



OGGETTO: Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del **minor prezzo**, per l'affidamento di un accordo quadro per la realizzazione di **Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8. Annualità 2022.**

CIG 9307017963 CUP B61J22000320004

In esecuzione della determina a contrarre del Direttore della Municipalità 8 n. del è indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del **minor prezzo**, per l'affidamento dei **Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8. Annualità 2022.**

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Napoli Municipalità 8 – Largo della Cittadinanza Attiva 15- cap 80144 Napoli; tel.0817951226– pec: municipalita8.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it – RUP: ing Francesco Truppa email: francesco.truppa@comune.napoli.it.

Procedura di gara: Procedura negoziata mediante il ricorso al MePA e secondo le procedure ivi previste, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016.- **CPV 45212000-6**

Divisione in lotti: L'appalto non viene suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 in quanto date la peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

Tipo di appalto : Lavori

Luogo di esecuzione dei lavori: Napoli – Municipalità 8 Codice NUTS ITF33

Durata dell'appalto: Il termine dell'accordo è fissato al 31/12/2022.

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 245.717,21 per lavori (compresi € 3.561,12 per costi di sicurezza ed € 4.748,16 per oneri di smaltimento ed espurghi non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, il costo della manodopera è stato stimato in €. 86.024,23

Finanziamento- Appalto finanziato con fondi comunali

Sono ammessi alla gara gli operatori economici invitati alla procedura in oggetto ed in possesso dei requisiti prescritti come da disciplinare.

Le imprese invitate sono state individuate come da determinazione n. xxx del xxxxxxxx e dal disciplinare di gara con la stessa approvato

Subappalto - Il concorrente deve indicare le parti della prestazione che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tale indicazione il subappalto è vietato.

La quota percentuale subappaltabile non può eccedere il limite massimo del 40% dell'importo contrattuale

Tutta la documentazione di gara è disponibile, oltre che sulla piattaforma telematica MePa, anche sul sito del Comune www.comune.napoli.it/bandi sezione Delibere a contrarre (nell'ipotesi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara).

Le clausole sociali di cui all'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 sono riportate nel disciplinare di gara.

A pena di esclusione, l'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione, dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip e dalle condizioni stabilite nel disciplinare, entro e non oltre le **ore 12 del.....**

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta.

Si procederà all'apertura delle buste telematiche, secondo le regole di funzionamento del MePA, nello stesso giorno fissato per la scadenza delle offerte.

Il termine di apertura delle offerte (data e ora svolgimento della prima seduta pubblica) sarà indicato nella RdO ed eventuali modifiche saranno comunicate con apposito avviso nell'area comunicazioni del MePA o, in caso di impossibilità tecnica di utilizzare il Sistema telematico, sul sito del Comune.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it

Le penali sono fissate dal capitolato speciale d'appalto.

AVVERTENZE

Saranno esclusi dalla gara i plichi che non pervengano nel rispetto della procedura telematica del mercato elettronico e delle regole stabilite nel disciplinare di gara.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

L'appalto verrà aggiudicato solo in presenza di almeno due offerte valide.

Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante avvengono tramite il sistema mediante l'area "*Comunicazione con i fornitori*". Dette comunicazioni saranno trasmesse anche all'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Napoli, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE n. 2016/679 i dati forniti dalle società saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Per quanto non contenuto nella presente lettera di invito si rinvia al disciplinare di gara e al Capitolato Speciale d'Appalto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono disponibili sul sito internet del Comune www.comune.napoli.it/bandi sezione Delibere a contrarre e nella piattaforma telematica MePa .

IL Direttore
Dott.Giuseppe Imperatore