



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088K) n. 33 del 17 ottobre 2023**

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento della villetta in via Gen. D'Ambrosio n. 5 per allocare la platea scolastica del plesso Bice Zona - Municipalità 4**

Approvazione della perizia per maggiori lavori dell'importo di € **36.448,50** oltre I.V.A al netto del ribasso d'asta, di cui € **249,36** per oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 120, co.1 lett.c), co 2 e co. 9, del D.Lgs n. 36/2023 e contestuale affidamento degli stessi alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, già affidataria dell'appalto principale giusto contratto rep. n° 5666 del 26/07/2023.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.ro 15 del 04 agosto 2023.

Impegno di spesa, per complessivi € **44.467,17** per maggiori lavori (compreso I.V.A.)

**CUP: B62B23000270004**

**CIG: 99207215F4**



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

## **Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n. 343 del 02-12-2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto ai seguenti Piani: "Piano di costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia" di cui alla Missione 2, Componente 3 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Investimento 1.1; "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1; Piano di estensione del tempo pieno" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.2; "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" di cui alla Missione 4, Componente – Istruzione e ricerca – Investimento 1.3; "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 la cui attuazione è stata demandata alle Regioni e per il quale la Regione Campania ha emesso apposito Avviso con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022;

nell'ambito dell'Avviso MIUR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1", sono stati ammessi a finanziamento diversi progetti, in particolare per la Municipalità 4, sono stati selezionati i seguenti interventi:

- Plesso Bice Zona – Asilo Nido ubicato in via della Piazzolla 36
- Plesso Partenope – Asilo Nido ubicato in via Vesuvio

nell'ambito dei finanziamenti PNRR, relativamente ai progetti selezionati di cui all'avviso MIUR, è emersa l'esigenza di allocare in altra sede le platee scolastiche dei plessi scolastici oggetto di finanziamento. In particolare per la Municipalità 4 per allocare la platea scolastica del plesso Bice Zona di via della Piazzolla 36 è stata individuata come sede ospitante la villetta sita in via Gen. D'Ambrosio n.5;

### **Considerato che**

con Delibera di Giunta Comunale n.166 del 17 maggio 2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante l'esecuzione degli "Interventi di adeguamento funzionale per la ricollocazione degli alunni dell'asilo nido Bice Zona, interessata dagli interventi PNRR, presso la villetta sita in via Gen. D'Ambrosio n.5 – Municipalità 4" per l'importo complessivo di € 244.322,28 con copertura finanziaria sul Capitolo 233160 cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003 Bilancio 2023, secondo il seguente quadro economico:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria alla villetta di via G. D'Ambrosio n.5 per allocare temporaneamente la platea scolastica del Plesso Bice Zona interessata dai lavori del PNRR				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 146.856,00	
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 496,00	
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 146.360,00	
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.874,00	
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 3.370,00	
	A.5	Oneri della manodopera	€ 100.000,00	
		<b>TOTALE LAVORI (A.2 + A.4)</b>	<b>€ 149.730,00</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4)	€ 32.940,60	
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.980,00	
	B.3	Lavori in economia per trasloco	€ 4.272,20	
	B.4	Spese tecniche per certificazioni ASL, CPI e idoneità Statica	€ 16.000,00	
			IVA su Spese tecniche 22%	€ 3.660,80
			Cassa su spese tecniche 4%	€ 640,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 2.395,68	
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00	
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.100,00	
	B.6.1	IVA su imprevisti 22%	€ 4.202,00	
	B.7	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00	
	B.7.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00	
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 300,00	
	B.8.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 66,00	
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + .... + B.8)</b>	<b>€ 94.592,28</b>	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 244.322,28</b>	

è stata esperita una procedura negoziata da cui è risultata aggiudicataria la ditta EDIL EUROPEA SOC. COOP. con sede legale in Marano di Napoli in P.zza Tevere n. 18, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 03468810639 rappresentata dal sig. Guglielmo Del Prete, in qualità di Legale Rappresentante che ha offerto un ribasso del 11,861%;

con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 04/08/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva in favore della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, per un importo di € 223.143,08.

i lavori sono stati consegnati in data 10 luglio 2023 e sono attualmente in corso di esecuzione;

il contratto è stato registrato in data 26/07/2023 al n.ro di repertorio 5666.

