



COMUNE DI NAPOLI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori
pubblici ed espropri*

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

n. 002 del 10 luglio 2023

=====

OGGETTO: approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori del Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli) - Settore: Infrastrutture. Riquilibrato degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE "Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del plesso 69 Barbato di via G.B. Vela – Vittorino da Feltre di via Sorrento – A. Moro di via T. Eliot ricadenti nell'ambito della Municipalità 6"

CUP: B65I17000050001 - CIG 8729419073



Il Dirigente del Servizio, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con Delibera di Giunta Comunale 128 del 01 aprile 202 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del plesso 69 Barbato di via G.B. Vela – Vittorino da Feltre di via Sorrento – A. Moro di via T. Eliot ricadenti nell'ambito della Municipalità 6", per l'importo complessivo di 375.646,05;

con Determina dirigenziale n. 052 del 06 luglio 2021 - IG n. 1201 del 19 luglio 2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata in data 05/05/2021 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 tramite il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativa ai lavori in oggetto con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con l'importo a base di gara di €.259.469,65 di cui €.4.934,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22% in favore della soc. coop. Ginevra costruzioni con sede in Quarto (NA) - P.iva 07519470632, per un importo lavori pari ad 238.546,84 di cui €.4.934,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 8,2200% sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

con la stessa Determina Dirigenziale n. 052 del 06 luglio 2021 - IG n. 1201 del 19 luglio 2021 è stata affidata la spesa per un importo di €.18.083,00 compreso l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni oltre Iva al 22%

con contratto registrato in data 30/09/2021 con repertorio 3719 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €.238.546,84 per lavori comprensivi di €.4.934,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.18.083,00 per oneri di smaltimento comprensivi dalla maggiorazione del 15% oltre Iva al 22% per un totale complessivo di €.256.629,84.

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la soc. coop. GINEVRA Costruzioni a r.l. ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.lgs. n.50/2016, mediante Polizza Fidejussoria n. 1001806837 in data 15.09.2021 contratta con Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Quarto fino alla concorrenza massima di € 11.928,00, ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008

Considerato che, nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, approvate con Determina Dirigenziale n. 50 del 07 novembre 2022 registrata all'indice generale al n. 2098 del 15/11/2022 una perizia per i maggiori lavori ai sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 106 comma 1 lett. c) per €.19.956,08 di cui €.199,38 al netto del ribasso oltre Iva;

con la stessa Determina n. 050 del 07 novembre 2022 registrata all'indice generale al n. 2098 è stata approvata la spesa per un importo di €.5.729,17 compreso l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni oltre Iva pari ad €.1.260,42 per un totale complessivo di €.6.989,59

con la stessa Determina n. 050 del 07 novembre 2022 registrata all'indice generale al n. 2098 è stata approvata la spesa per un importo di €.1.081,39 per la cartellonistica di comunicazione così come previsto dal Si.Ge.Co oltre Iva al 22% per un totale complessivo pari ad €.1.319,30



Con Determina Dirigenziale n. 77 del 16 dicembre 2022 registrata con I.G. 2901 del 30.12.2022 sono state assegnate ulteriori risorse per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 convertito in Legge 91/2022 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" per un importo di euro 39.257,64 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di €.47.894.32.

A seguito della predisposizione della perizia di variante con l'inserimento dei nuovi prezzi è stato predisposto e sottoscritto un atto di sottomissione in data 28/03/2022. L'atto aggiuntivo reso necessario è stato stipulato in data 10/03/2023 e registrato il 29/03/2023 con repertorio 5333;

La spesa totale autorizzata per lavori e spese è stata di €.322.654,12 oltre Iva al 22% così ripartita:

| <i>Descrizione</i> | <i>Importo</i> |
|--|-------------------|
| Importo lavori compreso oneri di sicurezza | 238.546,84 |
| Oneri di smaltimento | 18.083,00 |
| Variante suppletiva | 19.956,08 |
| Incremento oneri di smaltimento | 5.729,17 |
| Cartellonistica | 1.081,39 |
| Adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 | 39.257,64 |
| Totale somme autorizzate | 322.654,12 |

i lavori come risulta dal relativo verbale in via d'urgenza sono stati consegnati in data 13 agosto 2021 ed iniziarono in pari data e sono stati ultimati in data 26/01/2023;

Visto

il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 25 aprile 2023 dal Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;
- che l'impresa ha regolarmente ottemperato agli adempimenti assicurativi e fiscali;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato visto dal Responsabile del Procedimento.

Vista la relazione sul conto finale dal quale risulta che la soc. coop. Ginevra costruzioni ha eseguito i lavori per l'importo di €.255.327,13 comprensivi degli oneri di sicurezza oltre Iva come da legge.

Rilevata che la ditta ha percepito n. 02 acconti per un importo di €.232.863,00 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza oltre Iva come da legge.

Ritenuto che si possa procedere all'approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

Considerato che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza,



altresì, al disposto di cui all'art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

Approvare lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.lgs. 50/2016 dal D.L/ RUP ing. Pasquale Ciccarelli emesso in data 24 maggio 2023 relativo ai lavori del “*Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli) - Settore: Infrastrutture. Riquilificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE "Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del plesso 69 Barbato di via G.B. Vela – Vittorino da Feltre di via Sorrento – A. Moro di via T. Eliot ricadenti nell'ambito della Municipalità 6*”

Dare atto, che le somme finali per lavori e spese ammontano complessivamente ad €319.462,51 e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata di €322.654,12 da cui risulta una minore spesa di euro 3.191,61.

Dare atto, che dallo Stato Finale dei lavori sottoscritto dal Direttore dei lavori si evince un credito a favore della soc. coop. Ginevra costruzione P.iva 07519470632 di euro 22.464,13 oltre Iva al 22%.

Di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016, giusta Polizza Fidejussoria n. 1001806837 in data 15.09.2021 contratta con Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Quarto fino alla concorrenza massima di € 11.928,00, ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 15 firmati digitalmente dal dirigente è conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All_1088I_002_01 - Stato Finale dei Lavori;
- All_1088I_002_02 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
arch. Alfonso GHEZZI*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione Dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.

