatura	h	0,00060	27,65 €	0,02 €	1,02%
fezionamento ed etichettatura	h	0,00060	29,77 €	0,02 €	1,10%
decontaminazione del cantiere	h	0,00060	24,82 €	0,01 €	0,92%
			parziale	0,10 €	6,08%
	h	0,003	55,00 €	0,17 €	10,16%
15.00	h	0,004	60,00 €	0,24 €	14,78%
			parziale	0,41 €	24,94%
i Lavoro di bonifica e Organi di Vigilanza	a corpo	0,0001	500,00 €	0,03 €	1,54%
a autorizzata	kg	1,000	1,070 €	1,07 €	65,89%
fferte giustificative	%	5,000	0,50 €	0,03 €	1,55%
eriale di riempimento					
			parziale	1,12 €	68,98%
Costo di analisi			totale	1,62 €	100,00%
Spese generali	%	15,00%	1,62 €	0,24 €	
Utile impresa	%	10,00%	1,86 €	0,19 €	
Costo con Spese e Utile				2,05 €	
Ribasso offerto COBAR					15,00%
Prezzo unitario AL NETTO DEL RIBASSO				1,75 €	



mento, trasporto e smaltimento in idonea discarica di rifiuti, terre e rocce contenenti materiali pericolosi

Prezzo unitario AL NETTO DEL RIBASSO					1,45 €
Descrizione	UM	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO LAVORAZIONE	%
mento area cantiere e delimitazione area lavoro	h	0,00070	24,82 €	0,01 €	0,74%
izzazione e rimozione	h	0,00070	27,65 €	0,03 €	2,22%
ertizzazione e rimozione	h	0,00070	29,77 €	0,03 €	1,85%
iezionamento ed etichettatura	h	0,00070	27,65 €	0,03 €	2,22%
onfezionamento ed etichettatura	h	0,00070	29,77 €	0,03 €	2,22%
e decontaminazione del cantiere	h	0,00070	24,82 €	0,03 €	2,22%
			parziale	0,16 €	11,48%
li	h	0,005	55,00 €	0,28 €	20,37%
mc 15.00	h	0,004	60,00 €	0,24 €	17,78%
			parziale	0,52 €	38,14%
arica autorizzata	kg	1,000	0,65 €	0,65 €	48,14%
o offerte giustificative	%	4,500	0,67 €	0,03 €	2,23%
Materiale di riempimento					
			parziale	0,68 €	50,38%
Costo di analisi			totale	1,35 €	100,00%
Spese generali	%	15,00%	1,35 €	0,20 €	
Utile impresa	%	10,00%	1,55 €	0,16 €	

Costo con Spese e Utile 1,71 €

Ribasso offerto COBAR 15,00%

Prezzo unitario AL NETTO DEL RIBASSO 1,45 €