#### Considerato che:

nel corso dell'esecuzione dell'appalto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

il Direttore dei Lavori ha predisposto una perizia di variante suppletiva e di assestamento contabile che si compone dei seguenti elaborati, ed è agli atti dell'Ufficio Tecnico della Municipalità 4:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Comparativo;

la spesa complessiva per le opere aggiuntive al netto del ribasso ammonta ad € **36.448,50** oltre IVA di cui € **249,36** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

### **Considerato inoltre che:**

alla copertura finanziaria della spesa di cui sopra si può far fronte attraverso le economie dovute al ribasso, nonché dalla voce "Imprevisti" del quadro economico approvato con Determina Dirigenziale n.15 del 04/08/2023;

le risorse della voce "Imprevisti", pari a € 19.100,00 oltre IVA al 22%, sono già state vincolate nell'ambito della approvazione della Determina Dirigenziale n.15 del 04/08/2023, con vincolo n.206;

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 120 co.1 lett.c), co. 2 e co. 9 del D.lgs. n. 36/2023 come risulta dall'allegata relazione del RUP;

l'articolo 120 comma 9 del D.Lgs n. 36/20236 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

### **Dato atto che**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04/07/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

**Considerato che** ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto aggiuntivo che dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016.

**Atteso che** per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 120 co.1 lett.c), co 2 e co. 9, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

**Ritenuto che:**

si può procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità affidare alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, l'esecuzione dei suddetti lavori in considerazione che:

- in capo alla ditta affidataria EDIL EUROPEA Soc. Coop, sono state effettuate con esito positivo le verifiche degli artt. 94, 95 e 96 del D.Lgs. n. 36/2023;
- i lavori relativi all'appalto principale sono in corso di esecuzione.

la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € **36.448,50** oltre IVA (di cui € **249,36** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto in sede di gara del 11,861 %, sottoscrivendo in data 11/10/2023 l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento prezzi allegato;

lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 99207215F4 e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

alla luce di quanto sopra richiamato il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO					
	Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria alla villetta di via G. D'Ambrosio n.5 per allocare temporaneamente la platea scolastica del Plesso Bice Zona interessata dai lavori del PNRR	Importo principale	maggiori lavori	Importo finale	
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 146.856,00	€ 41.319,87	€ 188.175,87
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 496,00	€ 249,36	€ 745,36
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 146.360,00		
	A.2.1	Importo dei Lavori rimodulato a seguito ribasso (11,861%)	€ 129.000,00	€ 36.199,14	€ 165.199,14
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.874,00	€ 0,00	€ 2.874,00
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 3.370,00	€ 249,36	€ 3.619,36
	A.5	Oneri della manodopera	€ 100.000,00		
A.6	economie di ribasso			-€ 17.359,76	
	<b>TOTALE LAVORI (A.2.1 + A.4)</b>	<b>€ 132.370,00</b>	<b>€ 36.448,50</b>	<b>€ 168.818,50</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1		€ 29.121,40	€ 8.018,67	€ 37.140,07
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	€ 0,00	€ 9.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.980,00	€ 0,00	€ 1.980,00
	B.3	Lavori in economia per trasloco	€ 4.272,20	€ 0,00	€ 4.272,20
	B.4	Spese tecniche per certificazioni ASL, CPI e idoneità Statica	€ 16.000,00	€ 0,00	€ 16.000,00
		IVA su Spese tecniche 22%	€ 3.660,80	€ 0,00	€ 3.660,80
		Cassa su spese tecniche 4%	€ 640,00	€ 0,00	€ 640,00
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 2.395,68	€ 0,00	€ 2.395,68
	B.6	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
	B.7	Imprevisti escluso IVA	€ 19.100,00	-€ 19.100,00	€ 0,00
	B.7.1	IVA su imprevisti 22%	€ 4.202,00	-€ 4.202,00	€ 0,00
	B.8	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.9	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 300,00	€ 0,00	€ 300,00
	B.9.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 66,00	€ 0,00	€ 66,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + .... + B.9)</b>	<b>€ 90.773,08</b>	<b>-€ 15.283,33</b>	<b>€ 75.489,75</b>	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 223.143,08</b>	<b>€ 21.165,17</b>	<b>€ 244.308,25</b>	

**Visto che:**

è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche degli artt. 94, 95, 96 e 100 del D.lgs. 36/2023, dal RUP Arch. Massimo Mallardo, come da attestazione PG/2023/835789 del 17/10/2023;

è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art. 53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

**Constatata**, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

## **Visti**

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

## **Attestato che**

il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui “all’art. 1 c. 32, della Legge n. 190/2012, all’art. 23 c. 1 del d.lgs. n. 33/2013”, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli, sottosezioni “Bandi di gara e contratti - Bandi di gara e avvisi pubblici – Delibere a contrarre”;

## **Preso atto che:**

il legale rappresentante della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop., ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;

la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

## **Letti:**

il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;

il D.Lgs. n. 36/2023;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

## **Attestato:**

il rispetto dei principi di cui gli artt. 1, 16 e 57 del D.lgs. 36/2023;

da parte del Dirigente del Servizio Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

### **Per i motivi esposti in narrativa**

## **D E T E R M I N A**

**Di dare atto che** le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000.

**Approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto in data 11/10/2023 parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina.

