



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE N. 14 del 24/06/2021

Oggetto: Determina a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 e dell'art.32, comma 2 Del D.lgs. 50/2016.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, senza aumento della spesa rispetto a quello approvato con delibera G.C. n. 268 del 14 giugno 2019.

Indizione di procedura di affidamento, mediante RDO su MePA, ai sensi dell'art. 1, comma, 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo a base di appalto di € 74.536,70 oltre oneri previdenziali ed IVA finanziato a valere sui del *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*

Prenotazione dell'impegno di spesa dell'importo totale di € 94.572,15 sul capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021 (in corso di gestione provvisoria).

CUP:B67E19000170003 – CIG: 88065692A4



## Il dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica–sito UNESCO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 14 giugno 2019 (all. 1), è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di *restauro dei "Ponti Rossi" e riqualificazione dell'area circostante* per un importo complessivo pari ad 1.800.000,00, definendo, inoltre, gli indirizzi operativi per la stipula di accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli.
- Con la suddetta deliberazione è stato altresì approvato il seguente quadro economico dell'intervento in parola:

A. LAVORI E SERVIZI			
A.1- LAVORI:			
A.1a	Lavori restauro (OS 2A)		€ 475.513,08
A.1b	Lavori stradali (OG 3)		€ 350.000,00
A.1c	Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS 25)		€ 150.000,00
A.1c	Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso		€ 100.000,00
A.1	TOTALE LAVORI		€ 1.075.513,08
A.2- SERVIZI:			
A.2a	Progettazione esecutiva (spese comprese)		€ 100.000,00
A.2b	Supporto al RUP (spese comprese)		€ 10.000,00
A.2c	Supporto alla direzione lavori (spese comprese)		€ 30.000,00
A.2d	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di esecuzione (spese comprese)		€ 40.000,00
A.2e	Saggi, indagini e rilievi per la progettazione		€ 20.000,00
A.2	TOTALE SERVIZI		€ 200.000,00
	TOTALE VOCE A (A.1 + A.2)		€ 1.275.513,08
	Totale importo (lavori + servizi) soggetto a ribasso	€ 1.175.513,08	
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Contributo previdenziale (4% di A.2)		€ 8.000,00
B.2	IVA su lavori (22% di A.1a, A.1c, A.1b, A.1d)		€ 236.612,88
B.3	IVA su servizi (22% di A.2 + B.1)		€ 45.760,00
B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 50.000,00
B.5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A.1 + 1,5% di A.2)		€ 24.510,26
B.6	Assicurazione personale dipendente		€ 5.000,00
B.7	Somma per accantonamento art. 12 del DPR 207/2010		€ 38.265,39
B.8	IVA su somma per accantonamento art. 12 del DPR 207/2010 (22% di B.7)		€ 8.418,39
B.9	Spese per pubblicazioni		€ 5.000,00
B.10	IVA su spese per pubblicazioni (22% di B.9)		€ 1.100,00
B.11	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1.000,00
B.12	IVA su spese per allacciamenti ai pubblici servizi (22% di B.11)		€ 220,00
B.13	Contributo ANAC		€ 600,00
B.14	Oneri di scarica e/o smaltimento (comprensivi di IVA al 22%)		€ 100.000,00
	TOTALE VOCE B		€ 524.486,92
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.800.000,00



Atteso che:

- i lavori relativi al *restauro dei "Ponti Rossi" e riqualificazione dell'area circostante* sono stati candidati a valere sui fondi del *Piano strategico Città Metropolitana*;
- è stata disposta l'ammissione al finanziamento dell'intervento in parola per complessivi € 1.800.000,00;
- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la convenzione n° 1 con la Città Metropolitana di Napoli.
- la spesa di € 1.800.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:  
€ 233.760,00 su bilancio 2020 capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 (importo non impegnato e confluito in avanzo vincolato a seguito della ritardata approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022 approvato dal Consiglio Comunale con Delibera G.C. n. 25 solo il 10 dicembre 2020;  
€ 1.566.240,00 sul capitolo 299064, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2021 (in corso di gestione provvisoria).

