

Accordo transattivo firmato

Da proredil <proredil@pec.it>**A** tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it <tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it>**Data** mercoledì 17 marzo 2021 - 10:32

In allegato l'Accordo transattivo firmato.

*Cordiali Saluti**PRO.R.EDIL S.R.L.*

ACCORDO TRANSATTIVO.pdf

Accordo transattivo ai sensi dell'articolo 194 co.2 del D.lgs 267/2000

Il Comune di Napoli, nella persona del **Dirigente Ing. Francesco Cuccari** del Servizio Tecnico Patrimonio

E

Il creditore/la ditta PRO.R.EDIL s.r.l. P.IVA/C.F. 06795760633 in persona del rappresentante legale ANNA MARIA SORRENTINO.....con sede in NAPOLI, CENTRO DIREZIONALE IS. E/3..... (di seguito definito "il creditore")

Premesso:

che il Comune di Napoli è Ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli articoli 243bis e ss. del D.lgs 267/2000;

che, nel corso di ciascun anno finanziario sono periodicamente effettuate ricognizioni presso tutte le strutture organizzative del Comune di Napoli, finalizzate all'individuazione di eventuali debiti fuori bilancio, insorti nell'ambito dei vari Servizi dell'Ente;

che, al termine di tali ricognizioni, il Dipartimento Ragioneria Generale, predispone apposita deliberazione di Giunta Comunale con la quale, preso atto dell'istruttoria effettuata dai singoli uffici responsabili della procedura di spesa, viene proposto al Consiglio Comunale il riconoscimento della legittimità dei debiti rilevati, disponendone la relativa copertura finanziaria;

che il comma 2 dell'art. 194 del D.lgs 267/2000 stabilisce che *"per il pagamento [dei debiti fuori bilancio] l'Ente può provvedere anche mediante un piano di rateizzazione, della durata di tre anni finanziari compreso quello in corso, convenuto con i creditori"*;

che, nell'ambito della ricognizione condotta dal Comune di Napoli in ordine alla sussistenza di debiti fuori bilancio per i quali occorre proporre il riconoscimento della legittimità al Consiglio Comunale, è stato rilevato il seguente debito, corrispondente al credito di cui il creditore è attualmente titolare:

Tipologia [lettera a) o e)]	Soggetto Creditore	Descrizione	Importo riconosciuto (escluse spese legali)
Lettera e)	PRO.R.EDILs.r.l.	Lavori di somma urgenza via Vecchia S. Rocco	€ 117.525,64 IVA al 22% inclusa

Tanto premesso le parti stipulano e convengono quanto segue:

ART. 1 La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente scrittura e ne costituisce elemento essenziale.

ART. 2 Il Creditore dichiara espressamente che le pretese relative ai crediti maturati nei confronti del Comune di Napoli ammontano complessivamente a **€ 117.525,64 IVA inclusa**;

ART. 3 Il Creditore dichiara di essere consapevole del fatto che l'efficacia del presente accordo è risolutivamente condizionata al mancato riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio da cui scaturisce il credito di cui è titolare nei confronti del Comune di Napoli.

Art. 4 Il Comune di Napoli, una volta effettuato il riconoscimento della legittimità del debito fuori

bilancio da cui si origina il credito oggetto del presente accordo, si obbliga a corrispondere l'importo di € 117.525,64 quale pagamento a chiusura e stralcio di qualsiasi pretesa vantata dal Creditore, con le seguenti modalità:

- ☐ 25% dell'importo oggetto di riconoscimento (oltre iva), pari a € 29.381,41 (€ 24.083,12 oltre iva al 22% per € 5.298,29) entro il 30/06/2021;
- ☐ 75% dell'importo oggetto di riconoscimento (oltre iva), pari a € 88.144,23 (€ 72.249,37 oltre iva al 22% per € 15.894,86) entro il 30/11/2022;

ART. 5 Il Creditore, in relazione ai crediti vantati nei confronti del Comune di Napoli come riepilogati in premessa, accetta il pagamento nella misura e con le modalità indicate all'articolo 4, rinunciando espressamente a ogni ulteriore pretesa su tale importo dovuta a titolo di interessi e rivalutazione, nonché al maggior danno derivante da ritardato pagamento di tale somma e a tutte le azioni esecutive su di essa scaturenti, impegnandosi ad effettuare la liberazione di somme eventualmente vincolate a seguito di atti di pignoramento.

ART. 6 Il Creditore dichiara di essere a conoscenza di tutte le condizioni che regolano il presente accordo.

ART. 7 Le parti contraenti si danno reciprocamente atto che i termini di pagamento indicati all'articolo 4 sono da ritenersi essenziali e determinano l'esigibilità della spesa. I pagamenti non potranno essere ritardati per nessun motivo. In assenza di pagamento nel termine di cui all'articolo 4, il presente accordo si intende risolto di diritto, liberando il Creditore da ogni vincolo ed ogni concessione formulata nel presente atto, rimanendo esso libera di agire in via esecutiva per l'integrale riscossione delle somme dovute, al netto di quanto eventualmente già corrisposto a titolo di acconto.

ART. 8 Le parti contraenti si danno, altresì, reciprocamente atto che, nell'ipotesi di gravame pendente proposto dal Comune di Napoli, quest'ultimo, nell'ipotesi di suo accoglimento, si riserva di ripetere le somme di cui al presente atto transattivo. Nel caso di pronuncia delle Commissioni Tributarie, concernente la spettanza in capo all'Ente di una tassa, ovvero di un'imposta, qualora sia proposto gravame da parte del Comune, quest'ultimo, nell'ipotesi di suo accoglimento, si riserva di ripetere anche le spese legali, qualora le stesse siano oggetto del presente atto transattivo.

Napoli, li 12.03.2021

Letto, confermato e sottoscritto

Il creditore

PRO.R.EDIL S.R.L.
Cassa Direzione Fis. ES - 80135 Napoli
P.IVA 06795760633

Il Dirigente del Servizio
Ing. Francesco Cuccari