



Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 13 DEL 14/11/2023

Oggetto: “Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto II” - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e **contestuale impegno di spesa**.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento approvato da ultimo con determinazione n. 12 del 09/11/2023 – IG 2158 del 13/11/2023

Affidamento – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D- Lgs. 36/2023 – mediante Trattativa Diretta su MePA, alla Royal Garden di Maisto Antonio della fornitura e posa in opera di essenze arboree destinate al ripristino delle aree a verde in Via Carbonara, Via Poerio, Via De Nicola, Piazza Tribunali, Piazza De Nicola e Piazza S. Francesco a Capuana, per l'importo di € 26.396,45 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 32.203,67.

Assunzione dell'impegno di spesa complessivo dell'importo di € 32.203,67 sul capitolo 207431 art. 73 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2023/2025 – Esercizio 2023

CUP B62C12000090006 – SMART CIG: ZC53D353F9



Il Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, era incluso l'intervento denominato Riqualficazione spazi urbani - Lotto II;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- che, con determinazione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 62 del 29 dicembre 2015, registrata all'indice generale al n. 3001 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata n. 15352 del 4 maggio 2015 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento la società Spinosa Costruzioni generali SpA per l'importo complessivo di € 7.897.860,40 oltre oneri (4% CNPAIA su servizi) e I.V.A., di cui € 7.373.245,15 per lavori a misura, € 14.891,25 per oneri di progettazione parte impiantistica – al netto del ribasso offerto del 9,75% - € 432.074,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 77.650,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto l'8 marzo 2017 con rep. n. 86072;
- con delibera n. 511 del 21 settembre 2017, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto II, posto dall'appalto in capo alla società aggiudicataria, con le migliorie presentate in sede di offerta dalla medesima società e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle amministrazioni interessate e i servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO n. 12 del 09/11/2023, IG 2158 del 13/11/2023, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato approvato da ultimo il seguente quadro economico dell'intervento:

Intervento Riqualficazione Spazi urbani - Lotto 2			
POR Campania FESR 2014/2020			
Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1			
Descrizione	% IVA	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 2°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 6.480.082,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 568.958,69	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)		€ 324.203,62	
A.1.d) LAVORI IN VARIANTE		€ 115.092,45	
SOMMANO:			€ 7.488.337,60
A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 302.650,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 432.074,00
A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad €			



109.939,34			
A.1.1.d) Oneri di sicurezza da Covid-19			€ 55.787,98
Importo Complessivo LAVORI (di cui % M.O. pari ad € 2.493.826,39):			€ 8.278.849,58
A.1.1.e) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.			€ 53.000,00
A.1.1.f) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/12/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.			€ 19.600,00
A.2) FORNITURE:			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI			
A.3.1.a) Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 14.891,25	
A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 13.000,00	
A.3.1.c) Saggi e Rilievi		€ 10.000,00	
Importo complessivo SERVIZI:			€ 37.891,25
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 8.389.340,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 14.931,89
B.1)bis Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi - Imp. 2346/2015 - Imp. 6503/22			€ 23.039,99
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati			€ 29.180,00
B.3)bis Convenzione con Università			€ 1.000,00
B.3) Convenzione con Università - DiArc			€ 7.500,00
B.4) Spese per servizi eliografici			€ 2.814,02
B.4)bis Spese per fornitura materiale eliografico - Imp. 7892/2015			€ 34.475,00
B.4)ter Spese per fornitura materiale eliografici			€ 2.134,17
B.5) Spese per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica			€ -
B.6) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 8.637,66
B.6.1) Società ABC (ex ARIN) - contatore idrico piazza De Nicola			€ 449,03
B.7) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00



B.8) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 38.087,39
B.8.1) per: Lavori A.1.1		€ 38.087,39	
B.8.1.1) per: Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)			€ 39.500,00
B.8.1.2) per: Compensazione per emergenza da Covid-19			€ 9.586,93
B.9) Acquisizione aree o immobili			
B.10) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			
B.11) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 195.362,49
B.11.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)		€ 177.848,67	
B.11.1.b) Incentivo art. 93, c. 7bis del D.lgs. n. 163/2006 sui maggiori lavori di variante (compreso 23,80 % oneri riflessi e IRAP 8,50%)		€ 1.693,55	
B.11.2.a) Incarico esterno Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€ 14.004,40	
B.11.2.b) Contributo CNPAIA 5% su B.11.2.a)		€ 700,22	
B.11.3) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 595,65	
B.11.4) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 520,00	
B.12) Spese per attività di consulenza o di supporto:			€ 13.754,85
B.12.1) Ispettore di cantiere		€ 13.225,82	
B.12.2) Contributo CNPAIA 4% su B.12.1		€ 529,03	
B.13) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 26.500,00
B.14) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 2.060,38
B.14.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 986,88	
B.14.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 1.073,50	
B.15) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.15.1) Collaudo strutture			
B.15.2) Collaudo impianti			
B.16) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			€ 939.104,27



