



Area Trasformazione del territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE N. 14 del 24/06/2021

Oggetto: Determina a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 e dell'art.32, comma 2 Del D.lgs. 50/2016.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, senza aumento della spesa rispetto a quello approvato con delibera G.C. n. 268 del 14 giugno 2019.

Indizione di procedura di affidamento, mediante RDO su MePA, ai sensi dell'art. 1, comma, 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo a base di appalto di € 74.536,70 oltre oneri previdenziali ed IVA finanziato a valere sui del *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*

Prenotazione dell'impegno di spesa dell'importo totale di € 94.572,15 sul capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2021 (in corso di gestione provvisoria).

CUP:B67E19000170003 – CIG: 88065692A4



Il dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica–sito UNESCO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 14 giugno 2019 (all. 1), è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di *restauro dei "Ponti Rossi" e riqualificazione dell'area circostante* per un importo complessivo pari ad 1.800.000,00, definendo, inoltre, gli indirizzi operativi per la stipula di accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli.
- Con la suddetta deliberazione è stato altresì approvato il seguente quadro economico dell'intervento in parola:

| A. LAVORI E SERVIZI | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| A.1- LAVORI: | | | |
| A.1a | Lavori restauro (OS 2A) | | € 475.513,08 |
| A.1b | Lavori stradali (OG 3) | | € 350.000,00 |
| A.1c | Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS 25) | | € 150.000,00 |
| A.1c | Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso | | € 100.000,00 |
| A.1 | TOTALE LAVORI | | € 1.075.513,08 |
| A.2- SERVIZI: | | | |
| A.2a | Progettazione esecutiva (spese comprese) | | € 100.000,00 |
| A.2b | Supporto al RUP (spese comprese) | | € 10.000,00 |
| A.2c | Supporto alla direzione lavori (spese comprese) | | € 30.000,00 |
| A.2d | Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di esecuzione (spese comprese) | | € 40.000,00 |
| A.2e | Saggi, indagini e rilievi per la progettazione | | € 20.000,00 |
| A.2 | TOTALE SERVIZI | | € 200.000,00 |
| | TOTALE VOCE A (A.1 + A.2) | | € 1.275.513,08 |
| | Totale importo (lavori + servizi) soggetto a ribasso | € 1.175.513,08 | |
| | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 100.000,00 | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 | Contributo previdenziale (4% di A.2) | | € 8.000,00 |
| B.2 | IVA su lavori (22% di A.1a, A.1c, A.1b, A.1d) | | € 236.612,88 |
| B.3 | IVA su servizi (22% di A.2 + B.1) | | € 45.760,00 |
| B.4 | Imprevisti comprensivi di IVA | | € 50.000,00 |
| B.5 | Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A.1 + 1,5% di A.2) | | € 24.510,26 |
| B.6 | Assicurazione personale dipendente | | € 5.000,00 |
| B.7 | Somma per accantonamento art. 12 del DPR 207/2010 | | € 38.265,39 |
| B.8 | IVA su somma per accantonamento art. 12 del DPR 207/2010 (22% di B.7) | | € 8.418,39 |
| B.9 | Spese per pubblicazioni | | € 5.000,00 |
| B.10 | IVA su spese per pubblicazioni (22% di B.9) | | € 1.100,00 |
| B.11 | Spese per allacciamenti ai pubblici servizi | | € 1.000,00 |
| B.12 | IVA su spese per allacciamenti ai pubblici servizi (22% di B.11) | | € 220,00 |
| B.13 | Contributo ANAC | | € 600,00 |
| B.14 | Oneri di discarica e/o smaltimento (comprensivi di IVA al 22%) | | € 100.000,00 |
| | TOTALE VOCE B | | € 524.486,92 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) | | € 1.800.000,00 |



Atteso che:

- i lavori relativi al *restauro dei "Ponti Rossi" e riqualificazione dell'area circostante* sono stati candidati a valere sui fondi del *Piano strategico Città Metropolitana*;
- è stata disposta l'ammissione al finanziamento dell'intervento in parola per complessivi € 1.800.000,00;
- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la convenzione n° 1 con la Città Metropolitana di Napoli.
- la spesa di € 1.800.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:
 € 233.760,00 su bilancio 2020 capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 (importo non impegnato e confluito in avanzo vincolato a seguito della ritardata approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022 approvato dal Consiglio Comunale con Delibera G.C. n. 25 solo il 10 dicembre 2020;
 € 1.566.240,00 sul capitolo 299064, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2021 (in corso di gestione provvisoria).