Considerato che:

in esito all'ammissione a finanziamento dell'intervento a valere sulle risorse del *Piano strategico Città Metropolitana*, si ritiene di dover rimodulare il suindicato quadro economico a seguito di differenti esigenze tecniche, per adeguamenti conseguenti gli aggiornamenti normativi e per calcolare l'importo degli *incentivi* appostando la somma corretta in considerazione che, a norma di quanto previsto ai commi 3 e 4 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 "Incentivi per funzioni tecniche", per progetti finanziati con risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata il 20 per cento del fondo (2%) di cui al comma 2 del medesimo art.113 non è destinato *"all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione...."*.

Visto, pertanto, il nuovo quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
<b>A) LAVORI</b>			
<b>A.1a LAVORI DI RESTAURO (OS 2A - OG2)</b>		€ 475 513,08	
<b>A.1.b LAVORI STRADALI (OG3)</b>		€ 405 000,00	
<b>A.1c Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso</b>		€ 100 000,00	
<i>A - Importo complessivo LAVORI :</i>			<b>€ 980 513,08</b>
<b>B) SERVIZI E FORNITURE</b>			
<b>B.1 Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS25)</b>			€ 150 000,00
<b>B.2 Saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione</b>			€ 60 000,00
<b>B.3 Forniture pannelli informativi</b>			€ 30 000,00
<b>B.4a Spese tecniche per la progettazione esecutiva</b>		€ 35 862,60	
<b>B.4b Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>		€ 30 079,85	
<b>B.4c Spese tecniche per direzione operativa</b>		€ 8 594,25	
<b>B.4d Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo</b>		€ 8 300,00	
<b>B.4e Spese tecniche per progettazione e contenuti pannelli informativi</b>		€ 10 000,00	
<b>Importo complessivo spese tecniche B4 (incluso 3% per spese)</b>			€ 92 836,70
<i>B- Importo complessivo servizi e forniture</i>			<b>€ 332.836,70</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :</b>			
<b>C.1 Imprevisti per lavori (max 10% di A)</b>			€ 87 699,64
<b>C.2 Imprevisti per spese tecniche</b>			€ 20 000,00



C.3 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A + 1,5% di B)			€	14 554,81
C.4 Oneri di discarica e/o smaltimento			€	80 000,00
C.5 Spese per pubblicità			€	6 000,00
C.6 Spese per allacciamenti ai pubblici servizi			€	5 000,00
C.7 Consulenze e spese legali			€	10 000,00
IVA ED ALTRE IMPOSTE				
C.8 IVA sui lavori (OS2A - OG2)	10%	€	47 551,31	
C.9 IVA sui lavori (OG3)	22%	€	89 100,00	
C.10 IVA su oneri sicurezza per lavori OS2A e OG2 (75.000,00 €)	10%	€	7 500,00	
C.11 IVA su oneri sicurezza per lavori OG3 (25.000 €)	22%	€	5 500,00	
C.12 IVA sui indagini e rilievi durante i lavori	22%	€	33 000,00	
C.13 IVA su saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione	22%	€	13 200,00	
C.14 IVA su forniture	22%	€	6 600,00	
C.15 Contributo previdenziale su spese tecniche (B.4)	4%	€	3 713,47	
C.16 IVA su spese tecniche (B.4+C.14)	22%	€	21 241,04	
C.17 IVA su imprevisti per lavori	10%	€	8 769,96	
C.18 IVA per imprevisti su spese tecniche	22%	€	4 400,00	
C.19 IVA su oneri di discarica	22%	€	17 600,00	
C.20 IVA su spese per pubblicità	22%	€	1 320,00	
C.21 IVA su spese per allacciamenti	22%	€	1 100,00	
C.22 IVA su consulenze e spese legali	22%	€	2 200,00	
C.23 Contributo ANAC		€	600,00	
Importo complessivo IVA e altre imposte			€	263 395,78
C- Importo complessivo somme a disposizione			€	486.650,22
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B + C)			€	1 800 000,00

Considerato che:

l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 75.000,00 è possibile, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, procedere mediante affidamento diretto

Preso atto che:

è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze; i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:

risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;  
trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;  
ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;  
soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.

