



COMUNE DI NAPOLI

AREA PATRIMONIO  
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL  
COMUNE DI NAPOLI SITO IN VICOLETTO SAN GERONIMO, AD ANGOLO CON VIA SAN GIOVANNI  
MAGGIORE PIGNATELLI**

(secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

(Compilare i campi e barrare le caselle corrispondenti alle autodichiarazioni da rendere)

**Anagrafica\* (dati obbligatori)**

Il/La sottoscritto/a (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di cittadinanza \_\_\_\_\_ di essere titolare (nel caso di cittadini extracomunitari) di permesso di

soggiorno n. \_\_\_\_\_ rilasciato dalla Questura di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

con scadenza il \_\_\_\_\_ residente \_\_\_\_\_

prov. \_\_\_\_\_ in via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

e – mail \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di:

**-Legale Rappresentante** di \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_ avente sede legale a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

data di costituzione<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ in Via/P.zza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

avente sede operativa a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ in via/P.zza \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Per data di costituzione dell'impresa si intende:

- per le società di capitali, la data di iscrizione dell'atto costitutivo nel Registro delle Imprese;
- per le società di persone, la data di stipula dell'atto costitutivo, indipendentemente dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese;
- per le persone fisiche (ditte individuali), la data di iscrizione nel Registro delle Imprese.

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_ C.F./P.I.V.A. \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per **“L’ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI SITO IN VICOLETTO SAN GERONIMO, AD ANGOLO CON VIA SAN GIOVANNI MAGGIORE PIGNATELLI**

A tal fine, preso atto che tutte le dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione hanno valore di autocertificazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e che in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, e si decade dai benefici ottenuti

### DICHIARA

#### **(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000)**

(Indicare tutti i soggetti che rientrano nelle categorie sotto specificate)

- **Che hanno la rappresentanza legale dell’impresa** (specificare a chi competono i poteri di rappresentanza sia per l’ordinaria che per la straordinaria amministrazione):

Nome e Cognome \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: \_\_\_\_\_

- **Che sono Soci dell’impresa** (persone fisiche e persone giuridiche con indicazione della quota di capitale posseduto):

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_  
C.F./P.I \_\_\_\_\_  
quota di capitale posseduto: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_  
C.F./P.I \_\_\_\_\_  
quota di capitale posseduto: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_  
C.F./P.I \_\_\_\_\_  
quota di capitale posseduto: \_\_\_\_\_

- **Che sono Amministratori dell’impresa** (specificando ruoli e poteri):

Nome e Cognome \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
ruolo: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_  
Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
ruolo: \_\_\_\_\_

- che l'impresa è iscritta:

**al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_**

con iscrizione all'albo delle imprese artigiane nei seguenti settori: \_\_\_\_\_

**all'Ufficio INPS di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ n. matricola \_\_\_\_\_**

**all'Ufficio INAIL di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ n. matricola \_\_\_\_\_**

Eventualmente indicare nel dettaglio le motivazioni della non iscrizione all'INPS e/o INAIL

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- che applica il seguente contratto collettivo nazionale del lavoro: \_\_\_\_\_
- che il numero dei dipendenti alla data di presentazione della domanda è pari a: \_\_\_\_\_
- che il numero dei collaboratori alla data di presentazione della domanda è pari a: \_\_\_\_\_
- di accettare tutte le modalità e condizioni indicate nell'Avviso Pubblico indicato in oggetto;
- di aver preso visione di ogni allegato al suddetto Avviso;
- di utilizzare l'unità immobiliare con destinazione d'uso conforme alla destinazione urbanistica indicata all'art.2 dell'Avviso
- di possedere l'iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle loro attività;
- di non avere a carico procedimenti ostatici alla stipula dei contratti con la P. A.;
- di non occupare senza titolo immobili di proprietà del Comune di Napoli;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un immobile di proprietà comunale assegnato in precedenza in locazione;
- di avere preso visione dell'intera unità immobiliare oggetto del presente bando e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trova e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi;
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti a immobili comunali esistenti sul territorio del Comune di Napoli;
- di non avere in corso contenziosi con l'Amministrazione, né di risultare debitori insolventi nei confronti della stessa;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi di cui al D.Lgs. 159/2001 ("Codice Antimafia");
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, gli obblighi assicurativi e previdenziali vigenti, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ed ogni altro adempimento di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e collaboratori;
- di non avere cause di esclusione dalla partecipazione alla concessione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e le altre cause di esclusione previste;

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non aver in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati. Nel caso di impresa, di non essere sottoposto a procedure di liquidazione (compresa liquidazione volontaria), fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali in corso e/o non avere in atto un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non rivestire e di non aver rivestito negli ultimi 3 anni una delle seguenti cariche e/o qualifiche:
  - sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
  - dirigente del Comune di Napoli;
  - parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e metropolitano;
  - presidente, assessore o consigliere di Municipalità;
  - cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.
- acconsentire al trattamento dei propri dati per tutte le finalità istituzionali relative all'espletamento della procedura del presente bando;
- di non avere relazioni di parentela, affinità o interesse economico tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
- di rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015;
- che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta del Comune di Napoli, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto dichiarato;
- di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione, intervenuta successivamente alla data della presente dichiarazione-domanda, comportante la modifica o la perdita dei requisiti dichiarati;
- che tutto quanto sopra riportato vale anche per altri amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci.

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma (leggibile e per esteso)**

\_\_\_\_\_

Allegare alla presente domanda:

- copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno del sottoscrittore in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- copia del codice fiscale e/o partita Iva del soggetto concorrente;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- copia del provvedimento di riconoscimento della personalità giuridica e/o del provvedimento di iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle relative attività (se in possesso);
- relazione descrittiva dell'attività che si intende realizzare all'interno del cespite con l'indicazione della destinazione d'uso e dei relativi codici ATECO;
- visura camerale;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto della società;
- nel caso di società tenute alla redazione del bilancio, copia dell'ultimo bilancio approvato, comprensivo di nota integrativa e di verbale di approvazione del bilancio. Le imprese non soggette all'obbligo di presentazione del bilancio, dovranno presentare copia dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- sottoscrizione del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 3/12/2015.