Considerato che:

in esito all'ammissione a finanziamento dell'intervento a valere sulle risorse del *Piano strategico Città Metropolitana*, si ritiene di dover rimodulare il suindicato quadro economico a seguito di differenti esigenze tecniche, per adeguamenti conseguenti gli aggiornamenti normativi e per calcolare l'importo degli *incentivi* appostando la somma corretta in considerazione che, a norma di quanto previsto ai commi 3 e 4 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 "Incentivi per funzioni tecniche", per progetti finanziati con risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata il 20 per cento del fondo (2%) di cui al comma 2 del medesimo art.113 non è destinato "*all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione....*".

Visto, pertanto, il nuovo quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

| Descrizione | % | IMPORTI | |
|---|---|--------------|---------------------|
| | | Parziali | TOTALI |
| A) LAVORI | | | |
| A.1a LAVORI DI RESTAURO (OS 2A - OG2) | | € 475 513,08 | |
| A.1.b LAVORI STRADALI (OG3) | | € 405 000,00 | |
| A.1c Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso | | € 100 000,00 | |
| <i>A - Importo complessivo LAVORI :</i> | | | € 980 513,08 |
| B) SERVIZI E FORNITURE | | | |
| B.1 Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS25) | | | € 150 000,00 |
| B.2 Saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione | | | € 60 000,00 |
| B.3 Forniture pannelli informativi | | | € 30 000,00 |
| B.4a Spese tecniche per la progettazione esecutiva | | € 35 862,60 | |
| B.4b Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | | € 30 079,85 | |
| B.4c Spese tecniche per direzione operativa | | € 8 594,25 | |
| B.4d Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo | | € 8 300,00 | |
| B.4e Spese tecniche per progettazione e contenuti pannelli informativi | | € 10 000,00 | |
| Importo complessivo spese tecniche B4 (incluso 3% per spese) | | | € 92 836,70 |
| <i>B- Importo complessivo servizi e forniture</i> | | | € 332.836,70 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE : | | | |
| C.1 Imprevisti per lavori (max 10% di A) | | | € 87 699,64 |
| C.2 Imprevisti per spese tecniche | | | € 20 000,00 |



| | | | | |
|--|-----|---|-----------|---------------------|
| C.3 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A + 1,5% di B) | | | € | 14 554,81 |
| C.4 Oneri di discarica e/o smaltimento | | | € | 80 000,00 |
| C.5 Spese per pubblicità | | | € | 6 000,00 |
| C.6 Spese per allacciamenti ai pubblici servizi | | | € | 5 000,00 |
| C.7 Consulenze e spese legali | | | € | 10 000,00 |
| IVA ED ALTRE IMPOSTE | | | | |
| C.8 IVA sui lavori (OS2A - OG2) | 10% | € | 47 551,31 | |
| C.9 IVA sui lavori (OG3) | 22% | € | 89 100,00 | |
| C.10 IVA su oneri sicurezza per lavori OS2A e OG2 (75.000,00 €) | 10% | € | 7 500,00 | |
| C.11 IVA su oneri sicurezza per lavori OG3 (25.000 €) | 22% | € | 5 500,00 | |
| C.12 IVA sui indagini e rilievi durante i lavori | 22% | € | 33 000,00 | |
| C.13 IVA su saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione | 22% | € | 13 200,00 | |
| C.14 IVA su forniture | 22% | € | 6 600,00 | |
| C.15 Contributo previdenziale su spese tecniche (B.4) | 4% | € | 3 713,47 | |
| C.16 IVA su spese tecniche (B.4+C.14) | 22% | € | 21 241,04 | |
| C.17 IVA su imprevisti per lavori | 10% | € | 8 769,96 | |
| C.18 IVA per imprevisti su spese tecniche | 22% | € | 4 400,00 | |
| C.19 IVA su oneri di discarica | 22% | € | 17 600,00 | |
| C.20 IVA su spese per pubblicità | 22% | € | 1 320,00 | |
| C.21 IVA su spese per allacciamenti | 22% | € | 1 100,00 | |
| C.22 IVA su consulenze e spese legali | 22% | € | 2 200,00 | |
| C.23 Contributo ANAC | | € | 600,00 | |
| Importo complessivo IVA e altre imposte | | | € | 263 395,78 |
| <i>C- Importo complessivo somme a disposizione</i> | | | € | 486.650,22 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B + C) | | | € | 1 800 000,00 |

Considerato che:

l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 75.000,00 è possibile, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, procedere mediante affidamento diretto

Preso atto che:

è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze; i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:

risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.