B.16.1.a) per: Lavori A.1.1 (escluso A.1.1.a spese per oneri di discarica e A.1.1.d Oneri sicurezza da Covid-19)	10%	€ 792.041,16	
B.16.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%	€ 66.583,00	
B.16.1.c) per: A.1.1.d - Oneri sicurezza da Covid-19	10%	€ 5.578,80	
B.16.2) per: Forniture (A.2)			
B.16.3.a) per: A.3.1a - Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 3.276,08	
B.16.3.b) per: A.3.1.b - Servizi aggiuntivi	22%	€ 2.860,00	
B.16.3.c) per: A.3.1.c - Saggi e rilievi	22%	€ 2.200,00	
B.16.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 3.285,02	
B.16.4bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 5.068,80	
B.16.5) per: B.2 - Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%	€ 6.419,60	
B.16.6) per: B.3 - Convenzione con Università	22%	€ 220,00	
B.16.6)bis per: B.3bis - Convenzione con Università - DiArc	22%	€ 1.650,00	
B.16.7) per: B.4 - Spese per Servizi eliografici	22%	€ 619,09	
B.16.7)bis per: B.4bis - Spese per fornitura materiale eliografico	22%	€ 7.584,50	
B.16.7)ter per: B.4ter - Spese per fornitura materiale eliografico	22%	€ 469,52	
B.16.8) per: B.5 - Spese per scavi supplementari			
B.16.9) per: B.6 - Società ABC (ex ARIN)	22%	€ 1.900,29	
B.16.9.1) per: B.6.1 - Società ABC (ex ARIN) - contatore piazza De Nicola		€ 44,90	
B.16.10a) per: B.8.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10	€ 3.808,74	
B.16.10b) per: B.8.1.1 - Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)	22%	€ 8.690,00	
B.16.10c) per: B.8.1.2 - Compensazione per emergenza da Covid-19	10%	€ 958,69	
B.16.11) per: B.10 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006			
B.16.12) per: B.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.16.12a) per: B.11.2.a - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 3.080,97	
B.16.12b) per: B.11.2.b - CNPAIA su - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 154,05	
B.16.12c) per: B.11.3 - Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) Servizi di progettazione parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 131,04	
B.16.12d) per: B.11.4 - Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi	22%	€ 114,40	



B.16.13) per: B.12.1 - Ispettore di cantiere	22%	€ 2.909,68	
B.16.14) per: B.12.2 - Contributo CNPAIA 4% su B.12.1	22%	€ 116,39	
B.16.15) per: B.14 - Spese per pubblicità etc.	22%	€ 446,24	
B.16.16) per A.1.1.e) maggiore importo SAL straordinario al 31/07/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	10%	€ 10.166,05	
B.16.17) per A.1.1.f) maggiore importo SAL straordinario al 31/12/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	10%	€ 8.727,26	
B.17) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.18) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 150,43
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.18):			€ 1.389.768,50
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 9.779.109,33
Economia - Convenzione Università - det. IG 1118 del 08/08/2014			€ 38.430,00
Economia - Fornitura materiale eliografico - det. IG 745 del 19/05/2015			€ 640,50
Economia - det. IG 3001 del 31/12/2015			€ 885.912,69
Economia - Ispettore di cantiere - det. IG 638 del 06/04/2021			€ 169,50
Economia - CSE - det. IG 1487 del 11/08/2022			€ 1.145,09
Economia - Assistenza archeologica - det. IG 2545 del 30/12/2016			€ 14.674,31
Economia - Fornitura materiale eliografico			€ 63,20
Totale ECONOMIE			€ 941.035,29
Rimborso spese di pubblicità da parte dell'aggiudicatario			€ 4.855,60
Totale QE pre-ribasso			€ 10.725.000,24

Atteso che, nell'ambito dell'intervento in questione, occorre procedere al ripristino di aree verdi danneggiate e/o vandalizzate;

Valutato che:

- per il ripristino delle aree a verde in Via Carbonara, Via Poerio, Via De Nicola, Piazza Tribunali, Piazza De Nicola e Piazza S. Francesco a Capuana è necessario procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera di essenze arboree;
- l'importo determinato per l'affidamento in parola è pari a € 26.655,24 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza), oltre IVA al 22%;
- detta spesa complessiva di € 32.519,39 può trovare copertura finanziaria mediante rimodulazione delle voci B.8.1 "Imprevisti per Lavori" e B.16.10a "IVA per Imprevisti per Lavori" del quadro economico approvato con la citata Determinazione n. 12 del 09/11/2023, IG 2158 del 13/11/2023.