Visto il capitolato tecnico prestazionale (all. 2) per il servizio oggetto del presente provvedimento, redatto dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO.

Rilevato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di appalto è costituito dagli elaborati approvati con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 14 giugno 2019 a meno del quadro economico che viene sostituito dal quadro economico così come rimodulato con il presente provvedimento.



Dato atto che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito all'affidamento, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto.

Atteso che il comma 3-bis dell'art. 106 della L. 17 luglio 2020 n. 177, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 degli Enti Locali al 31 gennaio 2021; tale termine è stato differito prima al 31 marzo 2021, con Decreto del Ministero dell'interno del 13 gennaio 2021, poi al 30 aprile 2021, con art. 30 comma 4 del D.L. n. 41 del 22 marzo 2021 e successivamente al 31 luglio 2021 con D.L. 52/2021;

Visto altresì che:

la Giunta Comunale con deliberazione n. 232 del 3 giugno 2021 ha approvato il pre-consuntivo al 31 dicembre 2020;

ai sensi dell'art. 163 comma 2 del TUEL, la spesa da assumere risulta necessaria onde evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente trattandosi di spesa finanziata con i fondi del Piano Strategico della Città Metropolitana;

è in corso di predisposizione la delibera di G.C. di variazione al bilancio 2021/2023 esercizio 2021 per l'applicazione della predetta quota di avanzo vincolato pari ad € 233.760,00 necessaria per l'indizione della gara dei lavori;

allo stato è possibile procedere alla prenotazione della spesa di € 94.572,15, compreso IVA e oneri previdenziali, in quanto sull'esercizio 2021, in corso di gestione provvisoria, è iscritta al capitolo 299064 la somma di € 1.566.240,00 su cui far gravare le predette spese di progettazione.

Visti:

- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs.165/2001;
- l'art.9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. 78/2009;
- il D.lgs. 50/2016;
- la Legge n.120/2020 e ss.mm.ii
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n.64 del 24/4/1992.

#### DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate:

1. Approvare il nuovo quadro economico, che di seguito si riporta, dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo complessivo di € 1.800.000,00 di cui € 980.513,08 per lavori, € 332.836,70 per servizi e forniture ed € 486.650,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, rimodulato, rispetto a quello di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019 come in narrativa precisato:

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
<b>A) LAVORI</b>			
<b>A.1a LAVORI DI RESTAURO (OS 2A - OG2)</b>		€ 475 513,08	
<b>A.1.b LAVORI STRADALI (OG3)</b>		€ 405 000,00	
<b>A.1c Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso</b>		€ 100 000,00	
<i>A – Importo complessivo LAVORI :</i>			<b>€ 980 513,08</b>
<b>B) SERVIZI E FORNITURE</b>			
<b>B.1 Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS25)</b>			€ 150 000,00
<b>B.2 Saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione</b>			€ 60 000,00