Visto il capitolato tecnico prestazionale (all. 2) per il servizio oggetto del presente provvedimento, redatto dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO.

Rilevato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di appalto è costituito dagli elaborati approvati con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 14 giugno 2019 a meno del quadro economico che viene sostituito dal quadro economico così come rimodulato con il presente provvedimento.



Dato atto che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito all'affidamento, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto.

Atteso che il comma 3-bis dell'art. 106 della L. 17 luglio 2020 n. 177, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 degli Enti Locali al 31 gennaio 2021; tale termine è stato differito prima al 31 marzo 2021, con Decreto del Ministero dell'interno del 13 gennaio 2021, poi al 30 aprile 2021, con art. 30 comma 4 del D.L. n. 41 del 22 marzo 2021 e successivamente al 31 luglio 2021 con D.L. 52/2021;

Visto altresì che:

la Giunta Comunale con deliberazione n. 232 del 3 giugno 2021 ha approvato il pre-consuntivo al 31 dicembre 2020;

ai sensi dell'art. 163 comma 2 del TUEL, la spesa da assumere risulta necessaria onde evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente trattandosi di spesa finanziata con i fondi del Piano Strategico della Città Metropolitana;

è in corso di predisposizione la delibera di G.C. di variazione al bilancio 2021/2023 esercizio 2021 per l'applicazione della predetta quota di avanzo vincolato pari ad € 233.760,00 necessaria per l'indizione della gara dei lavori;

allo stato è possibile procedere alla prenotazione della spesa di € 94.572,15, compreso IVA e oneri previdenziali, in quanto sull'esercizio 2021, in corso di gestione provvisoria, è iscritta al capitolo 299064 la somma di € 1.566.240,00 su cui far gravare le predette spese di progettazione.

Visti:

- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs.165/2001;
- l'art.9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. 78/2009;
- il D.lgs. 50/2016;
- la Legge n.120/2020 e ss.mm.ii
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n.64 del 24/4/1992.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate:

1. Approvare il nuovo quadro economico, che di seguito si riporta, dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo complessivo di € 1.800.000,00 di cui € 980.513,08 per lavori, € 332.836,70 per servizi e forniture ed € 486.650,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, rimodulato, rispetto a quello di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019 come in narrativa precisato:

| Descrizione | % | IMPORTI | |
|---|---|--------------|---------------------|
| | | Parziali | TOTALI |
| A) LAVORI | | | |
| A.1a LAVORI DI RESTAURO (OS 2A - OG2) | | € 475 513,08 | |
| A.1.b LAVORI STRADALI (OG3) | | € 405 000,00 | |
| A.1c Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso | | € 100 000,00 | |
| <i>A – Importo complessivo LAVORI :</i> | | | € 980 513,08 |
| B) SERVIZI E FORNITURE | | | |
| B.1 Indagini archeologiche, assistenza archeologica alle operazioni di restauro, rilievo con laser scanner e documentazione (OS25) | | | € 150 000,00 |
| B.2 Saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione | | | € 60 000,00 |