Considerato che:





- l’art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l’art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- ai sensi dell’art. 62 del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente per via elettronica;

Dato atto che:

- per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa Diretta” sul MEPA nell’ambito del Bando “Servizi di manutenzione del verde”;
- tale trattativa diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia normativa dell’*Affidamento Diretto* ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023.

Visto il Disciplinare Prestazionale (**all.1**) per il servizio oggetto del presente provvedimento.

Dato atto che:

- per l’affidamento del predetto incarico in data 09/11/2023 è stata inviata Trattativa Diretta n. 3838037 alla Royal Garden di Maisto Antonio – P.IVA 04086591213, abilitata al Bando MEPA di interesse;
- l’impresa ha risposto alla richiesta di trattativa diretta offrendo il ribasso dell’1% sull’importo di € 25.878,90 (**all. 2**);
- pertanto l’importo dell’affidamento in parola risulta pari a € 26.396,45 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 32.203,67;

Visto il nuovo quadro economico dell’intervento Riqualficazione Spazi urbani – Lotto II, che di seguito si riporta, dell’importo complessivo di € 9.778.793,61, rimodulato per appostare la **voce B.19** “Fornitura e posa in opera essenze arboree” di € 26.396,45 e **la voce B.16.18** “IVA per Fornitura e posa in opera essenze arboree”, oltre IVA 22% pari ad € 5.807,22, dando evidenza dell’economia prodotta dal ribasso offerto dell’1% di € 315,72, mediante decremento di € 29.563,08 della **voce B.8.1** “Imprevisti per Lavori” e di € 2.956,31 della **voce B.16.10.a** “IVA per imprevisti per lavori”;

Intervento Riqualficazione Spazi urbani - Lotto 2 POR Campania FESR 2014/2020			
Descrizione	% IVA	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 2°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA :			



A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 6.480.082,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 568.958,69	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)		€ 324.203,62	
A.1.d) LAVORI IN VARIANTE		€ 115.092,45	
SOMMANO:			€ 7.488.337,60
A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 302.650,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 432.074,00
A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 109.939,34			
A.1.1.d) Oneri di sicurezza da Covid-19			€ 55.787,98
Importo Complessivo LAVORI (di cui % M.O. pari ad € 2.493.826,39):			€ 8.278.849,58
A.1.1.e) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.			€ 53.000,00
A.1.1.f) Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/12/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.			€ 19.600,00
A.2) FORNITURE:			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI			
A.3.1.a) Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 14.891,25	
A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 13.000,00	
A.3.1.c) Saggi e Rilievi		€ 10.000,00	
Importo complessivo SERVIZI:			€ 37.891,25
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 8.389.340,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 14.931,89
B.1)bis Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi - Imp. 2346/2015 - Imp. 6503/22			€ 23.039,99
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati			€ 29.180,00
B.3)bis Convenzione con Università			€ 1.000,00
B.3) Convenzione con Università - DiArc			€ 7.500,00



B.4) Spese per servizi eliografici			€ 2.814,02
B.4)bis Spese per servizi eliografici - Imp. 7892/2015			€ 34.475,00
B.4)ter Spese per servizi eliografici			€ 2.134,17
B.5) Spese per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica			€ -
B.6) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 8.637,66
B.6.1) Società ABC (ex ARIN) - contatore idrico piazza De Nicola			€ 449,03
B.7) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.8) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 8.524,31
B.8.1) per: Lavori A.1.1		€ 8.524,31	
B.8.1.1) per: Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)			€ 39.500,00
B.8.1.2) per: Compensazione per emergenza da Covid-19			€ 9.586,93
B.9) Acquisizione aree o immobili			
B.10) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			
B.11) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 195.362,49
B.11.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)		€ 177.848,67	
B.11.1.b) Incentivo art. 93, c. 7bis del D.lgs. n. 163/2006 sui maggiori lavori di variante (compreso 23,80 % oneri riflessi e IRAP 8,50%)		€ 1.693,55	
B.11.2.a) Incarico esterno Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€ 14.004,40	
B.11.2.b) Contributo CNPAIA 5% su B.11.2.a)		€ 700,22	
B.11.3) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 595,65	



