



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

*Servizio Progettazione e  
Gestione Grandi Parchi Urbani*



Città Metropolitana di Napoli

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1073I\_60 DEL 28/11/2024**

**Oggetto:** Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria del Parco "Mario Musella"- CUP: B63B19000410003 – CIG: 8793560346, di cui alla Delibera di G.C. n.217 del 27/05/2021 - contratto dell'11/11/2021 registrato a Napoli al n. 3873 – Approvazione atti

Impresa affidataria: IMEDIL SRL P.IVA 06672481212 con sede in CORSO ITALIA 129, 80010, QUARTO (NA)



---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**Premesso che:**

- con delibera di G.C. n.217 del 27/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei Lavori di *Manutenzione Straordinaria del Parco Mario Musella*, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019, per l'importo complessivo di € 199.897,82 di cui € 167.773,07 per lavori, comprensivo di € 2.454,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 32.124,75 per somme a disposizione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 25 novembre 2020 (I.G. n.1813 del 17/12/2020) è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 della legge 120/2020, con il ricorso al Mercato Elettronico (ME.PA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) rivolta a operatori economici individuati mediante sorteggio tra quelli abilitati al Bando "Lavori di manutenzione-OG1" per l'affidamento dei lavori in parola, per un importo a base di gara di € 167.773,07, di cui € 2.454,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- in data 23/07/2021 è stata espletata, a cura del RUP, la gara attraverso la Piattaforma digitale MePA risultando miglior offerente l'impresa: IMEDIL SRL P.IVA 06672481212 con sede in CORSO ITALIA 129, 80010, QUARTO (NA) che ha offerto un ribasso del 43,924% sull'importo a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n.13 del 27.07.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1350 del 10/08/2021 si è stabilito di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del Dlgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione così come formulata dal RUP nel verbale del 23/07/2021 relativo alle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore della IMEDIL SRL P.IVA 06672481212 con sede in CORSO ITALIA 129, 80010, QUARTO (NA) con il ribasso offerto del 43,924% per l'importo di € 92.703,91 oltre € 2.454,73 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%, nonché degli oneri per smaltimento a discarica pari ad € 2.000,00 oltre IVA al 22%;
- con Determina dirigenziale n. 23 del 12.10.2021 - DETDI/2021/0000354 del 15/0/2021, si è preso atto dell'avvenuta efficacia della determina dirigenziale n. 13 del 27.07.2021 (I.G. n. 1350 del 10/08/2021), di aggiudicazione definitiva dei lavori in parola, in esito all'espletamento, con esito regolare, delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e tecnici come richiesti dagli atti di gara, giusta attestazione prot. n. 733731 del 11 ottobre 2021 del Responsabile del procedimento;
- con contratto dell'11/11/2021 registrato al n. 3873 l'impresa IMEDIL SRL P.IVA 06672481212 con sede in CORSO ITALIA 129, 80010, QUARTO (NA) assumeva l'esecuzione delle opere di cui trattasi per l'importo complessivo di € 92.703,91 oltre € 2.454,73 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%, ed oneri per smaltimento a discarica pari ad € 2.000,00 oltre IVA al 22%;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 29 aprile 2024 dall'ing. Nicola Coppola, nella qualità di Direttore dei lavori, giusta nomina con disposizione dirigenziale n. 9 del 26.03.2021 (DISP/2021/0002168 del 20/04/2021) che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti.

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che, per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;



---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- che, per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati dalla D.L.;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla direzione dei lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

**Vista** la relazione del conto finale dei lavori dal quale risulta che la ditta IMEDIL SRL ha eseguito i lavori per l'importo netto di € 95.156,88 oltre IVA, compreso nella somma autorizzata pari a € 95.158,64 oltre IVA.

**Rilevato** che all'impresa, al netto delle rate dei pagamenti in acconto, resta un credito di € 3.916,08 oltre IVA al 10%.

**Rilevato**, altresì, che, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 91/2022 è stato riconosciuto all'impresa un maggior importo pari a € 7.613,94 per i quali è stato emesso il Certificato 1bis .

**Ritenuto:**

che si possa procedere alla presa d'atto della relazione sul conto finale e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, nonché allo svincolo della polizza fideiussoria stipulata dall'impresa quale garanzia degli obblighi contrattuali.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024- 26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. 50/20216 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81 del 2023, e dell'art. 6 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 1° marzo 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, tali da impedirne l'adozione;
- ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal responsabile del procedimento ing. Francesco Truppa;





COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

*Servizio Progettazione e  
Gestione Grandi Parchi Urbani*



Città Metropolitana di Napoli

#### PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;
- il presente documento e/o i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di Liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

**Visti:**

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii per le parti ancora in vigore.

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

#### D I S P O N E

1. prendere atto della Relazione sul Conto Finale ed approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria del Parco "Mario Musella"- CUP: B63B19000410003 – CIG: 8793560346", redatto ai sensi e per gli effetti del comma 2 art. 102 D.lgs. 50/2016 dal Direttore dei lavori ing. Nicola Coppola, da cui si evince il credito dell'impresa pari ad € 3.916,08 oltre IVA al 10% come riportato dal Direttore dei Lavori e allegati alla presente, cui va aggiunto l'importo degli oneri di smaltimento riconosciuto che è pari a € 1230,55 oltre IVA al 22% come riportato dal Direttore dei Lavori e allegati alla presente, nonché € 7.613,94 oltre IVA al 10% per il maggior importo riconosciuto ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 91/2022;
2. procedere allo svincolo della seguente cauzione definitiva, costituita dalla ditta IMEDIL SRL ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, mediante polizza fideiussoria n. 1804636 emessa dalla Elba Assicurazioni spa in data 8/9/2021 per la somma garantita di € 32.281,63 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria del Parco "Mario Musella", di cui alla delibera di G.C. n.217 del 27/05/2021.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 5 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, sono repertoriati come segue:*

- Relazione sul Conto Finale e CRE (All\_1073I\_060\_01)

*Sottoscritta digitalmente da:*

*Il Dirigente*

*Ing. Paolo Cupo*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*