**Di approvare** la perizia per i maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 11,861 % pari ad € **36.448,50** oltre IVA di cui € **249,36** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, redatta ai sensi dell'art. 120 co.1 lett.c), co 2 e co. 9 del D.Lgs n. 36/2023 costituita dai seguenti elaborati e conservati agli atti del RUP:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi.
- Quadro Comparativo;

**Di dare atto che** la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto registrato in data 26/07/2023 al n.ro di rep. 5666), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 11,861 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 11/10/2023 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegati.

**Di dare atto che** lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

registrazione dell'impegno.

**Di approvare** la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO					
		Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria alla villetta di via G. D'Ambrosio n.5 per allocare temporaneamente la platea scolastica del Plesso Bice Zona interessata dai lavori del PNRR	Importo principale	maggiori lavori	Importo finale
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 146.856,00	€ 41.319,87	€ 188.175,87
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 496,00	€ 249,36	€ 745,36
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 146.360,00		
	A.2.1	Importo dei Lavori rimodulato a seguito ribasso (11,861%)	€ 129.000,00	€ 36.199,14	€ 165.199,14
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.874,00	€ 0,00	€ 2.874,00
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 3.370,00	€ 249,36	€ 3.619,36
	A.5	Oneri della manodopera	€ 100.000,00		
A.6	economie di ribasso				-€ 17.359,76
		<b>TOTALE LAVORI (A.2.1 + A.4)</b>	<b>€ 132.370,00</b>	<b>€ 36.448,50</b>	<b>€ 168.818,50</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1		€ 29.121,40	€ 8.018,67	€ 37.140,07
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	€ 0,00	€ 9.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.980,00	€ 0,00	€ 1.980,00
	B.3	Lavori in economia per trasloco	€ 4.272,20	€ 0,00	€ 4.272,20
	B.4	Spese tecniche per certificazioni ASL, CPI e idoneità Statica	€ 16.000,00	€ 0,00	€ 16.000,00
		IVA su Spese tecniche 22%	€ 3.660,80	€ 0,00	€ 3.660,80
		Cassa su spese tecniche 4%	€ 640,00	€ 0,00	€ 640,00
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 2.395,68	€ 0,00	€ 2.395,68
	B.6	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
	B.7	Imprevisti escluso IVA	€ 19.100,00	-€ 19.100,00	€ 0,00
	B.7.1	IVA su imprevisti 22%	€ 4.202,00	-€ 4.202,00	€ 0,00
	B.8	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.9	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 300,00	€ 0,00	€ 300,00
B.9.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 66,00	€ 0,00	€ 66,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + .... + B.9)</b>	<b>€ 90.773,08</b>	<b>-€ 15.283,33</b>	<b>€ 75.489,75</b>	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 223.143,08</b>	<b>€ 21.165,17</b>	<b>€ 244.308,25</b>	

**Di affidare** i maggiori lavori ai sensi dell'art. 120 co.1 lett.c), co 2 e co. 9 del D.Lgs n. 36/2023 per l'importo di € 36.448,50 oltre IVA comprensivi di € 249,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso alla ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639, già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 11,861 % (giusto contratto rep. 5666 del 26/07/2023).

**Di elidere** il vincolo 206 relativo alla voce Imprevisti per la somma di 23,302,00 € comprensivo di IVA sul Capitolo 233160 cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003 Bilancio 2023.

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 44.467,17 per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo 233160 cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003 Bilancio 2023 a favore della ditta EDIL EUROPEA Soc. Coop. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.18 P.IVA 03468810639.

**Di dare atto che** tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

**Di dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI  
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri

del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 33, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1088K\_033\_01" a "All\_1088K\_033\_06":

- All\_1088K\_033\_01 – Determinazione dirigenziale n.ro 15 del 04 agosto 2023;
- All\_1088K\_033\_02 – Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All\_1088K\_033\_03 – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- All\_1088K\_033\_04 – DURC in corso di validità;
- All\_1088K\_033\_05 – Relazione Tecnica;
- All\_1088K\_033\_06 – Quadro comparativo;
- 1088K\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da

Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica  
e supporto alle strutture tecniche per  
lavori pubblici e espropri  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.