B.11.4) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 520,00	
B.12) Spese per attività di consulenza o di supporto:			€ 13.754,85
B.12.1) Ispettore di cantiere		€ 13.225,82	
B.12.2) Contributo CNPAIA 4% su B.12.1		€ 529,03	
B.13) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 26.500,00
B.14) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 2.060,38
B.14.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 986,88	
B.14.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 1.073,50	
B.15) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.15.1) Collaudo strutture			
B.15.2) Collaudo impianti			
B.16) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			€ 941.955,18
B.16.1.a) per: Lavori A.1.1 (escluso A.1.1.a spese per oneri di discarica e A.1.1.d Oneri sicurezza da Covid-19)	10%	€ 792.041,16	
B.16.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%	€ 66.583,00	
B.16.1.c) per: A.1.1.d - Oneri sicurezza da Covid-19	10%	€ 5.578,80	
B.16.2) per: Forniture (A.2)			
B.16.3.a) per: A.3.1a - Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 3.276,08	
B.16.3.b) per: A.3.1.b - Servizi aggiuntivi	22%	€ 2.860,00	
B.16.3.c) per: A.3.1.c - Saggi e rilievi	22%	€ 2.200,00	
B.16.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 3.285,02	
B.16.4bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 5.068,80	
B.16.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%	€ 6.419,60	
B.16.6) per: B.3 - Convenzione con Università	22%	€ 220,00	
B.16.6)bis per: B.3bis - Convenzione con Università - DiArc	22%	€ 1.650,00	



B.16.7) per: B.4 - Spese per Servizi eliografici	22%	€ 619,09	
B.16.7)bis per: B.4bis - Spese per servizi eliografici	22%	€ 7.584,50	
B.16.7)ter per: B.4ter - Spese per servizi eliografici	22%	€ 469,52	
B.16.8) per: B.5 - Spese per scavi supplementari			
B.16.9) per: B.6 - Società ABC (ex ARIN)	22%	€ 1.900,29	
B.16.9.1) per: B.6.1 - Società ABC (ex ARIN) - contatore piazza De Nicola		€ 44,90	
B.16.10a) per: B.8.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10	€ 852,43	
B.16.10b) per: B.8.1.1 - Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)	22%	€ 8.690,00	
B.16.10c) per: B.8.1.2 - Compensazione per emergenza da Covid-19	10%	€ 958,69	
B.16.11) per: B.10 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006			
B.16.12) per: B.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.16.12a) per: B.11.2.a - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 3.080,97	
B.16.12b) per: B.11.2.b - CNPAIA su - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 154,05	
B.16.12c) per: B.11.3 - Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) Servizi di progettazione parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 131,04	
B.16.12d) per: B.11.4 - Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi	22%	€ 114,40	
B.16.13) per: B.12.1 - Ispettore di cantiere	22%	€ 2.909,68	
B.16.14) per: B.12.2 - Contributo CNPAIA 4% su B.12.1	22%	€ 116,39	
B.16.15) per: B.14 - Spese per pubblicità etc.	22%	€ 446,24	
B.16.16) per A.1.1.e) maggiore importo SAL straordinario al 31/07/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	10%	€ 10.166,05	
B.16.17) per A.1.1.f) maggiore importo SAL straordinario al 31/12/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	10%	€ 8.727,26	
B.16.18) per B.19) Fornitura e posa in opera essenze arboree	22%	€ 5.807,22	
B.17) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.18) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 150,43
B.19) Fornitura e posa in opera essenze arboree			€ 26.396,45



Importo somme a disposizione (da B.1 a B.19):			€ 1.389.452,78
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 9.778.793,61
Economia - Convenzione Università - det. IG 1118 del 08/08/2014			€ 38.430,00
Economia - Servizi eliografici - det. IG 745 del 19/05/2015			€ 640,50
Economia - det. IG 3001 del 31/12/2015			€ 885.912,69
Economia - Ispettore di cantiere - det. IG 638 del 06/04/2021			€ 169,50
Economia - CSE - det. IG 1487 del 11/08/2022			€ 1.145,09
Economia - Assistenza archeologica - det. IG 2545 del 30/12/2016			€ 14.674,31
Economia - Servizi eliografici			€ 63,20
Economia – Affidamento fornitura e posa in opera essenze arboree - det. IG			€ 315,72
Totale ECONOMIE			€ 941.351,01
Rimborso spese di pubblicità da parte dell'aggiudicatario			€ 4.855,60
Totale QE pre-ribasso			€ 10.725.000,24