<b>B.3 Forniture pannelli informativi</b>			€ 30 000,00
<b>B.4a Spese tecniche per la progettazione esecutiva</b>		€ 35 862,60	
<b>B.4b Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>		€ 30 079,85	
<b>B.4c Spese tecniche per direzione operativa</b>		€ 8 594,25	
<b>B.4d Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo</b>		€ 8 300,00	
<b>B.4e Spese tecniche per progettazione e contenuti pannelli informativi</b>		€ 10 000,00	
<b>Importo complessivo spese tecniche B4 (incluso 3% per spese)</b>			€ 92 836,70
<i>B- Importo complessivo servizi e forniture</i>			<b>€ 332.836,70</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :</b>			
<b>C.1 Imprevisti per lavori (max 10% di A)</b>			€ 87 699,64
<b>C.2 Imprevisti per spese tecniche</b>			€ 20 000,00
<b>C.3 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A + 1,5% di B)</b>			€ 14 554,81
<b>C.4 Oneri di discarica e/o smaltimento</b>			€ 80 000,00
<b>C.5 Spese per pubblicità</b>			€ 6 000,00
<b>C.6 Spese per allacciamenti ai pubblici servizi</b>			€ 5 000,00
<b>C.7 Consulenze e spese legali</b>			€ 10 000,00
<b>IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>			
<b>C.8 IVA sui lavori (OS2A - OG2)</b>	10%	€ 47 551,31	
<b>C.9 IVA sui lavori (OG3)</b>	22%	€ 89 100,00	
<b>C.10 IVA su oneri sicurezza per lavori OS2A e OG2 (75.000,00 €)</b>	10%	€ 7 500,00	
<b>C.11 IVA su oneri sicurezza per lavori OG3 (25.000 €)</b>	22%	€ 5 500,00	
<b>C.12 IVA sui indagini e rilievi durante i lavori</b>	22%	€ 33 000,00	
<b>C.13 IVA su saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione</b>	22%	€ 13 200,00	
<b>C.14 IVA su forniture</b>	22%	€ 6 600,00	
<b>C.15 Contributo previdenziale su spese tecniche (B.4)</b>	4%	€ 3 713,47	
<b>C.16 IVA su spese tecniche (B.4+C.14)</b>	22%	€ 21 241,04	
<b>C.17 IVA su imprevisti per lavori</b>	10%	€ 8 769,96	
<b>C.18 IVA per imprevisti su spese tecniche</b>	22%	€ 4 400,00	
<b>C.19 IVA su oneri di discarica</b>	22%	€ 17 600,00	
<b>C.20 IVA su spese per pubblicità</b>	22%	€ 1 320,00	
<b>C.21 IVA su spese per allacciamenti</b>	22%	€ 1 100,00	
<b>C.22 IVA su consulenze e spese legali</b>	22%	€ 2 200,00	
<b>C.23 Contributo ANAC</b>		€ 600,00	
<b>Importo complessivo IVA e altre imposte</b>			€ 263 395,78
<i>C- Importo complessivo somme a disposizione</i>			<b>€ 486.650,22</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B + C)</b>			<b>€ 1 800 000,00</b>

- Indire procedura di affidamento, mediante RDO sul MePA, per i servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs.50/2016, come sostituito dall'art.1, comma 2, lettera a) della legge n.120/2020 e ss.mm.ii., relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo a base di appalto di € 74.536,70 oltre oneri previdenziali ed IVA finanziato a valere sul *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*.
- Approvare il Capitolato prestazionale d'appalto allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
- Dare atto che il progetto esecutivo posto a base di appalto è costituito dagli elaborati approvati con la





deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019 a meno del quadro economico che viene sostituito dal quadro economico approvato con il presente provvedimento di cui al precedente punto 1).

Precisare, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs.50/2016, che:

- il fine da perseguire con il contratto è *il restauro dei "Ponti rossi" e la riqualificazione dell'area circostante*;
- il contratto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*;
- il contratto sarà stipulato attraverso la piattaforma MePA;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato prestazionale d'appalto;

5. Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs.n.267/2000 così come coordinato con il D.lgs.n.118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs.n.126/2014.
6. Prenotare la spesa di € 94.572,15 sul capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 Bilancio 2021 in corso di gestione provvisoria - finanziamento Piano strategico Città Metropolitana
7. Dare atto che la prenotazione della spesa viene assunta nel rispetto dell'art.163, commi 2, 3 e 5 del D.lgs.267/2000.
8. Stabilire che l'affidamento è subordinato all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3 dicembre 2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016.

La sottoscritta, in qualità di dirigente ad interim del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, attesta:

- Che la spesa – finanziata a valere sui fondi del *Piano strategico Città Metropolitana* rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs.n.267/2000.
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n.254 del 24 aprile 2014.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 26, firmati digitalmente da dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All\_K1059:014\_01: deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019;

All\_K1059\_014\_02: capitolato prestazionale d'appalto;

*Sottoscritto digitalmente dal dirigente ad interim  
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.

