

OGGETTO:Descrizione dei vari interventi richiesti dall'Istituto G.B. De La Salle con le successive varianti a partire dallo stato originario.

-----

Dall'esame della pratica si evince quanto segue:

con regolare Concessione Edilizia n°76 del 25/02/86 e sua successiva proroga n°32 del 16/02/87 veniva iniziata la costruzione di una palestra coperta nel cortile dell'Istituto privato "San Giov. Bat. De La Salle";

in data 09/08/89 veniva rilasciata la Concessione Edilizia n°214 di variante in corso d'opera che prevedeva:

- a) piano seminterrato:abolizione di n°4 pilastri centrali ed apertura di n°4 lustriere prospicienti il cortile;
- b) piano primo:apertura di n°4 finestroni prospicienti il cortile;
- c) piano secondo:abolizione di cupole di plexiglas sul solaio di copertura;completamento della facciata prospiciente il cortile con prolungamento del cornicione e creazione di pilastrini e ringhiera in modo uniforme alla restante parte.

In data 19/12/89 è stata richiesta una seconda variante alle concessioni succitate con pratica edilizia 1019/89.

Il progetto di variante prevede:

- a) piano seminterrato:realizzazione vespaio;cambio di destinazione d'uso da camera d'aria a sala riunione e preghiera;realizzazione intercapedine a ridosso del terrapieno;nella zona antistante la sala riunione e preghiera sarà realizzata una nuova distribuzione interna:nella prima parte sarà ampliato l'atrio eliminando l'attuale cella frigorifera e creando nuovi WC,nella seconda

zona (ex carbonaia) sarà collocato il ripostiglio e la cella frigorifera e si aprirà il vano d'ingresso alla sala riunione e preghiera posta a quota 0.00 il cui collegamento sarà ottenuto da scalini e scivolo per handicappati, tale seconda zona sarà abbassata da quota +1,75 a quota +0,95; nuovo ingresso dal cortile (posto a quota +2,15) alla sala riunione e preghiera (quota 0,00) e relativa scala e scivolo di collegamento.

b) Piano primo: apertura di un nuovo ingresso alla palestra (posta a quota +5,35) con costruzione di una nuova scala di collegamento con il terrazzino posto a quota +6,05; sul suddetto terrazzino, ai lati della scala, sarà realizzato un duplice ripostiglio; diversa sistemazione ed utilizzazione del vano esistente adiacente il terrapieno; copertura del terrazzino con tettoia di tegole sorretta da capriatine in ferro per una sup. di circa mq.68,00; modifica dell'esistente vano d'accesso sulla Via De La Salle; nuova distribuzione interna del vano adiacente il terrazzino con formazione di nuovi WC.

c) piano secondo: recinzione in ferro sul muro di cinta verso la strada; realizzazione sul giardino di un locale caldaia delle dimensioni di mq.13,00 circa ed altezza ml.2,50.

Il tutto come da grafici allegati.

Si trasmette la pratica per esame e parere e per tutt'altro si fa riferimento alla relazione e pareri allegati.

Napoli li, 16/07/93

IL TECNICO