| | | | |
|---|------------|-------------|-----------------------|
| B.3 Forniture pannelli informativi | | | € 30 000,00 |
| B.4a Spese tecniche per la progettazione esecutiva | | € 35 862,60 | |
| B.4b Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | | € 30 079,85 | |
| B.4c Spese tecniche per direzione operativa | | € 8 594,25 | |
| B.4d Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo | | € 8 300,00 | |
| B.4e Spese tecniche per progettazione e contenuti pannelli informativi | | € 10 000,00 | |
| Importo complessivo spese tecniche B4 (incluso 3% per spese) | | | € 92 836,70 |
| <i>B- Importo complessivo servizi e forniture</i> | | | € 332.836,70 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE : | | | |
| C.1 Imprevisti per lavori (max 10% di A) | | | € 87 699,64 |
| C.2 Imprevisti per spese tecniche | | | € 20 000,00 |
| C.3 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A + 1,5% di B) | | | € 14 554,81 |
| C.4 Oneri di discarica e/o smaltimento | | | € 80 000,00 |
| C.5 Spese per pubblicità | | | € 6 000,00 |
| C.6 Spese per allacciamenti ai pubblici servizi | | | € 5 000,00 |
| C.7 Consulenze e spese legali | | | € 10 000,00 |
| IVA ED ALTRE IMPOSTE | | | |
| C.8 IVA sui lavori (OS2A - OG2) | 10% | € 47 551,31 | |
| C.9 IVA sui lavori (OG3) | 22% | € 89 100,00 | |
| C.10 IVA su oneri sicurezza per lavori OS2A e OG2 (75.000,00 €) | 10% | € 7 500,00 | |
| C.11 IVA su oneri sicurezza per lavori OG3 (25.000 €) | 22% | € 5 500,00 | |
| C.12 IVA sui indagini e rilievi durante i lavori | 22% | € 33 000,00 | |
| C.13 IVA su saggi, indagini e rilievi propedeutici alla progettazione | 22% | € 13 200,00 | |
| C.14 IVA su forniture | 22% | € 6 600,00 | |
| C.15 Contributo previdenziale su spese tecniche (B.4) | 4% | € 3 713,47 | |
| C.16 IVA su spese tecniche (B.4+C.14) | 22% | € 21 241,04 | |
| C.17 IVA su imprevisti per lavori | 10% | € 8 769,96 | |
| C.18 IVA per imprevisti su spese tecniche | 22% | € 4 400,00 | |
| C.19 IVA su oneri di discarica | 22% | € 17 600,00 | |
| C.20 IVA su spese per pubblicità | 22% | € 1 320,00 | |
| C.21 IVA su spese per allacciamenti | 22% | € 1 100,00 | |
| C.22 IVA su consulenze e spese legali | 22% | € 2 200,00 | |
| C.23 Contributo ANAC | | € 600,00 | |
| Importo complessivo IVA e altre imposte | | | € 263 395,78 |
| <i>C- Importo complessivo somme a disposizione</i> | | | € 486.650,22 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B + C) | | | € 1 800 000,00 |

- Indire procedura di affidamento, mediante RDO sul MePA, per i servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs.50/2016, come sostituito dall'art.1, comma 2, lettera a) della legge n.120/2020 e ss.mm.ii., relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*, per l'importo a base di appalto di € 74.536,70 oltre oneri previdenziali ed IVA finanziato a valere sul *Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli*.
- Approvare il Capitolato prestazionale d'appalto allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
- Dare atto che il progetto esecutivo posto a base di appalto è costituito dagli elaborati approvati con la



deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019 a meno del quadro economico che viene sostituito dal quadro economico approvato con il presente provvedimento di cui al precedente punto 1).

Precisare, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs.50/2016, che:

- il fine da perseguire con il contratto è *il restauro dei "Ponti rossi" e la riqualificazione dell'area circostante*;
- il contratto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione operativa dell'intervento denominato *restauro dei "Ponti rossi" e riqualificazione dell'area circostante*;
- il contratto sarà stipulato attraverso la piattaforma MePA;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato prestazionale d'appalto;

5. Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs.n.267/2000 così come coordinato con il D.lgs.n.118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs.n.126/2014.
6. Prenotare la spesa di € 94.572,15 sul capitolo 299064 codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 Bilancio 2021 in corso di gestione provvisoria - finanziamento Piano strategico Città Metropolitana
7. Dare atto che la prenotazione della spesa viene assunta nel rispetto dell'art.163, commi 2, 3 e 5 del D.lgs.267/2000.
8. Stabilire che l'affidamento è subordinato all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3 dicembre 2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016.

La sottoscritta, in qualità di dirigente ad interim del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, attesta:

- Che la spesa – finanziata a valere sui fondi del *Piano strategico Città Metropolitana* rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs.n.267/2000.
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n.254 del 24 aprile 2014.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 26, firmati digitalmente da dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

All: K1059_014_01: deliberazione di Giunta comunale n. 268 del 14 giugno 2019;

All: K1059_014_02: capitolato prestazionale d'appalto;

*Sottoscritto digitalmente dal dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22del D.lgs. 82/2005.