Atteso che:

- con Delibera di G.C. n. 412 del 14/11/2023 è stata autorizzata la variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2023/2025 – Esercizio 2023, mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.277.117,61 da destinare ad alcuni interventi tra i quali “Riqualficazione Spazi Urbani – Lotto 2” per il quale è stato autorizzato l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € 41.896,13;
- la spesa di € 32.203,67, oggetto del presente provvedimento, trova pertanto copertura finanziaria sul capitolo 207431 art. 73 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2023/2025 – Esercizio 2023;

Vista la Deliberazione n. 42 del 4 luglio 2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

Letto l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000.

Dato atto che:

- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52, comma 1, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 11 del D.Lgs. n. 36/2023 e del nuovo programma 100;
- si procederà alla verifica della regolarità tributaria di cui al cosiddetto Programma 100 in capo alla Royal Garden di Maisto Antonio;
- che è stato rispettato il principio di rotazione nei termini e nelle modalità di cui all'art. 49, commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;





- ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 sono state adottate le misure adeguate a individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione ed esecuzione dell'affidamento in questione, dal momento che risulta escluso ogni collegamento con l'impresa affidataria;
- ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 il R.U.P. e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto vengono individuati nell'arch. Luca d'Angelo;

Ritenuto che, per i motivi suesposti, si possa accettare l'offerta relativa alla Trattativa Diretta MEPA n. 3838037 ed affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla Royal Garden di Maisto Antonio – P.IVA 04086591213, la fornitura e posa in opera di essenze arboree destinate al ripristino delle aree a verde in Via Carbonara, Via Poerio, Via De Nicola, Piazza Tribunali, Piazza De Nicola e Piazza S. Francesco a Capuana, per l'importo di € 26.396,45 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 32.203,67.

Visti:

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 24/4/1992;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Approvare** il disciplinare prestazionale;
2. **Affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, alla Royal Garden di Maisto Antonio – P.IVA 04086591213 la fornitura e posa in opera di essenze arboree destinate al ripristino delle aree a verde in Via Carbonara, Via Poerio, Via De Nicola, Piazza Tribunali, Piazza De Nicola e Piazza S. Francesco a Capuana per l'importo di € 26.396,45 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 32.203,67;
3. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
4. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore della Royal Garden di Maisto Antonio l'impegno di spesa dell'importo di € 32.203,67 sul capitolo 207431 art. 73 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2023/2025 – Esercizio 2023;



5. **Dare atto** che il presente provvedimento è efficace avendo l'operatore economico attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.lgs 36/2023 e art. 52 D.Lgs 36/2023;
6. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 che:
 - l'affidamento ha ad oggetto lo svolgimento del servizio ripristino di aree verdi danneggiate e/o vandalizzate;
 - l'importo del presente affidamento è pari a € € 26.396,45 (di cui € 776,34 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 32.203,67;
 - il contraente è stato individuato attraverso una ricerca negli elenchi di operatori del MEPA;
 - la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA o a mezzo pec, il documento di stipula sottoscritto digitalmente dal Dirigente responsabile della spesa.
 - per motivate ragioni e per le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, è previsto l'avvio delle attività anche nelle more della stipula del contratto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 17 del Codice, a seguito della verifica dei previsti requisiti dell'Affidatario, a norma dell'art. 50, comma 6 del Codice stesso;
 - ai sensi dell'art. 33 dell'All II. 14 al D. Lgs. 36/2023, il presente affidamento è escluso dall'applicazione dell'anticipazione del 20% del valore del contratto di cui all'articolo 125, comma 1 dello stesso D. Lgs. 36/2023..

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio grande progetto UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e s.m.i.
- che il presente provvedimento ed i relativi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;
- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 del D. Lgs. n.33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 15 firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

All_1055K_013_01: Disciplinare Prestazionale;



All_1055K_013_02: Offerta relativa alla Trattativa diretta MEPA n. 3838037;

All_1055K_013_03: DURC dell'impresa Royal Garden di Antonio Maisto.

Sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.